



79060/B/2017-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/62418/2017-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
IČO: 69797111
(dále jen „pronajímatel“)

a

PZ PROJEKT a.s.

se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 14000

kterou zastupují Mag. Alois Lanegger, předseda představenstva, a Michaela Mládková, člen představenstva

IČO: 27738779, DIČ: CZ27738779

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17949

(dále jen „nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 30. 8. 2013 Smlouvu o nájmu nemovitostí č. 2354/13 (dále jen „Smlouva“). V souladu s ustanovením Čl. XI. odst. 3. Smlouvy uzavírají pronajímatel a nájemce níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTÍ

A.

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly, že znění Čl. IV. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

Nájem se sjednává na dobu od 1. 9. 2013 do 31. 8. 2021, případně do dne nabytí právní moci rozhodnutí soudu ve sporu o určení vlastnického práva k budově č. p. 681 v k. ú. Město Brno, bude-li tímto rozhodnutím soudu určeno vlastnické právo jiné osoby než nájemce a nabude-li toto rozhodnutí právní moci nejpozději dnem 31. 8. 2021.

B.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 9. 1. 2018

V Praze dne 8. 1. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel územního pracoviště Brno
(pronajímatel)

.....
Mag. Alois Lanegger
předseda představenstva
PZ PROJEKT a.s.

.....
Michaela Mládková
člen představenstva
PZ PROJEKT a.s.

(nájemce)