

**Kupní smlouva č. 2017/14/23/0799
o úplatném nabytí vlastnického práva k nemovité věci**

uzavřená dle ustanovení §2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I.
Smluvní strany**

Kupující:

Statutární město Ostrava

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČ: 00 84 54 51

DIČ: CZ00845451

městský obvod Poruba

se sídlem Klimkovická 55/28

708 56 Ostrava-Poruba

zastoupený starostou panem Ing. Petrem Mihálikem

k podpisu zmocněn Ing. Dalibor Malík, místostarosta

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel.: 599 480 111

Fax: 599 480 303

/dále také jako kupující/

a

Prodávající:

MAGA TRADE s.r.o.

se sídlem náměstí Vítězslava Nováka 539/2, Poruba, 708 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 23990

zastoupená Miroslavem Malíkem, jednatelem

IČ: 258 78 620

DIČ: CZ 258 78 620

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

/dále jen prodávající/

I.

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje kupujícímu odevzdat za úplaty nemovitou věc - přípojku NN, umístěnou v pozemku parc. č. 1739/5 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, včetně technologického zařízení sloužícího k provozování parkoviště, které je součástí dané přípojky, na pozemku parc. č. 2962/8 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, na ulici 17. listopadu v Ostravě-Porubě a umožnit mu nabytí vlastnické právo k ní a kupující se zavazuje, že tuto věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
2. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci - přípojky NN, umístěné v pozemku parc. č. 1739/5 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, včetně technologického zařízení sloužícího k provozování parkoviště na pozemku parc. č. 2962/8 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, na ulici 17. listopadu a jeho užitím podle této smlouvy nebude porušeno žádné právo třetí osoby ani právní předpis.
3. Proávající touto smlouvou poskytuje nabyvateli oprávnění k užívání v plném rozsahu k: obsluze a provozování kompletního vybavení software technologického zařízení parkoviště včetně přípojky NN umístěného na pozemcích parc. č. 1739/5 v k. ú. Poruba, obec Ostrava a parc. č. 2962/8 v k. ú. Poruba, obec Ostrava na ulici 17. listopadu v Ostravě-Porubě.

II.

1. Na základě skutečností uvedených v článku I. uzavírají smluvní strany podle §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto kupní smlouvu o úplatném nabytí vlastnického práva k nemovité věci - přípojky NN, umístěné v pozemku parc. č. 1739/5 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, včetně technologického zařízení sloužícího k provozování parkoviště na pozemku parc. č. 2962/8 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, na ulici 17. listopadu v Ostravě-Porubě, za podmínek níže uvedených.

III.

1. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za nabytí vlastnického práva k nemovité věci přípojky NN, umístěné v pozemku p. č. 1739/5 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, včetně technologického zařízení sloužícího k provozování parkoviště na pozemku p. č. 2962/8 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, na ulici 17. listopadu v Ostravě-Porubě, kupní cenu celkem 200.000 Kč včetně DPH, a splatnou do 31.12.2017 bankovním převodem na účet č. 2601173002/2010 vedený u Fio banka, a.s.

Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 200.000,- Kč vč. DPH (dvěstětisíc). Tato cena je stanovena jako konečná a obsahuje cenu za:

- vjezdové závory s příslušenstvím 2.800,- Kč,
- vjezdový parkovací terminál s příslušenstvím 54.600,- Kč,
- výjezdová závora s příslušenstvím 12.600,- Kč,
- datová stanice parkovacího systému s příslušenstvím 35.100,- Kč,
- stánek pro obsluhu parkoviště 26.000,- Kč,
- zemní kabelový systém park. komponentů 28.000,- Kč,
- elektropřípojka 40.900,- Kč.

Podkladem pro úhradu kupní ceny je faktura – daňový doklad (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.

Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.

Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

Podkladem pro zaplacení ceny je faktura vystavena prodávajícím. Faktura musí obsahovat tyto údaje:

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Splatnost faktury do 30 dní od data předání a převzetí.

Přílohou faktury bude předávací protokol mezi prodávajícím a kupujícím, který bude mít náležitosti přílohy č. 1. této smlouvy.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsáním příslušné částky z účtu kupujícího.

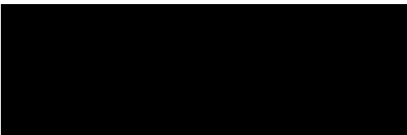
IV.

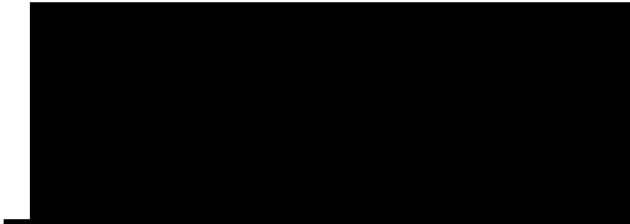
1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží kupující a 2 prodávající.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Poruba č. 291/ZMOB1418/18 ze dne 12.04.2017.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, nejdříve však dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Ostravě dne 27.12.2017
Kupující:

V Ostravě dne 27.12.2017
Prodávající:


Za SMO-MO6 Poruba
Ing. Dalibor Malík
místostarosta


Za MAGA TRADE s.r.o.
Miroslav Malík
jednatel