



SMLOUVA O DÍLO

ze dne 5. 3. 2017

na lešenářské práce
uzavřená podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

název akce:

Kaple - stavba a pronájem lešení

1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel: **Gymnázium Teplice**
Sídlo: Čs. dobrovolců 11, 415 01 Teplice
Zastoupen: RNDr. Zdeněk Bergman, ředitel
IČ: 61515451
bankovní spojení: 717 760 277 / 0100

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních i technických:

RNDr. Zdeněk Bergman, ředitel, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel: **K-stav s.r.o.**
Adresa: Skupova 559/31, 41501, Teplice
IČ: 49099396
DIČ: CZ49099396
zapsaná u Krajského soudu v ústí nad Labem oddíl C vložka 5589
bankovní spojení: č. účtu [REDACTED]
Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních Ing. Ladislav Pavlišťík
b) technických [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

2. DÍLO

- 2.1. Dílem je stavba a pronájem lešení pro restaurátory.
2.2. Místo plnění je kaple bývalého kláštera řeholního řádu sester boromejek v Alejní ulici v Teplicích.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

DPH	39 900,- Kč
Cena bez DPH 21%	190 000,- Kč

CENA CELKEM

229 900,- Kč

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Viz příloha.
3.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla rozsahu stanoveného dle oddílu 2.
3.4. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.



- 3.5. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení díla, předání pracoviště: 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo
4.2. Dokončení díla, vč. vyklizení pracoviště: do 80 týdnů od předání pracoviště
4.3. V případě nemožnosti zahájení prací nebo přerušení prací na díle ze strany objednatele, může zhotovitel požadovat formou dodatku ke smlouvě o dílo adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Fakturace bude probíhat dle etap v souladu s restaurátorskými pracemi. V daňovém dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.
5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
5.3. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

6. PRACOVÍŠTĚ / STAVENÍŠTĚ

- 6.1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti/staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu či nahradit škodu penězi.
6.2. Před zahájením prací se smluvní strany dohodnou na režimu vstupu do objektu a jeho případného uzamykání z důvodu zabránění vstupu nepovolaných osob do objektu. Dále dohodnou způsob užívání objektu po dobu plnění díla.
6.3. Zhotovitel zajistí bezprostřední prostor pracoviště vhodným zabezpečením, tak aby nemohlo dojít k poškození zdraví nebo majetku. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6.4. Objednatel umožní zhotoviteli odběr energií přístupných v objektu.
6.5. Objednatel nezodpovídá za ztrátu či poškození materiálů, pomůcek či nástrojů ponechaných na pracovišti zhotovitelem v průběhu plnění díla.

7. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
7.2. Zhotovitel umožní přístup na pracoviště třetím osobám pouze v doprovodu objednatele nebo po písemném sdělení. Za bezpečnost a ochranu zdraví třetích osob nezodpovídá.
7.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, která by dílo prováděla svým jménem.
7.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7.6. Pokud činností objednatele nebo jeho dalších dodavatelů dojde ke způsobení škody zhotoviteli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo



jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese objednatel.

- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen termínově navázat na práce restaurátorské a v souladu s nimi montovat a demontovat dílo (lešení).

9. ZMĚNA SMLOUVY

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

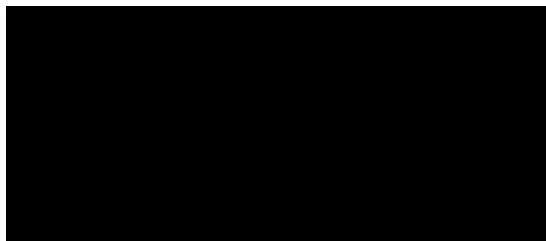
- 10.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy potvrzují, že spolu neujednali žádné vedlejší ujednání tak, jak upravuje občanský zákoník, a to ani ústně ani písemně.

přílohy:

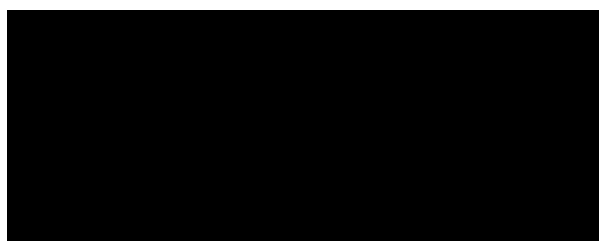
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Výpis z obchodního rejstříku

V Teplicích, dne 5. března 2017



RNDr. Zdeněk Bergman, ředitel





Lešení pro restaurátory v Beuronské kapli Gymnázia Teplice

K-stav, s. r. o.

č.	Položka	J.	Počet	Cena za j.	Cena za položku
1	Montáž trubkového lešení způsobilého dle ČSN k provádění restaurátorských prací včetně dopravy na místo - hlavní loď				
2	Demontáž lešení v hlavní lodi				
3	Pronájem lešení na 5 měsíců (4-8/2017)				
4	Montáž trubkového lešení způsobilého dle ČSN k provádění restaurátorských prací včetně dopravy na místo - kruchta				
5	Demontáž lešení nad kruchtou				
6	Pronájem lešení na 3 měsíce (9/2017-11/2017)				
7	Cena celkem				
8	DPH				
11	Cena s DPH				229 900,00 Kč

Rozměr hlavní lodi

Rozměr kruchty

K-stav, s. r. o.

3	Pronájem lešení na 5 měsíců (4-8/2017)
6	Pronájem lešení na 3 měsíce (9/2017-11/2017)

3. března 2017



Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "KRAJSKÝ SOUD V ÚSTÍ NAD LABEM [IČ 00215708]" dne 12.12.2017 v 14:40:41.
EPVId:7/eqj+GZ70hÉOGU73sJWLW

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 5589

Datum vzniku a zápisu:	27. září 1993
Spisová značka:	C 5589 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	K - STAV s.r.o.
Sídlo:	Teplice, Skupova číslo popisné 559, číslo orientační 31, PSČ 415 01
Identifikační číslo:	490 99 396
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej přípravné práce pro stavby pronájem a půjčování věcí movitých
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. LADISLAV PAVLIŠTÍK, dat. nar. 2. července 1966 Zemská 707, 417 12 Proboštov Den vzniku funkce: 10. května 2000
Způsob jednání:	Jednatel jedná samostatně a podepisuje se za ni tak, že k názvu společnosti připojí svůj podpis.
Společníci:	
Společník:	Ing. LADISLAV PAVLIŠTÍK, dat. nar. 2. července 1966 Zemská 707, 417 12 Proboštov
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 %
Základní kapitál:	100 000,- Kč