

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774

zastoupený Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „**propachtovatel**“)

- na straně jedné –

a

Šleis Josef

r. č.

trvalé bydliště:

(dále jen „**pachtýř**“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k pachtovní smlouvě č. 19N15/30****I.**

Smluvní strany uzavřely dne 12.5.2015 pachtovní smlouvu č.19N15/30 (dále jen „smlouva“), upravenou dne 1.10.2015 dodatkem č.1.

Čl. II

Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě upravuje předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1) Po vzájemné dohodě se s účinností od 11.11.2015 dávají do pachtu pozemky specifikované v **příloze č. 1**.

Tyto pozemky jsou v příslušnosti hospodaření propachtovatele a jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj Katastrálního pracoviště Domažlice na LV 10002.

Nedílnou součástí této smlouvy je výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí z databáze Státního pozemkového úřadu a snímky mapy KN se zákresem propachtovaných částí pozemků.

Pozemky se dávají do pachtu za účelem zemědělské výroby, roční pachtovné bylo sjednáno dohodou.

Před podpisem tohoto dodatku pachtovní smlouvy byla uzavřena **Dohoda o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**.

2) Po vzájemné dohodě se s účinností od 11.11.2015 dává do pachtu pozemek obec Bělá nad Radbuzou, **katastrální území Bělá nad Radbuzou, ZE – GP, p. č. 977**.

Tento pozemek byl pronajatý v navazujících smlouvách a při oddělení p. č. 969/2 KN vypadl z předmětu nájmu.

Pozemek se dává do pachtu za účelem zemědělské výroby, roční pachtovné bylo sjednáno dohodou.

Celkem se předmět pachtu rozšiřuje o výměru 20865 m².

3) V příloze č. 2 je uveden aktualizovaný seznam propachtovaných pozemků v příslušnosti hospodaření SPÚ po provedených úpravách tímto dodatkem ke smlouvě. Součástí tohoto seznamu je rovněž hodnota nového ročního pachtovného.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 95 592,- Kč**
(slovy: devadesátpěttisícpětsetdevadesát dva korun českých).

K 1.10.2016 zaplatí pachtýř částku 95 383,- Kč

(slovy: devadesátpěttisícťristaosmdesát tři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VI

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 10.11.2015

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad
propachtovatel

.....
Josef Šleis
pachtýř

Za správnost: Ing. Václav Reitspies

.....