

SMLOUVA O DÍLO Č.: VS_DSS LIBLÍN_DODÁVKA STŘEŠNÍCH OKEN A VÝMĚNA KRYTINA_092017

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva o dílo tohoto znění:

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Domov sociálních služeb Liblín _ příspěvková organizace

Liblín 1, Kralovice, 33141

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy (§ 15 obch. z.): Ing. Petr Kunovský

IČ: 78379794

DIČ: CZ 48379794

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 12031381/0100

Telefon: 371795183

Fax:

e-mail: kounovsky.petr@dssliblin.cz

2. Zhotovitel

VORÁČEK stavby s.r.o

Purkyňova 573/13

301 00, Plzeň

IČ 25227912, DIČ CZ25227912

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy (§ 15 obch. z.):

Bankovní spojení: .

Číslo účtu:

Telefon:

Fax:

e-mail: . voracek@voracekstavby.cz

3. Název stavby – objekt:

Dodávka střešních oken a výměna krytiny pro objek č. 30 _ DDS Liblín

II.

Předmět smlouvy

1. Předmět díla: Povrchové úpravy a dodávka nerezových zábran v prostorách kuchyně
2. Adresa stavby:
zámek Liblín, DSS Liblín _ objekt č. 30
3. Specifikace díla:
 - a) Jednotlivé části díla jsou určeny provedeným zaměřením v místě provádění díla.
 - b) Práce budou prováděny dle pracovního postupu a časového harmonogramu na základě domluvy mezi objednatelem a zhotovitelem.

III.

Doba plnění

- a) Zhotovitel provede dílo dle dohody s objednatelem a s ohledem na klimatické podmínky tak, aby byly dodrženy veškeré technologické požadavky na dílčí etapy provádění díla.

Dále se pak smluvní strany dohodly, že bude plněno postupně po těchto částech a termínech:

část A – Demontáž stávající krytiny a pomocné tesařské konstrukce

část B – Osazení střešních oken a provedení klempířských prvků

část C – pokládka nové krytiny a dokončovací práce

- b) Dílo bude dokončeno nejpozději do konce prosince 2017.

IV.

Cena díla

- a) V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu II této smlouvy, a to ve výši:

Cena za zhotovení díla 199 671,- Kč bez DPH 21 %

- b) Cena díla je smluvními stranami určena dle rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, který se považuje za neúplný. Ve vztahu k pojmu neúplný rozpočet považují smluvní strany za lhůtu „bez zbytečného odkladu“ dobu 5 dnů od zjištění potřeby zvýšit náklady oproti rozpočtu. Do této doby musí zhotovitel písemně požádat objednatele o přiměřené zvýšení ceny, jinak jeho právo na zvýšení zaniká. Objednatel se zavazuje za stanovených podmínek toto zvýšení ceny zaplatit. Navýšení v žádném případě nepřesáhne 10% z původně dohodnuté částky, tj. 19.967,- Kč bez DPH.

- c) Cenová doložka

Objednatel se dále zavazuje přistoupit na zvýšení ceny, jestliže dojde k prokazatelnému zvýšení cen energie, surovin a tím i materiálů a výrobků potřebných ke zhotovení díla. Strany se dohodly, že zvýšení nižší než 3 % nebude zhotovitel požadovat a objednatel nebude povinen zaplatit. Zhotovitel požadované zvýšení prokáže písemně zhotoveným dopočtem.

- d) Platební podmínky

Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli platbu ve výši 100% po dokončení stavebních prací a dodávkách materiálu ve výši 199.671,- Kč bez DPH.

SOD VS_DSS Liblín_Dodávka střešních oken a výme krytiny_092017

Po předání díla vystaví zhotovitel do 7 dnů konečnou fakturu s těmito náležitostmi:

- označení faktury a číslo,
- jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci), včetně spisové značky,
- předmět plnění,
- částka zbývající k úhradě.

Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 14 dnů po jejím doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou.

V.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- a) Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.
- b) Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování objednatel.

VI.

Podmínky provádění díla

- a) Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.
- b) Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla sociální zařízení (WC, umývárnu) pro 2-5 pracovníků, příkon el. energie a odběrné místo vody.
- c) Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.

VII.

Povinnosti smluvních stran

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
- b) Dílo je provedené a převzaté, jakmile je objednatelem fakticky převzato, nebo objednateli umožněno s dílem nakládat, když drobné vady a nedodělky, jež nebrání v užívání díla nebo jeho užívání podstatně neomezuji, nejsou důvodem pro odepření převzetí díla.
- c) Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

VIII.

Smluvní pokuty

- a) Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- b) Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých záloh a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení povinnosti bylo zaviněno objednatelem nebo vyšší mocí.

IX.

Jiná ujednání

- a) Nesplnění ujednání o závazcích objednatele zakládá zhotoviteli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.

SOD VS_DSS Liblín_Dodávka střešních oken a výme krytiny_092017

X. Záruka

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. Pokud se na jakýkoliv dodávaný výrobek bude vztahovat kratší nebo delší záruční doba, bude s tím objednatel seznámen na základě předávací dokumentace nebo dodaných záručních listin. Reklamací vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 1 měsíců od doručení reklamacie objednatelem.

XI. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.

Provedené škrty a doplnění ve smlouvě byly učiněny z vůle obou smluvních stran před podpisem smlouvy.

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

V Plzni dne 30. 11. 2017

.....
Za zhotovitele

.....
Za objednatele