



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
**„Město Šternberk – stavební úpravy garáží ve dvorní části
objektu ČSA 13/30 ve Šternberku“**

Číslo smlouvy:

496/16/S/OSMM

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Město Šternberk

Horní náměstí 16, 78501 Šternberk

00299529

CZ 00299529

Ing. Stanislav Orság, starosta

Tel. :

E-mail:

Tel.:

E-mail:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel. :

E-mail:

REFAS Olomouc spol. s.r.o.

Na Zákopě 525, Olomouc 779 00

47667478

CZ47667478

Ing. Michal Dudek

Ing. Michal Dudek

Sídlo:

(dále jen „zhotovitel“)

1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České

republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Článek II. Identifikační údaje díla

2.1. Předmětem díla jsou stavební úpravy garáží ve dvorní části objektu MěP, ČSA 13/30 ve Šternberku - jedná se o úpravu stávajícího otvoru, kde bude umístěn pilíř na osu středního půdního okna a bude upravena šířka přízdívek na levé i pravé straně otvoru. Do otvorů se osadí nová dřevěná sklápěcí vrata s vodorovným členěním. Pod nové zdivo bude proveden monolitický základ. Dále bude provedeno zasypání stávající montážní šachty, doplnění betonové podlahy betonovou mazaninou s potěrem, osazení poklopu ve stropě se sklápěcím schodištěm (poklop bude mít požární odolnost EI 15DP3) a bude provedena výmalba garáží.

Přesný rozsah prací je zřejmý z předloženého výkazu výměr, který zpracovala Ing. Alena Skalová, Komenského 1, 785 01 Šternberk, IČ: 10040781.

Stavební úpravy garáží ve dvorní části objektu budou provedeny v souladu se Závazným stanoviskem Odboru školství a kultury, Městský úřad Šternberk, č.j. MEST 20497/2016 ze dne 03.06.2016.

Název stavby: „Město Šternberk – Stavební úpravy garáží ve dvorní části objektu ČSA 13/30 ve Šternberku“

Místo stavby: parcela č. 174 v k.ú. Šternberk

Článek III. Lhůty a termíny

- | | |
|---|---------|
| 3.1. Termín předání a převzetí staveniště | 10/2016 |
| 3.2. Termín zahájení stavebních prací | 10/2016 |
| 3.3 Termín dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla nejpozději do 30.11.2016 | |

Článek IV. Cena plnění

4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

4.1.1. Cena díla bez DPH celkem	128.302,80 Kč
4.1.2. Výše DPH	26.943,60 Kč
4.1.3. Cena díla vč. DPH celkem	155.246,40 Kč

Článek V. Zvláštní obchodní podmínky

5.1. Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty je povinen odvést příjemce plnění.

5.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek VI. Provádění díla

6.1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

Článek VII. Ostatní ujednání

7.1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením obchodních podmínek.

7.2. Smlouva se vyhotovuje v 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

7.3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

7.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

7.5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

č. 2 - Položkový rozpočet (který je součástí nabídky)

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 21.09.2016 usnesením č. 1347/40.

05.10.2016	05.10.2016
Ve Šternberku dne	Ve Šternberku dne
Za Objednatele:	Za Zhotovitele: