

**V ý p o č t o v ý   l i s t**  
**Úhrada za užívání nebytových prostor**

Uživatel:

**Thi Tuyen Nguyen**

Neštěmická 726/27, Ústí nad labem - Krásné Březno, 400 07

Údaje o užívaném nebytovém prostoru:

Objekt: Domov pro seniory Bukov, p.o, Za Vozovnou 783/1, Ústí nad Labem 40001

**98,13 m2**

Účel podnájmu: **prodej potravin**

Druh a rozměry místností nebytových prostor a výpočet úhrady za jejich užívání

		plocha m2 (VP-vytápěná)	sazba m2/rok	nájemné/rok
prodejna		52,58	600,00	31 548,00
sklady	VP	24,05	600,00	14 430,00
šatna	VP	3,22	600,00	1 932,00
WC	VP	1,40	600,00	840,00
sklady		13,58	600,00	8 148,00
chodby		3,30	600,00	1 980,00

---

celkem		98,13 m2	VP 28,67 m2	
<b>Roční úhrada za užívání nebytových prostor</b>				<b>58 878,00</b>
Měsíční úhrada (zaokrouhleně)				<b>4 907 Kč</b>

Úhrady za služby spojené s užíváním nebytových prostor - zálohy

teplo + TUV	28,67	29,76	12	10 238,63
vodné - osoby	432,89		12	5194,68
stočné - osoby				0,00

---

<b>Roční úhrada za služby</b>				<b>15 433,31</b>
Měsíční úhrada (zaokrouhleně)				<b>1 286 Kč</b>

Celková měsíční úhrada za užívání nebytových prostor a úhrada za poskytované služby

**6 193 Kč**

**V Ústí nad Labem, dne 1.1. 2018**

**nájemce:**

**podnájemce:**

Mgr. Věra Vonková  
ředitelka DS Bukov

Thi Tuyen Nguyen