



TSKRP005LKON

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

č. smlouvy pronajímatele: VS 6458004212

č. smlouvy nájemce: 9/12/2400/13

I. Smluvní strany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím organizační jednotky – správcem majetku:

Oblastní ředitelství Praha

sídlo: Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

zastoupena: Ing. Zdeňkem Vondrákem, ředitelem OJ Oblastní ředitelství Praha

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 14606011/0710

variabilní symbol: 6458004212

adresa pro doručování písemností: Partyzánská 24, Praha 7, 170 00

(dále jen „pronajímatel“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČ: 63834197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF a.s., Evropská 2690, 160 41 Praha 6

Číslo účtu: 1021 4002/6000

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Sládkem, pověřeným řízením organizace

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

II. Předmět dodatku

Smluvní strany dnešního dne uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 11.16.2012 (dále jen „Smlouva“), kterým se smluvní strany dohodly na změně výše uvedené Smlouvy.

V souladu s ustanovením čl. II. zákona č. 128/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony (dále jen „zákon

č. 128/2016“), dochází od 1.1.2017 ke změně bankovního spojení pronajímatele, a to na **Českou národní banku, číslo účtu: 14606011/0710**, variabilní symbol 6458004212.

V souvislosti s nabytím účinnosti zákona č. 128/2016 Sb., se smluvní strany dohodly na změně čl. III. Smlouvy, jak níže uvedeno.

Dále smluvní strany konstatují, že mezi pronajímatelem a nájemcem zastupujícím hl. m. Prahu je uzavřena smlouva o zřízení služebnosti č. TSK 9/16/2400/4, čj. 35309/2016/OR PHA, týkající se dotčených pozemků. Vzhledem k této skutečnosti smluvní strany uvádějí, že dojde-li ke vkladu uvedeného práva služebnosti do katastru nemovitosti, bude tato nájemní smlouva považována za ukončenou ke dni, ve kterém nastaly právní účinky provedení vkladu. Případné přeplatky či nedoplatky nájemného budou mezi smluvními stranami vyrovnány do 30 dnů od doručení oznámení katastrálního úřadu o provedení vkladu pronajímateli jakožto povinnému ze služebnosti.

III.

Změna č. III. Smlouvy (Nájemné)

Čl. III. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

2. Celkové roční nájemné ve výši 91 560,00 Kč je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy k 15. dni prvního měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u **České národní banky, číslo účtu 14606011/0710** pod variabilním symbolem 6458004212 dle splátkového kalendáře, který je součástí tohoto dodatku.

IV.

Závěrečná ustanovení

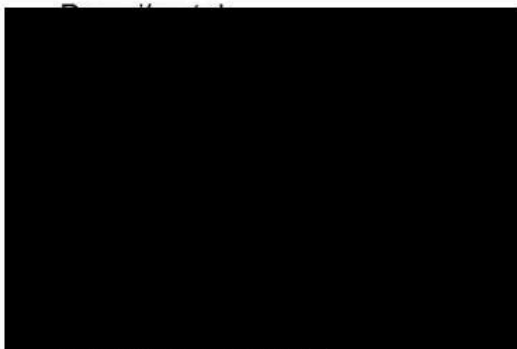
1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Pronajímatel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto Smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014 a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 3042 ze dne 6. 12. 2016, jimiž bylo zřizovatelem nájemce rozhodnuto o převodu veškerých činností příspěvkové organizace na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., jež je obchodní korporací ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech smluvních vztahů příspěvkové organizace na akciovou společnost. Pronajímatel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti nájemce z této Smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., která nastoupí do právního postavení nájemce.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku, vč. Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí nájemce.

5. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží po 2 vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne

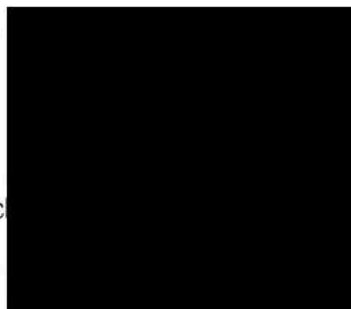
V PRAZE dne 28. 02. 2017

Nájemce:



Ing. Zdeněk Vondrák
ředitel

Technic



Prahy

ce

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
I. m. PRAHY
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
17