



MHMPXP76VVF8

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, pověřeným k řízení odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m.Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

Martin Žižka, bytem Cukrovarská 84/37, 196 00 Praha 96 – Čakovice

Korespondenční adresa: Jablonecká 365/11, 190 00 Praha 9

r.č. 630808/1934

(dále jen „nájemce“)

uzavírají

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č.NAP/83/87/001191/2017 o nájmu části pozemku, a to id. podílu o velikosti 47069/84375 parc.č. 1840/4 o výměře 496 m² v k.ú. Libeň k zahrádkářským a rekreačním účelům nájemci a jeho rodiny, uzavřené mezi

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám.2, zastoupené na základě plné moci ze dne 30.3.2017 Janem Rakem, BBA, pověřený k řízení odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m.Prahy

IČO:00064581

DIČ:CZ00064581

(dále jen „pronajímatel“)

a

Martin Žižka, bytem Cukrovarská 84/37, 196 00 Praha 96 – Čakovice

Korespondenční adresa: Jablonecká 365/11, 190 00 Praha 9

r.č. 630808/1934

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Článek I. „Předmět nájmu“ odst.2 se mění a zní takto:

2. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku uvedený v odst. 1 tohoto článku, a to ideální podíl o velikosti 47069/84375 parc.č. 1840/4 o výměře 506 m² a část v k.ú. Libeň, obec Praha, tak, jak je vyznačeno na přiložené kopii katastrální mapy – viz příloha této smlouvy (dále jen jako „**předmět nájmu**“).

41

II.

Článek II. „Účel nájmu“ se mění a zní takto:

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy k zahrádkářským a rekreačním účelům nájemci a jeho rodiny.
2. Pronajímatel souhlasí s uložením inženýrských sítí na části pozemku parc.č. 1840/4 k.ú. Libeň o výměře 10 m².

III.

Článek IV. „Nájemné“ odst. 1, 3, 4 a 5 se mění a znějí takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 2. za dohodnuté nájemné, které činí v daném případě **3.105,- Kč** (slovy: tři tisíce jedno sto pět korun českých) ročně, tj. **11 Kč/m²/rok**. Nájem je dle § 56 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty od daně osvobozen.
3. Alikvotní část za období od 1.1.2017 do 30.10.2017 ve výši **2.586,- Kč** (slovy: dva tisíce pět set osmdesát korun českých) zaplatí nájemce na účet pronajímatele uvedený v čl. IV., odst. 1 ke dni 30.11.2017. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.
4. Alikvotní část za období od 1.11.2017 do 31.12.2017 ve výši **731,- Kč** (slovy: sedm set třicet jedna korun českých) zaplatí nájemce na účet pronajímatele uvedený v čl. IV., odst. 2 ke dni 30.11.2017. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.
5. Vzhledem k tomu, že dne 24.5.2017 byla uhrazena částka ve výši **3.044,- Kč**, zbývá k úhradě **212,- Kč**.

IV.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy/dodatku schválila Rada hlavního města Praha usnesením č. 2578 ze dne 24.10.2017 Záměr pronájmu nemovitých věcí uvedených v čl. I odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem SVM-6277/2015 od 1.9.2015 do 17.9.2015

V.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

VI.

1. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.

2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.11.2017, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv/podpisu oběma smluvními stranami.

3.Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č.2 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....*13.12.2014*.....

Za pronajímatele:

.....
Ing. Jan Rak
pověřený řízením odboru

V Praze dne.....*24.10.2014*.....

Za nájemce:

.....
Martin Žižka

61