

Dodatek č. 1

k smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu části pozemku ze dne 24.7.2017 uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem

Smluvní strany:

Správou jeskyní České republiky
se sídlem Květnové náměstí č. 3, 252 43 Průhonice
zast. ředitelem RNDr. Jaroslavem Hromasem
IČ: 750 73 331, DIČ: CZ75073331
(dále také jen „**pronajímá**tel“)

a

PJU Urbánek s.r.o.
sídlo Letovice, Příční 222/17, 679 61 Třebětín
zast. jednatelem Pavlem Urbánkem
IČ : 05511950, DIČ: CZ 05511950
(dále také jen „**nájemce**“)

společně také „**smluvní strany**“

dnešního dne uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a o nájmu části pozemku (dále jen „nájemní smlouva“)

I.

Článek IV. Nájemné, platební podmínky, kauce odst. 1 nájemní smlouvy se mění a po změně zní takto:

Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. této smlouvy je nájemce povinen platit pronajímá

telu nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou, a to ve výši 555.000,- Kč ročně, slovy: pět set padesát pět tisíc korun českých. K nájemnému bude od 1.1.2018 účtováno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

II.

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva beze změn.

III.

Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek k nájemní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží tři výtisky a nájemce obdrží jeden výtisk.

V Průhonicích, dne2017

V Letovicích, dne.....2017

pronajímatel:
Správa jeskyní České republiky

nájemce:
PJU Urbánek s.r.o.

.....
RNDr. Jaroslav Hromas
ředitel SJČR

.....
Pavel Urbánek
jednatel