

V ý p o č t o v ý l i s t
Úhrada za užívání nebytových prostor

Uživatel:

SELEKT s.r.o., IČO 47309806

zastoupený p. Ladislavem Vonkou, bytem Vinařská 24, 400 01 Ústí nad Labem

Údaje o užívaném nebytovém prostoru:

Objekt: Domov pro seniory Bukov, příspě. org., Za vozovnou 783/1, Ústí nad Labem

Plocha: 148,51 m²

Účel podnájmu: servis a prodej zdravotnických potřeb

Druh a rozměry místností nebytových prostor a výpočet úhrady za jejich užívání

		plocha m ² (VP-vytápěná)	sazba m ² /rok	nájemné/rok
prodejna	VP	46,44	600,00	27864,00
opravna	VP	20,88	600,00	12528,00
sklad	VP	14,23	600,00	8538,00
sklad	VP	31,59	600,00	18954,00
soc.zaříz.		15,10	600,00	9060,00
chodby		8,68	600,00	5208,00
schodiště		11,59	600,00	6954,00

celkem 148,51 m²

Roční úhrada za užívání nebytových prostor

89106,00

Měsíční úhrada (zaokrouhleně)

7 426 Kč

Úhrady za služby spojené s užíváním nebytových prostor - zálohy

teplo + TUV 113,14 29,76 12 40404,56

vodné - osoby 2 432,89 12 10389,36

stočné - osoby

Roční úhrada za služby

50793,92

Měsíční úhrada (zaokrouhleně)

4 233 Kč

Celková měsíční úhrada za užívání nebytových prostor a úhrada za poskytované služby

11 658 Kč

V Ústí nad Labem, dne : 1.1. 2018

nájemce

podnájemce