

DODATEK č. 3

ke smlouvě č. 2013/OSMM/S/0371 o nájmu nebytových prostorů v objektu čp. 1370,
ul. Rydultovská, 735 14 Orlová-Lutyně ze dne 15.07.2013

1. pronajímatel: město Orlová, zastoupené Ing. Tomášem Kučou, starostou
pověřen k podpisu: Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku a hospodářské správy
sídlo: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577
bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu [REDAKCE]
(dále jen "pronajímatel")

a

2. nájemce: Česká republika – Úřad práce České republiky
sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
zastoupena: Ing. Petrem Prokopem, ředitelem krajské pobočky ÚP ČR v Ostravě
IČO: 724 96 991
bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava
číslo účtu: [REDAKCE] není plátcem DPH

Krajská pobočka v Ostravě
Zahradní 368/12, 701 10 Moravská Ostrava
Kontaktní pracoviště Orlová

Fakturační adresa: Krajská pobočka v Ostravě
Kontaktní pracoviště Karviná
Tř. Osvobození 1388/60a
735 06 Karviná-Nové Město

(dále jen "nájemce")

(společně dále též označovány jako "smluvní strany")

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VII. odst. 3 na změně smlouvy č. 2013/OSMM/S/0371 o nájmu nebytových prostorů ze dne 15.07.2013.

I.

Předmět dodatku č. 3

Rada města Orlová dne 30.08.2017, usnesením č. 1863/47, uložila odboru správy majetku a hospodářské správy po realizaci stavebních úprav kanceláře č. 206 ve výše uvedeném objektu, uzavřít dodatek č. 3, v němž bude uvedena celková výše nákladů, výše jednotlivých splátek, které se promítnou do výše, resp. ceny nájmu, počátek a doba splácení nájemcem.

II.

Tímto dodatkem se článek IV. smlouvy doplňuje o bod 1.3 takto:

1.3 Smluvní strany se dodatkem č. 2 dohodly na stavebních úpravách kanceláře č. 206 v objektu budovy B na ulici Rydultovské č. p. 1370 v Orlové-Lutyni, které provede na žádost nájemce pronajímatel.

Stavební úpravy spočívají v provedení otvoru v místnosti bývalého skladu s kanceláří – okénko 800/800 mm s podávacím pultíkem, výměny dveří do kanceláře za nové s podávacím okénkem a pultíkem (bezpečnostní sklo, aretace polohy), nalepení bezpečnostní fólie na skleněnou výplň oken, provedení mříže na straně chodby včetně dodání visacího zámku, provedení videokomunikátoru do místnosti nové pokladny, úpravy zámku – dodání el. vrátneho, napojení na stávající EZS a provedení tísňového tlačítka.

Celková výše nákladů za stavební úpravy kanceláře činí **89 236,90 Kč** vč. DPH.

Jednotlivé **čtvrtletní splátky** za stavební úpravy kanceláře činí **7 436,40 Kč** vč. DPH.

Čtvrtletní splátky za stavební úpravy kanceláře č. 206 budou s účinností **od 01.01.2018 do 31.12.2020** (tzn. 12 x 7 436,40 Kč) hrazeny spolu s úhradami za čtvrtletní nájemné, zálohy a paušál za poskytované služby vždy do 15. dne prvního měsíce běžného kalendářního čtvrtletí na účet města Orlová u ČSOB a.s., č. účtu [REDACTED] variabilní symbol 1700 000 405.

III.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

IV.

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za pronajímatele Ing. Milan Bill, pověření k podpisu smluv schválené Radou města Orlová dne 01.09.2016, usnesením č. 1184/30.

V.

Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).

VI.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

VIII.

Uzavření dodatku č. 3 bylo odboru správy majetku a hospodářské správy schváleno Radou města Orlová dne 30.08.2017, usnesením č. 1863/47.

V Orlové dne:

V Ostravě dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

Ing. Milan Bill
vedoucí odboru SMHS

Ing. Petr Prokop
ředitel krajské pobočky ÚP ČR v Ostravě