



Střední škola zemědělství a služeb, město Albrechtice, příspěvková organizace	
Datum doničení 23. 3. 2016	Zona
Číslo jednací 315	
Počet listů 6+2+4+4	HCL
UID 1128 PL 452 3928	

Smlouva o dodávce tepelné energie

uzavřená ve smyslu § 76 zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání ve znění pozdějších

číslo: 17026

Střední škola zemědělství a služeb, Město Albrechtice, příspěvková organizace		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU)		
016/2016 poř. číslo	2016 rok	BE/KP4 místo uložení

Dodavatel:

Obchodní firma: Veolia Energie ČR, a.s.
Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsán: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, spisová značka B318
Zastoupená: Ing. Radek Sandri, ředitel Regionu Severní Morava
na základě plné moci ze dne 02.01.2015
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-6606791/0100
IČO: 45193410
DIČ: CZ45193410
Zákaznická linka: 800 800 860
Internetové stránky: www.veolia.cz
Kontaktní e-mail: kamila.dubska@veolia.com (597 453 549)
michaela.simeckova@veolia.com (597 453 684)

a

Odběratel:

Obchodní firma/jméno: Střední škola zemědělství a služeb, Město Albrechtice, příspěvková organizace
Sídlo/adresa: Nemocniční 117/11, Město Albrechtice, PSČ 793 95
Zapsán: zřízena na základě Zřizovací listiny ZL/293/2001
Zastoupená: Ing. Lenka Metzlová, ředitelka
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 20331-771/0100
IČO: 00100307
DIČ: CZ00100307
Kontaktní e-mail:
E-mail pro elektronické zasílání daňových dokladů:

Adresa odběratele pro doručování písemností:
viz výše

uzavírají tuto smlouvu o dodávce tepelné energie:

ČÁST A

Smluvní ujednání

Čl. A1. Předmět smlouvy

- A1.1. Předmětem této smlouvy je dodávka tepelné energie dodavatelem odběrateli v rozsahu a za podmínek uvedených v zákoně č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů u dodávek podléhajících licenci a za podmínek uvedených v zákoně č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání v ostatních případech.
- A1.2. Dodavatel prohlašuje, že je na základě jemu udělených licencí, koncesí a živnostenských listů oprávněn v rámci svého předmětu podnikání provozovat zdroje tepelné energie a rozvodná tepelná zařízení a dodávat tepelnou energii odběrateli za úplatu.
- A1.3. Odběratel prohlašuje, že je oprávněn ke sjednání dodávek tepelné energie pro odběrná místa uvedená v této smlouvě.

Čl. A2. Cena a úplata za dodávku

Ceny

Ceny dodávané tepelné energie pro ÚT jsou sjednány v "Ujednání o ceně", které tvoří nedílnou součást této smlouvy, za podmínek blíže určených ve Všeobecných obchodních a dodacích podmínkách. Cena za dodávky tepelné energie bude aktualizována vždy při změně cen zemního plynu a vždy k počátku kalendářního roku dle cenového vzorce.

K uvedeným cenám se bude připočítávat výše aplikovatelné DPH

A2.1. Kalkulace ceny za dodávku tepelné energie jsou stanoveny v jednoduché nebo složené sazbě.

A2.1.1 Ceny za dodávku tepelné energie jsou kalkulovány dodavatelem jako ceny za jednotku tepelné energie (GJ) – proměnná složka ceny v Kč/GJ a za jednotku tepelného výkonu (MW) – stálá složka ceny v Kč/MW v souladu s platnou legislativou¹. V případě jednoduché sazby je kalkulována dodavatelem pouze cena za jednotku tepelné energie v Kč/GJ. K takto stanoveným cenám dodavatel uplatní sazbu daně z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle zákona.

A2.2. Jednotkové ceny tepelné energie jsou platné pro období uvedené v Ujednání o ceně.

A2.2.1 Pokud dojde ke změně cen tepelné energie, dodavatel oznámí odběrateli nové ceny bezodkladně, nejpozději do 25. dne měsíce předcházejícího měsíci uplatnění změny.

¹ z. č. 526/1990 Sb. o cenách a předpisy související

- A2.2.2. V případě, že odběratel neakceptuje oznámenou cenu, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit a doručit dodavateli do 15. dne v měsíci uplatnění nové ceny s odůvodněním, v čem považuje novou cenu za neoprávněnou. Nedojde-li takové oznámení dodavateli do uvedeného data, má se cena oznámená dodavatelem za sjednanou k 1. dni v měsíci uplatnění nové ceny. Zaplacením nové ceny bez předchozího oznámení nesouhlasu s touto cenou dle předchozí věty, se má cena za sjednanou dle § 1744 Občanského zákoníku k 1. dni měsíci uplatnění nové ceny.
- A2.2.3. Oznámi-li odběratel dodavateli, že neakceptuje oznámenou cenu dle bodu A2.2.2 a nedojde-li k dohodě o ceně do 30 dnů od data písemného oznámení, je odběratel oprávněn podat návrh na rozhodnutí o ceně dotčenému orgánu státní správy.
- A2.2.4. Do doby vydání pravomocného rozhodnutí o ceně je odběratel povinen platit novou cenu ve výši dodavatelem oznámené, a to za období počínaje 1. dnem v měsíci uplatnění nové ceny. V případě rozhodnutí o ceně jiné, jsou smluvní strany povinny provést vzájemné vyrovnání pohledávek, a to do 15 dnů od data doručení pravomocného rozhodnutí dodavateli o ceně. Rozhodnutím o ceně (event. zamítnutím návrhu) se má cena za sjednanou.
- A2.3. Ceny za dodávku studené vody (vodného-stočného), je-li tato dodavatelem dodávána, pro přípravu teplé vody (dále jen TUV), pro bytový a nebytový odběr, jsou cenami stanovenými společností dodávající vodu dodavateli, platnými v příslušném zúčtovacím období.
- A2.4. Úplata za dodávku tepelné energie je splatná formou záloh na dodávku tepelné energie poskytnutých v souladu s Dohodou o poskytování záloh a doplatku ceny určeného na základě vyúčtování na konci zúčtovacího období (daňový doklad za dodávku tepelné energie).

Čl. A3. Práva a povinnosti stran

- A3.1. Dodavatel se na základě této smlouvy zavazuje odběrateli po smluvní dobu odběru řádně dodávat tepelnou energii splňující podmínky v této smlouvě stanovené.
- A3.2. Odběratel se na základě této smlouvy zavazuje od dodavatele řádně odebírat po smluvní dobu odběru tepelnou energii a za tuto dodávku řádně platit.
- A3.3. Je-li na straně odběratele více subjektů (osob), jsou zavázány z této smlouvy společně a nerozdílně. Úkon učiněný jedním ze subjektů je závazný i vůči dalším, úkony dodavatele vůči jednomu ze subjektů se považují za uskutečněné vůči všem.
- A3.4. Pro účely styku s dodavatelem (v oblasti provozních podmínek dodávky, parametrů teploty látky) odběratel může jmenovitě určit pověřeného zástupce pro každé odběrné místo a jeho jméno a kontaktní spojení písemně oznámit dodavateli. Případné změny odběratel oznámí dodavateli vždy písemně (viz příloha).
- A3.5. Dodavatel se zavazuje umožnit pověřenému zástupci odběratele kontroly teploty teploty teploty látky, teploty TUV (je-li dodávána) a naměřených hodnot u měřidel.
- A3.6. Odběratel je povinen umožnit dodavateli zajistit proti neoprávněné manipulaci a proti poškození hlavní uzávěry na vstupu do odběrného zařízení odběratele, napojovací uzly, měřicí zařízení tepla a průtoku, regulační zařízení a plomby na regulačních armaturách a měřidlech, popř. další zařízení, které jsou umístěny v objektu odběratele a které obsluhuje dodavatel. Zajištění musí být provedeno v souladu s platnou legislativou tak, aby nedošlo k újmě na právech odběratele nebo uživatele nemovitosti. Zjistí-li odběratel takové poškození nebo došlo-li k neoprávněné manipulaci třetí osobou je odběratel povinen toto neprodleně oznámit dodavateli. K takto zajištěným zařízením je odběratel oprávněn přistupovat pouze za účasti dodavatele s výjimkou situací, kdy se jedná o odvrácení hrozby škody na majetku nebo ohrožení života nebo zdraví. Tato situace bude neprodleně ohlášena dodavateli.
- Odběratel je povinen provést v zásobovaném objektu taková opatření, aby zajistil proti neoprávněné manipulaci veškeré seřizovací či nastavovací prvky, které neobsluhuje dodavatel a které slouží hydraulickému nastavení vytápění a TUV. V případě neoprávněné manipulace nebo poškození uvedeného zařízení, která budou mít vliv na kvalitu dodávek nebo na provozní stav zařízení dodavatele, je odběratel povinen uhradit veškeré náklady související s opravou, uvedením zařízení do provozu a nahradit případně vzniklou škodu.

- A3.7. Odběratel je povinen umožnit dodavateli v souvislosti s provozem a prováděním nezbytných prací přístup k rozvodnému tepelnému zařízení, jinak odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikla. Přístupová cesta musí odpovídat platným stavebním, bezpečnostním a hygienickým předpisům.
Přístup k rozvodnému tepelnému zařízení je odběratelem zajištěn předáním všech potřebných klíčů od vstupních, spojovacích a vchodových dveří dodavateli v zásobovaných objektech. V takovém případě se o předání klíčů sepíše zápis podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Dodavatel se zavazuje zabránit zneužití předaných klíčů a odpovídá za škodu, kterou v souvislosti se vstupem do objektu způsobil. Přístup k rozvodnému tepelnému zařízení může být zajištěn i jiným dohodnutým způsobem.
V případě, že vlastník objektu neumožní dodavateli přístup v souvislosti s provedením odečtu měřícího zařízení, bude odběr tepelné energie stanoven výpočtem podle denostupňové metody.
- A3.8. Odběratel nesmí na odběrném tepelném zařízení nebo na jeho částech, kterými prochází neměřená dodávka tepelné energie, provádět jakékoliv úpravy bez předchozího písemného souhlasu dodavatele².
- A3.9. Odběratel se zavazuje poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při změnách vytápění pro objekty, které obhospodařuje.
- A3.10. Dodavatel má právo omezit či pozastavit dodávku tepelné energie při opakovaném neplnění smluvené platební povinnosti odběratele včetně záloh a dále v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- A3.11. Odběratel je povinen předložit do 15 dnů dodavateli novou Přihlášku k odběru tepelné energie v případě změny údajů v ní uvedených. Změna pro fakturaci bude účinná nejdříve od 1.dne následujícího měsíce. Dále je odběratel povinen oznámit dodavateli změnu údajů uvedených ve smlouvě vztahujících se k osobě odběratele (firma-jméno, sídlo-adresa, statutární zástupce, pověřená osoba, bankovní spojení, prodej podniku nebo části podniku, vstup do likvidace nebo insolvenčního řízení) nebo ke sjednaným odběrným místům, a to písemně ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od toho, kdy tato změna nastala.
- A3.12. Odběratel je povinen vracet dodavateli veškerou teplotonosnou látku obíhající v systému, vyjma havarijních stavů. Teplotonosná látka je vlastnictvím dodavatele. Vyjma havarijních situací je odběratel povinen nejpozději 5 dnů předem písemně oznámit dodavateli veškeré skutečnosti, které mají souvislost s návratností teplotonosné látky, tj. zejména vypouštění topného systému nebo jeho částí v souvislosti s plánovanými opravami nebo úpravami odběrného tepelného zařízení.
- A3.13. V případě, kdy je odběratelem fyzická osoba a jsou splněny další podmínky vyžadované obecně závaznými právními předpisy, uděluje tímto odběratel v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli jako správci souhlas se zpracováním údajů o odběrateli za účelem poskytování plnění z této smlouvy, vyřizování oprávněných nároků jiných odběratelů uplatněných v souvislosti s odběrem tepelné energie odběratelem a nabídky služeb dodavatele. Dodavatel výslovně není oprávněn poskytnout osobní údaje o odběrateli třetí osobě za účelem zasílání reklamních a propagačních materiálů. Dodavatel se zavazuje zpracovávat údaje o odběrateli prostředky a způsobem garantujícím dostatečnou ochranu údajů před nepovolanými osobami. Dodavatel je oprávněn předat shromážděné údaje ke zpracování pouze zpracovateli, který poskytne dostatečné záruky o technickém a organizačním zabezpečení ochrany osobních údajů odběratelů.
- A3.14. Odběratel bere na vědomí a zavazuje se dodržovat ochranná pásma³.

² z. č. 458/2000 Sb., § 77, odst. 7

³ ve smyslu z. č. 458/2000 Sb., § 87

Čl. A4. Sankce

Odběratel a dodavatel se dohodli na těchto sankcích:

- A4.1. V případě prodlení se zaplacením jakýchkoliv peněžních závazků odběratele vůči dodavateli vyplývajících z této smlouvy se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu za dobu prodlení se zaplacením ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- A4.2. V případě oprávněné reklamace se dodavatel zavazuje vyplatit odběrateli finanční částku oprávněně reklamovaného plnění, a to ve lhůtě 14 dnů od data odeslání písemného vyrozumění o oprávněnosti reklamace dodavatelem.
- A4.3. V případě prokazatelného nedodržení podmínek dodávky tepelné energie stanovených obecně závaznými právními předpisy zaviněním dodavatele, je dodavatel povinen na písemnou žádost odběratele poskytnout přiměřenou slevu za období, kdy stanovené podmínky nebyly dodrženy. Tento nárok je možno uplatnit ve lhůtě 30 dnů od prokázání nedodržení podmínek. Toto ustanovení se nevztahuje na případy uvedené v ust. § 76, odst. 4 energetického zákona.
- A4.4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok dodavatele jako věřitele na úrok z prodlení dle ustanovení § 1970 Občanského zákoníku. Zaplacením smluvní pokuty ve všech případech nezaniká nárok dodavatele na náhradu újmy přesahující smluvní pokutu. Dodavatel má právo na náhradu újmy vzniklé nesplněním peněžitého dluhu odběratele i tehdy, pokud je kryta úroky z prodlení. Zaplacením smluvní pokuty se odběratel nezbujuje povinností poskytnout plnění závazků, které smluvní pokuta zajišťuje. Zaplacením se rozumí okamžik připsání peněžitých prostředků ve prospěch účtu dodavatele. Veškeré platby přijaté dodavatelem od odběratele je dodavatel bez ohledu na identifikaci platby odběratelem oprávněn použít nejprve ke krytí příslušenství dluhu, zůstatek pak k úhradě nejstarší splatné pohledávky.
- A4.5. Není-li uvedeno jinak, je smluvní pokuta splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
- A4.6. Ostatní ustanovení týkající se smluvní pokuty se řídí ustanovením § 2048 a následujících Občanského zákoníku.

Čl. A5. Doba trvání smlouvy

- A5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** s platností **od 01.02.2016**.
Tuto smlouvu je možno vypovědět s výpovědní dobou v délce šesti měsíců, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- A5.2. Smlouva o dodávce tepelné energie zaniká za podmínek uvedených v této smlouvě, a to:
- A5.2.1. Jako celek:
- a) písemnou dohodou,
 - b) přehlášením všech odběrných míst na nového odběratele,
 - c) ukončením dodávky do posledního sjednaného odběrného místa, a to ke dni, kdy taková událost nastane,
 - d) zánikem smluvní strany bez právního nástupce,
 - e) výpovědí s 6-ti měsíční výpovědní lhůtou, která se sjednává u doby neurčité.
- A5.2.2. V rozsahu odběrného místa:
- a) písemnou dohodou,
 - b) přehlášením odběrného místa na nového odběratele,
 - c) uplynutím sjednané doby, byla-li dodávka do konkrétního odběrného místa sjednána na dobu určitou,
 - d) v případě dle bodu A5.3 smlouvy, a to ke dni doručení oznámení odběrateli,
 - e) zánikem odběrného místa, a to ke dni, kdy taková událost nastane.

- A5.3. V případě, že dodavatel z důvodu, jež nemohl ovlivnit, zanikne právo dodávat tepelnou energii ze zdroje tepelné energie, ze kterého je zásobováno odběrné místo odběratele, tato smlouva zaniká v rozsahu dotčeného odběrného místa. Tuto skutečnost je dodavatel povinen oznámit odběrateli.
- A5.4. Pokud dojde k zániku smlouvy před ukončením zúčtovacího období, bude konečné vyúčtování provedeno až po ukončení zúčtovacího období, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- A5.5. Ukončením smlouvy jako celku nebo v rozsahu odběrného místa se ukončuje dodávka do dotčených odběrných míst. Odběratel je povinen umožnit dodavateli k tomuto dni provedení opatření souvisejících s ukončením odběru tepelné energie a provedení posledního odečtu měřidel tepla všech odběrných míst.

Čl. A6. Nedílné součástí smlouvy

- A6.1. Tato smlouva sestává z části A, části B a příloh.
- A6.2. Část B smlouvy tvoří Všeobecné obchodní a dodací podmínky.
- A6.3. Části smlouvy uzavírané jako přílohy pro každé odběrné místo samostatně tvoří:
- Přihláška k odběru tepla
 - Technické údaje k odběru
 - Diagram na dodávku a odběr tepla.
- A6.4. Části smlouvy, sjednané periodicky pro všechna odběrná místa souhrnně tvoří:
- Ujednání o ceně
 - Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie.
- A6.5. Část smlouvy dále tvoří Seznam odběrných míst, k nimž se vztahuje smlouva.
- A6.6. V případě, že příloha bude v rozporu s ustanoveními části A a B této smlouvy, mají přednost ustanovení části A a B této smlouvy před ustanoveními přílohy.
- A6.7. V případě, že ustanovení části A této smlouvy budou v rozporu s ustanoveními části B této smlouvy, mají přednost ustanovení části A této smlouvy před ustanoveními části B této smlouvy.

Čl. A7. Ostatní ustanovení

- A7.1. Ujednání uvedená v této smlouvě se vztahují na všechna sjednaná odběrná místa odběratele, pokud není k odběrnému místu výslovně sjednáno jinak.
- A7.2. Pro doručování se sjednává, že zásilka se považuje za doručenu i tehdy, vrátí-li se dodavateli zpět jako nedoručena (odběratel nebyl zastižen, nevyzvedl si zásilku v úložní době nebo je z důvodu neplatné adresy nedoručitelná). V takovém případě se den vrácení nedoručené zásilky dodavateli považuje za den doručení.
- A7.3. Nejsou-li vzájemná práva a povinnosti stran upraveny touto smlouvou ani zvláštním právním předpisem, řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem. Strany se výslovně dohodly, že se vylučuje přípustnost obchodních podmínek odběratele pro případ, že takové vydal, jakožto pro případ, že k uzavření smlouvy nedojde za současné přítomnosti zástupců obou smluvních stran, ale formou odeslání textu dodavatelem odběrateli k podpisu (akceptaci) i možnost akceptace této smlouvy jinak, než jejím podpisem a možnost změny smluvních podmínek obsažených v této listině (smlouvě) v rámci její akceptace dodatkem či odchylkou byt' nepodstatnou, ledaže dodavatel takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně v listinné podobě schválí.
- A7.4. V případě, že je v této smlouvě odkaz na konkrétní právní normu, uplatní se vždy ta, jež je účinná v době její aplikace.

Čl. A8. Ostatní a změnová ujednání

- A8.1. Odchylně od ustanovení bodu B2.6. této smlouvy se strany dohodly na tom, že je-li množství plánovaného měsíčního odběru tepelné energie sjednaného dle Diagramu na dodávku a odběr tepla nižší než 20.000,- Kč, odběratel s dodavatelem Dohodu o poskytování záloh nesjednává.
- A8.2. Odběratel tímto v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty uděluje souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě, který bude odběrateli zasílán na doručovací adresu uvedenou ve smlouvě.

Čl. A9. Závěrečná ustanovení

- A9.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které tvoří předmět obchodního tajemství.
- A9.2. Smluvní strany si tímto v souladu s ustanovením § 630 odst. 1) Občanského zákoníku sjednaly promlčecí lhůtu v délce 4 let.
- A9.3. Smluvní strany se dohodly, že u dodávek tepelné energie nepodléhajících ustanovením energetického zákona ve znění pozdějších předpisů se na podmínky dodávky tepelné energie použijí ustanovení energetického zákona a prováděcích vyhlášek přiměřeně.
Nejsou-li vzájemná práva a povinnosti stran upraveny touto smlouvou ani zvláštním právním předpisem, řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za současné přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji odběratel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem či s připojením jiných obchodních podmínek, než jsou podmínky dodavatele uvedené v části B, ledaže dodavatel takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně výslovně schválí.
- A9.4. Odběratel byl seznámen se všemi částmi této smlouvy včetně příloh, a je srozuměn s tím, že v části B – Všeobecné obchodní a dodací podmínky se nachází **další ujednání**, ze kterých vznikají nebo **mohou vznikat stranám další práva a povinnosti**.
- A9.5. Smluvní strany se zavazují akceptovat změny této smlouvy, ke kterým dojde v důsledku změn obecně závazných právních norem. Odběratel bere na vědomí, že s ohledem na charakter podnikání v oblasti dodávek tepelné energie může vyvstat potřeba pozdějších změn Všeobecných obchodních a dodacích podmínek uvedených v části B této smlouvy. Nastane-li taková situace, může dodavatel obchodní podmínky v přiměřeném rozsahu změnit. Dojde-li ke změně Všeobecných obchodních a dodacích podmínek jednostranným úkonem dodavatele, dodavatel oznámí změnu odběrateli písemně nejméně 30 dnů před nabytím jejich účinnosti vůči odběrateli s tím, že odběratel má právo změnu odmítnout a tuto smlouvu z tohoto důvodu vypovědět s výpovědní lhůtou 6 měsíců.
- A9.6. Tato smlouva je sepsaná ve třech originálech, z nichž dvě vyhotovení obdrží dodavatel a jedno odběratel.
Veškeré změny a dodatky k této smlouvě, kterými se mění práva a povinnosti stran, je možno činit pouze písemnou formou v listinné podobě opatřené podpisy obou smluvních stran. V elektronické podobě pak pouze tehdy, pokud prokazatelně dojde k úplné dohodě o obsahu takové změny.
- A9.7. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.
- A9.8. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení této smlouvy se budou vztahovat na všechny právní poměry mezi smluvními stranami s účinností od **01.02.2016**.

A9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně všech příloh před jejím podpisem přečetly, že údaje v ní jsou úplné, pravdivé a platné k datu podpisu. Odběratel prohlašuje, že se pečlivě seznámil s obsahem smlouvy, obsah smlouvy byl s ním projednán, prohlašuje, že měl možnost provést změny návrhu smlouvy předloženého dodavatelem a pokud takové vznesl a došlo o nich k dohodě, jsou věrně a výstižně zachyceny v této konečné verzi podepsané smluvními stranami. Pouze ujednáními danými v této smlouvě budou strany vázány. Tato ujednání nahrazují veškeré předchozí dohody. Ve vztahu k formulacím a ujednáním obou částí této smlouvy a všech příloh pak prohlašuje, že těmto rozumí, chápe jejich význam, neobsahují pro odběratele překvapivá ustanovení a je si vědom všech práv a povinností, jež ze smlouvy, případně z porušení smlouvy stranám vyplývají. Osoby podepsané na této smlouvě prohlašují, že jsou oprávněny k takovému projevu vůle a že jsou oprávněny jednat jménem smluvní strany, jménem které vystupují.

Ostrava dne-7.03.2016.....

Město Albrechtice dne 15.2.2016

Veolia Energie ČR, s.s.
Region Severní Morava
Obchodní úřar
Ostrava



Střední škola zemědělství a služeb,
Město Albrechtice,
příspěvková organizace ①
Nemocniční 117/11, 793 95 Město Albrechtice

za dodavatele
jméno : Ing. Radek Sandri
funkce: ředitel Regionu Severní Morava
na základě plné moci ze dne 02.01.2015

za odběratele
jméno: Ing. Lenka Metzlová
funkce: ředitelka

Seznam odběrných míst ÚT a TUV

Seznam odběrných míst, pro která platí smlouva:

číslo odběrného místa

zkrácený název odběrného místa:

E693-003/001

SŠ ZS kuchyň Zámecká 3, Město Albrechtice

Seznam obsahuje celkem 1 odběrné místo.

Platnost tohoto seznamu zaniká uzavřením nového seznamu odběrných míst.

Seznam odběrných míst je platný dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 01.02.2016.

Ostrava dne-7.03.2016.....

Město Albrechtice 25.2.2016
..... dne.....

Veolia Energie ČR, a.s.
Region Severní Morava
Obchodní útvar
Ostrava



Střední škola zemědělství a služeb,
Město Albrechtice, ①
příspěvková organizace
Nerapocniční 117/11, 793 95 Město Albrechtice

.....
dodávatel
Ing. Zdeněk Medřický
obchodní náměstek

.....
odběratel

ING. LENKA METZLOVÁ
ŘEDITELKA ŠKOLY

PŘIHLÁŠKA K ODBĚRU TEPLA

č. OM: E693-003/001

číslo PM:

Název OM: SŠZS kuchyň Zámecká 3, Město Albrechtice

Odběratel: Střední škola zemědělství a služeb, Město Albrechtice, příspěvková organizace

Zastoupen: Ing. Lenka Metzlová, ředitelka

Bankovní spojení: 20331-771/0100 Komerční banka, a.s.

Kontaktní osoba/tel.spojení:

Odběrné místo: ~~HPS/DPS/BPS~~/KOTELNA

přihlášeno od: 01.02.2016

	Údaje pro OM s ÚT			Údaje pro OM s BS/s TUV		
	nebyty	byty	celkem	nebyty	byty	celkem
podlahová plocha (m ²)						
počet bytových jednotek						
sjednaný tepelný výkon (MW)						
			VTP			

U nebytového prostoru druh místnosti:

Údaje o doplňkové vodě:

odběr: NE

Majetek dodavatele končí:

Na obvodové stěně prostoru plynové kotelny

Výše uvedené místo přechodu vlastnických práv dodavatele na odběratele je místem plnění a současně místem předání.

Teplota vody pro ÚT je řízena dle standartního nastavení dodavatele, případně podle individuálního písemného požadavku odběratele.

Údaje o dodávce elektrické energie pro potřebu měření:

Způsob spojení: NENÍ

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Ostrava dne - 7. 03. 2016

Město Albrechtice, 2.2.2016
..... dne

Veolia Energie ČR, a.s.
Region Severní Morava
Obchodní útvar
Ostrava



Střední škola zemědělství a služeb,
Město Albrechtice,
příspěvková organizace ①
Nemocniční 117/A1, 793 95 Město Albrechtice

.....
.....
dodavatel
Ing. Zdeněk Medřický
obchodní náměstek

.....
.....
odběratel
ING. LENKA METZLOVÁ
ŘEDITELKA ŠKOLY

Ujednání o ceně

uzavřené mezi

Dodavatelem:

Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7, Moravská Ostrava , 702 00 Ostrava
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném
Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318
IČO: 45193410
DIČ: CZ45193410

**Střední škola zemědělství a služeb,
Město Albrechtice,
příspěvková organizace
Nemocniční 117/11
793 95 Město Albrechtice**

a

Odběratelem:

Střední škola zemědělství a služeb, Město Albrechtice,
příspěvková organizace
Nemocniční 117/11, 793 95 Město Albrechtice

IČO: 00100307
DIČ: CZ00100307

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně tepelné energie a nosných médií v souladu s ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s cenovým rozhodnutím ERU č. 2/2013 ze dne 1. listopadu 2013, ve znění cenového rozhodnutí ERU č. 4/2015 ze dne 6. listopadu 2015, kterým se mění cenové rozhodnutí ERU č. 2/2013.
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných medií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí.
3. V případě, že součástí dodávky tepelné energie a nosných médií bude také dodávka studené pitné vody pro přípravu teplé vody (vodné, stočné), bude dodavatel odběrateli účtovat tuto vodu v ceně, která bude dodavateli účtována dodavatelem vody.
4. Cena tepelné energie a nosného média je:

K cenám uvedených v čl. 3 a čl. 4 tohoto ujednání bude při vyúčtování připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši stanovené zákonem.

5. Toto ujednání má platnost od 01. ledna 2017 do 31. prosince 2017.
6. Zařazení odběrného místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
7. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit cenu tepla v případě změn obecně závazných předpisů, které mohou mít vliv na cenu tepla, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn a odběratel se zavazuje nově stanovenou cenu uhradit. Dodavatel je povinen změnu ceny písemně oznámit odběrateli bez odkladu po stanovení ceny.
8. Pro případ nedodržení termínu úhrady faktur a jejich výše ve lhůtě splatnosti sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0.050% z dlužné částky za každý den prodlení.

V Ostravě 12.12.2016

V Mezi Albrechticemi 19.12.2016

Vedlin Energie ČR, a.s.
Region Severní Morava
Obchodní útvar
Ostrava



síťová škola zemědělství a služeb,
Město Albrechtice,
příspěvková organizace ①
IČO: 117/11, 793 95 Město Albrechtice

Za dodavatele:

Ing. Radek Sandri
ředitel Regionu Severní Morava
na základě písemné moci ze dne 2.1.2015

Za odběratele:

Ing. Lenka Metzlová
ředitelka školy

Číslo smlouvy: 17026

DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA

pro odběrné místo: E693-003/001

Platnost pro rok: 2017

Název OM: SŠ ZS kuchyň Zámecká 3, Albrechtice

Sazba: 693S64

	Tepelná energie v GJ	MW sjednané pro výpočet stálého platu		GJ sjednané pro výpočet stálého platu	
		nebyty	byty	nebyty	byty

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Plnění odběru tepla podle tohoto diagramu je podmíněno uzavřením "Ujednání o ceně".

Zmocněnec odběratele pro jednání M. LEVÁK KATOLY 174 612 631
(jméno) (telefon)

Další ujednání:

Ostrava - Třebovice dne 12.12.2016

Veolia Energie ČR, a.s.
Region Severní Morava
Obchodní útvar
Ostrava



Za dodavatele
Ing. Zdeněk Medřický
obchodní náměstek

V Albrechtice dne 19.12.2016

pro zemědělství a služeb,
Město Albrechtice,
občianská organizace ①
11 793 95 Město Albrechtice

Za odběratele
M. LEVÁK KATOLY
CEPPELLER PRAHA

- V propočtu nejsou zohledněny
 - o SO02 - zpevněné okolní plochy celého areálu , parkoviště
 - o SO03 – preložky a pripojky inž sítí
 - o Objekty mimo hlavní novostavbu – garaž ...atd – viz situace

Tzn. pokud bychom připočetli i výše uvedené objekty + 15 mil Kč
Celková cena se vyšplhá cca na 150 - 160 mil Kč bez DPH

Prosím tímto o Vaše stanovisko.

Děkuji a

S pozdravem

Roman Diehel tel. 605 258 711



MR Design CZ s.r.o.
Nábřeží SPB 457/30
708 00 Ostrava –Poruba
tel. 605 258 711
email: post@mrdesign.cz
<http://www.mrdesign.cz/>

