

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovitých věcí: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,**

a

stavebník: **město Chrudim, IČ: 00 27 02 11, se sídlem Resselovo nám. 77, Chrudim, PSČ 537 16, zastoupené Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovitých věcí je vlastníkem pozemků označených jako **p. p. č. 2725/1** ostatní plocha - silnice o výměře 2.358 m², **p. p. č. 2725/2** ostatní plocha - silnice o výměře 16.450 m² a **p. p. č. 2725/35** ostatní plocha - silnice o výměře 70 m² v obci a **k. ú. Chrudim**. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 154 pro k. ú. Chrudim u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Vlastník nemovitých věcí tímto upozorňuje stavebníka na práva odpovídající věcným břemenům uvedeným na listu vlastnictví č. 154 pro k. ú. Chrudim, do jejichž výkonu nesmí být ze strany stavebníka zasaženo.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim, část přes železniční přejezd**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	trvalý zábor
p. p. č. 2725/1	60 m ²
p. p. č. 2725/2	82 m ²
p. p. č. 2725/35	1,5 m ²
v obci a k. ú. Chrudim	

Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu, jejímž účelem je výstavba cyklostezky podél silnice č. III/340 26 přes železniční přejezd v ulici Dašická v Chrudimi. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je prosinec 2020.

III.

Vlastník nemovitých věcí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této

smlouvě. Stavebník prohlašuje, že seznámil vlastníka nemovitých věcí s příslušnou částí projektové dokumentace a veškerými podklady týkajícími se stavby a tyto dokumenty mu předal. Koordinační a záborová situace jsou přílohou č. 1 a č. 2 této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovité věci v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitých věcí a vstup na jeho nemovité věci v dostatečném předstihu písemně oznámí příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ: 00 08 50 31, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, oddělení Chrudim, Tovární 1150, 537 01 Chrudim IV [redacted]

[redacted] které jsou nemovité věci předány k hospodaření. Stavebník se tímto zavazuje, že vlastníku nemovitých věcí uhradí případné škody, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s přípravou a realizací stavby.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebudou nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovitých věcí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická, Chrudim, část přes železniční přejezd“** na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení, a podání žádosti o dotaci a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- budou splněny podmínky stanovené dotčenou příspěvkovou organizací ve vyjádření ze dne 8. 12. 2017, č. j. SÚSPk/8762/2017, které je přílohou č. 3 této smlouvy,
- stavebník nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo doručení oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu písemně požádá vlastníka nemovitých věcí o majetkoprávní vypořádání, k této žádosti přiloží kolaudační souhlas nebo oznámení o užívání stavby opatřené potvrzením o doručení stavebnímu úřadu, usnesení zastupitelstva města a geometrický plán vyhotovený za účasti zástupce příspěvkové organizace, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- všechny nemovité věci, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby na své náklady do původního stavu.

Následně dojde k majetkoprávnímu vypořádání ke stavbou dotčeným částem shora uvedených pozemků, a to formou darovací smlouvy mezi Pardubickým krajem a městem Chrudim. Darovací smlouvu uzavře vlastník nemovitých věcí se stavebníkem nejpozději do 6 měsíců od obdržení výše uvedené žádosti včetně všech podkladů na základě usnesení příslušných orgánů Pardubického kraje.

VII.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

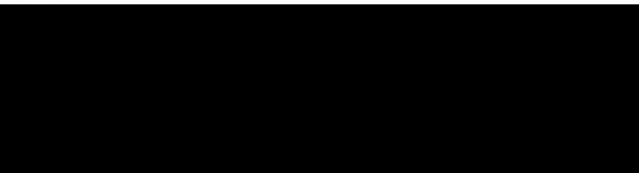
Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

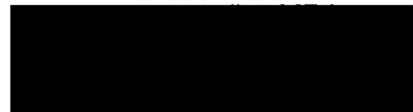
Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitých věcí a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno usnesením Rady města Chrudim
č. R/541/2017 ze dne 18. 12. 2017

V Pardubicích dne 20. 12. 2017



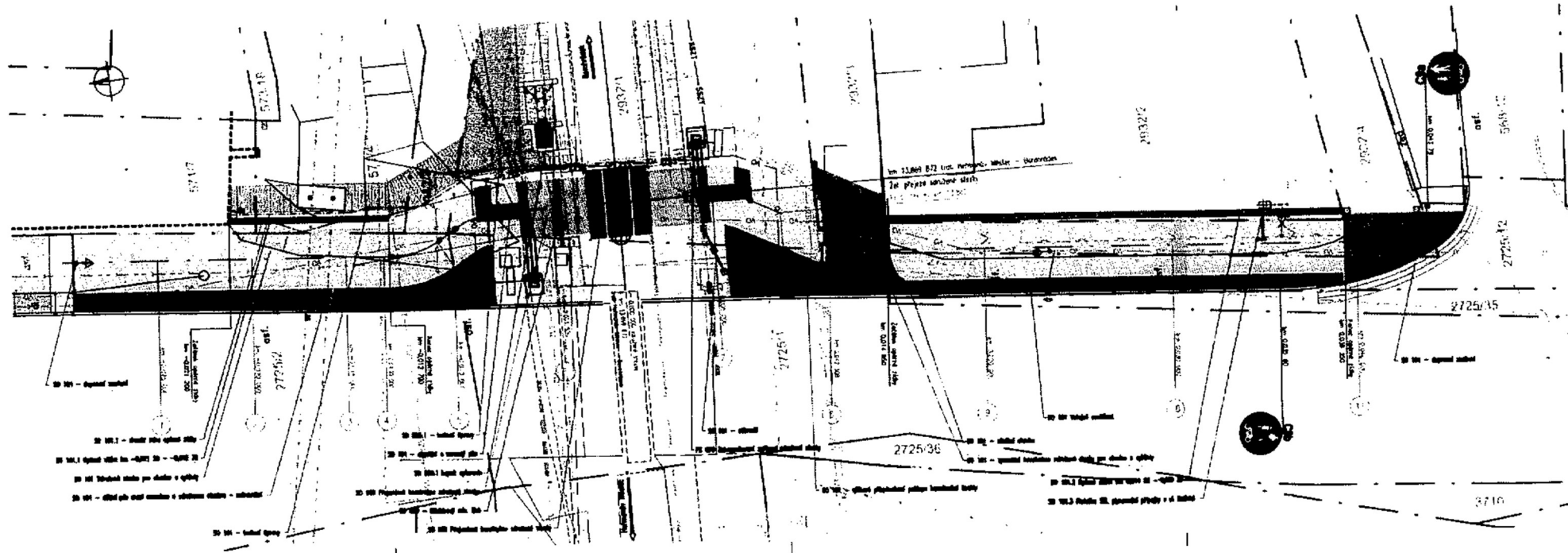
Pardubický kraj



V Chrudimi dne 19-12-2017



město Chrudim
Mgr. Petr Řezníček
starosta města



Legenda SO 101:

- SO 101 - stěna
- SO 102 - balkon
- SO 103 - balkonový parapet
- SO 104 - balkonový parapet
- SO 105 - balkonový parapet
- SO 106 - balkonový parapet
- SO 107 - balkonový parapet
- SO 108 - balkonový parapet
- SO 109 - balkonový parapet
- SO 110 - balkonový parapet
- SO 111 - balkonový parapet
- SO 112 - balkonový parapet
- SO 113 - balkonový parapet
- SO 114 - balkonový parapet
- SO 115 - balkonový parapet
- SO 116 - balkonový parapet
- SO 117 - balkonový parapet
- SO 118 - balkonový parapet
- SO 119 - balkonový parapet
- SO 120 - balkonový parapet

Legenda SO 401:

- SO 401 - balkonový parapet

Legenda SO 650:

- SO 650 - balkonový parapet
- SO 651 - balkonový parapet
- SO 652 - balkonový parapet
- SO 653 - balkonový parapet
- SO 654 - balkonový parapet
- SO 655 - balkonový parapet
- SO 656 - balkonový parapet
- SO 657 - balkonový parapet
- SO 658 - balkonový parapet
- SO 659 - balkonový parapet
- SO 660 - balkonový parapet
- SO 661 - balkonový parapet
- SO 662 - balkonový parapet
- SO 663 - balkonový parapet
- SO 664 - balkonový parapet
- SO 665 - balkonový parapet
- SO 666 - balkonový parapet
- SO 667 - balkonový parapet
- SO 668 - balkonový parapet
- SO 669 - balkonový parapet
- SO 670 - balkonový parapet

Legenda PS 670:

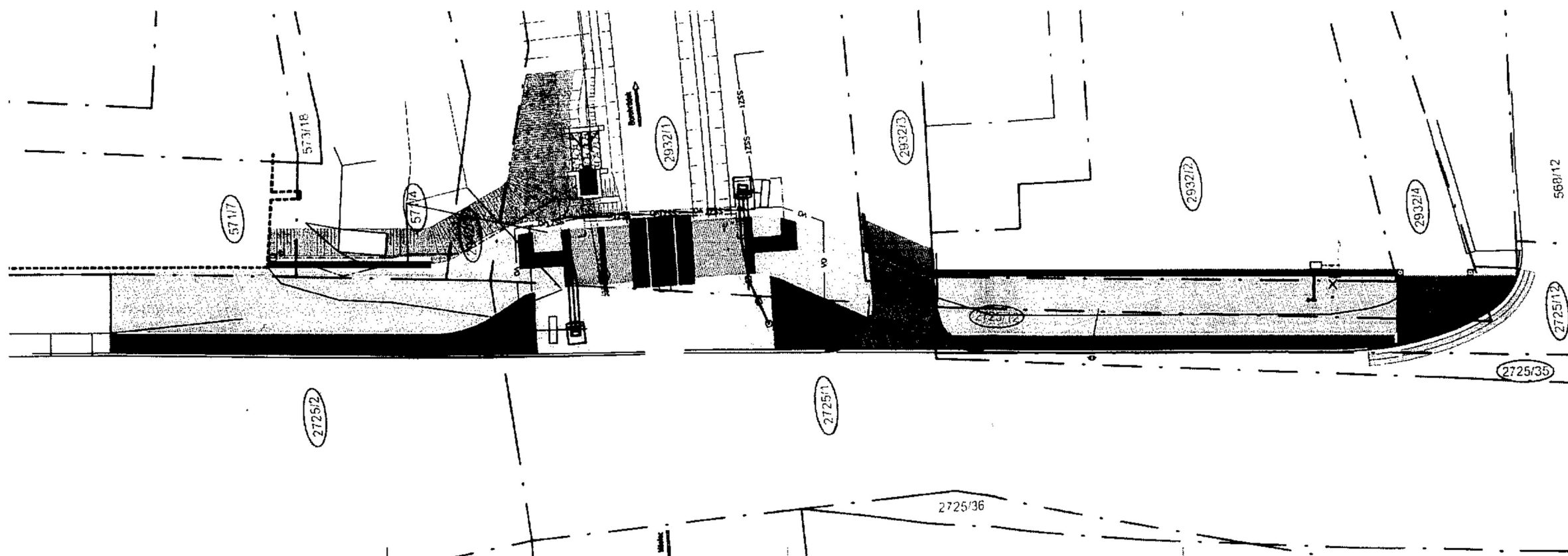
- PS 670 - balkonový parapet
- PS 671 - balkonový parapet

Legenda síti:

- Síť 1 - síť
- Síť 2 - síť
- Síť 3 - síť
- Síť 4 - síť
- Síť 5 - síť
- Síť 6 - síť
- Síť 7 - síť
- Síť 8 - síť
- Síť 9 - síť
- Síť 10 - síť
- Síť 11 - síť
- Síť 12 - síť
- Síť 13 - síť
- Síť 14 - síť
- Síť 15 - síť
- Síť 16 - síť
- Síť 17 - síť
- Síť 18 - síť
- Síť 19 - síť
- Síť 20 - síť
- Síť 21 - síť
- Síť 22 - síť
- Síť 23 - síť
- Síť 24 - síť
- Síť 25 - síť
- Síť 26 - síť
- Síť 27 - síť
- Síť 28 - síť
- Síť 29 - síť
- Síť 30 - síť
- Síť 31 - síť
- Síť 32 - síť
- Síť 33 - síť
- Síť 34 - síť
- Síť 35 - síť
- Síť 36 - síť
- Síť 37 - síť
- Síť 38 - síť
- Síť 39 - síť
- Síť 40 - síť
- Síť 41 - síť
- Síť 42 - síť
- Síť 43 - síť
- Síť 44 - síť
- Síť 45 - síť
- Síť 46 - síť
- Síť 47 - síť
- Síť 48 - síť
- Síť 49 - síť
- Síť 50 - síť
- Síť 51 - síť
- Síť 52 - síť
- Síť 53 - síť
- Síť 54 - síť
- Síť 55 - síť
- Síť 56 - síť
- Síť 57 - síť
- Síť 58 - síť
- Síť 59 - síť
- Síť 60 - síť
- Síť 61 - síť
- Síť 62 - síť
- Síť 63 - síť
- Síť 64 - síť
- Síť 65 - síť
- Síť 66 - síť
- Síť 67 - síť
- Síť 68 - síť
- Síť 69 - síť
- Síť 70 - síť
- Síť 71 - síť
- Síť 72 - síť
- Síť 73 - síť
- Síť 74 - síť
- Síť 75 - síť
- Síť 76 - síť
- Síť 77 - síť
- Síť 78 - síť
- Síť 79 - síť
- Síť 80 - síť
- Síť 81 - síť
- Síť 82 - síť
- Síť 83 - síť
- Síť 84 - síť
- Síť 85 - síť
- Síť 86 - síť
- Síť 87 - síť
- Síť 88 - síť
- Síť 89 - síť
- Síť 90 - síť
- Síť 91 - síť
- Síť 92 - síť
- Síť 93 - síť
- Síť 94 - síť
- Síť 95 - síť
- Síť 96 - síť
- Síť 97 - síť
- Síť 98 - síť
- Síť 99 - síť
- Síť 100 - síť

Legenda síti: Síť 1 - síť, Síť 2 - síť, Síť 3 - síť, Síť 4 - síť, Síť 5 - síť, Síť 6 - síť, Síť 7 - síť, Síť 8 - síť, Síť 9 - síť, Síť 10 - síť, Síť 11 - síť, Síť 12 - síť, Síť 13 - síť, Síť 14 - síť, Síť 15 - síť, Síť 16 - síť, Síť 17 - síť, Síť 18 - síť, Síť 19 - síť, Síť 20 - síť, Síť 21 - síť, Síť 22 - síť, Síť 23 - síť, Síť 24 - síť, Síť 25 - síť, Síť 26 - síť, Síť 27 - síť, Síť 28 - síť, Síť 29 - síť, Síť 30 - síť, Síť 31 - síť, Síť 32 - síť, Síť 33 - síť, Síť 34 - síť, Síť 35 - síť, Síť 36 - síť, Síť 37 - síť, Síť 38 - síť, Síť 39 - síť, Síť 40 - síť, Síť 41 - síť, Síť 42 - síť, Síť 43 - síť, Síť 44 - síť, Síť 45 - síť, Síť 46 - síť, Síť 47 - síť, Síť 48 - síť, Síť 49 - síť, Síť 50 - síť, Síť 51 - síť, Síť 52 - síť, Síť 53 - síť, Síť 54 - síť, Síť 55 - síť, Síť 56 - síť, Síť 57 - síť, Síť 58 - síť, Síť 59 - síť, Síť 60 - síť, Síť 61 - síť, Síť 62 - síť, Síť 63 - síť, Síť 64 - síť, Síť 65 - síť, Síť 66 - síť, Síť 67 - síť, Síť 68 - síť, Síť 69 - síť, Síť 70 - síť, Síť 71 - síť, Síť 72 - síť, Síť 73 - síť, Síť 74 - síť, Síť 75 - síť, Síť 76 - síť, Síť 77 - síť, Síť 78 - síť, Síť 79 - síť, Síť 80 - síť, Síť 81 - síť, Síť 82 - síť, Síť 83 - síť, Síť 84 - síť, Síť 85 - síť, Síť 86 - síť, Síť 87 - síť, Síť 88 - síť, Síť 89 - síť, Síť 90 - síť, Síť 91 - síť, Síť 92 - síť, Síť 93 - síť, Síť 94 - síť, Síť 95 - síť, Síť 96 - síť, Síť 97 - síť, Síť 98 - síť, Síť 99 - síť, Síť 100 - síť.

		Město Olomouc, Pražská ulice 12, 772 01 Olomouc IČO: 253 201 13 DIČ: CZ253 201 13
		VÝSTAVBA CYKLOSTEZKY V ULICI DAŠICKÁ, CHROMÁ ČÁST PŘES ŽELEZNIČNÍ PŘEJZD
Kód projektu: 10000000000000000000 Datum: 10/2013 Číslo: 310-17-03 Stupeň: B List: 2	Kódy: B, 2	



Legenda:

----- Hranice KN

Pozemky dotčené stavbou

NO	pl.	Využití pozemků	Druh pozemků	Vlastnická práva	Právo hospodařit
Chrušín	2725/12	Ostatní plocha	Ostatní plocha	Město Chrušín	
Chrušín	2725/35	Síňnice	Ostatní plocha	Pardubický kraj	Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Chrušín	2932/1	Dráha	Ostatní plocha	Česká republika	SŽDC, s.o.
Chrušín	2932/2	Zahrada (ZPF)	Zahrada (ZPF)	Zřítel Radovan	
Chrušín	2932/3	Neplošná půda	Ostatní plocha	Zřítel Radovan	
Chrušín	2932/4	Neplošná půda	Ostatní plocha	Zřítel Radovan	
Chrušín	2942/3	Městské části plocha	Ostatní plocha	Město Chrušín	
Chrušín	571/4	Zahrada (ZPF)	Zahrada (ZPF)	Alinvest CZ s.r.o.	
Chrušín	571/7	Zahrada (ZPF)	Zahrada (ZPF)	BURKON, s.r.o.	
Chrušín	2725/1	Síňnice	Ostatní plocha	Pardubický kraj	Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Chrušín	2725/2	Síňnice	Ostatní plocha	Pardubický kraj	Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Město Chrušín, Kesselovo náměstí č.p. 77, 537 16 Chrušín			
VÝSTAVBA CYKLOSTEZKY V ULICI DAŠICKÁ, CHRUŠÍN ČÁST PŘES ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD		Datum: 9/2017 Jméno: DSP Kontaktní číslo: 3116-17-152	Měřítko: 1:100 Číslo listu: B Celkový počet listů: 7
Záběrův situace			



Správa a údržba silnic
Pardubického kraje



Úsek majetkové správy, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
Oddělení majetkové správy Chrudim, Tovární 1150, 537 01 Chrudim

Městský úřad Chrudim
Odbor investic
Resselovo náměstí 77
537 16 Chrudim

Váš dopis zn. / ze dne
6. 12. 2017

Naše značka
SUSPK/8762/2017

V Chrudimí dne
8. 12. 2017

Vyjádření ke stavbě „Výstavba cyklostezky v ulici Dašická Chrudim, část přes železniční přejezd“

Pardubický kraj je vlastníkem silnic II. a III. tříd a Správa a údržba silnic Pardubického kraje má na základě zřizovací listiny organizace právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje, a to pozemky p. č. 2725/1, 2725/2 a 2725/35 v k. ú. Chrudim (silnice III/340 26).

Předložená projektová dokumentace ve stupni DSP řeší výstavbu sdružené stezky pro chodce a cyklisty, která povede podél ul. Dašická přes železniční trať TTP 517 Heřmanův Městec – Borohrádek. Řešená stezka bude po dokončení propojovat stávající sdružené stezky před a za žel. přejezdem P5007. Součástí stavby bude vyvolaná přeložka VO a rozšíření stávajícího přejezdu P5007 v km 13,856 na žel. trati s komunikací III. třídy (III/340 26) o přejezd sdružené stezky přes žel. trať a zabezpečovací zařízení sdružené stezky.

S takto navrženým řešením souhlasíme za předpokladu dodržení uvedených podmínek:

- v místě napojení cyklostezky na silnici v naší správě požadujeme, aby byla provedena obnova obrusné vrstvy v šířce nejvzdálenějšího lomu poškození (min. 0,5 m) s následným ošetřením pracovních a napojovacích spár modifikovanou závlivkou (pružnou asfaltovou hmotou)
- v případě nevyhovujících konstrukčních vrstev vozovky v místě napojení cyklostezky na silnici v naší správě bude provedena/doplněna konstrukční vrstva vozovky vhodným materiálem
- pozemní komunikace musí plynule navazovat na niveletu silnice, povrch pozemní komunikace bude proveden podle projektové dokumentace v souladu s ČSN 736101, 736102, 736110.
- nové (upravené) připojení MK musí respektovat odtokové poměry silnice III/340 26 a výškovým uspořádáním nesmí vytvořit dopravní závalu; napojení na asfaltový koberec dotčené vozovky musí být provedeno po jejím odfrézování s odpovídajícím přesahem do styčných vrstev; spára obou krytů musí být ošetřena pružnou asfaltovou hmotou.
- odvodnění místních komunikací bude řešeno tak, aby voda nevtékala na vozovku dotčené silnice, musí být zachováno odvodnění silnic v místě komunikačního připojení.
- v případě výskytu kaluží na vozovce v prostoru nově vybudované cyklostezky bude na náklady investora obnovena obrusná vrstva v potřebném sklonu a rozsahu, aby byla tato závada odstraněna
- při výstavbě cyklostezky nesmí být silnice využita k uložení materiálů, výkopové zeminy či k odstavení mechanizace. Během stavby nesmí být znečišťována ani nijak poškozována silnice v naší správě.
- v období zimní údržby nutno počítat s umístěním odstraněného sněhu na plochu přiléhající k vozovce
- event. svislé nebo vodorovné dopravní značení dotčené stavbou nebo následně stanovené bude nahrazeno novým dle TP na náklady investora
- pokud dojde při akci k zastavení části silničního pozemku, musí být investorem (za naší účasti – [redacted]) provedeno geometrické zaměření a následně majetkoprávní vypořádání
- vlastní stavba musí zůstat z hlediska vlastnictví a údržby v majetku investora



- po dokončení stavebních prací bude investorem stavby vlastník silnice (Správa a údržba silnic Pardubického kraje, MS Chrudim) vyzván k její kontrole.
- provádění stavebních prací v silničním pozemku bude probíhat mimo zimní období (01. 11. – 31. 03.).

S pozdravem

