

Smlouva o provedení prací a služeb

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: O/17/750

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno – Lesná

zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786

IČ: 463 47 534

DIČ: CZ46347534

Bankovní spojení:

Komerční bank a Brno-město

Číslo účtu:

32606-621/0100

Zastoupen:

Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsdou
představenstva a generálním ředitelem
a Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem
představenstva a obchodním ředitelem

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

1.2. Zhotovitel: Jiří Vohradský, Podsednická 1348/11, 615 00 Brno - Židenice

IČ:68101210

DIČ: CZ6208221844

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno - Židenice

Číslo účtu:

7320500217/0100

Zastoupení:

Jiří Vohradský, majitel

Kontaktní osoby:

xxx

2. Předmět smlouvy

2.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o provedení prací a služeb, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provádění předmětu plnění, specifikovaného touto smlouvou a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho řádné provedení, a to za podmínek dále v této smlouvě uvedených, v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 20. 11. 2017

2.2 Předmětem plnění níže uvedené práce v oblasti:

- deratizace: hubení hlodavců (1 x ročně lokální zdroje a dle potřeby na primárních sítích, v jímkách a kanálech)
- dezinfekce: hubení hmyzu (lokální zdroje a primární sítě dle potřeby).
- dezinfekce: hubení choroboplodných zárodků pro zamezení většího výskytu hlodavců a hmyzu (lokální zdroje a primární sítě dle potřeby objednavatele).
- vyklízení šachet a kanálů, kde jsou komunální a nebezpečné odpady.

(dále jen „DDD práce“ nebo „předmět smlouvy“)

2.3 Zhotovitel se zavazuje provádět dílčí objednávky na základě písemné nebo telefonické výzvy s upřesněním požadavků. Zhotovitel se zavazuje provést DDD práce nejpozději do jednoho týdne od obdržení objednávky.

3. Cena předmětu smlouvy

3.1 Částka za DDD práce provedené dle čl. 2. této Smlouvy se stanovuje dohodou ve výši:

Šachty tepelných sítí:

- deratizace	100,- Kč/zásah/šachta
- dezinfekce	2,- Kč/m ²
- dezinfekce	2,- Kč/m ²

Lokální zdroje:

- deratizace	420,- Kč/zásah/LZ
- dezinfekce	2,- Kč/ m ²
- dezinfekce	2,- Kč/ m ²

Vyklízení šachet, kanálů, atd.

- komunální odpad	1.010,- Kč/m ³
- nebezpečný odpad	110,- Kč/kg

Celkový objem zakázek nepřesáhne částku 100.000,- Kč bez DPH/rok.

3.3 K ceně bude účtována DPH dle platných a účinných právních předpisů.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

4. Placení a fakturace

4.1 Fakturace bude prováděna na základě odsouhlaseného výkazu práce podepsaného pověřeným pracovníkem objednatele. Pověřenými pracovníky ze strany objednatele jsou určeni:

Petr Horák
Jan Šerý
Pavel Honek
Ing. Eduard Zitterbart
Ing. Petr Novák

4.2 Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů ode dne doručení objednateli. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí prací, které jsou předmětem této smlouvy.

4.3 Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.4 Cena předmětu smlouvy představuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy v rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a příslušné právní úpravy, zejména cestovné zhotovitele a veškerý materiál, který zhotovitel potřebuje k plnění předmětu smlouvy.

5. Doba a místo plnění

- 5.1 Místem plnění dle bodu 2. této Smlouvy jsou šachty, tepelné sítě a lokální zdroje objednatele.
5.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od **1. 1. 2018 do 31. 12. 2021**.

6. Mlčenlivost

- 6.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.
6.2 Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
6.3 Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
6.4 Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
6.5 Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

7. Odpovědnost – smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětu smlouvy.
7.2 V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
7.3 Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
7.4 Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7.5 Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

8. Práva a povinnosti účastníků

- a) Zhotovitel odpovídá objednateli:
- za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací,
 - za dodržení bezpečnostních předpisů při používání technologických prostředků,
 - za škodu vzniklou objednateli protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele,
 - za porušení platných předpisů a norem poskytované práce,
 - za nesplnění objednané práce a důsledkem toho vzniklé škodě na straně objednatele,
 - že bude k deratizaci, dezinfekci a dezinfekci používat pouze prostředky schválené hlavním hygienikem města Brna, před provedením DDD prací seznámí objednatele s přípravky, které budou použity.
- b) Objednatel se zavazuje:
- vytvořit zhotoviteli veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon práce,
 - nesať, nemanipulovat s kladenými nástrahami a jinak je zneužívat,
 - neposkytovat informace třetím osobám o způsobu provedené práce a jaké hubicí prostředky byly použity s výjimkou institucí, ke kterým má zadavatel povinnost předkládání všech vyžádaných informací a které jsou vázány mlčenlivostí.

9. Bezpečnost práce a zabezpečení požární ochrany

- 9.1 Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započítím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení obsažených v příloze číslo 15 Místního provozního a pracovního předpisu objednatele - „MPPP č. 08/2015 “Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“. Tyto zásady jsou přístupné na stránkách www.teplárny.cz, sekce TISKOVÉ CENTRUM, AKTUALITY.

10. Kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za objednatele	xxx	TP - primární síť TP - primární síť TP – technik LZ Vedoucí oddělení provozu lokálních zdrojů VO - provozu sítí CZT	xxx
za zhotovitele	xxx	majitel	xxx

11. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 11.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu s výpovědní lhůtou o délce 3 měsíce.
- 11.2 Změny a doplňky k této smlouvě musí být provedeny písemně, označeny za dodatek této smlouvy a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 11.3 Tato Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.7 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
Jiří Vohradský
majitel

.....
Ing. Vlastimil Sucháček
člen představenstva
a obchodní ředitel