

**Dodatek č. 7/2010
č. ev. ČSÚ: 252/2010**

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Číslo 35/02/0161

uzavřený dle zák. č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění
pozdějších předpisů

Článek 1

Smluvní strany

Společnost: MEI Czech Offices, a.s.
se sídlem: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1
IČ: 28972902
DIČ: CZ28972902
Bankovní spojení: [redacted]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15617

v zastoupení: MEI Property Services, s.r.o.
se sídlem: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1
zastoupena: Mgr. Jan Matulík, jednatel
IČ: 27164829
DIČ: CZ27164829

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101223

dále jen „**Pronajímatel**“

a

Česká republika - Český statistický úřad
se sídlem: Na padesátém 3268/81, 100 82 Praha 10
zastoupena: Ing. Ladislava Schwarzová, vrchní ředitelka sekce 8, ČSÚ
IČ: 00025593
DIČ: Není plátce DPH
Bankovní spojení: [redacted]

Doručovací adresa: Česká republika - Český statistický úřad, Na padesátém 3268/81, 100 82 Praha 10

dále jen „**Nájemce**“

společně dále jen „**Smluvní strany**“

1. Úvodní ustanovení

1.1. Dne 9.10.2009 vznikla společnost MEI Czech Offices, a.s, IČ: 289 72 902, jako právní nástupce zanikajících společností MEI Czech Offices s.r.o., IČ: 271 64 659 a MEI Offices Portfolio, a.s., IČ: 282 42 815 a to v důsledku fúze splynutím. V důsledku fúze splynutím vstoupila shora uvedená společnost MEI Czech Offices, a.s. do právního postavení společnosti MEI Czech Offices s.r.o. z titulu smlouvy o nájmu uzavřené s Vámi / Vaší společností, jako nájemcem.

2. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany uzavřeli dne 26.7.2002 smlouvu o nájmu nebytových prostor číslo 35/02/0161, ve znění dodatků č.1,2,3,4,5 a 6, ke smlouvě o nájmu nebytových prostor číslo 35/02/0161, (dále jen „Smlouva“) na základě které užívá Nájemce nebytové prostory, jak jsou definovány ve Smlouvě.

2.2. Smluvní strany na základě čl. 10, odst. 5, Smlouvy tímto Dodatkem sjednávají změnu smlouvy, jak je uvedeno v čl. 3. Dodatku.

3. Změna smlouvy

3.1. Tímto dodatkem dochází ke změně v článku 5 smlouvy - Úhrada za služby - a to tak, že bod č.3 úklid se snižuje o 2 500,- Kč měsíčně bez DPH z částky 17 907,50 Kč bez DPH na částku 15 407,50 Kč bez DPH. Touto úpravou se snižuje četnost úklidu v předmětu nájmu následovně:

- kanceláře a WC denní úklid
- ostatní prostor úklid 1 x týdně

Tato úprava se netýká Dodatku č.4 a dodatku č.6 (SLDB)

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy 35/02/0161 zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží Pronajímatel a Nájemce.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

4.4. Tento Dodatek č.7 nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu.

„Účastníci prohlašují, že na plnění poskytnutá před datem podpisu tohoto dodatku (od 1.10.2010) se pohlíží jako na plnění poskytnutá v souladu s tímto dodatkem a jeho režimem se řídící (viz Rozsudek Nejvyššího soudu České republiky sp. Zn. 33 Odo 449/2003, ze dne 17.12.2003)“.

V Praze dne: 22.10.2010

V Praze dne: 27.10.2010

.....
za Nájemce
Česká republika - Český statistický úřad
Ing. Ladislava Schwarzová
vrchní ředitelka sekce 8, ČSÚ

.....
za Pronajímatele
MEI Czech Offices, a.s.
v zastoupení
MEI Property Services, s.r.o.,
Mgr. Jan Matulík,
jednatel

Dodatek zpracoval: Pavel Sanitník