

μ#83738/A/2016-HMU1@\",

83738/A/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/A/48694/2016-HMU1



MHMPXP4EQUCCG

Stejnopis č.:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném
znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha – Staré Město,
které zastupuje Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581,

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č. UZSVM/A/48694/2016-HMU1

č. INO/83/09/025075/2016

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

pozemků:

- parc. č. 2910/203, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- parc. č. 2910/264, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace, způsob ochrany – památkově chráněné území,
- parc. č. 2910/320, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – památkově chráněné území,
- parc.č. 2910/321, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – památkově chráněné území,

které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nusle, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „nemovité věci“).

2. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v odst. 1 Čl. I této smlouvy ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Na pozemku parc. č. 2910/203 v k.ú. Nusle se nachází komunikace U Děkanky, která je zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy. Na pozemku parc. č. 2910/264 v k.ú. Nusle se nachází chodník, který je součástí komunikace K sídlišti, která je zařazena do kategorie místních komunikací II. třídy. Na pozemcích parc. č. 2910/320 a 2910/321 v k.ú. Nusle se nachází komunikace Milevská včetně komunikační zeleně, která je zařazena do kategorie místních komunikací II. třídy.

3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.
5. Hodnota převáděných nemovitých věcí podle účetní evidence převodce činí celkem 1.079.837,28 Kč.
Z toho u pozemku parc.č. 2910/203, k.ú. Nusle je hodnota účetní evidence 869.040,- Kč, u pozemku parc. č. 2910/264, k.ú. Nusle je hodnota účetní evidence 7.380,- Kč, u pozemku parc. č. 2910/320, k.ú. Nusle je hodnota účetní evidence 101.708,64 Kč a u pozemku parc. č. 2910/321, k.ú. Nusle je hodnota účetní evidence 101.708,64 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděné nemovité věci.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že bezúplatný převod nemovitých věcí dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 18/55 ze dne 16.6.2016.

Čl. v.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese nabyvatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží čtyři vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datu jejího podpisu a text smlouvy.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Hlavní město Praha

.....

.....

Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze

Ing. Jan Rak
ředitel
Odboru hospodaření s majetkem MHMP