

Smlouva o dílo
na zhotovení stavebních a montážních prací
uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku

Čl. I - Smluvní strany, statutární zástupci a zástupci pro věci technické, TDI**1. Smluvní strany**

1.1. **Objednatel:** **Město Bystré**
se sídlem: **56992 Bystré, nám. Na Podkově 2**
IČ: **00276529**
Statutární zástupce: **Ing. Miloslav Sejkora – starosta**

1.2. **Zhotovitel:** **ROVEX ENGINEERING,s.r.o.**
se sídlem: **T.G.Masaryka 313, 538 21 Slatiňany**
IČ: **28829352**
DIČ: **CZ28829352**
Statutární zástupce: **Ing. Tomáš Jehlička - jednatel**
Bankovní spojení: **xxxxxxxxxx**
Číslo účtu: **xxxxxxxxxx**

Zapsaný v obchodním rejstříku: **u KS v Hradci Králové: Oddíl C, vložka 30171**

2. Zástupci pro věci technické

- 2.1. Za objednatele
xxxxxxxxxx– správa budov města Bystré
- 2.2. Za zhotovitele:
Ing. Tomáš Jehlička - jednatel

3. Technický dozor investora

- 3.1. Bude-li TDS jmenován, bude uveden do stavebního deníku při předání staveniště a zahájení stavby (**viz § 152, odst. 4) stavebního zákona**)
- 3.2. Nebude-li TDS jmenován, bude jeho povinnosti vykonávat zástupce objednatele pro věci technické

Čl. II - Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je:

Dům s pečovatelskou službou
opláštění balkónů

- 1.1. **1. ucelená část - Opláštění balkónů**
vše dle
- **prováděcí dokumentace zhotovitele**
 - dle cenové nabídky zhotovitele
2. Splněním veřejné zakázky se rozumí:
- o úplné dokončení všech stavebních a montážních prací, včetně jiných prací souvisejících s dokončením realizace veřejné zakázky a jejím zprovozněním dle cenové nabídky N16-160 včetně stavebně montážních prací (stropy ve 3.NP).
 - o vyklizení staveniště
 - o podepsání zápisu o předání a převzetí veřejné zakázky, resp. protokolu o odstranění zjištěných vad a nedodělků

- předání podkladů pro závěrečnou kontrolní prohlídku, včetně dokumentace skutečného provedení stavby
- doklady, atesty a prohlášení o shodě o použitých materiálech a výrobcích
- protokoly o provedených zkouškách, výchozí revize, vyplynou-li z povahy předmětu plnění

Čl. III - Cena předmětu plnění

1. Cena za provedení předmětu plnění podle čl. II je:

1.1.	1. ucelená část - Opláštění balkónů	...781.700,00 Kč...
1.2.	Hodinové zúčtovací sazby celkem	...0,00 Kč...
1.3.	Administrace zakázky	...0,00 Kč...
1.4.	Ostatní a mimořádné náklady	...0,00 Kč...
<hr/>		
1.5.	Celkem bez DPH	...781.700,00 Kč...
1.6.	DPH 15%	...117.255,00 Kč...
1.7.	CENA CELKEM včetně DPH	...898.955,00 Kč...

2. Tato cena je sjednána v souladu se zákonem o cenách č. 526/90 Sb. jako cena pevná a zároveň nejvýše přípustná včetně DPH.

Čl. IV - Doba plnění a průběh realizace předmětu plnění

1. Doba plnění

1.1.	Zhotovení prováděcí dokumentace	do 14 dnů od uzavření SOD
1.2.	Zahájení realizace předmětu plnění	do 30 dnů od uzavření SOD
1.3.	Předání staveniště	do 21 dnů od uzavření SOD
1.4.	Dokončení realizace předmětu plnění	do 15.10.2016
1.5.	Vyklizení staveniště	do 7 dnů od dokončení prací
1.6.	Předání předmětu plnění	do 15.10.2016

2. Průběh realizace

- 2.1. Termíny uvedené **v článku IV., bod 1 jsou závazné**, nebude-li dodatkem ke smlouvě z objektivních důvodů dohodnuto jinak
- 2.2. Zhotovitel bude realizovat předmět plnění **dle časového, věcného a finančního harmonogramu** realizace díla zpracovaného v rámci nabídky (formulář **soubor B05** tvoří přílohu této smlouvy)
- 2.3. Stavební a montážní práce budou realizovány v době provozu DPS, zhotovitel je povinen zabezpečit průběh prací tak, aby nemohlo dojít k újmě na zdraví, resp. životech, uživatelů budovy.

Čl. V - Fakturace, platební podmínky, informace k DPH

1. Fakturace

1.1. Zálohové faktury **nebudou** vystavovány.

1.2. **Faktury** (daňové doklady) budou vystaveny **ve třech** originálech

Faktura bude mimo obvyklých náležitostí daňového dokladu obsahovat text obsahující označení díla:

Dům s pečovatelskou službou - opláštění balkónů

1.3. **Přílohou** k faktuře bude odsouhlasený soupis provedených prací.

1.4. Fakturace bude **po předání a převzetí** předmětu plnění jak o celku.

2. Platební podmínky

2.1. Doba splatnosti faktur **bude 14 dnů.**

2.2. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele

3. Informace k DPH a režimu přenesené daňové povinnosti

3.1. Objednatel **JE** plátce DPH.

3.2. Realizace předmětu plnění – **NENÍ** – v režimu přenesené daňové povinnosti.

Čl. VI - Záruční lhůty, vady díla, odpovědnost za vady, reklamační řízení

1. Záruční lhůty

1.1. Předmět plnění jako celek ... 60 měsíců...

1.2. ~~Vnitřní zařízení a vybavení (má-li toto originální záruční list) ... 24 měsíců...~~

~~pokud výrobce neposkytuje záruční dobu delší~~

2. Odpovědnost za skryté vady

2.1. Zhotovitel zodpovídá za skryté vady v rozsahu: ...60 měsíců...

Čl. VII - Staveniště, způsob provedení předmětu plnění, předání a převzetí díla, kontrola provádění prací, vlastnictví k předmětu plnění, odpovědnost za škodu

Viz obchodní podmínky

Čl. VIII - Zajištění závazků, smluvní pokuty

Viz obchodní podmínky

Čl. IX - Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je ke dni podpisu smlouvy i nadále oprávněn realizovat předmět plnění v plném rozsahu a v souladu s doklady o splnění kvalifikačních předpokladů

2. Zhotovitel si je vědom, že je vázán prohlášením o parametrech a prohlašuje, že při realizaci předmětu plnění budou použity a zabudovány materiály a výrobky dle předložených vzorků, pokud z objektivních důvodů a po odsouhlasení objednatelem nebude dohodnuto jinak.

3. Zhotovitel si je vědom, že je:

3.1. Vázán pravidly poskytovatele dotace, které souvisí s poskytnutím dotace, přičemž kontrola může být prováděna během přípravy předmětu dotace, v průběhu jeho realizace a následně po jeho ukončení a v průběhu povinné doby udržitelnosti projektu

3.2. Ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly

3.3. Povinen respektovat a plnit opatření kontrolních orgánů, která vzejdou z kontrolní činnosti, a v případě neplnění povinností uhradit náhrady a škody způsobené objednateli.

3.4. Vázán prohlášením o vázanosti pravidly poskytovatele dotace a o součinnosti při kontrole, bude-li předmětu plnění realizován s dotací

Čl. X - Závěrečná ujednání

1. K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas udělený **usnesením Rady města č. 48 ze dne 29.07.2016.**

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních; objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek č. .. ke smlouvě o dílo ze dne". Jiné zápisy, protokoly či dohody se za změnu smlouvy nepovažují. Podkladem pro sepsání dodatku je zápis z kontrolního dne nebo zápis ve stavebním deníku.
4. Pokud nebylo v této smlouvě nebo v obchodních podmínkách ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Bystřím dne 3. 8. 2016

Ve Slatiňanech dne 5.8.2016

Ing. Miloslav Sejkora, starosta města

.....

o b j e d n a t e l

.....

z h o t o v i t e l