

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená ve smyslu § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

evidenční číslo objednatele		evidenční číslo poskytovatele

I. SMLUVNÍ STRANY

objednatel: Česká republika - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO
PARDUBICKÝ KRAJ
se sídlem Pardubice, Čechovo nábřeží 1791, PSČ 530 86
jednající: Ing. Karel Švarc, ředitel

bankovní spojení [redacted]
číslo účtu [redacted]
IČ 00213721
DIČ CZ00213721

(dále jen „objednatel“)

poskytovatel: Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 21606.
zastoupený: Ing. Josefem Jurčíkem, ředitelem, na základě plné
moci ze dne 6. 1. 2006

Bankovní spojení [redacted]
číslo účtu [redacted]
IČ 27482260
DIČ CZ27482260

(dále jen „poskytovatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zajištění provozu recepce spojeného s ostrahou majetku a osob pro objednatele v souladu s obsahem této smlouvy.

2. Poskytovatel služby je v souladu se zákonem č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, k uvedené činnosti oprávněn na základě Koncesní listiny „Podnik zajišťující ostrahu majetku a osob“, vydané Okresním živnostenským úřadem v Pardubicích dne 1. 8. 2005 pod čj. 05/019482/P-8, registrované v okresním živnostenském rejstříku pod č. 31146 s oprávněním provozovat živnost od 19. 9. 2005.

3. Místem poskytování služby je budova Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj v Pardubicích, Čechovo nábřeží 1791.

4. Plnění předmětu smlouvy zajistí poskytovatel tak, aby zejména

- a) zabráňoval v místě poskytované služby:
- ohrožení života nebo zdraví osob
 - ohrožení majetku krádeží, ztrátou, zneužitím, zničením nebo poškozením
 - ohrožení jiných zájmů objednatele protiprávním jednáním
- b) vykonával službu tak, aby byly zajištěny následující příkazy a nařízení:
- *plnit a akceptovat pouze pokyny ředitele Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj (dále jen „úřad“), vedoucího kanceláře úřadu, vedoucího oddělení hospodářské správy katastrálního úřadu, popřípadě správce objektu*
 - *otevřít budovu úřadu v 5,30 hodin a odblokovat zabezpečovací systém*
 - *podle intenzity denního světla zajistit osvětlení na dvoře a v hale*
 - *zvednout roletu u vjezdu na dvůr*
 - *otevřít vrata do garáže*
 - *vždy v pondělí a středu zvednout roletu u shromaždiště odpadu*
 - *sledovat na monitoru pohyb osob na dvoře a v garáži*
 - *v případě rozpoznání služebního vozidla úřadu zvednout závoru*
 - *přepojovat telefonní hovory*
 - *vydávat proti podpisu náhradní klíče od jednotlivých prostor úřadu*
 - *vést evidenci nahlášených oprav a závad a dále ji předávat správci objektu*
 - *přebírat do úschovy listovní zásilky, noviny a vybrané doklady od zákazníků úřadu pro podatelnu*
 - *pomáhat při zásobování na zajištění provozu kantýny*
 - *v zimních měsících zajistit posyp chodníku před hlavním vchodem*
 - *upozornit vedoucího hospodářské správy, popř. správce objektu při zjištění hrubých nečistot před hlavním vchodem*
 - *chovat se vstřícně, příjemně vystupovat, podávat základní informace návštěvníkům úřadu*
 - *po odchodu úklidové služby uzamknout veškeré přístupy do budovy, spustit roletu*
 - *provést kontrolu celého objektu - zda neteče někde voda, nesvíí se, jsou zavřená okna*
 - *v případě zjištění havarijního stavu informovat pověřené pracovníky úřadu, v případě jejich nepřítomnosti ředitele úřadu*
 - *při ukončení odpolední směny provést kontrolu uzamčení všech přístupů do budovy a zaktivovat zabezpečovací systém, rozsvítit světla na dvoře, v hale a před hlavním vstupem do budovy*

- v případě dovozu zboží vyhledat (telefonicky) odpovědné pracovníky úřadu
- v případě většího provozu v garáži a přilehlém dvoře napomáhat s organizací parkování vozidel
- sledovat provoz výtahů, v případě poruchy upozornit odpovědné pracovníky úřadu, při jejich nepřítomnosti zavolat servisní firmu
- vzdalovat se z prostoru recepce zcela výjimečně, před odchodem informovat vedoucího oddělení hospodářské správy, v případě jeho nepřítomnosti vedoucího kanceláře úřadu
- plnit další operativní požadavky, které vyplývají z provozu úřadu

5. Režim služby při plnění předmětu smlouvy

Služba bude poskytována v režimu v pracovních dnech v pondělí až čtvrtek v době od 5,30 do 19,30 hodin, v pátek v době od 5,30 do 16,45 hodin.

6. Výzbroj a výstroj zaměstnanců poskytovatele při plnění předmětu smlouvy - slzotvorný prostředek, stejnokroj (civilní oděv), služební průkaz

7. Specifikace povinností a režimová opatření jsou uvedena v Pokynu pro výkon služby schváleném objednatelem.

III. ČAS PLNĚNÍ

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Plnění započne dne 2.1.2008 v 05,30 hodin.

IV. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Odpovědnost za škodu se v celém rozsahu řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Odpovědnost za škodu vzniklou kterékoliv ze smluvních stran porušením povinnosti ze závazkového vztahu podle této smlouvy nese druhá smluvní strana, která je povinna škodu nahradit, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost v souladu se zněním § 373 a následujících obchodního zákoníku.

2. Poskytovatel služby odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne zaviněným jednáním zaměstnanců poskytovatele při výkonu služby nebo neplněním povinností poskytovatele podle této smlouvy, ledaže by poskytovatel prokázal, že by ke škodě došlo i jinak a škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze požadovat. Byla-li škoda způsobena také zaviněním na straně objednatele, hradí škodu poměrně, bylo-li zavinění výlučně na straně objednatele, nese odpovědnost on sám.

3. Poskytovatel prohlašuje, že je řádně pojištěn pro případy odpovědnosti za škody způsobené jeho podnikatelskou činností u České pojišťovny, a.s., s limitem plnění na jednu škodní událost 10 milionů Kč, u více pojistných událostí je horní hranice plnění za jeden pojistný rok 20 milionů Kč na území České republiky, což dokládá kopií „Potvrzení o

pojištění“. Toto pojištění se nevztahuje na krytí škod způsobených odcizením věcí movitých v místě poskytování služby u objednatele.

4. Poskytovatel neodpovídá za škody na věcech movitých ve vlastnictví zaměstnanců objednatele, vyjma případů, kdy tyto na základě písemného pokynu odpovědné osoby objednatele převezme proti písemnému potvrzení do úschovy na dobu určitou, vyznačenou v tomto požadavku.

5. Objednatel se zavazuje včas odstraňovat nedostatky, které mohou vytvářet podmínky ke vzniku škody anebo které ztěžují podmínky plnění poskytovatele a na které byl poskytovatelem písemně upozorněn. V případě neodstranění nedostatků uvedených v písemném upozornění nese odpovědnost za případnou škodu objednatel sám.

6. Vznik a zavinění škody pro účely její náhrady musí být prokázáno objektivním šetřením nezávislého orgánu (např. Policie ČR, orgán státního dozoru, soud apod.) nebo po oboustranné dohodě může být nahrazeno společným šetřením komise ustavené ze zástupců obou smluvních stran. Právo na náhradu škody musí být vždy uplatněno poškozenou stranou písemně neprodleně po prokázání zavinění. Promlčení práva na náhradu škody se řídí ustanovením § 387 a následujícími obchodního zákoníku.

V. CENA PRACÍ A ZPŮSOB PLACENÍ

1. Dohodou smluvních stran se stanovuje smluvní cena za služby poskytnuté v každém měsíci ve výši 27.395,- Kč, k této ceně bude připočtena DPH ve výši 19 %, což činí 5.205,- Kč. Celková cena tedy činí 32.600,- Kč.

2. Poskytovatel bude fakturovat smluvní cenu za poskytnuté služby vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. K ceně bude vždy dofakturována DPH dle platných předpisů. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.

3. V dohodnuté smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k zajištění smluvených služeb v rozsahu této smlouvy a prováděcích pokynů.

4. Objednatel se zavazuje vždy na konci měsíce potvrdit výkaz o poskytnuté službě a kvalitu služby za uplynulý měsíc. Tento výkaz bude součástí faktury.

5. Objednatel se zavazuje uhradit smluvní cenu podle této smlouvy bezhotovostním převodem peněžité částky na účet poskytovatele u jeho banky uvedený v čl. I. této smlouvy. Peněžitý závazek je splněn až připsáním dlužné částky na účet poskytovatele v souladu s § 339 odst. 2 obchodního zákoníku.

6. Smluvní cenu uhradí objednatel nejpozději k datu splatnosti uvedenému na faktuře - daňovém dokladu, který se stanovuje 14 dní od poskytnuté služby.

7. V případě nedodržení termínu splatnosti se objednatel zavazuje v souladu s § 369 odst. 1 obchodního zákoníku uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky na základě vystavené a převzaté faktury za každý den prodlení až do zaplacení celé částky.

8. Smluvní cena se zvýší každoročně o procento inflace za předcházející rok podle oficiálního oznámení Českého statistického úřadu formou písemného číslovaného dodatku smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od jeho vyhlášení.

9. Smluvní cena se zvýší v případě, že dojde k navýšení minimální mzdy, popřípadě dalších složek mzdy na základě změny právních předpisů, a to o částku, na které se smluvní strany dohodnou. Zvýšení smluvní ceny bude provedeno formou písemného číslovaného dodatku smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od vyhlášení právní úpravy mzdových předpisů.

10. Objednatel má právo si vyžádat další služby nad rozsah této smlouvy. Tyto služby budou poskytnuty na základě písemného číslovaného dodatku smlouvy. Dodatek bude obsahovat specifikaci prací, termín provedení prací a dohodnutou smluvní cenu.

VI. **ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

Smluvní strany se dohodly na tom, že dnem zahájení plnění této smlouvy poskytne objednatel poskytovateli nezbytné prostory a další technické prostředky k výkonu služby, které jsou specifikovány v Seznamu technických prostředků objednatele, založeném v Objektovém svazku.

Pro zacházení s tímto majetkem si smluvní strany ujednaly následující postup:

- k předanému zařízení předá odpovědný zástupce objednatele písemný návod na jeho používání, v případě jeho nedostupnosti jej vypracuje pověřený pracovník poskytovatele ve spolupráci s odpovědným zástupcem objednatele
- každá porucha, ztráta, poškození apod. musí být neprodleně zaznamenána a oznámena objednateli
- vzniklé závady odstraní na vlastní náklady objednatel
- revize zařízení, jejich kalibrace apod. provádí na vlastní náklady objednatel
- v případě poškození zařízení, které bylo způsobeno zaměstnanci poskytovatele, odpovídá poskytovatel objednateli za tuto škodu
- po skončení užívání musí být zařízení protokolárně vráceno objednateli.

Tyto prostředky poskytne objednatel bez nároků na úhradu nákladů spojených s jejich užíváním.

VII. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Smluvené služby budou zajištěny proškolenými, vyzbrojenými a vyzbrojenými zaměstnanci poskytovatele, proškolenými z oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany a seznámenými s pokyny pro výkon služby. Poskytovatel je povinen konzultovat výběr zaměstnanců, kteří budou zajišťovat služby pro objednatele podle této smlouvy, s dostatečným předstihem s objednatel. V případě, že poskytovatel nebo objednatel zjistí, že zaměstnanec nesplňuje podmínky pro výkon práce podle této smlouvy (např. zaměstnanec má neuspokojivé pracovní výsledky, porušil povinnosti vyplývající z právních předpisů vztahujících se k jím vykonávané práci), je poskytovatel po dohodě s objednatel povinen učinit kroky vedoucí k nápravě, případně k podání výpovědi, okamžitému zrušení pracovního poměru nebo zrušení pracovního poměru ve zkušební době podle § 52, § 55 nebo § 66 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

2. Objednatel zaměstnancům poskytovatele zajistí odpovídající vybavení prostorů vyčleněných pro výkon služby (světlo, topení, stůl, židle, možnost ohřevu teplé stravy), umožní přístup k pojítkům a sociálnímu zázemí a proškolí je v uplatňování předpisů ochrany zdraví a bezpečnosti při práci, předpisů z oblasti protipožární prevence a seznámí je s úkoly z nich vyplývajícími a specifiky místa poskytování služby. Dále se zavazuje vybavit pracoviště vyhrazené pro zaměstnance poskytovatele lékárnou první pomoci a prostředky protipožární ochrany dle příslušných obecně závazných předpisů.

3. Objednatel se zavazuje provádět revize technických zařízení používaných zaměstnanci poskytovatele, která jsou majetkem objednatele.

4. Úkoly na úseku požární ochrany, které má poskytovatel plnit v místě poskytování služby u objednatele, musí být obsaženy v dokumentaci, a tato musí být přístupná zaměstnancům poskytovatele. Za tím účelem se zavazuje objednatel uložit na přístupném místě plán protipožární ochrany nebo potřebné výpisy a pravidelně je aktualizovat.

5. Objednatel prohlašuje, že byla provedena řádná revize technických zařízení používaných zaměstnanci poskytovatele, která jsou majetkem objednatele.

6. Objednatel se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepoužije k zajištění předmětu plnění této smlouvy jinou bezpečnostní agenturu souběžně s plněním poskytovatele.

7. Objednatel se dále zavazuje spolupodílet se na šetření poškození zdraví u zaměstnanců poskytovatele vzniklých v přímé souvislosti s plněním této smlouvy.

VIII. **ŘEŠENÍ SPORŮ**

Veškeré spory, které mohou vzniknout nebo vzniknou z této smlouvy, budou nejprve urovnány smírným jednáním mezi smluvními stranami. Jestliže strany touto cestou nedospějí k dohodě o vyřešení sporu, budou sporné záležitosti řešeny u příslušného soudu.

IX. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Změny a doplňky smlouvy jsou možné po dohodě smluvních stran, vždy však výhradně formou písemného číslovaného dodatku.

2. Smluvní vztah lze ukončit vzájemnou dohodou nebo výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se stanovuje tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. Smluvní strany dále ujednaly, že poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky ukončení platnosti smlouvy ode dne doručení písemného odstoupení objednateli v případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením po dobu delší než 30 dnů od splatnosti faktury za služby poskytnuté v předchozím měsíci.

3. Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

4. Obě strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu smlouvy i o všech skutečnostech, o kterých se v rámci jejího plnění informovaly a tyto mají zůstat před třetími osobami utajeny.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel a poskytovatel obdrží každý po dvou výtiscích.

6. Nedílnou součástí této smlouvy je Pokyn pro výkon služby, výpisy z obchodního rejstříku obou smluvních stran, případně doklady je nahrazující, Potvrzení o pojištění podle čl. IV bodu 3. a ověřená kopie plné moci poskytovatele.

7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a účinnost nastává dnem zahájení plnění.

8. Smluvní strany si navzájem potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla sepsána dle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, svobodně a vážně a ne v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za poskytovatele podepsal
V Pardubicích dne 17. 11. 2007

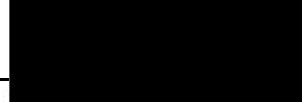


Ing. Josef Jurčík

ředitel na základě plné moci

Hledací a detektivní agentura VÍD OČI s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, (9)
Mlýnská 809 PŠC 530 02
IČO: 47453788 DIČ: CZ47453788

Za objednatele podepsal:
V Pardubicích dne 18. 11. 2007



Ing. Karel Svarc

ředitel úřadu

Číslo jednací: 100/2007
Vydáno: 18. 11. 2007
Místo: Pardubice

Hlídací a úklidová agentura, s.r.o.

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí,
Milheimova 809, PSČ 530 02

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21606

PLNÁ MOC

Hlídací a úklidová agentura, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí
Milheimova 809, PSČ 530 02
IČO: 274 82 260
zastoupená: p. Jiřím Zdražillem
jednatelem společnosti

zmocňuje: : Ing. Josefa Jurčíka

[Redacted signature]

ke všem právním úkonům, spojeným se zastupováním Hlídací a úklidové agentury s.r.o., při vedení jednání a uzavírání obchodních smluv v rozsahu předmětu činnosti společnosti v souvislosti s obchodními případy realizovanými oblastní pobočkou Hlídací a úklidové agentury, s.r.o., Pardubice.

Plná moc se vystavuje na dobu NEURČITOU.

V Pardubicích dne 1. října 2005

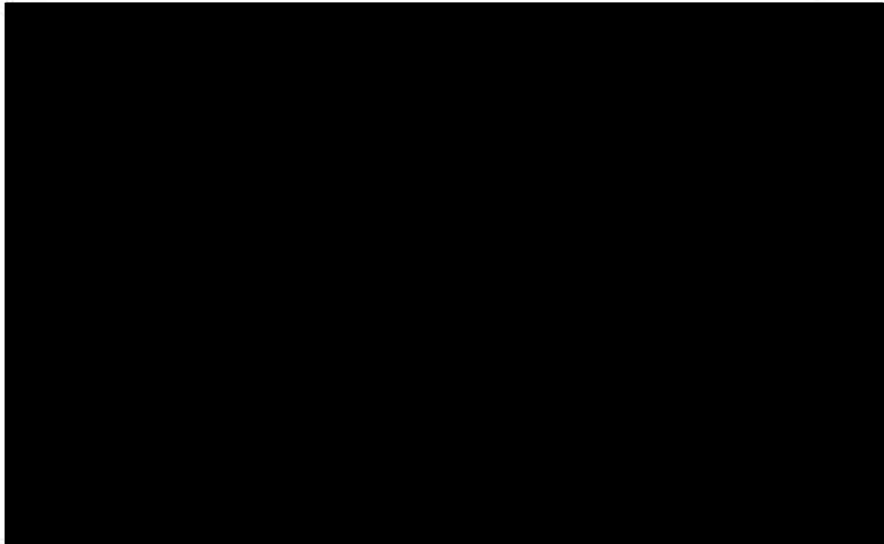
[Redacted signature]

Jiří Zdražil
jednatel společnosti

Zmocnění přijal

[Redacted signature]

HLÍDACÍ A ÚKLIDOVÁ AGENTURA, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, (1)
Milheimova 809, PSČ 530 02
IČO: 274 82 260



SECRET

CONFIDENTIAL



V ý p i s

F

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 21606

3175212007

C 21606

Datum zápisu: 19.září 2005

Obchodní firma: Hlídací a úklidová agentura s.r.o.

Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02

Identifikační číslo: 274 82 260

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Podniky zajišťující ostrahu majetku a osob
- Správa a údržba nemovitostí
- Poskytování technických služeb
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví

Statutární orgán:

jednatel: Jiří Zadražil, [redacted]

den vzniku funkce: 19.září 2005

jednatel: Jaroslav Spolek, [redacted]

den vzniku funkce: 3.září 2007

jednatel: Tatána Petrželová, [redacted]

den vzniku funkce: 3.září 2007

Za společnost jedná jednatel, který je jejím statutárním orgánem a každý jednatel jedná samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že jednatel připojí k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti svůj podpis.

Společníci:

Hlídací a detektivní agentura VIDOCQ s.r.o.

Pardubice, Zelené předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02

Identifikační číslo: 474 53 788

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 50%

VIDOCQ s.r.o.

Pardubice, Zelené Předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02

Identifikační číslo: 642 59 161

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 50%

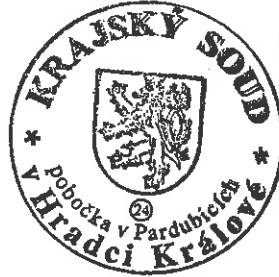
Základní kapitál: 200 000,- Kč
základní kapitál splacen ve výši 100% oběma společníky

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Hradci Králové - pobočka Pardubice

Číslo výpisu: 25007/2007

Výpis se poskytuje dle § 200dc o.s.ř.



Vyhotovil: **T**



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s.
Spálená 75/16, 113 04 Praha 1
IČ: 45272956
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského
soudu v Praze oddíl B, vložka 1464

V Pardubicích 06.12.2007

**Věc: POTVRZENÍ O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU
Z PODNIKATELSKÝCH RIZIK PRO FIRMU HLÍDACÍ A ÚKLIDOVÁ
AGENTURA S.R.O. SE SÍDLEM MILHEIMOVA 802, PARDUBICE**

IČ: 27482260

Tímto potvrzujeme výše uvedené společnosti, že dne 07.10.2005 s námi, tedy s Českou pojišťovnou a.s., uzavřela pojistnou smlouvu číslo **7725336012** na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při konání činností uvedených v Obchodním rejstříku dané firmy. Pojistná částka pro toto pojištění je ve výši **10 mil. Kč** na jednu škodu, součet škod za pojistné období 1 roku může být až do výše **20 mil. Kč**. Vše v rámci pojistných podmínek pro toto pojištění veřejně umístěných na internetové stránce www.cpoj.cz

Dále potvrzujeme, že i k dnešnímu datu, tedy 06.12.2007, je daná smlouva aktivní a to v celém rozsahu.

Dané potvrzení vyhotovil za ČP a.s. [REDACTED]

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.

Region východní Čechy

Agentura

Tř. Mir

532 12 P

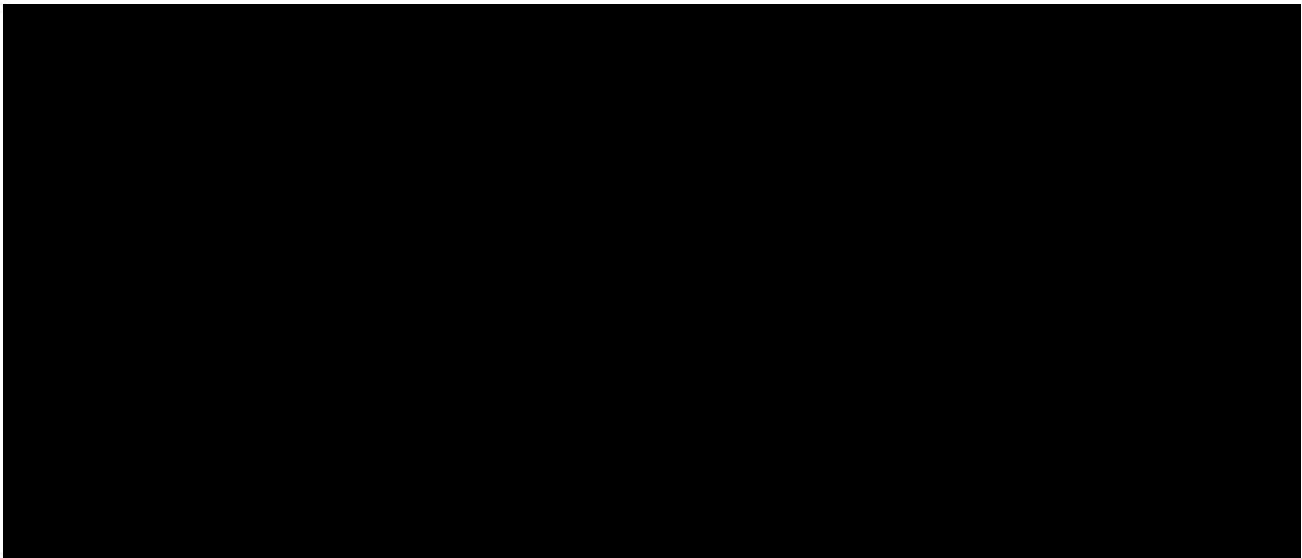


Ing.

mobil. +

výhradní pošt.

zaps. do rejstříku



10/11/11



DODATEK č. 1

ke smlouvě uzavřené podle § 269, odst. 2, zák. č. 513/1991 Sb. (obchodního zákoníku) ve znění pozdějších předpisů o poskytování služeb

evidenční číslo objednavatele	evidenční číslo poskytovatele
	OP - 001/1 - 1000

Smluvní strany se dohodly na znění Dodatku č. 1 ke smlouvě, uzavřené dne 18.12.2007 mezi:

objednavatelem: Česká republika - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO PARDUBICKÝ KRAJ
se sídlem Pardubice, Čechovo nábřeží 1791, PSČ 530 86

jednající: Ing. Karel Švarc, ředitel

bankovní spojení [redacted]

číslo účtu [redacted]

IČ 00213721

DIČ CZ00213721

(dále jen „objednatel“)

poskytovatelem: Hlídací a úklidová agentura s.r.o.

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 21606.

zastoupený: Ing. Josefem Jurčíkem, ředitelem, na základě plné
moci ze dne 6. 1. 2006

Bankovní spojení [redacted]

číslo účtu [redacted]

IČ 27482260

DIČ CZ27482260

(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají ve smyslu čl. IX. Závěrečná ustanovení, bod 1, tento Dodatek č. 1:

A. V části smlouvy V. „Cena prací a způsob placení“ se ruší odst. č. 1 a nahrazuje novým odst. č. 1 následujícího znění:

1. Dohodou smluvních stran se stanovuje smluvní cena za služby poskytnuté v každém měsíci ve výši 27.395,- Kč bez DPH.

B. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

C. Tento dodatek je vyhotoven ve třech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a poskytovatel obdrží dva výtisky.

D. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu, účinnost se sjednává ke dni 1.1.2010. Smluvní strany si navzájem potvrzují, že si Dodatek č.1 před jeho podpisem přečetly, že byl sepsán dle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, svobodně a vážně a ne v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

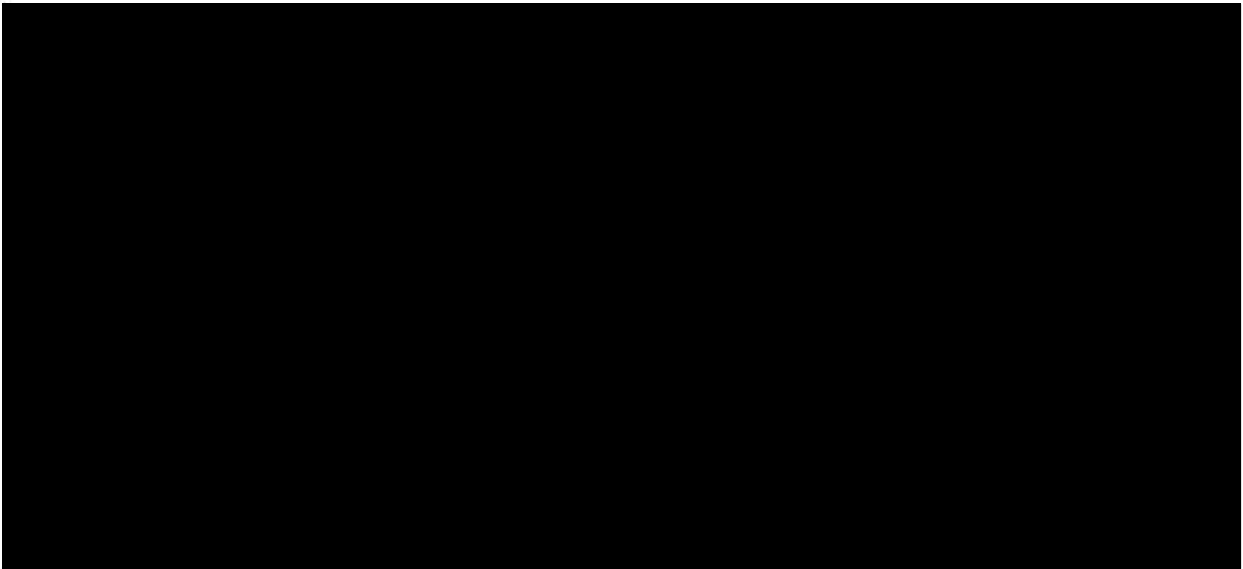
Za poskytovatele podepsal
v Pardubicích dne 31.12.2009

Za objednavatele podepsal
v Pardubicích dne 31.12.2009

Ing. Josef Jurčík

ředitel na základě plné moci
HLÍDACÍ A ÚKLIDOVÁ AGENTURA, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, (5)
Milheimova 809 PSČ 530 02
IČO: 274 82 260

Ing. Karel Švarc
ředitel



Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí,
Milheimova 809, PSČ 530 02

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21606

PLNÁ MOC

Hlídací a úklidová agentura, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí
Milheimova 809, PSČ 530 02
IČO: 274 82 260
zastoupená: p. Jiřím Zadražilem
jednatelem společnosti

zmocňuje: **Ing. Josefa Jurčika**

ke všem právním úkonům, spojeným se zastupováním Hlídací a úklidové agentury s.r.o., při vedení jednání a uzavírání obchodních smluv v rozsahu předmětu činnosti společnosti v souvislosti s obchodními případy realizovanými Hlídací a úklidovou agenturou, s.r.o..

Zmocněný zástupce Ing. Jurčík je oprávněn i ke všem úkonům spojeným s materiálním a personálním zajištěním poskytovaných služeb včetně podpisu uzavíraných pracovních smluv a dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr s nastupujícími zaměstnanci, vyjma ukončení pracovního poměru podle § 46 odst. 1 nebo § 53 odst. 1 zákoníku práce v platném znění.

Plná moc se vystavuje na dobu **NEURČITOU**.

V Pardubicích dne 6. ledna 2006

Zmocnění při

Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, (1)
Milheimova 809 PSČ 530 02
IČO: 274 82 260



[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



DODATEK č. 2

ke smlouvě uzavřené podle § 269, odst. 2, zák. č. 513/1991 Sb. (obchodního zákoníku) ve znění pozdějších předpisů o poskytování služeb

evidenční číslo objednavatele

evidenční číslo poskytovatele
08-001/2-1000

Smluvní strany se dohodly na znění Dodatku č. 2 ke smlouvě, uzavřené dne 18.12.2007 mezi:

objednatelem: Česká Republika - Katastrální úřad pro Pardubický kraj
se sídlem 530 86 Pardubice I – Bílé Předměstí (Pardubice I), Čechovo
nábřeží 1791

jednající: Ing. Karel Švarc, ředitel

IČ 00213721
DIČ CZ00213721

(dále jen „objednatel“)

a

poskytovatelem: Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 21606.

zastoupený: Bc. Janem Sazimou, ředitelem na základě plné moci
ze dne 31.10.2012

IČ 27482260
DIČ CZ27482260

(dále jen „poskytovatel“)

I.

Po dohodě obou smluvních stran se doplňuje článek II. **PŘEDMĚT SMLOUVY bod 4. Plnění předmětu smlouvy zajistí poskytovatel tak aby zejména** o písmeno

c) podávání informací a vyhodnocování signalizace:

- v době od 06.00 hodin do 14.00 podávat kvalifikované jednodušší informace klientům Katastrálního úřadu týkající se činností úřadu (počet smluv v návrzích na vklad, nutnost ověřování podpisů atd.). Při složitějším telefonickém dotazu nebo při osobní návštěvě napomáhat delegování klienta na příslušného zaměstnance

- sledovat a vyhodnocovat signalizaci pro přivolání obsluhy pro imobilní občany, pomáhat imobilním občanům při vstupu do budovy, zajistit přivolání příslušného zaměstnance

- sledovat a vyhodnocovat signalizaci z podatelen a kanceláře informací při ohrožení zaměstnanců,

- sledovat a vyhodnocovat (ověřovat) případný poplach (v prostorách recepcie umístěna ústředna požárního zabezpečení-EPS). V případě planého poplachu zrušit poplach na bezpečnostní agentuře; v případě oprávněného poplachu zajistit přivolání požární hlídky úřadu a hasiče,

- sledovat a vyhodnocovat signalizaci funkčnosti protipožárních klapek vzduchotechniky a v případě signalizace neprodleně informovat správce objektu,

- sledovat a vyhodnocovat signalizaci topného systému a zaplavení strojovny a v případě signalizace neprodleně informovat správce objektu,

- sledovat a v případě potřeby zapínat či vypínat odvětrání toalet a odvětrání vestibulu (ventilační klapka v kopuli, v hale).

Po dohodě obou smluvních stran se v článku V. **CENA PRACÍ A ZPŮSOB PLACENÍ**, ve znění **Dodatku č. 1 ruší odst. 1.** a nahrazuje se následujícím textem :

1. Dohodou obou smluvních stran se stanovuje smluvní cena za služby poskytnuté v každém kalendářním měsíci ve výši 31 859,-Kč bez DPH.

II.

Ostatní ujednání Smlouvy a Dodatku se nemění.

Dodatek č.2 je vyhotoven ve třech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a poskytovatel obdrží dva výtisky.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnost nastává dnem 1.3.2013.

Smluvní strany si navzájem potvrzují, že si Dodatek č.2 před jeho podpisem přečetly, že byl sepsán dle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, svobodně a vážně a ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

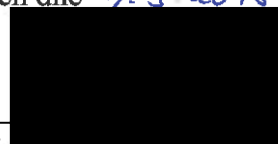
Za poskytovatele podepsal
v Pardubicích dne *1.3.2013*



Dr. Jan Bazina
ředitel na základě plné moci

HLÍDACÍ A ÚKLIDOVÁ AGENTURA, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, (3)
Milheimova 809 PSČ 530 02
IČO: 274 82 260

Za objednatele podepsal
v Pardubicích dne *1.3.2013*



Ing. Karel Svarec
ředitel

Hlídací a úklidová agentura s. r. o.

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21606

PLNÁ MOC

Hlídací a úklidová agentura, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí
Milheimova 809, PSČ 530 02
IČ:274 82 260
Statutární orgán: Jiří Zadražil
jednatel



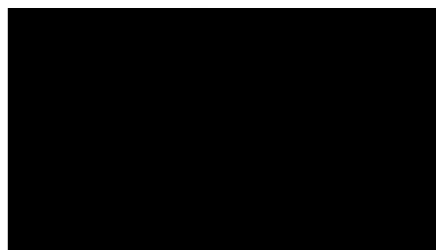
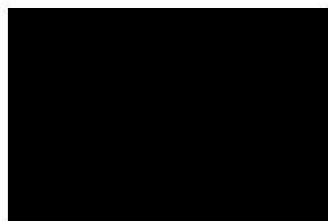
zmocňuje:

Bc. Jana Sazimu, r.č. 570925/1163
[REDACTED]

ke všem úkonům spojeným s řízením firmy Hlídací a úklidová agentura s.r.o., v rozsahu stanoveném Organizačním řádem, k zastupování firmy navenek při jednání a uzavírání obchodních smluv s třetími subjekty, k zastupování firmy před úřady, kontrolními orgány, soudy, dále ke všem pracovněprávním úkonům a podpisu pracovněprávních dokumentů za zmocnítele. Zmocněnec není oprávněn za firmu uzavírat smlouvy o zcizování nemovitostí.

Plná moc se vystavuje na dobu neurčitou s účinností od 3. ledna 2011

Podepsáno v Pardubicích dne 3. ledna 2011



se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
IČO: 274 82 260

DODATEK č. 3

ke smlouvě o poskytování služeb, uzavřený podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) ve znění pozdějších předpisů

evidenční číslo objednatele	evidenční číslo poskytovatele
	08-001/3-1000

Smluvní strany se dohodly na znění Dodatku č. 3 ke smlouvě, uzavřené dne 18.12.2007 mezi:

objednatel: Česká republika - Katastrální úřad pro Pardubický kraj
se sídlem 530 86 Pardubice I – Bílé Předměstí (Pardubice I), Čechovo
nábřeží 1791

jednající: Ing. Karel Švarc, ředitel

IČ 00213721

DIČ CZ00213721

(dále jen „objednatel“)

a

poskytovatelem: Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 21606.

zastoupený: Bc. Janem Sazimou, ředitelem na základě plné moci
ze dne 31.10.2012

IČ 27482260

DIČ CZ27482260

(dále jen „poskytovatel“)

I.

Po dohodě obou smluvních stran se doplňuje článek II. **PŘEDMĚT SMLOUVY bod 4. Plnění předmětu smlouvy zajistí poskytovatel tak aby zejména v písmenu b) plnil tyto další úkoly:**

- vést knihu zapůjčených klíčů
- v zimních měsících zajistit základní odklizení sněhu před hlavním vchodem
- podle povahy povrchu umístit před hlavní vchod výstražné tabule na kluzký povrch
- kontrolovat stav kávovaru ve vestibulu budovy, telefonicky kontaktovat vlastníka kávovaru při poruše či dojití surovin
- vydávat klíče od prostor zaměstnancům úklidové služby
- vést příslužbu v případě potřeby na doplňování toaletního papíru na WC pro klienty
- ohlašovat konkrétnímu zaměstnanci jeho návštěvu
- podávat informace o nepřítomnosti představených zaměstnanců
- zajistit nevstupování neohlášených osob do budovy včetně podomního prodeje
- v pátek vysypávat odpadkové koše z prostoru vestibulu, kanceláří podatelen, informací a WC

Po dohodě obou smluvních stran se v článku V. **CENA PRACÍ A ZPŮSOB PLACENÍ**, ve znění **Dodatku č. 2 ruší odst. 1.** a nahrazuje se následujícím textem:

1. Dohodou obou smluvních stran se stanovuje smluvní cena za služby poskytnuté v každém kalendářním měsíci ve výši 34.007,- Kč bez DPH.

II.

Ostatní ujednání Smlouvy a Dodatků se nemění.

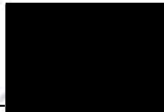
Dodatek č.3 je vyhotoven ve třech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a poskytovatel obdrží dva výtisky.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnost nastává dnem 1.7.2016.

Smluvní strany si navzájem potvrzují, že si Dodatek č.3 před jeho podpisem přečetly, že byl sepsán dle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, svobodně a vážně a ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

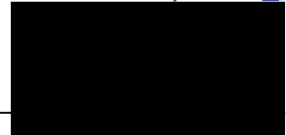
Za poskytovatele podepsal
v Pardubicích dne 7.6.2016



Bc. Jan Sazima
ředitel na základě plné moci

HLÍDACÍ A ÚKLIDOVÁ AGENTURA, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, (3)
Milheimova 809 PSČ 530 02
IČO: 274 82 260

Za objednatele podepsal
v Pardubicích dne 9.6.2016



Ing. Karel Svarec
ředitel

Katastrální úřad
pro Pardubický kraj
se sídlem v Pardubicích

-12-

Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21606

PLNÁ MOC

Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí
Milheimova 809, PSČ 530 02
IČ: 27482260
Statutární orgán: Jiří Zadražil
jednatel



zmocňuje:

Bc. Jana Sazimu, r.č. 570925/1163
[Redacted]

ke všem úkonům spojeným s řízením firmy Hlídací a úklidová agentura s.r.o., v rozsahu stanoveném Organizačním řádem, k zastupování firmy navenek při jednání a uzavírání obchodních smluv s třetími subjekty, k zastupování firmy před úřady, kontrolními orgány, soudy, dále ke všem pracovněprávním úkonům a podpisu pracovněprávních dokumentů za zmocnítele. Zmocněnec není oprávněn za firmu uzavírat smlouvy o zeizování nemovitostí.

Plná moc se vystavuje na dobu neurčitou s účinností od 30.5.2016

Podepsáno v Pardubicích dne 30.5.2016

Zmocnění přijal:

[Redacted signature]

Bc. Jan Sazima

[Redacted signature]

HLÍDACÍ A ÚKLIDOVÁ AGENTURA, s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí (1)
Milheimova 809, PSČ 530 02
IČO: 274 82 260



DODATEK č. 4

ke smlouvě o poskytování služeb, uzavřený podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) ve znění pozdějších předpisů

evidenční číslo objednavatele	evidenční číslo poskytovatele
	08-001/4-1000

Smluvní strany se dohodly na znění Dodatku č. 4 ke smlouvě, uzavřené dne 18. 12. 2007 mezi:

objednatel: Česká republika - Katastrální úřad pro Pardubický kraj
se sídlem 530 86 Pardubice I – Bílé Předměstí (Pardubice I), Čechovo
nábřeží 1791

zastoupená: Ing. Karel Švarc, ředitel

IČ 002 13 721
DIČ CZ00213721

(dále jen „objednatel“)

a

poskytovatelem: Hlídací a úklidová agentura s.r.o.
se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, Milheimova 809, PSČ 530 02
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 21606.

zastoupená: Jiří Zadražil, jednatel společnosti

IČ 274 82 260
DIČ CZ27482260

(dále jen „poskytovatel“)

I.

Po dohodě obou smluvních stran se v článku II. PŘEDMĚT SMLOUVY ruší bod 5. Režim služby při plnění předmětu smlouvy a nahrazuje se textem:

5. Režim služby při plnění předmětu smlouvy

Služba bude poskytována v režimu v pracovních dnech v pondělí až čtvrtek v době od 5,30 do 19,00 hodin, v pátek v době od 5,30 do 16,30 hodin.

Po dohodě obou smluvních stran se v článku II. PŘEDMĚT SMLOUVY bod 4. Plnění předmětu smlouvy zajistí poskytovatel tak, aby zejména v písmenu b) plnil tyto další úkoly:

- na telefonickou žádost zaměstnanců v budově pouštět pomocí přístupové karty návštěvy do prostoru schodiště
- na telefonickou žádost zaměstnanců v budově pouštět pomocí přístupové karty návštěvy do výtahů a zajistit jejich odjezd do příslušného podlaží
- v 7,30 zavřít vrata do garáže
- ve 13,50 v pondělí až čtvrtek a ve 12,50 v pátek otevřít vrata do garáže

Po dohodě obou smluvních stran se v článku V. **CENA PRACÍ A ZPŮSOB PLACENÍ**, ve znění **Dodatku č. 3 ruší odst. 1.** a nahrazuje se následujícím textem:

1. Dohodou obou smluvních stran se stanovuje smluvní cena za služby poskytnuté v každém kalendářním měsíci ve výši 35 907,- Kč bez DPH.

II.

Ostatní ujednání Smlouvy a Dodatků se nemění.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a poskytovatel obdrží dva výtisky.


Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnost nastává dnem 1. 2. 2018.

Tento Dodatek č. 4 podléhá zveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.

Smluvní strany si navzájem potvrzují, že si Dodatek č. 4 před jeho podpisem přečetly, že byl sepsán dle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, svobodně a vážně a ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za poskytovatele podepsal
v Pardubicích dne 9. 1. 2018



je
Hl. úř.
se s

Milířova 805 P.Š. 530 02
IČO: 274 82 280

Za objednatele podepsal
v Pardubicích dne 5. 1. 2018



Ing.

ředitel

Katastrální úřad
pro Pardubický kraj
se sídlem v Pardubicích

-12-