

SMLOUVA O DÍLO

č. 2017/0873/OPS.DVZ

72/3224/2017

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: ██████████
č. účtu: ██████████
zastoupena: Romanem Petrušem, starostou
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

2. TENZE CZ s.r.o.

se sídlem: Českomalínská 516/27, 160 00 Praha 6
bankovní spojení: ██████████
č. účtu: ██████████
IČO: 05425093
DIČ: CZ 05425093
zastoupena: Ing. Marián Kolenčík
datová schránka: w2m3rxd
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 263464
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označování jako „smluvní strany“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Jesle Mirovická – stavební úpravy interiéru“, evidenční číslo OVZ/2017/0096 (dále jen „veřejná zakázka“). Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 07.12.2017 předložená v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatel požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „**Jesle Mirovická – stavební úpravy interiéru**“ (dále jen „dílo“).
- 1.3. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku VI. této smlouvy.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
- 1.7. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II. Předmět díla

- 2.1. Předmět díla spočívá v provedení činností uvedených v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy – Soupisech prací.
- 2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky v rámci veřejné zakázky.

Článek III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění je objekt na adrese Mirovická 1282/6, Praha 8.
- 3.2. Termín předání a převzetí staveniště: 25. 7. 2018, nebo jiný den po dohodě smluvních stran.
- 3.3. Termín realizace díla: 30. 7. 2018 – 31. 8. 2018, tj. v době uzavření provozu Denních dětských jeslí, Mirovická 1282/6, Praha 8.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
- 3.5. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
- 3.6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby tato smlouva byla plněna.
- 3.7. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění

díla těmto podmínkám přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

Článek IV.

Kontrola provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI podle dohody s objednatelem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek V.

Předání a převzetí díla

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDI.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - název díla,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDI na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá převzít. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.

- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.2. Cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

1 058 399,12 Kč bez DPH
222 263,82 Kč DPH v sazbě 21%
1 280 662,94 Kč včetně DPH

(slovy: milion padesát osm tisíc tři stadesát devět korun českých bez DPH)

- 6.3. Celková cena je stanovena v souladu s přílohami č. 1 a 2 této smlouvy – Soupisy prací. Jednotkové ceny uvedené v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy – Soupisech prací jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy – Soupisech prací.
- 6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace provedených stavebních prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než

dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.

- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s předanými podklady a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, v této smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.6. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
- 7.7. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 7.9. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště

technickou specifikaci díla společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu o předání a převzetí staveniště.

Článek VIII.

Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště v termínech dle článku III. této smlouvy.
- 8.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI, s vyznačením přístupů a tras pro příjezd ke stavbě.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, a v souladu s dalšími požadavky objednatele a TDI. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

Článek IX.

Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 9.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou specializovanou společností. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 9.6. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamované vady je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodloužení a vadu až do doby jejího odstranění.

Článek X.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000,- Kč.
- 10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

Článek XI.

Smluvní pokuta a náhrada újmy

- 11.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 11.2. Neodpovídá-li předmět této smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s odst. 10.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.4. Objednatel je oprávněn požadovat za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně
- 11.5. Splatnost smluvních pokut činí 21 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 11.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 11.7. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 11.8. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 11.9. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.
- 11.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho částí. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

Článek XII.

Nebezpečí škody

- 12.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Ochrana informací

- 13.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k plnění této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.

- 13.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu této smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 13.4. Zhotovitel bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o objednateli, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

Článek XIV.

Ukončení smluvního vztahu

- 14.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 14.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů. Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 14.3. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této smlouvy se považuje za doručené nejpozději 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.

Článek XV.

Závěrečná a další ustanovení

- 15.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. Marián Kolenčík

tel: [REDACTED]

e-mail: kolencik@drev-arch.sk

- 15.2. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Bc. Jitka Štajncová,

tel: +420 222 805 643,

e-mail: jitka.stajncova@praha8.cz.

- 15.3. Případné změny kontaktních osob nebo jejich údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně
- 15.4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy.
- 15.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.6. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 15.7. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.8. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 15.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.10. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 15.11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
- 15.12. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 15.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis prací (výkaz výměr) „Rekonstrukce přízemních prostor Denních dětských jeslí (II. oddělení – Berušky)“

Příloha č. 2 – Soupis prací (výkaz výměr) „Rekonstrukce prostor hospodářské budovy Denních dětských jeslí“

V Praze dne 21. 12. 2017

Za objednatele:

[Redacted signature]

Městská část Praha 8

Roman Petrus, starosta



V Praze dne 21. 12. 2017

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

TENZE

Ing. Marián Kolencík

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 20. 12. 2017, č. Usn RMC 0804/2017



Příloha č. 1

Soupis prací „Rekonstrukce přízemních prostor Denních dětských jeslí (II. oddělení – Berušky)“

(jedná se o výkaz výměr z PD)

Příloha č. 2

Soupis prací „Rekonstrukce prostor hospodářské budovy Denních dětských jeslí“

(jedná se o výkaz výměr z PD)

VÝKAZ VÝMĚR

Rekonstrukce přízemních prostor objektu Denní dětské jesle

Místo: Denní dětské jesle, Mirovická 1282/6, Praha 8

Objednatel: Městská část Praha 8, Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8

Zhotovitel: TENZE CZ,s.r.o.

Popis prací: Provedení stavebních opravných prací přízemních prostor objektu Denních dětských jeslí. Výměna podlahové krytiny, výměna stávajících dveří, lakování zárubní, demontážní a montážní blíže nespecifikované práce, malířské práce.

REKAPITULACE		celkem
Cena celkem - bez DPH		501 665,07 Kč
DPH 21 %		105 349,66 Kč
Cena celkem včetně DPH		607 014,73 Kč

V Praze dne 07.12.2017

Vypracoval:

VÝKAZ VÝMĚR

Rekonstrukce přízemních prostor objektu Denní dětské jesle

Místo: Denní dětské jesle, Mirovická 1282/6, Praha 8

Objednatel: Městská část Praha 8, Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8

Zhotovitel: TENZE CZ,s.r.o.

Popis prací: Provedení stavebních opravných prací přízemních prostor objektu Denních dětských jeslí. Výměna podlahové krytiny, výměna stávajících dveří, lakování zárubní, demontážní a montážní bliže nespecifikované práce, malířské práce.

název / popis	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Přízemní prostory				
kuchyňka				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití, vč. případného odpojení od médií a dočasného zaslepení médií	sb	1,00	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
osekání stávajícího keramického soklu v. 10 cm, vč. podkladní omítky	bm	4,36	500,00 Kč	2 180,00 Kč
zednické začištění po osekání keramických soklů - doplnění jádrové omítky	bm	4,36	700,00 Kč	3 052,00 Kč
obklady - doplnění				
vyrovnání a příprava podkladu pod obklad, vč. penetračních podnátěrů	m2	12,37	580,00 Kč	7 176,22 Kč
montáž obkladů do v. 1,52 m - skladba a formát standard (20x25 cm, 25x30 cm),vč. lepidla a spárovací hmoty - bez dodávky obkladu	m2	12,37	650,00 Kč	8 040,50 Kč
dodávka obkladů - provedení standard, např. Rako - 20x25 cm, 25x30 cm, prořez 10% - odstín a formát bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	13,61	550,00 Kč	7 483,85 Kč
pokládka pvc				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhezni můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	11,53	450,00 Kč	5 189,31 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	11,53	210,00 Kč	2 421,30 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	17,35	110,00 Kč	1 908,50 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	13,84	456,00 Kč	6 309,22 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	17,35	287,00 Kč	4 979,45 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. případného dopojení na média a rozmístění	sb	1,00	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
herna				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití	sb	1,00	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
demontáž a zpětná montáž deskového obložení topných těles, vč. spojovacího materiálu	bm	8,59	500,00 Kč	4 295,00 Kč
pokládka pvc				
pokládka pvc lepením na stávající pvc, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	54,89	210,00 Kč	11 526,92 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	25,46	110,00 Kč	2 800,60 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	65,87	456,00 Kč	30 035,81 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	25,46	287,00 Kč	7 307,02 Kč

dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	4,00	150,00 Kč	600,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	4,00	150,00 Kč	600,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 60/197/L,P	ks	1,00	3 750,00 Kč	3 750,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 80/197/L,P	ks	3,00	3 950,00 Kč	11 850,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	4,00	850,00 Kč	3 400,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
demontáž a odstranění dveřních prahů dl. do 80 cm	ks	4,00	110,00 Kč	440,00 Kč
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 80 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	4,00	450,00 Kč	1 800,00 Kč
montážní práce	ks	4,00	300,00 Kč	1 200,00 Kč
lakýrnické práce				
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	4,00	650,00 Kč	2 600,00 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. rozmístění	sb	1,00	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
sesterna				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití	sb	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
pokládka pvc - na stávající pvc				
pokládka pvc lepením na stávající pvc, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	7,55	210,00 Kč	1 585,19 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	11,34	110,00 Kč	1 247,40 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	9,06	456,00 Kč	4 131,36 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	11,34	287,00 Kč	3 254,58 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
pokládka pvc - na stávající dlažbu				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	2,23	250,00 Kč	557,20 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	2,23	210,00 Kč	468,30 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	4,72	110,00 Kč	519,20 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	2,68	456,00 Kč	1 220,26 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	4,72	210,00 Kč	991,20 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	2,00	150,00 Kč	300,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	2,00	250,00 Kč	500,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 70/197/L,P	ks	1,00	3 210,00 Kč	3 210,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 80/197/L,P	ks	1,00	3 850,00 Kč	3 850,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	2,00	780,00 Kč	1 560,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
demontáž a odstranění dveřních prahů dl. do 80 cm	ks	2,00	150,00 Kč	300,00 Kč
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 80 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	2,00	350,00 Kč	700,00 Kč
montážní práce	ks	2,00	150,00 Kč	300,00 Kč
lakýrnické práce				
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	2,00	650,00 Kč	1 300,00 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. rozmístění	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč

ložnice				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
demontáž a zpětná montáž deskového obložení topných těles, vč. spojovacího materiálu	bm	12,79	800,00 Kč	10 232,00 Kč
pokládka pvc				
pokládka pvc lepením na stávající pvc, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	48,56	210,00 Kč	10 198,44 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	24,78	110,00 Kč	2 725,80 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	58,27	456,00 Kč	26 572,03 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	24,78	85,00 Kč	2 106,30 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
demontáž a odstranění dveřních prahů dl. do 80 cm	ks	1,00	600,00 Kč	600,00 Kč
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 80 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
montážní práce	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
lakýrnické práce				
vyvěšení a zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. rozmístění	sb	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
koupelna				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití	sb	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
obklady - doplnění				
vyrovnaní a příprava podkladu pod obklad, vč. penetračních podnátěrů	m2	8,15	450,00 Kč	3 669,12 Kč
montáž obkladů do v. 1,52 m - skladba a formát standard (20x25 cm, 25x30 cm), vč. lepidla a spárovací hmoty - bez dodávky obkladu	m2	8,15	750,00 Kč	6 112,50 Kč
dodávka obkladů - provedení standard, např. Rako - 20x25 cm, 25x30 cm, prořez 10% - odstín a formát bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	8,97	680,00 Kč	6 096,20 Kč
pokládka pvc - na stávající dlažbu				
vyrovnaní a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	16,98	450,00 Kč	7 640,46 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	16,98	210,00 Kč	3 565,80 Kč
obvodové olištování - sokl pvc - spoj pvc/obklad	bm	20,24	110,00 Kč	2 226,40 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	20,38	456,00 Kč	9 291,46 Kč
dodávka pvc soklů standard, vč. příslušenství	bm	20,24	210,00 Kč	4 250,40 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	3,00	250,00 Kč	750,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	3,00	250,00 Kč	750,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámků fab/dozický - 60/197/L,P	ks	1,00	3 250,00 Kč	3 250,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámků fab/dozický - 80/197/L,P	ks	2,00	3 850,00 Kč	7 700,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	3,00	750,00 Kč	2 250,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
demontáž a odstranění dveřních prahů dl. do 80 cm	ks	3,00	780,00 Kč	2 340,00 Kč
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 80 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	3,00	800,00 Kč	2 400,00 Kč
montážní práce	ks	3,00	500,00 Kč	1 500,00 Kč
lakýrnické práce				

obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	3,00	750,00 Kč	2 250,00 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. rozmístění	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
chodbička u koupelny				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití	sb	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
pokládka pvc - na stávající dlažbu				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	6,04	450,00 Kč	2 719,80 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	6,04	210,00 Kč	1 268,40 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	11,66	110,00 Kč	1 282,60 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	7,25	485,00 Kč	3 515,28 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	11,66	210,00 Kč	2 448,60 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	3,00	150,00 Kč	450,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	3,00	250,00 Kč	750,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 60/197/L,P	ks	3,00	2 850,00 Kč	8 550,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	3,00	750,00 Kč	2 250,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
demontáž a odstranění dveřních prahů dl. do 80 cm	ks	4,00	400,00 Kč	1 600,00 Kč
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 80 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	4,00	560,00 Kč	2 240,00 Kč
montážní práce	ks	4,00	500,00 Kč	2 000,00 Kč
lakýrnické práce				
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	3,00	650,00 Kč	1 950,00 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. rozmístění	sb	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
šatna				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití	sb	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
pokládka pvc - na stávající dlažbu				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	15,52	450,00 Kč	6 983,01 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	15,52	210,00 Kč	3 259,20 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	14,38	110,00 Kč	1 581,80 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	18,62	456,00 Kč	8 492,54 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	14,38	210,00 Kč	3 019,80 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	1,00	540,00 Kč	540,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných, dekor dřevo - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 80/197/L,P	ks	1,00	3 850,00 Kč	3 850,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab, koule/klika, provedení standard	ks	1,00	850,00 Kč	850,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
demontáž a odstranění dveřních prahů dl. do 80 cm	ks	1,00	560,00 Kč	560,00 Kč
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 80 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
montážní práce	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
lakýrnické práce				

obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	1,00	750,00 Kč	750,00 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. rozmístění	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
chodbička mezi sesternou a šatnou				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití	sb	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
osekání stávajícího keramického soklu v. 10 cm, vč. podkladní omítky	bm	5,82	450,00 Kč	2 619,00 Kč
zednické začištění po osekání keramických soklů - doplnění jádrové omítky	bm	5,82	800,00 Kč	4 656,00 Kč
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených omítek ze 30%	m2	5,43	700,00 Kč	3 804,15 Kč
oprava štukových omítek vnitřních - štuk jemný, vč. penetračních podnatěrů	m2	5,43	700,00 Kč	3 801,00 Kč
pokládka pvc - na stávající dlažbu				
vyrovnaní a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	2,81	450,00 Kč	1 264,05 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	2,81	210,00 Kč	590,10 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	5,02	110,00 Kč	552,20 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	3,37	456,00 Kč	1 537,63 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	5,02	210,00 Kč	1 054,20 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
malířské práce				
provedení penetračních podnatěrů stěn a stropů	m2	22,84	25,00 Kč	571,08 Kč
malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	22,84	87,00 Kč	1 987,34 Kč
Ostatní náklady				
Zařízení staveniště, příprava a zabezpečení pracoviště	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Pomocné lešení lehké pro budovy do v. 6 m - montáž, demontáž, přesun	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Přesun hmot vnitrostaveništní	sb	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Ostatní drobné blíže nespecifikované práce	sb	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Drobný pomocný a připomocný materiál	sb	1,00	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Likvidace odpadu a sutin - kontejner 9 m3, směsný odpad	ks	2,00	6 500,00 Kč	13 000,00 Kč
Likvidace odpadu a sutin - kontejner 3 m3 - suť	ks	2,00	5 500,00 Kč	11 000,00 Kč
Nakládka kontejneru	ks	4,00	4 000,00 Kč	16 000,00 Kč
Průběžný a závěrečný hrubý stavební úklid, závěrečné vyklizení pracoviště	sb	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Přesun stavebních kapacit, mimostaveništní doprava	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Kompletační činnost zhotovitele	sb	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Vedlejší režijní náklady	sb	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Cena celkem - bez DPH				501 665,07 Kč
DPH 21 %				105 349,66 Kč
Cena celkem včetně DPH				607 014,73 Kč

VÝKAZ VÝMĚR - REKAPITULACE

Rekonstrukce prostor hospodářské budovy objektu Denní dětské jesle

Místo: Denní dětské jesle, Mirovická 1282/6, Praha 8

Objednatel: Městská část Praha 8, Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8

Zhotovitel: TENZE CZ,s.r.o.

Popis prací: Provedení stavebních opravných prací prostor hospodářské budovy objektu Denních dětských jeslí. Výměna podlahové krytiny, výměna stávajících dveří, lakování zárubní, demontážní a montážní blíže nespecifikované práce, malířské práce.

REKAPITULACE		celkem
Cena celkem - bez DPH		556 734,05 Kč
DPH 21 %		116 914,15 Kč
Cena celkem včetně DPH		673 648,20 Kč

V Praze dne 7.12.2017

Vypracoval:

VÝKAZ VÝMĚR

Rekonstrukce prostor hospodářské budovy objektu Denní dětské jesle

Místo: Denní dětské jesle, Mirovická 1282/6, Praha 8

Objednatel: Městská část Praha 8, Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8

Zhotovitel: TENZE CZ,s.r.o.

Popis prací: Provedení stavebních opravných prací prostor hospodářské budovy objektu Denních dětských jeslí. Výměna podlahové krytiny, výměna stávajících dveří, lakování zárubní, demontážní a montážní blíže nespecifikované práce, malířské práce.

název / popis	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Hospodářská budova				
kuchyně a přilehlé prostory (výdejní prostor, komora)				
kompletní vystěhování/přesun stávajícího vybavení pro zpětné použití, vč. případného odpojení od médií a dočasného zasklení médií	sb	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
demontáž a odpojení vodovodních pákových baterií pro zpětné použití	ks	4,00	250,00 Kč	1 000,00 Kč
demontáž a odpojení keramického umyvadla do š. 60 cm pro zpětné použití	ks	1,00	300,00 Kč	300,00 Kč
dlažba				
vybourání stávající keramické dlažby, vč. betonového podkladu do tl. 5 cm	m2	37,24	250,00 Kč	9 309,70 Kč
550	m2	37,24	550,00 Kč	20 481,34 Kč
příprava podkladu - adhézní můstek/penetrační podnátěry	m2	37,24	150,00 Kč	5 585,82 Kč
montáž dlažby - skladba a formát standard (20x20 cm, 30x30 cm), vč. lepidla a spárovací hmoty - bez dodávky dlažby	m2	37,24	660,00 Kč	24 577,61 Kč
montáž soklu - sokl řezaný z dlažby do v. 10 cm, bez dodávky soklu	bm	7,98	210,00 Kč	1 675,80 Kč
dodávka dlažby - provedení standard, např. Rako - 20x20 cm, 30x30 cm, prořez 10 % - odstín a formát bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	41,84	390,00 Kč	16 317,79 Kč
obklady				
osekání stávajícího keramického obkladu, vč. zbytků lepidel	m2	39,44	254,00 Kč	10 016,49 Kč
vyrovnání a příprava podkladu pod obklad, vč. penetračních podnátěrů	m2	39,44	500,00 Kč	19 717,50 Kč
montáž obkladů do v. 1,5 m - skladba a formát standard (20x25 cm, 25x30 cm), vč. lepidla a spárovací hmoty - bez dodávky obkladu	m2	39,44	660,00 Kč	26 027,10 Kč
montáž ukončovacích rohových lišt pvc (vnější roh) - bez dodávky lišt	ks	16,00	400,00 Kč	6 400,00 Kč
dodávka obkladů - provedení standard, např. Rako - 20x25 cm, 25x30 cm, prořez 10% - odstín a formát bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	43,38	600,00 Kč	26 030,40 Kč
dodávka ukončovacích lišt pvc, dl. do 2 m, barva bílá	ks	16,00	250,00 Kč	4 000,00 Kč
dodávka a montáž revizních dvířek pvc (20x20, 30x30), barva bílá	ks	2,00	850,00 Kč	1 700,00 Kč
lokální oprava omítek stěn a stropů				
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených omítek ze 30%	m2	27,47	350,00 Kč	9 616,19 Kč

oprava štukových omítek vnitřních - štuk jemný, vč. penetračních podnatěrů	m2	27,47	450,00 Kč	12 363,68 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	4,00	150,00 Kč	600,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	4,00	250,00 Kč	1 000,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 80/197/L,P	ks	4,00	2 650,00 Kč	10 600,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	4,00	750,00 Kč	3 000,00 Kč
výměna okenních parapetů				
odstranění stávajících parapetů dl. 1,2 m	ks	2,00	250,00 Kč	500,00 Kč
dodávka parapetu dl. 1,2 m, s. do 15 cm - laminované s nosením	ks	2,00	410,00 Kč	820,00 Kč
montáž parapetů, vč. kotvícího materiálu	ks	2,00	250,00 Kč	500,00 Kč
kompletace zařizovacích předmětů				
montáž původních vodovodních pákových baterií, vč. příslušenství	ks	4,00	500,00 Kč	2 000,00 Kč
montáž původního keramického umyvadla do š. 60 cm, vč. příslušenství	ks	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
maliřské a lakýrnické práce				
obnova nátěru ocelových zárubní - základ./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	4,00	650,00 Kč	2 600,00 Kč
obnova nátěru stávajících topných článkových těles/radiátorů - základ./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	čl.	55,00	75,00 Kč	4 125,00 Kč
provedení penetračních podnatěrů stěn a stropů	m2	97,53	21,00 Kč	2 048,23 Kč
malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	97,53	85,00 Kč	8 290,46 Kč
kompletní zpětné nastěhování/přesun původního vybavení, vč. případného dopojení na média a rozmístění	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
hlavní chodba				
lokální oprava omítek stěn a stropů				
osekání stávajícího keramického soklu v. 10 cm, vč. podkladní omítky	bm	13,20	150,00 Kč	1 980,00 Kč
zednické začištění po osekání keramických soklů - doplnění jádrové omítky	bm	13,20	210,00 Kč	2 772,00 Kč
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených omítek ze 30%	m2	7,22	358,00 Kč	2 584,04 Kč
oprava štukových omítek vnitřních - štuk jemný, vč. penetračních podnatěrů	m2	7,22	480,00 Kč	3 465,60 Kč
pokládka pvc				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhezni můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	13,50	210,00 Kč	2 835,00 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	13,50	280,00 Kč	3 780,00 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	13,20	85,00 Kč	1 122,00 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	16,20	456,00 Kč	7 387,20 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	13,20	210,00 Kč	2 772,00 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	9,00	150,00 Kč	1 350,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	9,00	250,00 Kč	2 250,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 60/197/L,P	ks	2,00	2 450,00 Kč	4 900,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 80/197/L,P	ks	6,00	2 810,00 Kč	16 860,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 90/197/L,P	ks	1,00	2 960,00 Kč	2 960,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	9,00	650,00 Kč	5 850,00 Kč

montáž přechodových podlahových lišt				
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 90 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	10,00	325,00 Kč	3 250,00 Kč
montážní práce	ks	10,00	250,00 Kč	2 500,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
obnova lakovaného hladkého nátěru stěn do v. 1,2 m - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	m2	15,84	190,00 Kč	3 009,60 Kč
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	9,00	650,00 Kč	5 850,00 Kč
provedení penetračních podnátěrů stěn a stropů	m2	70,20	21,00 Kč	1 474,20 Kč
malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	70,20	85,00 Kč	5 967,00 Kč
hlavní chodba - zádveří				
lokální oprava omítek stěn a stropů				
osekání stávajícího keramického soklu v. 10 cm, vč. podkladní omítky	bm	8,10	210,00 Kč	1 701,00 Kč
zednické začistění po osekání keramických soklů - doplnění jádrové omítky	bm	8,10	380,00 Kč	3 078,00 Kč
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených omítek ze 30%	m2	5,84	450,00 Kč	2 630,23 Kč
oprava štukových omítek vnitřních - štuk jemný, vč. penetračních podnátěrů	m2	5,84	750,00 Kč	4 380,00 Kč
pokládka pvc				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	5,30	320,00 Kč	1 697,02 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	5,30	210,00 Kč	1 113,00 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	8,10	85,00 Kč	688,50 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	6,36	456,00 Kč	2 900,16 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	8,10	210,00 Kč	1 701,00 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
dodávka a pokládka čistící zóny 120 x 100 cm, vč. obvodového olištování	ks	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	2,00	150,00 Kč	300,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	2,00	250,00 Kč	500,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozicky - 60/197/L,P	ks	2,00	1 890,00 Kč	3 780,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	2,00	560,00 Kč	1 120,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 60 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	2,00	350,00 Kč	700,00 Kč
montážní práce	ks	2,00	250,00 Kč	500,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
obnova lakovaného hladkého nátěru stěn do v. 1,2 m - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	m2	9,72	250,00 Kč	2 430,00 Kč
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	2,00	650,00 Kč	1 300,00 Kč
provedení penetračních podnátěrů stěn a stropů	m2	21,80	21,00 Kč	457,87 Kč
malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	21,80	85,00 Kč	1 853,00 Kč
sklad zeleniny - 2 x prostor				
dlažba				
vybourání stávající keramické dlažby, vč. betonového podkladu do tl. 5 cm	m2	9,86	250,00 Kč	2 465,20 Kč
betonový vyrovnávací potěr B20 do tl. 5 cm spádový	m2	9,86	550,00 Kč	5 423,00 Kč
příprava podkladu - adhézní můstek/penetrační podnátěry	m2	9,86	210,00 Kč	2 070,60 Kč

montáž dlažby (pokládka do spádu) - skladba a formát standard (20x20 cm, 30x30 cm), vč. lepidla a spárovací hmoty - bez dodávky dlažby	m2	9,86	660,00 Kč	6 507,60 Kč
dodávka dlažby - provedení standard, např. Rako - 20x20 cm, 30x30 cm, prořez 10 % - odstín a formát bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	10,85	550,00 Kč	5 965,30 Kč
obklady				
osekání stávajícího keramického obkladu - první řada u podlahy, vč. zbytků lepidel	bm	17,12	85,00 Kč	1 455,20 Kč
vyrovnání a příprava podkladu pod obklad, vč. penetračních podnátěrů	bm	17,12	250,00 Kč	4 280,00 Kč
montáž obkladu - doplnění první řady u podlahy (20x20 cm, 25x30 cm), vč. lepidla a spárovací hmoty - bez dodávky obkladu	bm	17,12	650,00 Kč	11 128,00 Kč
dodávka obkladů - provedení standard, např. Rako - 20x25 cm, 25x30 cm, prořez 10% - odstín a formát bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	4,71	550,00 Kč	2 589,40 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 80/197/L,P	ks	1,00	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 80 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	1,00	300,00 Kč	300,00 Kč
montážní práce	ks	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
provedení penetračních podnátěrů stěn a stropů	m2	23,52	21,00 Kč	494,02 Kč
malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	23,52	85,00 Kč	1 999,20 Kč
wc kuchyně				
pokládka pvc				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	2,13	450,00 Kč	959,04 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	2,13	210,00 Kč	447,30 Kč
obvodové olišťování - sokl pvc - spoj pvc/obklad	bm	6,46	85,00 Kč	549,10 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	2,56	456,00 Kč	1 165,54 Kč
dodávka pvc soklů standard, vč. příslušenství	bm	6,46	210,00 Kč	1 356,60 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 60/197/L,P	ks	1,00	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 60 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	1,00	350,00 Kč	350,00 Kč
montážní práce	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
provedení penetračních podnátěrů stěn a stropů	m2	12,04	21,00 Kč	252,91 Kč

malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	12,04	85,00 Kč	1 023,40 Kč
úklidová místnost				
obezdívka kanalizačního potrubí 30x30 cm dl. 108 cm, vč. zednického začíštění (jádrová a štuková omítka)	ks	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
pokládka pvc				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	1,38	210,00 Kč	290,30 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	1,38	210,00 Kč	289,80 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	4,12	85,00 Kč	350,20 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	1,66	456,00 Kč	755,14 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	4,12	85,00 Kč	350,20 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
obnova lakovaného hladkého nátěru stěn do v. 1,4 m - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	m2	5,77	112,00 Kč	646,02 Kč
provedení penetračních podnatěrů stěn a stropů	m2	7,52	21,00 Kč	157,89 Kč
malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	7,52	85,00 Kč	639,20 Kč
wc personál				
demontáž a odpojení vodovodních pákových baterie pro zpětné použití	ks	1,00	85,00 Kč	85,00 Kč
demontáž a odpojení keramického umyvadla do š. 60 cm pro zpětné použití	ks	1,00	90,00 Kč	90,00 Kč
demontáž a odpojení wc kombi pro zpětné použití	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
obklady				
osekání stávajícího keramického obkladu, vč. zbytků lepidel	m2	8,68	250,00 Kč	2 171,00 Kč
vyrovnání a příprava podkladu pod obklad, vč. penetračních podnatěrů	m2	8,68	380,00 Kč	3 298,40 Kč
montáž obkladů do v. 1,3 m - skladba a formát standard (20x25 cm, 25x30 cm), vč. lepidla a spárovací hmoty - bez dodávky obkladu	m2	8,68	650,00 Kč	5 642,00 Kč
dodávka obkladů - provedení standard, např. Rako - 20x25 cm, 25x30 cm, prořez 10% - odstín a formát bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	9,55	550,00 Kč	5 251,40 Kč
pokládka pvc				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	2,24	420,00 Kč	941,64 Kč
pokládka pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	2,24	420,00 Kč	940,80 Kč
obvodové olištování - sokl pvc - spoj pvc/obklad	bm	6,68	85,00 Kč	567,80 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	2,69	456,00 Kč	1 225,73 Kč
dodávka pvc soklů standard, vč. příslušenství	bm	6,68	85,00 Kč	567,80 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab/dozický - 60/197/L,P	ks	1,00	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 60 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	1,00	300,00 Kč	300,00 Kč
montážní práce	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
provedení penetračních podnatěrů stěn a stropů	m2	14,11	21,00 Kč	296,39 Kč

malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	14,11	85,00 Kč	1 199,35 Kč
kompletace zařizovacích předmětů				
montáž původní vodovodní pákové baterií, vč. příslušenství	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
montáž původního keramického umyvadla do š. 60 cm, vč. příslušenství	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
montáž původního wc kombi, vč. příslušenství	ks	1,00	600,00 Kč	600,00 Kč
chodba - personál				
osekání stávajícího keramického soklu v. 10 cm, vč. podkladní omítky	bm	9,78	250,00 Kč	2 445,00 Kč
zednické začištění po osekání keramických soklů - doplnění jádrové omítky	bm	9,78	450,00 Kč	4 401,00 Kč
pokládky pvc				
vyrovnání a oprava podkladu (stávající dlažba) pro pokládku pvc - adhézní můstek, vyrovnávací stěrka s přebroušením	m2	7,55	450,00 Kč	3 395,70 Kč
pokládky pvc lepením, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	7,55	210,00 Kč	1 585,50 Kč
obvodové olištování - náběhový sokl	bm	9,78	85,00 Kč	831,30 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 1,5 m, např. Fatra - odstín bude upřesněn dle skutečného výběru investora	m2	9,06	456,00 Kč	4 131,36 Kč
dodávka náběhových soklů, vč. příslušenství	bm	9,78	210,00 Kč	2 053,80 Kč
dodávka spojovacího materiálu - lepidla, pvc šňůry	sb	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
dodávka a pokládky čistící zóny 100 x 70 cm, vč. obvodového olištování	ks	1,00	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč
výměna vnitřních dveřních křidel				
vyvěšení dveřních křidel do pl. 2m2	ks	5,00	150,00 Kč	750,00 Kč
zavěšení dveřních křidel do pl. 2m2, vč. dopasování do stávající ocelové zárubně	ks	5,00	250,00 Kč	1 250,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámků fab/dozický - 60/197/L,P	ks	2,00	1 890,00 Kč	3 780,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámků fab/dozický - 80/197/L,P	ks	2,00	2 120,00 Kč	4 240,00 Kč
dodávka dveřních křidel vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámků fab/dozický - 90/197/L,P	ks	1,00	2 520,00 Kč	2 520,00 Kč
dodávka kování vnitřní fab/dozické, klika/klika, provedení standard	ks	5,00	456,00 Kč	2 280,00 Kč
montáž přechodových podlahových lišt				
dodávka přechodových podlahových lišt dl. do 90 cm, kov - profil rovný/oblouček	ks	5,00	320,00 Kč	1 600,00 Kč
montážní práce	ks	5,00	150,00 Kč	750,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
obnova lakovaného hladkého nátěru stěn do v. 1,3 m - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	m2	12,71	145,00 Kč	1 843,53 Kč
obnova nátěru stávajících topných článkových těles/radiátorů - základ./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	čl.	7,00	55,00 Kč	385,00 Kč
obnova nátěru plechových dveří rozvaděče - základ./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu, vč. doplnění bezpečnostního značení	m2	4,82	122,00 Kč	587,55 Kč
obnova nátěru ocelových zárubní - zákl./vrchní nátěr email odstín s přebroušením podkladu	ks	5,00	650,00 Kč	3 250,00 Kč
provedení penetračních podnátěrů stěn a stropů	m2	26,56	21,00 Kč	557,72 Kč
malba stěn a stropů, např. Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	26,56	85,00 Kč	2 257,60 Kč
Ostatní náklady				
Zařízení staveniště, příprava a zabezpečení pracoviště	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Pomocné lešení lehké pro budovy do v. 6 m - montáž, demontáž, přesun	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Přesun hmot vnitrostaveništní	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Ostatní drobné blíže nespecifikované práce	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Drobný pomocný a připomocný materiál	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Likvidace odpadu a sutin - kontejner 9 m3, směsný odpad	ks	2,00	5 500,00 Kč	11 000,00 Kč

Likvidace odpadu a sutin - kontejner 3 m3 - suť	ks	2,00	5 500,00 Kč	11 000,00 Kč
Nakládka kontejneru	ks	4,00	2 500,00 Kč	10 000,00 Kč
Průběžný a závěrečný hrubý stavební úklid, závěrečné vyklizení pracoviště	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Přesun stavebních kapacit, mimostaveništní doprava	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Kompletační činnost zhotovitele	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Vedlejší režijní náklady	sb	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Cena celkem - bez DPH				556 734,05 Kč
DPH 21 %				116 914,15 Kč
Cena celkem včetně DPH				673 648,20 Kč

Podmínky a termíny provedení:

zahájení: 27.7.2018

termín realizace: 5 týdnů

Záruka na dílo: 60 měsíců

Poznámky:

V Praze dne 7.12.2018

Vypracoval:

Ing. Kolenčík