

VÝPOČTOVÝ LIST

NÁJEMCE:

Vaše klinická logopedie s.r.o.

Mgr. Milena Žáková

Žerotínovo nám. 533/6, Brno

1. ELEKTRICKÁ ENERGIE

Spotřebič	Příkon (kW)	Pr.hod/den (hod.)	Počet prac.dnů/rok průměr (dny)	Spotřeba (kWh/rok)
Osvětlení zářivkové	0,48	3	250	360
Osvětlení žárovkové	0,24	0,5	250	30
PC sestava 2x	0,20	8	250	400
Ventilátor stolní	0,03	4	250	30
Ventilátor letní 2x	0,06	6	180	65
Chladnička	0,10	12	365	438
Varná konvice	1,80	0,1	250	45
Magnetofon, rotavibrátor (nevýznamná spotřeba)				
Celkem	2,91			1 368

Předpokl. průměrná cena elektřiny (pro rok 2018):

2,702 Kč/kWh

(bez DPH)

Celkové náklady na elektřinu:

3 696 Kč/rok

308 Kč/měsíc

2. TEPELNÁ ENERGIE

Název	Celková plocha (m2)	Započítatelná plocha (m2)	Přepočtový koeficient
Míst. č. 409	19,23	23,08	1,2
Míst. č. 410	19,23	23,08	1,2
CELKEM	38,46	46,16	

Předpokl. průměrná cena tepla (pro rok 2018):

390,38 Kč/m2 započítatelné plochy/rok

(bez DPH)

Celkové náklady na teplo:

18 020 Kč/rok

1 502 Kč/měsíc

3. VODA

Počet osob odběratele	Celkový počet osob v objektu	Předpokl.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
2	102	166 941	1,9608

Celkové náklady na vodné, stočné:

3 273 Kč/rok

273 Kč/měsíc

4. ODVOD SRÁŽKOVÝCH VOD

Pronajímaná plocha (m2)	Celk.plocha (m2)	Předp.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
38,46	5 989	22 794	0,6422

Celkové náklady na stočné:

146 Kč/rok

12 Kč/měsíc

CELKOVÉ MĚSÍČNÍ NÁKLADY (Kč):

	Náklady s DPH 15%	Náklady s DPH 21%	Náklady celkem
bez DPH	1 787	308	2 095
DPH	268	65	333
vč. DPH	2 055	373	2 428