

Smluvní strany

GARANCE Plzeň, s.r.o.

Božkovské nám. 4, 326 00 Plzeň

Zastupuje: [REDACTED]

IČ: 47715405

DIČ: CZ47715405

Bank. spojení: ČSOB Plzeň, č. ú.: [REDACTED]

v technických věcech jedná: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

a

Základní škola Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, spisová značka Pr 130

Gagarinova 1039, 349 01 Stříbro

Zastupuje: Mgr. Květoslava Špílerová - ředitelka

IČ: 70937613

Bank. spojení: ČSOB Stříbro, č.ú.: 173856245 / 0300

(dále jen objednatel)

uzavírají tuto

smlouvu o dílo č. G - 23 / 16

I.

Předmět plnění

Předmětem plnění je provedení střešní krytiny z asfaltových pásů, vč. zateplení z pěnového polystyrenu a provedení klempířských a hromosvodářských prací.

Tyto práce budou provedeny na objektu svěřeného zřizovatelem objednateli ve Stříbře, Gagarinova 1039 - tělocvična v rozsahu určeném v bodě II. této smlouvy, technologií dle nabídky zhotovitele. Cenovou nabídku a firmu zhotovitele odsouhlasila Rada Města Stříbra na 42. jednání dne 12.9.2016.

II. Rozsah díla

Rozsah díla sjednaly smluvní strany takto:

Provedené práce:

| Oprava střešní krytiny, vč. zateplení tl. 160 mm | | |
|--|-------------|--------------|
| předmět montáže | m.j. | počet |
| demontáž hromosvodů, vč. odvozu a likvidace | kpl | 1 |
| demontáž klempířských prvků, vč. odvozu a likvidace - oplechování atiky | m2 | 38 |
| vyspravení stávajícího povrchu, prosekání boulí v ploše střechy - cca. 5% | m2 | 34 |
| demontáž stávajících odvětrávacích komínků, vč. odvozu a likvidace | ks | 25 |
| zateplení boků atik (vnitřní strana) z EPS 100S tl. 50 mm - RŠ 200 mm | bm | 104,1 |
| zateplení horní plochy atiky z XPS polystyrenu tl. 80 mm - RŠ 210 mm | bm | 105,8 |
| dodání a montáž OSB desek RŠ 310 mm tl. 22 mm na hlavu atiky (vč. přesahu pro zateplenou fasádu tl. 50 mm) | ks | 105,8 |
| provedení fabionů RŠ 650 mm z podkladních samolepících pásů VEDATOP SU kolem atik, vč. vytažení na hlavu atiky | bm | 104,1 |
| provedení tepelné izolace - vodorovná plocha: dodání a mechanické přikotvení desek z pěnového samozhášivého polystyrenu EPS 100S kaširovaných modifikovaným asfaltovým pásem PYE V60 S35 - tl. 160 mm , vč. dodávky kotevního materiálu | m2 | 677 |
| natavení fabionů RŠ 200 mm z materiálu VEDATOP SU kolem atik (ochrana desek z EPS) | bm | 104,1 |
| provedení hydroizolace - vodorovná plocha: celoplošné natavení krycích hydroizolačních pásů firmy VEDAG s obchodním názvem EUROFLEX s minerálním posypem tl. 5,2 mm | m2 | 677 |
| natavení fabionů RŠ 650 mm z materiálu EUROFLEX kolem atik, vč. vytažení na hlavu atiky | bm | 104,1 |
| oplechování horní plochy atiky (variantně závětrná lišta) RŠ 400 mm - lakovaný Pz plech | bm | 105,8 |
| dodání a montáž střešní vpusti Kompakt Kragen Gully s bitumenovým napojovacím límcem, vč. nástavce zateplené střechy | ks | 2 |
| dodání, montáž a revize hromosvodů (vč. revizní zprávy) - pouze střešní část (neobsahuje zemní práce a úpravu svodů ve fasádě) | kpl | 1 |
| VRN (doprava + manipulace) | kpl | 1 |

III. Termín zhotovení

Termín zhotovení se stanovuje na 23. září – 14. říjen 2016 při dodržení podmínek obsažených v bodě X.1 a X.3 této smlouvy.

Konkrétní datum zahájení prací bude stanoveno po vzájemné dohodě.

V případě nedodržení termínu dokončení uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z celkové hodnoty díla za každý den prodlení.

IV. Cena zhotovení

Cena zhotovení podle bodu I. a II. této smlouvy je stanovena za jednotlivé práce takto:

| Oprava střešní krytiny, vč. zateplení tl. 160 mm | | | | |
|--|-------------|--------------|----------------|----------------------|
| předmět montáže | m.j. | počet | Kč/m.j. | celkem Kč |
| demontáž hromosvodů, vč. odvozu a likvidace | kpl | 1 | 2200 | 2 200,00 Kč |
| demontáž klempířských prvků, vč. odvozu a likvidace - oplechování atiky | m2 | 38 | 80 | 3 040,00 Kč |
| vyspravení stávajícího povrchu, prosekání boulí v ploše střechy - cca. 5% | m2 | 34 | 85 | 2 890,00 Kč |
| demontáž stávajících odvětrávacích komínků, vč. odvozu a likvidace | ks | 25 | 45 | 1 125,00 Kč |
| zateplení boků atik (vnitřní strana) z EPS 100S tl. 50 mm - RŠ 200 mm | bm | 104,1 | 82 | 8 536,20 Kč |
| zateplení horní plochy atiky z XPS polystyrenu tl. 80 mm - RŠ 210 mm | bm | 105,8 | 103 | 10 897,40 Kč |
| dodání a montáž OSB desek RŠ 310 mm tl. 22 mm na hlavu atiky (vč. přesahu pro zateplenou fasádu tl. 50 mm) | ks | 105,8 | 155 | 16 399,00 Kč |
| provedení fabionů RŠ 650 mm z podkladních samolepících pásů VEDATOP SU kolem atik, vč. vytažení na hlavu atiky | bm | 104,1 | 198 | 20 611,80 Kč |
| provedení tepelné izolace - vodorovná plocha: dodání a mechanické přikotvení desek z pěnového samozhášivého polystyrenu EPS 100S kaširovaných modifikovaným asfaltovým pásem PYE V60 S35 - tl. 160 mm , vč. dodávky kotevního materiálu | m2 | 677 | 454 | 307 358,00 Kč |
| natavení fabionů RŠ 200 mm z materiálu VEDATOP SU kolem atik (ochrana desek z EPS) | bm | 104,1 | 55 | 5 725,50 Kč |
| provedení hydroizolace - vodorovná plocha: celoplošné natavení krycích hydroizolačních pásů firmy VEDAG s obchodním názvem EUROFLEX s minerálním posypem tl. 5,2 mm | m2 | 677 | 238 | 161 126,00 Kč |
| natavení fabionů RŠ 650 mm z materiálu EUROFLEX kolem atik, vč. vytažení na hlavu atiky | bm | 104,1 | 189 | 19 674,90 Kč |
| oplechování horní plochy atiky (variantně závětrná lišta) RŠ 400 mm - lakovaný Pz plech | bm | 105,8 | 320 | 33 856,00 Kč |
| dodání a montáž střešní vpusti Kompakt Kragen Gully s bitumenovým napojovacím límcem, vč. nástavce zateplené střechy | ks | 2 | 4110 | 8 220,00 Kč |
| dodání, montáž a revize hromosvodů (vč. revizní zprávy) - pouze střešní část (neobsahuje zemní práce a úpravu svodů ve fasádě) | kpl | 1 | 32600 | 32 600,00 Kč |
| VRN (doprava + manipulace) | kpl | 1 | 7500 | 7 500,00 Kč |
| Cena celkem bez DPH | | | | 641 759,80 Kč |
| DPH 21% | | | | 134 769,56Kč |
| CENA CELKEM S DPH | | | | 776 529,36 Kč |

Pozn.: Případné vícepráce nad rámec výše uvedeného předmětu plnění budou objednatelem uhrazeny pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem dodatkem ke smlouvě o dílo.

V. Práva objednatele

Objednatel je oprávněn v průběhu prací zejména:

- kontrolovat provádění díla samostatně, zvláště však tehdy, bude-li k tomu zhotovitelem vyzván,
- dožadovat se odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním prací, zejména porušením některých právních předpisů nebo technologické kázně,
- v průběhu díla dávat zmocněnému pracovníku zhotovitele zpřesňující pokyny,
- poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

VI. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je ve vztahu k objednateli povinen zejména:

- upozornit bez zbytečného odkladu objednatele na vadnost jeho pokynů v návaznosti na bod V. této smlouvy
- pozvat včas objednatele k provedení předběžné kontroly
- přerušit provádění díla do doby změny pokynů objednatele nebo odstranění skryté překážky, která by bránila provedení díla dohodnutým způsobem.

VII. Předání díla:

Po ukončení díla se na vyzvání zhotovitele sejdou zástupci obou smluvních stran za účelem posouzení dokončenosti a jakosti provedeného díla a jeho předání a převzetí.

O tomto bude sepsán předávací protokol, který bude podkladem k vystavení faktury (daňového dokladu).

VIII. Fakturace a úhrada:

Splatnost faktury se stanoví do deseti dnů od jejího vystavení, nejdříve však od doby řádného předání hotového díla bez vad a nedodělků. Po termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z celkové hodnoty díla za každý den prodlení.

IX. Záruka

Zhotovitel poskytuje na provedenou krytinu záruku 120 měsíců.

Během této doby odstraní na svůj náklad vady, které se vyskytnou a budou písemně uplatněny objednatelem.

Reklamační vady budou uplatněny písemně. Na základě této reklamace bude povinností dodavatele nastoupit do 7 kalendářních dnů (pokud nebude dohodnuto jinak) od vyrozumění. Pokud nedojde k zahájení prací směřujících k odstranění reklamované závady v tomto intervalu, je oprávněn zadavatel požadovat smluvní pokutu 500 Kč za každý den prodlení. Toto ustanovení nemá vliv na nárok uplatňovat vzniklou škodu, která vznikla z důvodu reklamované vady.

Nárok na záruční opravy zaniká, bude-li zjištěno poškození díla mechanickým, chemickým či jiným způsobem odlišným od běžného používání.

X. Zvláštní podmínky smlouvy

1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli
 - a) prostor v nezbytném rozsahu pro techniku a materiál potřebný ke zhotovení díla po celou dobu provádění díla
 - b) elektrickou přípojku pro provoz zařízení zhotovitele

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příslušné předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, dále pak vnitřní předpisy objednavatele platné pro objekty, na nichž je prováděno dílo. Tato povinnost platí po celou dobu plnění předmětu této smlouvy pro všechny pracovníky zhotovitele.
3. Termín plnění může být posunut v případě nedodržení základních klimatických podmínek, tj. ≥ 0 °C a suchý povrch.
4. Pokud se vyskytnou mezi odběratelem a zhotovitelem vztahy neupravené touto smlouvou, budou se smluvní strany řídit příslušnými předpisy Obchodního zákoníku.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv a souhlasí se zveřejněním všech dat, která smlouva obsahuje.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

Ve Stříbře dne: 14.9.2016

V Plzni dne: 14.9.2016

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele