

SMLOUVA O DÍLO:

uzavřená ve smyslu ustan. § 2586 a následných zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Č. smlouvy objednatele

Č. smlouvy zhotovitele: 12/2017

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: statutární město Liberec
Adresa: Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Petr Kolomazník – vedoucí Odboru hlavního architekta
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ing. arch. Ondřej Plašil
Adresa: xxxxxxxxxxxxxxxx, Liberec xxxxxx
zastoupený: Ing. arch. Ondřejem Plašilem
odborný garant: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 88895742
DIČ xxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
telefon xxxxxxxxxxxxxxxx,
dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Zhotovitel se zavazuje, že dodá objednateli na základě podkladů, uvedených v čl.VI a za podmínek uvedených v čl.VIII a IX této smlouvy následující dílo:
Zpracování 100. změny závazné části územního plánu města Liberce
(dále též „100. změna“, „ZÚP 100“).
2. Případné opakované zhotovení Návrhu 100. změny v důsledku jeho projednávání nezaviněné zhotovitelem bude řešeno dodatkem smlouvy o dílo.
3. Součástí díla není vyhodnocení vlivů 100. změny na udržitelný rozvoj území vč. vyhodnocení vlivů na životní prostředí
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat podle stanovených podmínek, dílo uvedené v odstavci 1 převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

III. TERMÍN PLNĚNÍ:

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl.II., resp. jeho jednotlivé části dodat objednateli ve lhůtách:
návrh ZÚP 100 pro společné jednání (SJ) do 2 týdnů od uzavření SOD a předání podkladů objednatelem
úprava návrhu ZÚP 100 pro veřejné projednání (VP) do 2 týdnů od předání pokynů pro úpravu
úprava návrhu ZÚP 100 pro vydání do 2 týdnů od předání pokynů pro úpravu

2. Dílčí termíny plnění jsou odvozeny z požadavku předání podkladů v příslušných termínech. Prodloužení v dodání podkladů dle bodu VI. této smlouvy bude promítnuto do prodloužení dílčího termínu plnění.

IV. CENA ZA DÍLO:

1. Cena je sjednána dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem takto:

	Cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
návrh ZÚP 100 pro SJ	85.000,- Kč	17.850,- Kč	102.850,-Kč
úprava návrhu ZÚP 100 pro VP	9.000,- Kč	1.890,- Kč	10.890,- Kč
úprava návrhu ZÚP 100 pro vydání	1.000,- Kč	210,- Kč	1.210,- Kč
návrh ZÚP100 celkem	95.000,- Kč	19.950,- Kč	114.950,- Kč

2. Uvedené dílčí ceny a cena celková jsou konečné a platné po celou dobu zhotovení díla, zhotovitel je plátcem DPH.
3. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s dodávkou díla kromě úhrady podkladů uvedených v čl.VI smlouvy o dílo

V. FAKTURAČNÍ DATA:

1. Cena bude splatná převodním příkazem objednatele dle fakturace zhotovitele po skončení prací a jejich předání objednateli potvrzeném předávacím protokolem.
2. Doba splatnosti faktury se sjednává do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
4. Zhotovitel nebude fakturovat rozpracovanost.

VI. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE:

1. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli veškeré podklady podle zákona č. 183/2006 Sb., vyhlášek č. 500 a č. 501/2006 Sb. a jejich příloh v platném znění a materiály, na které je nutno při práci na 100 změně navázat, jmenovitě:
 - schválené Zadání 100. změny vč. aktuální digitální verze textu platného ÚP ve formátu .doc
 - aktuální data ÚAP 2016 relevantní pro řešené území ve formátu .dgn vč. map a metodiky povodňových rizik,
 - aktuální výkresy platného ÚPML poskládané automaticky z jednotlivých vrstev .dgn,
 - dříve zpracované územně technické podklady a dokumentace v tištěné i aktivní digitální podobě, které byly pro řešené území zpracovány, se závazným pokynem pro míru jejich respektování.
2. Specifikace dalších podkladů bude upřesňována v průběhu prací na díle ve spolupráci objednatele a zhotovitele s cílem dosažení maximální kvality návrhu 100. změny

VII. OBSAH A ROZSAH PROVEDENÝCH PRACÍ:

1. Návrh 100. změny bude zpracován věcně dle schváleného Zadání v podrobnosti a s náležitostmi dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jeho prováděcích vyhlášek č. 500 a č. 501/2006 Sb. a jejich příloh v platném znění přiměřeně formě zpracování platného ÚP v členění na návrh a odůvodnění.

2. Zpracování podrobnějších podkladů nad rámec řešení ÚP není předmětem této smlouvy o dílo.
3. Textová část dokumentace bude zpracována ve formátu .doc, tabulková část bude zahrnuta do části textové.
4. Grafická část bude zpracována formou výřezů z příslušných výkresů zahrnujících řešenou oblast poskládaný automaticky z jednotlivých upravených vrstev .dgn.
5. Návrh 100. změny bude předán objednateli:
 - návrh 100. změny pro společné jednání 2x ve standardním papírovém provedení a 1x v digitální podobě (pdf. formátu i ve vektorech),
 - úprava návrhu 100. změny pro veřejné projednání a případná opakovaná veřejná projednání, která budou řešena dodatkem SOD, 2x ve standardním papírovém provedení a 1 x v digitální podobě (pdf. formátu i ve vektorech),
 - úprava návrhu 100 změny pro vydání (čistopis) 4x ve standardním papírovém provedení a 1x na digitálním nosiči (pdf. formátu i ve vektorech).
6. Zpracování právního stavu platného ÚPML po 100. změně není předmětem této SOD.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí.
2. Zhotovitel díla může pověřit zhotovením některých částí díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením.
4. Při prodlení objednatele s placením smluvní ceny je zhotovitel oprávněn účtovat mu pokutu ve výši 0,1% z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhláškách č. 500 a č. 501/2006 Sb., nejméně po dobu 5 let.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost při projednávání návrhu 100. změny závazné části územního plánu města Liberec.

IX. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE:

1. Objednatel se zavazuje k vytvoření podmínek realizace předmětu smlouvy, včasnému předání podkladů a úplných informací, k poskytnutí součinnosti, která je potřebná pro věcné, obsahové, kvalitativní i kvantitativní provádění výkonů a jejich zdárné ukončení.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů, za které odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
4. V případě prodlení zhotovitele při předání díla a odstranění vadného plnění je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli pokutu ve výši 0,1% z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ:

1. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Autorského zákona a Zákona o výkonu povolání autorizovaných architektů.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran dle čl. I. této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dvě vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
4. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

XI. DOLOŽKY:

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Razítko a podpis objednatele:

Razítko a podpis zhotovitele:

Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru hlavního architekta
V Liberci dne

Ing. arch. Ondřej Plašil

V Liberci dne 28.11.2017