



Dodatek č. 3 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami

Město Mohelnice

se sídlem U Brány 2, 789 85 Mohelnice

IČ: 00303038

zastoupené starostou Ing. Pavlem Kubou

jako budoucí prodávající, na straně jedné

a

OXES Invest ALFA s.r.o.

se sídlem Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČ 04700392

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 252300

zastoupená jednatelkou Terezou Šudomovou

jako budoucí kupující, na straně druhé

Čl. I.

Budoucí prodávající a budoucí kupující uzavřeli dne 13.4.2017 a 18.4.2017 Smlouvu o budoucí smlouvě kupní, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2, podle které je budoucím předmětem prodeje ta část pozemků p.č. 2520/12, orná půda, celková výměra 13446 m², pozemku p.č. 2520/13, orná půda, celková výměra 10589 m² a pozemku p.č. 2520/141 orná půda, celková výměra 6503 m², vše v katastrálním území Mohelnice, která bude zastavěna stavbou bytových domů, případně bude určena jako předzahrádka, tedy oplocený pozemek, který užívá vlastník bytu, ze kterého je na tento pozemek přístup, a bude oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemků.

Čl. II.

Na základě tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní ze dne 13.4.2015 a 18.4.2017, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 (dále jen Smlouva), se **mění ustanovení čl. III. odst. 7 Smlouvy, které bude nově znít takto:**

7. *Budoucí kupující se zavazuje, ve spolupráci s budoucím prodávajícím, zpracovat projektovou dokumentaci na veřejnou zeleň v bezprostředním okolí vybudovaných bytových domů a předložit ji budoucímu prodávajícímu nejpozději do 30.6.2017. Projekt bude budoucím prodávajícím odsouhlasen do 15ti dnů od jeho předložení, a dále se budoucí prodávající zavazuje veřejnou zeleň dle této projektové dokumentace na své náklady vybudovat, za předpokladu, že bude zahájena stavba bytových domů BD01, BD02 a BD03 v termínech dle této smlouvy, a to nejpozději do 30.6.2019.*

Čl. III.

K uzavření tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní ze dne 13.4.2015 a 18.4.2017, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 dala souhlas Rada města svým usnesením č. 2105/106/RM/2017 ze dne 18.12.2017.

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Mohelnici dne *3. 1. 2018*

Budoucí prodávající:

24. 12. 2017



.....
Město Mohelnice
zastoupená starostou
Ing. Pavlem Kubou

Budoucí kupující:

OXES Invest ALFA s.r.o.

Španělská 742/6, 120 00 Praha 2

IČ: 047 00 392, DIČ: CZ04700392

Číslo účtu: 115-1810170217/0100

Společnost je vedena Městským soudem v Praze

Oddíl C, vložka 252300



.....
OXES Invest ALFA s.r.o.
zastoupená jednatelkou
Terezou Šudomovou