

zemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím OP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : Farma Frymburk s.r.o.

Sídlo : Na Sadech 2033/21, 370 01 České Budějovice

IČ : 26065657

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Šedivý Josef**

Zapsán a v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd. C, vložka 11789

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

číslo 120N10/33

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“) nemovitosti ve vlastnictví státu. Jedná se o následující nemovitosti vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště v Českém Krumlově a Kaplici. Převod ze smlouvy č.26N07/33 a č. 33N07/33. Výměra po dohodě s nájemcem činí:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parc. číslo	Kultura	Výměra-m ²
Vyšší Brod	Bolechy	KN			86 315
Dolní Dvořiště	Cetviny	KN			258 554
Frymburk	Frymburk	KN,PK			431 378
Malšín	Horní Okolí	KN			13 031
Lipno nad Vltavou	Lipno nad Vltavou	KN			6 273
Pohorská Ves	Lužnice u Pohorské Vsi	KN			61 800
Malonty	Meziříčí u Malont	KN			1 500
Dolní Dvořiště	Mikulov	KN			10 258
Malonty	Rapotice u Malont	KN			10 898
Dolní Dvořiště	Tichá	KN			29 812
Horní Planá	Zvonková	KN			277 349
C E L K E M					1 187 168 m²

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v příloze č.1 této smlouvy do užívání za účelem: - zemědělská činnost

Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá **od 1. srpna 2010** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou **ve výši 23 430,00 Kč** (slovy: dvacetřítisícčtyřístátřicet korun českých).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank Český Krumlov, číslo účtu 511704544/0600, variabilní symbol **12011033**.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy **do 30.9.2010 včetně činí 3 916,00 Kč** (slovy: třítisícdevětsetšestnáct korun českých) a bude uhrazeno k 1.10.2010. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Českém Krumlově dne 30. července 2010

Pronajímatel:

Pozemkový fond ČR
Ing. František **K r á l**
vedoucí OP PF ČR Č. Krumlov

Nájemce:

Farma Frymburk s.r.o.
Josef **Š e d i v ý**

Za správnost: Ludmila Ondřichová

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/33

Farma Frymburk s.r.o.

Variabilní symbol: 12011033

Uzavřeno: 30.7.2010

Roční nájem:

Na Sadech 2033/21

Datum tisku: 23.7.2010

Účinná od: 1.8.2010

23 430 Kč

České Budějovice I

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Bolechy										
	5	3	0	2	14	10 002	20 500	1 207	1,0	24,74
	52	2	0	2	14	10 002	20 500	5 241	1,0	107,44
	147	3	0	2	14	10 002	20 500	1 874	1,0	38,42
	157	1	0	2	14	10 002	20 500	9 207	1,0	188,74
část	221	1	0	2	7	10 002	20 500	51 831	1,0	1 062,54
	243	0	0	2	7	10 002	20 500	14 900	1,0	305,45
	2 149	0	0	2	14	10 002	20 500	263	1,0	5,39
	2 155	1	0	2	14	10 002	20 500	480	1,0	9,84
	2 155	5	0	2	14	10 002	20 500	762	1,0	15,62
část	2 174	0	0	2	14	10 002	20 500	227	1,0	4,65
	2 188	0	0	2	14	10 002	20 500	323	1,0	6,62
									86 315	1 769,45

Cetviny

	20	0	0	2	14	10 002	21 600	1 908	1,0	41,21
	33	0	0	2	14	10 002	21 600	1 202	1,0	25,96
	100	0	0	2	14	10 002	21 600	17 696	1,0	382,23
	109	0	0	2	14	10 002	21 600	274	1,0	5,92
	113	0	0	2	14	10 002	21 600	399	1,0	8,62
	117	0	0	2	14	10 002	21 600	1 189	1,0	25,68
	123	0	0	2	7	10 002	21 600	11 194	1,0	241,79
	140	2	0	2	14	10 002	21 600	3 367	1,0	72,73
	181	0	0	2	14	10 002	21 600	595	1,0	12,85
	531	1	0	2	7	10 002	21 600	120 625	1,0	2 605,50
	744	1	0	2	14	10 002	21 600	4 587	1,0	99,08
	789	0	0	2	14	10 002	21 600	7 652	1,0	165,28
	835	1	0	2	7	10 002	21 600	17 890	1,0	386,42
část	839	0	0	2	14	10 002	21 600	306	1,0	6,61
	868	0	0	2	14	10 002	21 600	59	1,0	1,27
	1 067	0	0	2	14	10 002	21 600	62	1,0	1,34
	1 090	5	0	2	7	10 002	21 600	7 071	1,0	152,73
	1 259	2	0	2	14	10 002	21 600	951	1,0	20,54
	1 666	0	0	2	14	10 002	21 600	10 166	1,0	219,59
	1 913	0	0	2	14	10 002	21 600	3 370	1,0	72,79
	1 916	1	0	2	14	10 002	21 600	747	1,0	16,14
	1 918	0	0	2	14	10 002	21 600	1 545	1,0	33,37
	1 924	0	0	2	14	10 002	21 600	2 299	1,0	49,66
	1 933	1	0	2	14	10 002	21 600	290	1,0	6,26
	1 933	2	0	2	14	10 002	21 600	125	1,0	2,70
	1 934	0	0	2	14	10 002	21 600	503	1,0	10,86
	1 937	2	0	2	14	10 002	21 600	1 248	1,0	26,96
	1 939	0	0	2	14	10 002	21 600	577	1,0	12,46
	1 956	3	0	2	14	10 002	21 600	6 518	1,0	140,79
	1 956	4	0	2	14	10 002	21 600	2 198	1,0	47,48
	1 998	1	0	2	14	10 002	21 600	17 646	1,0	381,15
část	2 001	0	0	2	14	10 002	21 600	14 295	1,0	308,77
									258 554	5 584,74

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/33

Farma Frymburk s.r.o.

Variabilní symbol: 12011033

Uzavřeno: 30.7.2010

Roční nájem:

Na Sadech 2033/21

Datum tisku: 23.7.2010

Účinná od: 1.8.2010

23 430 Kč

České Budějovice 1

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Frymburk										
	34	0	0	5	0	10 002	19 600	516	1,0	10,11
	41	0	0	2	14	10 002	19 600	45	1,0	0,88
	43	0	0	5	0	10 002	19 600	1 100	1,0	21,56
	47	0	0	5	0	10 002	19 600	408	1,0	8,00
	48	0	0	5	0	10 002	19 600	3 468	1,0	67,97
	50	0	0	5	0	10 002	19 600	108	1,0	2,12
	51	0	0	5	0	10 002	19 600	5 357	1,0	105,00
	52	0	0	5	0	10 002	19 600	841	1,0	16,48
	53	0	0	5	0	10 002	19 600	761	1,0	14,92
Sv.Lhota	66	0	0	8	0	10 002	19 600	32	1,0	0,63
Sv.Lhota	91	2	0	8	0	10 002	19 600	39	1,0	0,76
Sv.Lhota	95	0	0	8	0	10 002	19 600	313	1,0	6,13
	96	0	2	5	0	10 002	19 600	371	1,0	7,27
	97	0	0	5	0	10 002	19 600	1 230	1,0	24,11
	98	1	0	2	14	10 002	19 600	743	1,0	14,56
Sv.Lhota	117	0	0	8	0	10 002	19 600	522	1,0	10,23
Sv.Lhota	118	0	0	8	0	10 002	19 600	90	1,0	1,76
Sv.Lhota	119	0	0	8	0	10 002	19 600	1 014	1,0	19,87
	168	0	0	4	0	10 002	19 600	162	1,0	3,18
	169	0	0	4	0	10 002	19 600	108	1,0	2,12
	171	0	0	4	0	10 002	19 600	129	1,0	2,53
Sv.Lhota	177	0	0	8	0	10 002	19 600	25	1,0	0,49
	212	3	0	2	14	10 002	19 600	858	1,0	16,82
	241	2	0	5	0	10 002	19 600	85	1,0	1,67
část	246	1	0	5	0	10 002	19 600	3 891	1,0	76,26
	253	0	0	5	0	10 002	19 600	5 679	1,0	111,31
	266	0	0	5	0	10 002	19 600	1 442	1,0	28,26
	267	0	0	5	0	10 002	19 600	78	1,0	1,53
	268	0	0	5	0	10 002	19 600	3 115	1,0	61,05
	269	0	0	5	0	10 002	19 600	1 714	1,0	33,59
	275	0	0	5	0	10 002	19 600	2 129	1,0	41,73
	276	0	0	5	0	10 002	19 600	236	1,0	4,63
	277	0	0	5	0	10 002	19 600	773	1,0	15,15
	278	0	0	5	0	10 002	19 600	3 776	1,0	74,01
	279	0	0	5	0	10 002	19 600	5 755	1,0	112,80
	327	0	0	5	0	10 002	19 600	9	1,0	0,18
	329	0	0	5	0	10 002	19 600	4 655	1,0	91,24
	331	0	0	5	0	10 002	19 600	2 509	1,0	49,18
	358	1	0	5	0	10 002	19 600	111	1,0	2,18
	407	0	0	5	0	10 002	19 600	13 411	1,0	262,86
	410	0	0	5	0	10 002	19 600	778	1,0	15,25
	423	2	1	5	0	10 002	19 600	158	1,0	3,10
	458	1	1	5	0	10 002	19 600	7 966	1,0	156,13
	460	1	0	5	0	10 002	19 600	1 672	1,0	32,77
	467	0	0	5	0	10 002	19 600	434	1,0	8,51
	493	8	0	5	0	10 002	19 600	126	1,0	2,47
	493	9	0	5	0	10 002	19 600	126	1,0	2,47
	493	10	0	5	0	10 002	19 600	2 471	1,0	48,43
	493	17	0	5	0	10 002	19 600	401	1,0	7,86

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/33

Farma Frymburk s.r.o.

Variabilní symbol: 12011033

Uzavřeno: 30.7.2010

Roční nájem:

Na Sadech 2033/21

Datum tisku: 23.7.2010

Účinná od: 1.8.2010

23 430 Kč

České Budějovice 1

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	493	18	0	5	0	10 002	19 600	2 305	1,0	45,18
	518	0	2	5	0	10 002	19 600	128	1,0	2,51
	519	0	2	5	0	10 002	19 600	2 333	1,0	45,73
	647	0	0	5	0	10 002	19 600	10 084	1,0	197,65
	649	0	0	5	0	10 002	19 600	7 898	1,0	154,80
	650	0	0	5	0	10 002	19 600	3 402	1,0	66,68
	660	0	0	5	0	10 002	19 600	11 495	1,0	225,30
	662	0	0	5	0	10 002	19 600	1 432	1,0	28,07
	663	0	0	5	0	10 002	19 600	2 562	1,0	50,22
	670	0	0	5	0	10 002	19 600	2 311	1,0	45,30
	671	0	0	5	0	10 002	19 600	2 695	1,0	52,82
	690	0	0	5	0	10 002	19 600	1 312	1,0	25,72
	691	0	0	5	0	10 002	19 600	3 597	1,0	70,50
	692	0	0	5	0	10 002	19 600	126	1,0	2,47
	693	0	0	5	0	10 002	19 600	36	1,0	0,71
	694	0	0	5	0	10 002	19 600	3 417	1,0	66,97
	697	0	0	5	0	10 002	19 600	3 115	1,0	61,05
	698	2	0	5	0	10 002	19 600	198	1,0	3,88
	699	0	0	5	0	10 002	19 600	3 507	1,0	68,74
	700	0	0	5	0	10 002	19 600	3 543	1,0	69,44
	702	0	0	5	0	10 002	19 600	1 774	1,0	34,77
	703	0	0	5	0	10 002	19 600	1 606	1,0	31,48
	704	0	0	5	0	10 002	19 600	3 741	1,0	73,32
	710	0	0	5	0	10 002	19 600	1 280	1,0	25,09
	711	0	0	5	0	10 002	19 600	2 299	1,0	45,06
	712	0	0	5	0	10 002	19 600	166	1,0	3,25
	720	0	0	5	0	10 002	19 600	1 366	1,0	26,77
	721	0	0	5	0	10 002	19 600	98	1,0	1,92
	722	0	0	5	0	10 002	19 600	152	1,0	2,98
	723	0	0	5	0	10 002	19 600	1 297	1,0	25,42
	731	0	3	5	0	10 002	19 600	1 875	1,0	36,75
	735	0	0	5	0	10 002	19 600	26	1,0	0,51
	747	0	0	2	14	10 002	19 600	7 720	1,0	151,31
	748	1	0	2	2	10 002	19 600	78 948	1,0	1 547,38
	749	0	0	5	0	10 002	19 600	7 241	1,0	141,92
	756	0	0	5	0	10 002	19 600	10 687	1,0	209,47
	759	0	0	5	0	10 002	19 600	7 336	1,0	143,79
	761	1	0	2	7	10 002	19 600	6 814	1,0	133,55
	770	0	0	5	0	10 002	19 600	9 810	1,0	192,28
	772	1	0	5	0	10 002	19 600	5 490	1,0	107,60
zarostlá plocha	783	3	0	2	11	10 002	19 600	130	1,0	2,55
	783	14	0	2	5	10 002	19 600	621	1,0	12,17
	784	0	0	5	0	10 002	19 600	5 312	1,0	104,12
	785	1	0	2	14	10 002	19 600	7	1,0	0,14
	785	31	0	2	14	10 002	19 600	94	1,0	1,84
	786	0	0	5	0	10 002	19 600	9 071	1,0	177,79
	801	0	0	5	0	10 002	19 600	5 350	1,0	104,86
	802	0	0	5	0	10 002	19 600	5 243	1,0	102,76
	802	1	0	2	7	10 002	19 600	10 198	1,0	199,88
	802	3	0	2	14	10 002	19 600	4 979	1,0	97,59
	816	1	0	2	14	10 002	19 600	963	1,0	18,87

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/33

Farma Frymburk s.r.o.

Variabilní symbol: 12011033

Uzavřeno: 30.7.2010

Roční nájem:

Na Sadech 2033/21

Datum tisku: 23.7.2010

Účinná od: 1.8.2010

23 430 Kč

České Budějovice I

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
zamokřená plocha	816	2	0	2	14	10 002	19 600	89	1,0	1,74	
	837	3	0	2	14	10 002	19 600	1 943	1,0	38,08	
	848	1	0	2	11	10 002	19 600	4 577	1,0	89,71	
	856	1	0	2	14	10 002	19 600	178	1,0	3,49	
	938	0	0	2	14	10 002	19 600	203	1,0	3,98	
	939	0	0	2	14	10 002	19 600	378	1,0	7,41	
	942	0	0	2	14	10 002	19 600	1 658	1,0	32,50	
	949	0	0	2	14	10 002	19 600	539	1,0	10,56	
	1 010	0	0	2	14	10 002	19 600	249	1,0	4,88	
	1 011	1	0	2	14	10 002	19 600	2 197	1,0	43,06	
	1 016	1	0	2	14	10 002	19 600	2 103	1,0	41,22	
	1 016	4	0	2	14	10 002	19 600	133	1,0	2,61	
	1 020	0	0	2	14	10 002	19 600	617	1,0	12,09	
	1 026	1	0	2	14	10 002	19 600	6 112	1,0	119,80	
	1 026	2	0	2	14	10 002	19 600	6 260	1,0	122,70	
	část část	1 030	0	0	2	14	10 002	19 600	1 021	1,0	20,01
1 041		3	0	2	14	10 002	19 600	239	1,0	4,68	
1 053		1	0	2	14	10 002	19 600	15 186	1,0	297,65	
1 053		3	0	2	14	10 002	19 600	427	1,0	8,37	
1 053		4	0	2	14	10 002	19 600	964	1,0	18,89	
1 053		6	0	2	14	10 002	19 600	775	1,0	15,19	
1 053		61	0	2	14	10 002	19 600	138	1,0	2,70	
1 063		2	0	2	14	10 002	19 600	4 674	1,0	91,61	
1 074		0	0	2	14	10 002	19 600	4 345	1,0	85,16	
1 092		0	0	2	14	10 002	19 600	180	1,0	3,53	
1 095		1	0	2	14	10 002	19 600	7 128	1,0	139,71	
1 095		4	0	2	14	10 002	19 600	1 552	1,0	30,42	
1 116		0	0	2	14	10 002	19 600	1 788	1,0	35,04	
1 117		0	0	2	14	10 002	19 600	1 421	1,0	27,85	
zarostlá plocha		1 134	0	0	2	14	10 002	19 600	4 473	1,0	87,67
		1 317	3	0	2	11	10 002	19 600	529	1,0	10,37
	1 318	0	0	2	14	10 002	19 600	638	1,0	12,50	
	1 421	9	2	5	0	10 002	19 600	949	1,0	18,60	
	1 426	4	0	5	0	10 002	19 600	30	1,0	0,59	
	1 429	0	0	5	0	10 002	19 600	137	1,0	2,69	
	1 430	0	0	5	0	10 002	19 600	1 155	1,0	22,64	
	1 432	0	0	5	0	10 002	19 600	388	1,0	7,60	
	1 448	0	0	5	0	10 002	19 600	267	1,0	5,23	
	1 452	0	0	5	0	10 002	19 600	785	1,0	15,39	
	1 455	0	2	5	0	10 002	19 600	557	1,0	10,92	
	Sv.Lhota	1 833	1	0	9	0	10 002	19 600	2 954	1,0	57,90
	Sv.Lhota	1 967	0	2	9	0	10 002	19 600	714	1,0	13,99
	Sv.Lhota	2 054	1	0	9	0	10 002	19 600	2 303	1,0	45,14
	Sv.Lhota	2 155	0	0	9	0	10 002	19 600	450	1,0	8,82
	Sv.Lhota	2 201	0	2	9	0	10 002	19 600	1 288	1,0	25,24
Sv.Lhota	2 575	0	0	9	0	10 002	19 600	2 865	1,0	56,15	
Sv.Lhota	2 576	0	0	9	0	10 002	19 600	1 097	1,0	21,50	
Sv.Lhota	2 581	1	0	9	0	10 002	19 600	1 392	1,0	27,28	
Sv.Lhota	2 581	2	0	9	0	10 002	19 600	47	1,0	0,92	
Sv.Lhota	2 581	3	0	9	0	10 002	19 600	14	1,0	0,27	
Sv.Lhota	2 582	0	0	9	0	10 002	19 600	2 342	1,0	45,90	

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/33

Farma Frymburk s.r.o.

Variabilní symbol: 12011033

Uzavřeno: 30.7.2010

Roční nájem:

Na Sadech 2033/21

Datum tisku: 23.7.2010

Účinná od: 1.8.2010

23 430 Kč

České Budějovice 1

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
								431 378		8 455,00
Horní Okolí										
	147	3	0	2	14	10 002	16 200	1 682	1,0	27,25
	207	4	0	2	14	10 002	16 200	1 943	1,0	31,48
	273	1	0	2	14	10 002	16 200	3 011	1,0	48,78
	342	1	0	2	14	10 002	16 200	1 850	1,0	29,97
	404	2	0	2	14	10 002	16 200	605	1,0	9,80
	545	0	0	2	14	10 002	16 200	740	1,0	11,99
	552	0	0	2	14	10 002	16 200	2 625	1,0	42,52
	589	0	0	2	14	10 002	16 200	575	1,0	9,32
								13 031		211,11
Lipno nad Vltavou										
	632	26	0	2	7	10 002	17 800	1 870	1,0	33,29
	632	31	0	2	7	10 002	17 800	4 403	1,0	78,37
								6 273		111,66
Lužnice u Pohorské Vsi										
	595	0	0	2	14	10 002	20 100	9 046	1,0	181,82
	596	0	0	2	14	10 002	20 100	108	1,0	2,17
	618	0	0	2	14	10 002	20 100	11 493	1,0	231,01
	654	0	0	2	14	10 002	20 100	1 382	1,0	27,78
	657	0	0	2	14	10 002	20 100	442	1,0	8,88
	683	0	0	2	14	10 002	20 100	34 327	1,0	689,97
	1 193	2	0	2	14	10 002	20 100	4 911	1,0	98,71
	1 195	0	0	2	14	10 002	20 100	91	1,0	1,83
								61 800		1 242,17
Meziříččí u Malont										
	1 541	3	0	2	14	10 002	32 000	1 500	1,0	48,00
								1 500		48,00
Mikulov										
část	679	1	0	2	14	10 002	20 300	3 915	1,0	79,47
	682	0	0	2	14	10 002	20 300	347	1,0	7,04
	685	1	0	2	14	10 002	20 300	4 327	1,0	87,84
	692	3	0	2	14	10 002	20 300	1 669	1,0	33,88
								10 258		208,23
Rapotice u Malont										
	246	3	0	2	14	10 002	17 000	419	1,0	7,12
	484	0	0	2	14	10 002	17 000	3 896	1,0	66,23
část	562	1	0	2	14	10 002	17 000	6 583	1,0	111,91

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/33

Farma Frymburk s.r.o.

Variabilní symbol: 12011033

Uzavřeno: 30.7.2010

Roční nájem:

Na Sadech 2033/21

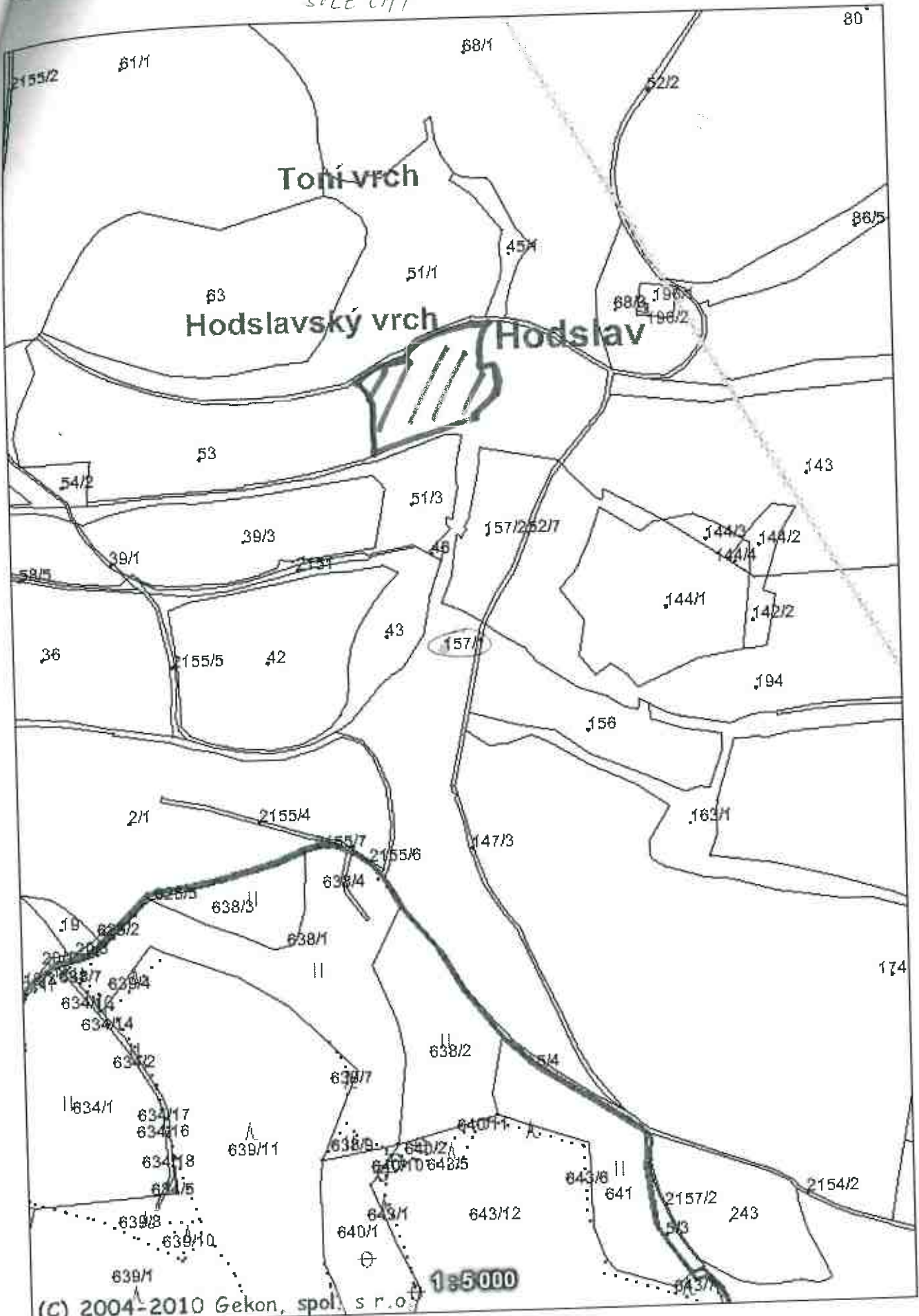
Datum tisku: 23.7.2010

Účinná od: 1.8.2010

23 430 Kč

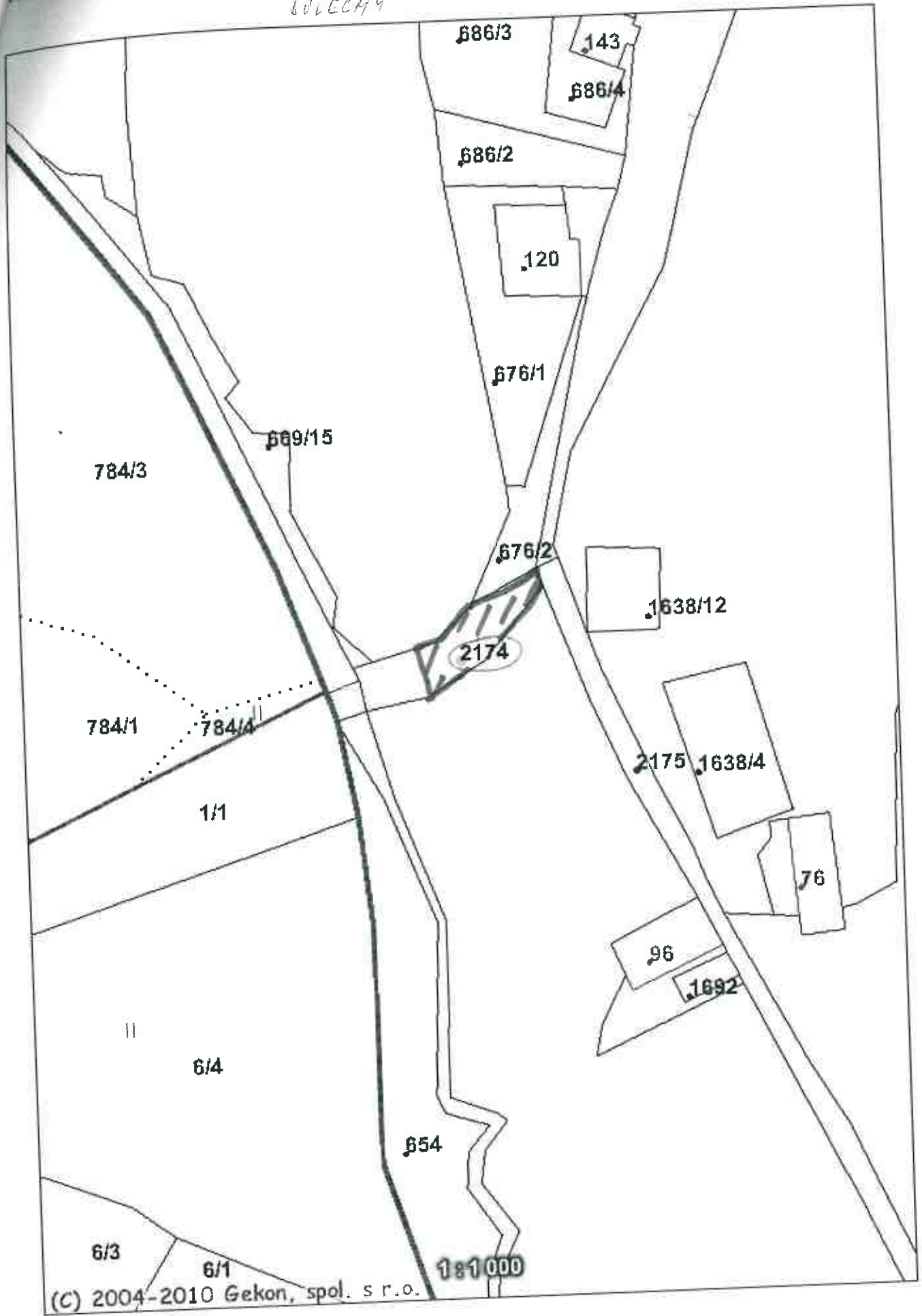
České Budějovice 1

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								10 898		185,26
Tichá										
	1 085	1	0	2	14	10 002	28 300	3 900	1,0	110,37
	1 098	1	0	2	14	10 002	28 300	24 825	1,0	702,55
	1 185	1	0	2	14	10 002	28 300	1 087	1,0	30,76
								29 812		843,68
Zvonková										
	800	1	0	2	7	10 002	17 200	57 571	1,0	990,22
	800	3	0	2	7	10 002	17 200	18 723	1,0	322,04
	800	5	0	2	7	10 002	17 200	33 626	1,0	578,37
	800	8	0	2	7	10 002	17 200	23 941	1,0	411,79
	800	9	0	2	7	10 002	17 200	859	1,0	14,77
	800	10	0	2	7	10 002	17 200	26 762	1,0	460,31
	803	13	0	2	7	10 002	17 200	54	1,0	0,93
	825	2	0	2	7	10 002	17 200	70 538	1,0	1 213,25
	825	5	0	2	7	10 002	17 200	3 241	1,0	55,75
	825	6	0	2	7	10 002	17 200	3 921	1,0	67,44
	859	1	0	2	7	10 002	17 200	12 591	1,0	216,57
	859	3	0	2	7	10 002	17 200	2 336	1,0	40,18
	859	5	0	2	7	10 002	17 200	13 610	1,0	234,09
	1 650	11	0	2	7	10 002	17 200	1 670	1,0	28,72
	1 673	1	0	2	14	10 002	17 200	7 906	1,0	135,98
								277 349		4 770,41
CELKEM:								1 187 168		23 430 Kč



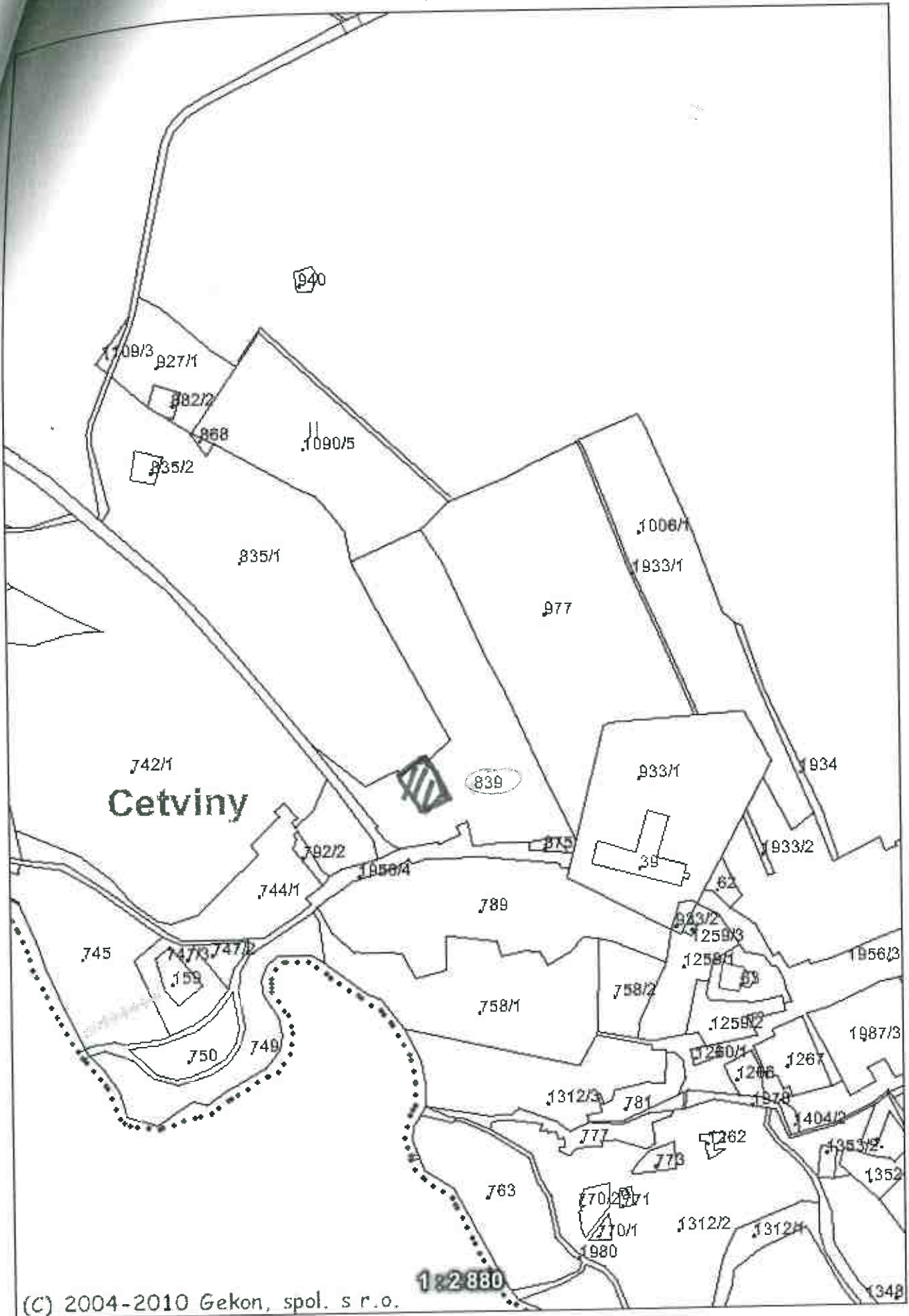
(C) 2004-2010 Gekon, spol. s r.o.

1:5000

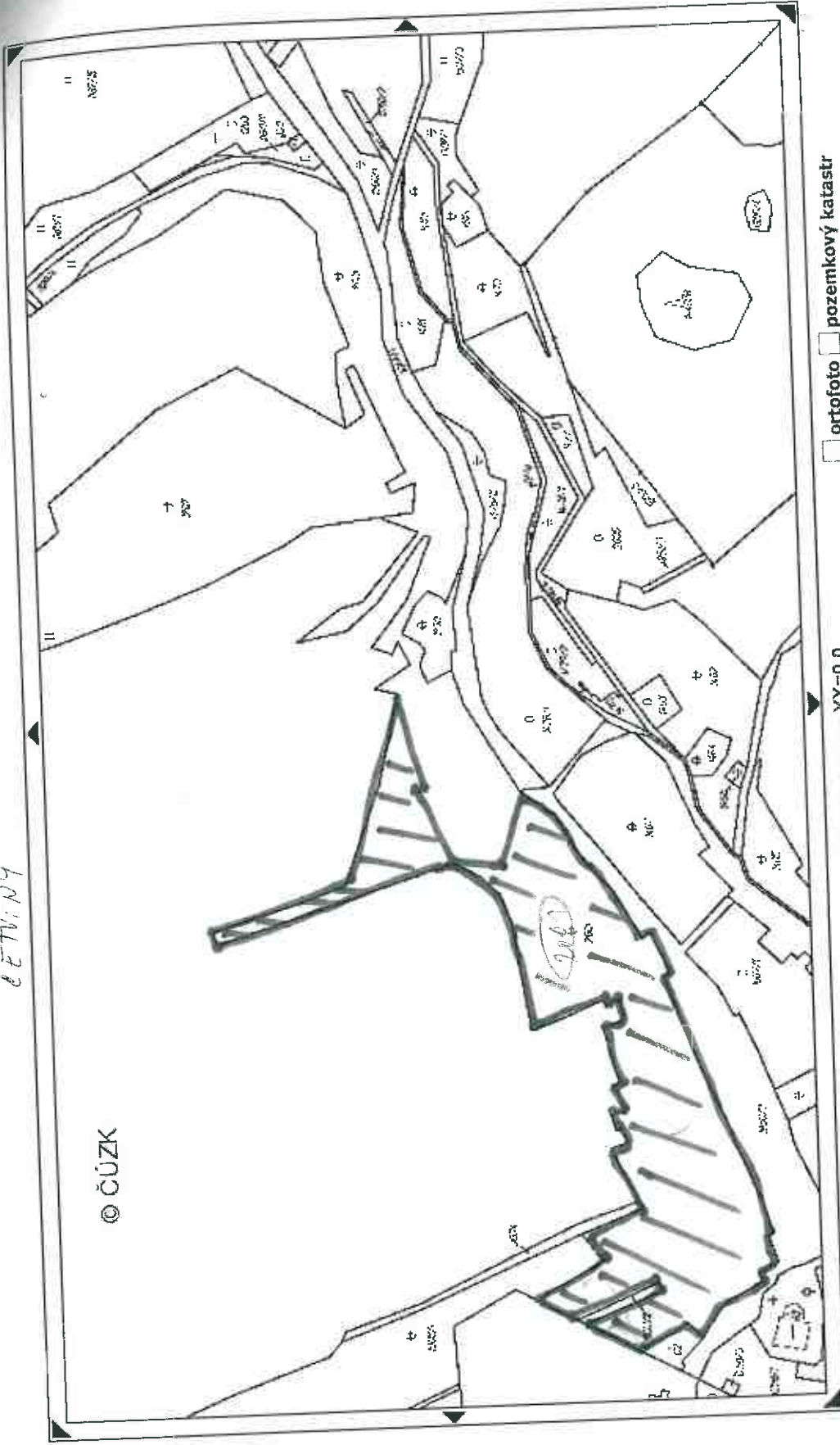


(C) 2004-2010 Gekon, spol. s r.o.

CETVINY

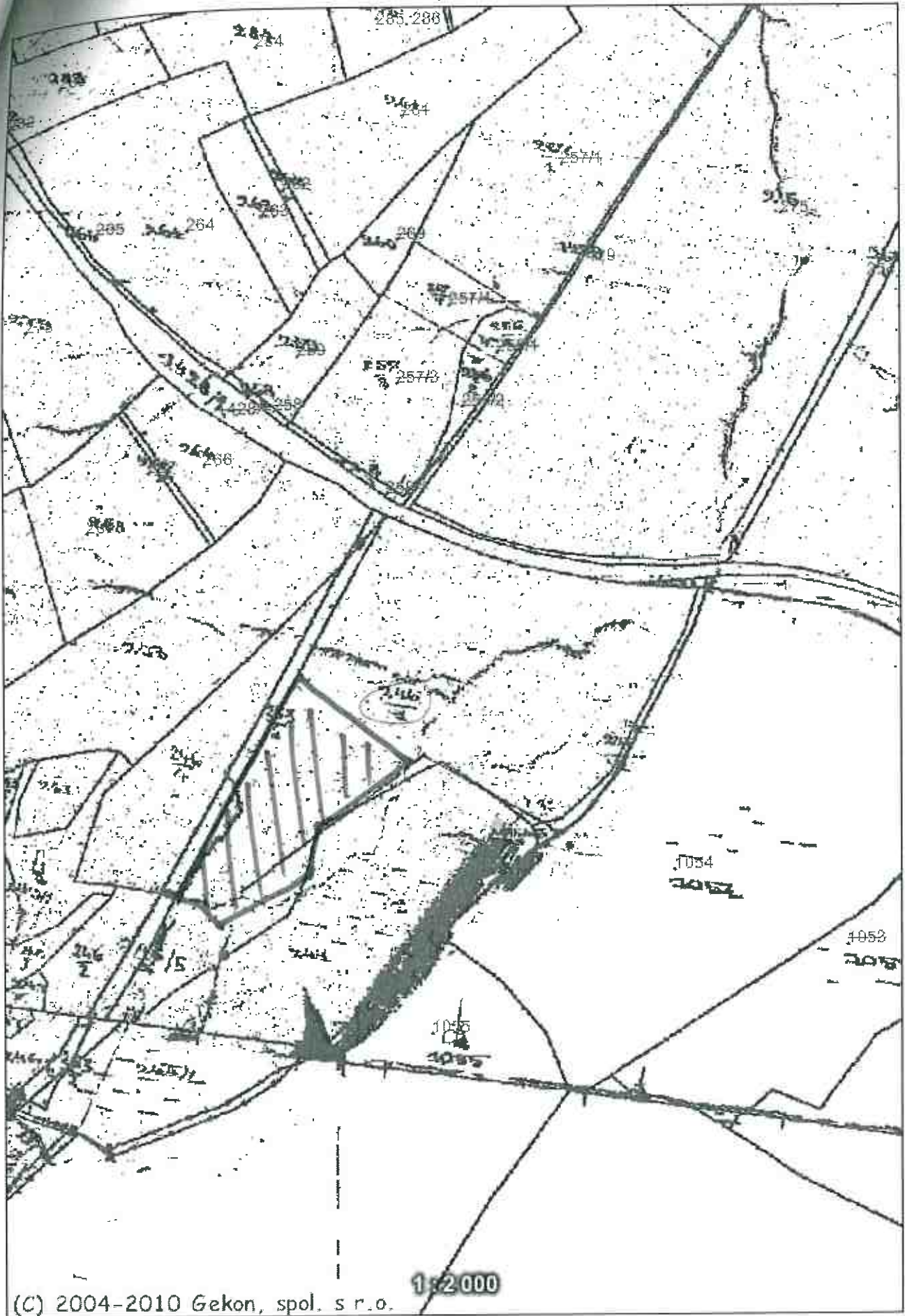


č.ETV: N4

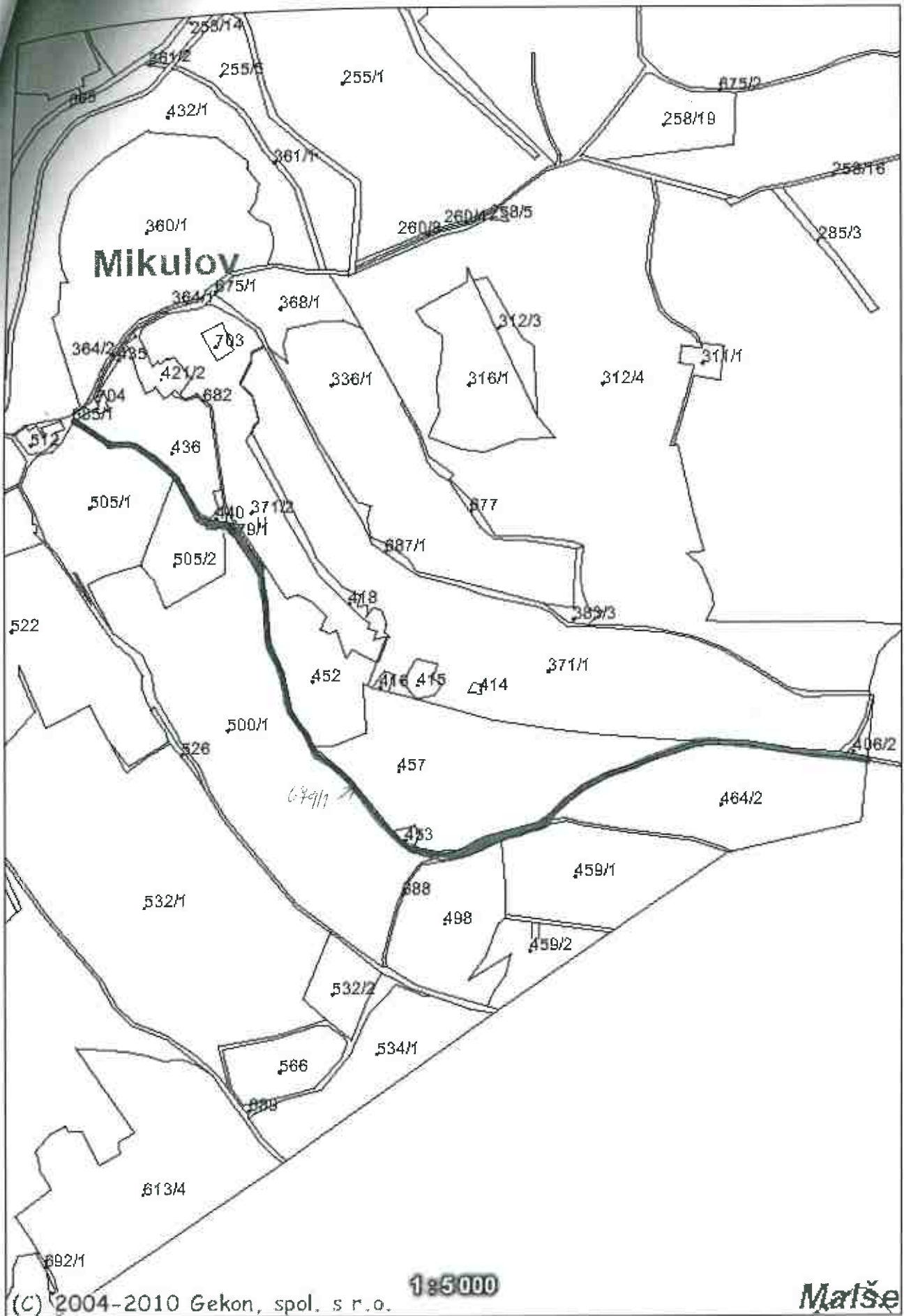


Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v **nápořádě (PDF formát)**.

FRYMBURK



Mikulov

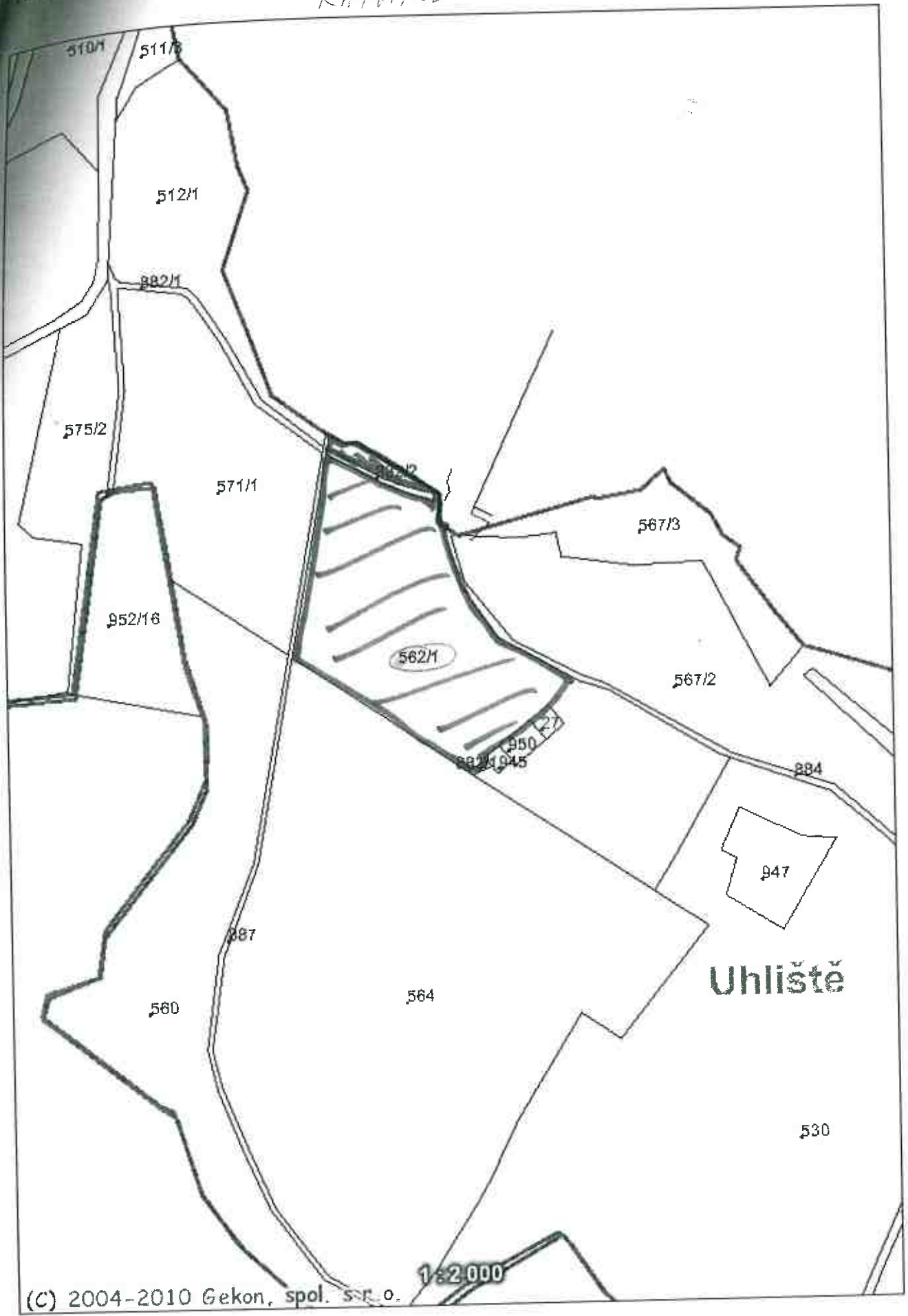


(C) 2004-2010 Gekon, spol. s r.o.

1:5000

Maře

RAPOTICE



(C) 2004-2010 Gekon, spol. s r. o.

1:2000