

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU

Smluvní strany:

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451  
zastoupený Ing. Josefem Pollakem, lesním správcem Lesní správy Nové Město na Moravě, na základě  
Pověření ze dne 10.12.2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem  
plátce DPH: ano

Korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Město na Moravě, Školní 460,  
Nové Město na Moravě, PSČ 592 31

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

### **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623  
na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš, senior specialista pro nemovitosti

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

na základě vzájemného konsensu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

## DOHODU O UKONČENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU

v tomto znění:

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 28.11.2007 uzavřel pronajímatel a předchůdce nájemce nájemní smlouvu č. 15469/645 (dále jen „Nájemní smlouva“), která byla následně měněna a doplňována dodatkem č. 1 ze dne 7.4.2009 a dodatkem č. 2 ze dne 15.8.2013 a jejímž předmětem je pronájem (přenechání do užívání) následujícího pozemku:

číslo parcely	druh pozemku	výměra v m <sup>2</sup>	katastrální území	LV	obec
699/7	ostatní plocha	27	Vír	418	Vír

Uvedený pozemek (dále také „předmětný pozemek“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu kraj, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s., (dříve Telefónica O2 Czech Republic, a.s., která změnila firmu dne 16.5.2011 na Telefónica Czech Republic, a.s. a dne 21.6.2014 na O2 Czech Republic a.s.), se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti nájemce z výše uvedené Nájemní smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

## II.

Předmětem této dohody o ukončení nájemního vztahu je ukončení nájmu předmětného pozemku. V souladu s ust. čl. II, odst. 4 Nájemní smlouvy se pronajímatel a nájemce dohodli, že nájemní vztah, jehož předmětem je užívání shora uvedeného předmětného pozemku, bude ukončen ke dni 31.12.2017.

## III.

### Předání předmětného pozemku

- Smluvní strany prohlašují, že dne 31.10.2017 protokolárně předal nájemce předmětný pozemek pronajímateli. Protokol o předání a převzetí pronajatého pozemku mají obě smluvní strany k dispozici.

## VIII.

### Criminal compliance doložka

- Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání

proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

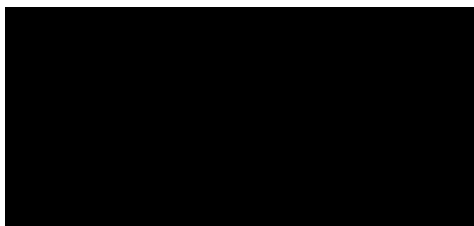
#### Závěrečná ustanovení

1. Dohoda o ukončení nájemního vztahu k předmětnému pozemku nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru dle odst. 3. tohoto článku.
2. Tato dohoda o ukončení nájemního vztahu je vyhotovena ve 2 stejnopisech majících platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
3. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Nájemní smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Nájemní smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dohoda o ukončení nájemního vztahu byla uzavřena svobodně, vážně a určitě a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran svoje vlastnoruční podpisy.

V Novém Městě na Moravě

dne .....18.12.2017.....

Pronajímatel:



.....  
Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Nové Město na Moravě  
lesní správce Ing. Josef Pollak

V Praze

dne .....12.12.2017.....

Nájemce:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3



na základě pověření