



ROMANBELŽIK

www.romanbelzik.cz  
Rudimov 62, 763 21 Slavičín  
IČO: 02531127  
Tel: +420 605 339 819  
Email: projektant@romanbelzik.cz

## **SMLOUVA O DÍLO Č. 34/2016**

NA DODÁVKU PROJEKTOVÝCH PRACÍ A VÝKON SJEDNANÝCH ČINNOSTÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### **1. SMLUVNÍ STRANY**

Objednavatel : Město Valašské Klobouky  
Sídlo : Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky  
Zastoupený : Mgr. Eliška Olšáková - starostka  
Bankovní spojení : Komerční banka, a. s., pobočka Valašské Klobouky  
Číslo účtu: : 9005-1825661/0100  
Tel.: : +420 603 595 752  
Email: : olsakova@mu-vk.cz

Zhotovitel : Ing. Roman Belžík  
Sídlo : Rudimov 62  
IČ : 02531127  
DIČ : neplátce DPH  
Bankovní ústav : Fio banka, a.s.  
Číslo účtu : 2400531096/2010  
Tel./fax : +420 605 339 819  
Email : projektant@romanbelzik.cz

### **2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

2.1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předat objednavateli projektovou dokumentaci (dále jen „dílo“) a vykonávat činnosti sjednané dále touto smlouvou na akci s názvem:

**„Nástavba, přístavba a stavební úpravy se změnou užívání budovy  
Valašskoklobouckých služeb č.p. 522“.**

2.2. Projektová dokumentace bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a příslušných prováděcích vyhlášek.

2.3. Součástí díla je rovněž:

2.3.1. Konzultační činnost v průběhu zpracování projektové dokumentace.



- 2.3.2. Položkový rozpočet, který bude předán ve formátu xlsx, xml a bude také obsahovat název, rok a pololetí cenové soustavy, ve kterém je rozpočet vypracován. Dále bude předán i slepý výkaz výměr.
- 2.4. Objednavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za zhotovení díla a výkon sjednaných činností.
- 2.5. Předmět projektové dokumentace:
- 2.5.1. Průzkumy a měření.
- 2.5.2. Realizační projekt v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy

### 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla a ukončení výkonu činností v následujících termínech:

Termín zahájení:	12.10. 2016
Termín ukončení:	11.1. 2017

### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo a výkon činností dle této smlouvy byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy takto:

Projekt pro realizaci stavby v rozsahu dle přílohy č. 1. „Cena projekčních prací – Nástavba, přístavba a stavební úpravy se změnou užívání budovy Valaškoklobouckých služeb č.p.522“

**107 200 Kč**

#### Celkem

Cena je sjednaná jako pevná a může být měněna pouze oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě. V ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje a náklady, které zhotoviteli při provádění díla této smlouvy vzniknou, mimo administrativní a správní poplatky. Jakékoliv vícepráce či jiné práce ovlivňující cenu díla dle této smlouvy musí být předem písemně odsouhlaseny objednavatelem, jinak se považují za součást díla.

- 4.2. Zhotovitel není plátcem DPH.

- 4.3. V ceně je zahrnuto celkem 5 vyhotovení projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě (formáty \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.xml).
- 4.4. V ceně nejsou zahrnuty administrativní a správní poplatky. Ty budou případně přesně vyčísleny ze strany stavebního úřadu před podáním žádosti na tento úřad. Tyto poplatky budou uhrazeny objednavatelem.
- 4.5. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednavatele dodat další vyhotovení projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť.

## **5. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 5.1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných ustanovení českých technických norem, výchozích podkladů předaných objednavatelem ke dni uzavření této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími předpisy.
- 5.3. Zhotovitel jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 5.4. Zhotovitel má právo na nedotknutelnost svého díla, zejména právo udělit svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu do svého díla. Zhotovitel má právo na dohled nad plněním této povinnosti jinou osobou (autorský dohled).
- 5.5. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užití díla. Odměna za poskytnutí licence je již zahrnuta v celkové ceně díla podle čl. 4.1 této smlouvy.

## **6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNAVATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY**

- 6.1. Objednavatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení a rozpracovanost projektové dokumentace.
- 6.2. Objednavatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

## **7. PŘERUŠENÍ PRACÍ, UKONČENÍ SMLOUVY**

- 7.1. V případě že Objednavatel nebude se Zhotovitelem při přípravě díla spolupracovat, zejména pokud mu neposkytne potřebné, úplné a pravdivé informace a podklady nebo nedostatečné instrukce v případě sporných otázek a takovýto stav bude trvat déle než 14 pracovních dnů, má Zhotovitel právo přerušit práce na díle.
- 7.2. Platnost a účinnost Smlouvy končí pouze úplným předáním předmětu díla této smlouvy a jeho potvrzení v „zápise o předání a převzetí díla“.

## **8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, SANKCE**

- 8.1. Objednavatel je povinen předmět díla nebo jeho ucelenou část prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku co nejdříve po předání předmětu díla.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednavateli a po dobu běhu záruční doby, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními čs. technických norem, norem EU.
- 8.3. Záruční doba je 24 měsíců od úplného dokončení a převzetí díla.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobil objednavateli zaviněně. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v souvislosti s nepatřičným užitím díla objednavatelem nebo jeho právními zástupci. Stejně tak zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit, dále za prodlení, opominutí či rozhodnutí dotčených orgánů a institucí. Zhotovitel nahradí objednateli škodu, způsobí-li ji neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti a v rozporu s povinností jednat s odbornou péčí. Zhotovitel není povinen nahradit objednateli nemajetkovou újmu podle § 2971 občanského zákoníku, s výjimkou případů, kdy tuto povinnost stanoví zákon kogentně.
- 8.5. Zhotovitel poskytne záruku na dílo, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.



- 8.6. V případě zjištění drobné vady a nedodělky projektu, která bude mít za následek škodu na zdraví a majetku, musí být toto zjištění co nejdříve odstraněno.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje tyto nedodělky a drobné vady odstranit do 30 pracovních dnů od jejich oznámení písemnou podobou (za písemnou podobu se považuje i zpráva elektronickou poštou, která je však zhotovitelem potvrzena).
- 8.8. Pokud zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých výkonových fází, jak jsou stanoveny v této smlouvě, zaplatí objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla.
- 8.9. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části celkové ceny, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

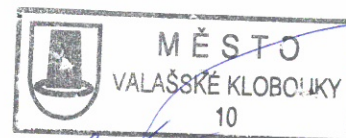
### 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Objednavatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl seznámen se všemi údaji.
- 9.2. Tato smlouva a jakékoliv její změny či dodatky mohou být uzavřeny jen v písemné formě odsouhlasené oběma smluvními stranami. Smlouva bude uzavřena jen na základě úplného konsenzu obou smluvních stran s obsahem takové smlouvy.
- 9.3. Smlouva nabývá účinností podpisem obou smluvních stran
- 9.4. Objednavatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 9.5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednavatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží druhé vyhotovení.

Ve Valašských Kloboukách dne 19. 10. 2016

Ve Valašských Kloboukách dne 14. 10. 2016

Za zhotovitele: Ing. Roman Belžik



Za objednatele: Mgr. Eliška Olšáková