

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru
ze dne 15. 10. 1997 ve znění dodatků č. 1 - 5

Smluvní strany

Městská část Praha 6, Čs. Armády 23, Praha 6

zastoupená starostou Mgr. Ondřejem Kolářem

IČ: 00063703, DIČ CZ00063703

dále jen "**pronajímatel**"

ve věci této smlouvy je na základě mandátní smlouvy č. S 447/2006/OSOM ze dne 25.05.2006, ve znění jejího dodatku č. 4 (úplné znění), oprávněna jednat společnost **SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, Praha 6, PSČ 162 00

jednající: členem představenstva Mgr. Ing. Lukášem Fiedlerem
místopředsedou představenstva Ing. Petrem Macháčkem

IČ: 27114112

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085
(dále jen „**správní firma**“)

a

TEXTIL LUDMILA s.r.o.

se sídlem: Na Hutích 693/13, 160 00 Praha 6

zastoupena: Ing. Pavlem Žertem, jednatelem

IČ: 264 25 653

DIČ: **CZ26425653, plátce DPH**

Tel. kontakt: [REDACTED]

(dále jen „**nájemce**“)

I.

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 6 Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 15. 10. 1997 (NJ č. 693/301 na adrese Na Hutích 693/13, Praha 6), ve znění dodatků č. 1 - 5, kterým se provádějí následující změny:

- nahrazuje se čl. VI. Dodatku č. 1 ze dne 26. 6. 2001 následujícím zněním:

Nájemce má na bankovním účtu MČ Praha 6 č. [REDACTED] pod variabilním symbolem č. [REDACTED] složenou částku ve výši 20.438,-Kč.

Tato částka bude úročena nejnižší (v pásmu i v roce) vyhlášenou pevnou úrokovou sazbou dle oznámení Komerční banky, a.s. stanovující podmínky pro termínované vklady pro příslušné pásmo dle výše jistiny. Vyčíslení tohoto úroku bude prováděno za každý kalendářní rok a souhrnně převedeno do 3 měsíců po ukončení nájmu a protokolárním předání předmětu nájmu.

Pronajímatel je oprávněn započíst si tuto částku (tedy jistinu a případný úrok dle předcházejícího odstavce) při skončení nájemního vztahu na úhradu dlužného nájemného a služeb, na úhradu majetkových sankcí při placení nájemného nebo při vyklizení prostor,

popřípadě na náhradu škod způsobených nájemcem na pronajatém nebytovém prostoru nebo objektu, v němž se nebytový prostor nachází.

Pokud se uvedená částka nepoužije na výše uvedené úhrady, bude nájemci vrácena po skončení pronájmu a po provedeném vyúčtování záloh na služby.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 15. 10. 1997, ve znění dodatků č. 1 - 5 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží čtyři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
3. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

za pronajímatele:

za nájemce:

.....
Mgr. Ing. Lukáš Fiedler

.....
Ing. Pavel Žert

č. OP
totožnost nájemce ověřil

.....
Ing. Petr Macháček