

## SMLOUVA O DÍLO Č. 6616053803

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

### 1. Statutární město Brno, Dominikánské nám. I, Brno 602 00

zastoupené **primátorem Ing. Petrem Vokřálem**

**IČ:** 44992785

**DIČ:** CZ 44992785

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

**Číslo účtu:** [REDAKCE]

zástupce pro věci smluvní: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

zástupce pro věci technické: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

### 2. **SPELEX, spol. s r.o.**

se sídlem: Bosonožské nám. 5, 642 00 Brno

zast.: Karel Horák, jednatel

zástupce pro věci smluvní: Karel Horák

zástupce pro věci technické: Karel Horák

**IČ:** 48529036

**DIČ:** CZ48529036

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10606

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé

t a k t o:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

##### 1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci:

**„Gymnázium INTEGRA BRNO Rašelinová 11 – výměna rozvaděčů“**

Rozsah díla:

Zhotovitel se zavazuje provést výměnu silových rozvaděčů v objektu Rašelinová 11 v Brně. Předmětem díla je demontáž a opětovná montáž nového hlavního rozvaděče a 4 ks podružných rozvaděčů. Práce budou provedeny dle technické zprávy zpracované projektantem Ing. Josefem Musilem ze srpna roku 2016. Tato dokumentace byla zhotoviteli předána během zadávacího řízení a zhotovitel stvrzuje, že je s jejím obsahem seznámen.

Po provedení prací zhotovitel provede a předá objednateli dílčí revizní zprávu na prováděné práce. Součástí plnění je i odvoz a ekologická likvidace demontovaných rozvaděčů a úklid prostor.

Veškeré podrobné specifikace předmětu smlouvy jsou uvedeny v položkovém rozpočtu zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

##### 1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny dle zadání průzkumu trhu, nabídky a rozpočtu. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

##### 1.3

V rámci provádění prací se zhotovitel zavazuje přizpůsobit provozu budovy. Vzhledem k provozu budovy se některé práce budou realizovat mimo vyučovací hodiny, v odpoledních hodinách nebo ve dnech pracovního volna.

## **II.**

### **Doba plnění**

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 15. 12. 2016.**

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

## **III.**

### **Cena za provedení díla**

3.1

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **229.556,00 Kč** (dle předložené nabídky).

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

## **IV.**

### **Cenové podmínky**

4.1

Cena za provedení díla je cenou pevnou, zaručenou a nemůže být zvýšena ani proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Cena za provedení díla nezahrnuje:

- hodnotu DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, podle platných obecně závazných daňových předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. **Na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 se zhotovitel zavazuje vystavit fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.**

## **V.**

### **Platební podmínky**

5.1

Úhrada ceny za provedení díla bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem. Faktura bude vystavena a doručena na Odbor správy majetku nejpozději 15. 12. 2016. **Objednatel zálohy neposkytuje.**

5.2

Faktura je splatná do 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zhotovitel doručí fakturu na Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a **odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do 15. 12. 2016.**

## **VI.**

### **Předání a převzetí díla**

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude provedeno protokolárním předáním řádně provedeného díla objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) uvedení smluvních účastníků
- b) název provedeného díla
- c) soupis provedeného díla
- d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla
- e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přejímá nebo nikoliv a z jakých důvodů
- f) eventuelní odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.
- g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

## VII.

### Záruka za dílo - odpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných předpisů a vyhlášek.

7.3

Záruční doba je 60 měsíců a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

## VIII.

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla objednateli, resp. jeho částí, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1. této smlouvy za každý takovýto případ a den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení díla s vadami či nedodělky uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.

8.4

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 10 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.

8.5

Pokud vznikne objednateli škoda nebo objednatel vynaloží jakékoliv náklady v důsledku prodlení s plněním povinnosti přiznat DPH, které bude způsobeno pozdním doručením faktury zhotovitelem (nedodržením lhůty uvedené v bodu 5.2 této smlouvy), odpovídá zhotovitel za škodu vzniklou objednateli a zhotovitel se zavazuje takto vzniklou škodu nebo vynaložené náklady objednateli nahradit.

8.6

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.7

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení
- zhotovitel porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

## **IX.** **Jiná ujednání**

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné a opožděné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Objednatel určuje osobu kontaktní: Zora Kozáková, tel. 542 175 031

9.3

Zhotovitel určuje osobu kontaktní: Karel Horák, tel. [REDACTED]

9.4

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

Zhotovitel se zavazuje, že odpady a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce.

## **X.** **Závěrečná ustanovení**

10.1

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Smlouva je sepsaná v 6 stejnopisech, z nichž 4 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.

10.4

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

10.5

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

10.6

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 13. 10. 2016

V Brně dne 19. 10. 2016

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**