**Dodatek č. 1**

**ke smlouvě č. ZAK 17-0089 ze dne 5. 9. 2017**

# Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

zastoupený: Mgr. Ondřejem Boháčem, ředitelem

sídlo: Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 63

IČO: 70883858

DIČ: CZ70883858

bankovní spojení: xxxx

číslo účtu: xxxx

(dále jen „**nájemce**“)

**a**

# PageFive s. r. o.

zastoupený: Štěpánem Soukupem, jednatelem

sídlo: Veverkova 1410/8, 170 00 Praha 7

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 27657

IČO: 06107869

bankovní spojení: xxxx

číslo účtu: xxxx

zhotovitel **není** plátcem DPH

(dále jen „**podnájemce**“)

Shora uvedení účastníci, dále označovaní jednotlivě jako „nájemce“ a „podnájemce“, společně
pak jako „smluvní strany“ uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání a o nájmu movitých věcí
č. ZAK 17-0089 ze dne 5. 9. 2017** (dále jen „Dodatek č. 1“)

**Čl. I**

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání a o nájmu movitých věcí
č. ZAK 17-0089 s názvem „Podnájem knihkupectví s kavárnou v objektu Centra architektury
a městského plánování CAMP“ (dále jen „Smlouva“) uzavírají smluvní strany z důvodu sloučení plateb za podnájem za celé zkušební období, které trvá od října do prosince 2017. Tedy nájemné za první tři měsíce zkušebního období bude dle tohoto dodatku fakturováno v lednu 2018.

**Čl. II**

V čl. II odst. 2 Smlouvy dochází ke změně věty první. Nové znění čl. II odst. 2 Smlouvy zní:

„Základní nájemné hradí podnájemce měsíčně, s výjimkou prvních tří měsíců trvání nájmu,
které nájemce uhradí v souhrnu k 10. dni měsíce následujícího, tedy ve 4. měsíci trvání nájmu.“

**Čl. III**

1. Ostatní ujednání Smlouvy jsou tímto Dodatkem č. 1 nedotčena.
2. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu,
přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
3. Dodatek č. 1 se řídí právním režimem Smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
4. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tento Dodatek č. 1 jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavírají ze svobodné vůle, nikoliv v tísni
a jsou s jeho obsahem seznámeny a srozuměny.

V Praze dne: ………….. V Praze dne: ……………

................................................. .......................................................

**Mgr. Ondřej Boháč Štěpán Soukup**

ředitel jednatel