



Smlouva o dílo

evid. číslo smlouvy objednatele (Ginis): S-8887/KRÚ/2016 uvádět při fakturaci

číslo smlouvy zhotovitele:

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

jejímž jménem jedná ing. Zuzana Moravčíková, náměstkyně HT pro oblast veřejných zakázek a investic

IČ: 70891095

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 4440009090/6000

(dále jen „objednatel“)

a

SM Praha s.r.o

se sídlem Na Chmelnici 9/1957 , 130 00 Praha 3

jejímž jménem jedná František Zděnek , jednatel

IČO: 25741730

DIČ: CZ25741730

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu: 153738989/0300

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložce 66058

(dále jen „zhotovitel“)

sjednávají podle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O DÍLO

na provedení pravidelných revizí a kontrol dle ČSN a doporučení výrobců technických zařízení v budovách Krajského úřadu Středočeského kraje v letech 2016-2017

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede předepsané pravidelné revize a kontroly dle ČSN a doporučení výrobců technických zařízení v budovách Zborovská 11 a Husova 19 a 21. Rozsah , četnost a předpokládané termíny revizí a kontrol jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy.
1. Objednatel se zavazuje, že zaplatí za provedení revize a kontroly dohodnutou cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě a poskytne zhotoviteli součinnost

II. Rozsah díla

- a) Fyzická kontrola všech určených technických zařízení v uvedených objektech, provedení předepsaných měření a revizí v termínech a podle harmonogramu určeného objednatelem.
- b) Vypracování protokolu a zápisu o provedených měřeních a revizích, včetně vyhotovení a aktualizace harmonogramu termínů měření pro následující období.
- c) Vyhodnocení výsledků revizí a kontrol – odborný posudek technického stavu s návrhem na odstranění zjištěných závad technických zařízení.

III. Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce specifikované v čl. I. a II. Smlouvy podle harmonogramu revizí se zahájením plnění následující den od data podpisu této Smlouvy a ukončením do 31.12.2017.
2. Místo plnění jsou budovy Krajského úřadu Středočeského kraje Zborovská 11 Praha 5 a Husova 19 a21, Praha 1.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. I., II a IV. této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí:

Cena bez DPH	1.592.000 Kč
DPH 21%	334.320 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.926.320 Kč

2. K ceně díla bude při fakturaci zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši platné v době jejího účtování.

3. Výše uvedená celková cena díla je cenou pevnou a může být měněna pouze na základě písemné dohody smluvních stran.

4. Práce budou fakturová pravidelně, průběžně vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí ve výši 1/8 smluvní ceny uvedené v čl V. bodu1 této Smlouvy, s lhůtou splatnosti 30 dnů.

5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě zmiňovaných náležitostí je zhotovitel povinen uvést tyto další údaje a respektovat níže uvedené skutečnosti:

označení dokladu jako faktura – daňový doklad,
číslo smlouvy, uvedené v záhlaví smlouvy,

den odeslání faktury,
počet příloh a razítko zhotovitele s podpisem zhotovitele,
číslo bankovního účtu zhotovitele,
přílohou faktury bude seznam provedených prací za fakturované období

6. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Všechny částky v Kč poukazované mezi objednatelem a zhotovitelem na základě této smlouvy musí být prosté jakýchkoli bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.

8. Zhotovitel prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH a pro případ, že by se tak stalo v průběhu trvání této smlouvy, je povinen uhradit objednateli pokutu ve výši fakturované částky. Zhotovitel se dále zavazuje po dobu trvání této smlouvy řádně a včas platit DPH, a to pod sankcí smluvní pokuty. Pokud FÚ vyzve objednatele k zaplacení DPH nezaplacené zhotovitelem při realizaci této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši uvedené v tomto odstavci smlouvy.

9. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla z důvodů na jeho straně se smluvní strany dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (části díla) za každý den prodlení.

V. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli, a po celou dobu záruky podle čl. VI., odst. 2 této smlouvy bude mít vlastnosti, stanovené právními předpisy a technickými a dalšími normami a předpisy.
1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v trvání 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet následující den po převzetí díla (částí díla) objednatelem. Objednatel je povinen vadu díla oznámit zhotoviteli elektronickou poštou na adresu zhotovitele, uvedenou v čl. VII. Odst. této smlouvy, bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení objednatel uvede, jak se vada projevuje.
2. Zhotovitel se zavazuje, že oznámené vady díla odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 kalendářních dnů od obdržení oznámení.
3. Vznikne-li vadným plněním zhotovitele škoda, nahradí ji zhotovitel objednateli v plném rozsahu.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá potřebná opatření k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

VI. Oprávnění zástupci smluvních stran

1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických jsou: Bc. Karel Kulhavý, vedoucí oddělení hospodářské správy, tel.: 257 280 405, email: kulhavy@kr-s.cz
2. Oprávněným zástupcem zhotovitele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických: František Zděnek, jednatel společnosti smpraha@smpraha.cz 603423732
Případnou změnu v osobě oprávněného zástupce smluvní strana oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.

VII. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být před řádným předáním díla (části díla) ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením, nebo výpovědí.
2. V případě ukončení této smlouvy, zpracuje zhotovitel do 15 dnů od ukončení smlouvy písemný přehled rozpracovanosti díla ke dni ukončení smlouvy a doručí jej objednateli k odsouhlasení. Přehled rozpracovanosti podle předchozí věty bude obsahovat zejména soupis již realizovaných činností provedených zhotovitelem podle této smlouvy a činností, jejichž realizace byla před dokončením díla podle této smlouvy zastavena, procentuální vyjádření rozpracovanosti díla a s tím spojené náklady. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli náklady, které dosud vynaložil v souvislosti se zhotovením díla, pouze v případě, že nedokončené dílo bude moci využít pro účel, který vyplývá z předmětu této smlouvy. Poté, co bude smluvními stranami přehled odsouhlasen, stane se podkladem pro finální vyúčtování nákladů spojených s činnostmi zhotovitele podle této smlouvy.
3. V případě odstoupení objednatele nebo zhotovitele od smlouvy a výpovědi podané objednatelem přechází vlastnictví k výsledku díla dosud provedeného a objednatelem protokolárně převzatého díla na objednatele dnem podpisu protokolu o převzetí realizované části díla a úhradou příslušné části ceny díla.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel
 - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy, nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže
 - opakovaně porušil ustanovení této Smlouvy a byl předem na možnost odstoupení, v případě dalšího porušení Smlouvy upozorněn.
5. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel opakovaně porušil ustanovení této Smlouvy a zhotovitel byl předem na možnost výpovědi Smlouvy v případě dalšího porušení upozorněn.
6. Délka výpovědní lhůty činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.

VIII.
Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými smluvními stranami.
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

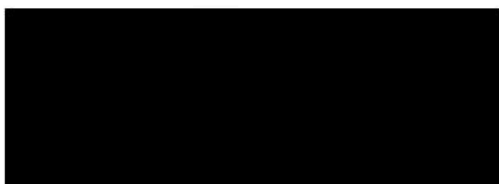
Příloha č. 1 – Rozsah, četnost a předpokládané termíny revizí a kontrol

V Praze, dne 11.2.2016

V Praze, dne 26-02-2016

SM Praha s.r.o.

Středočeský kraj



František Zděnek
Jednatel společnosti

SMP **SM Praha s.r.o.**
Na Chmelnici 9/1957
130 00 Praha 3
IČ: 25741730
DIČ: CZ25741730



Ing. Zuzana Moravčíková
náměstkyně hejtmana pro oblast investic
a veřejných zakázek

Příloha č.1 Rozsah,četnost a termíny revizí a kontrol

Název revidovaného technického zařízení	Četnost kontrol/revizí dle ČSN nebo doporučení výrobcem	Termín další kontroly/revize (měsíc/rok) a dále v předepsných lhůtách
Pravidelná kontrola plyn. regul. Stanice STL RS 1100/2/1-416	3x/1rok	4/16, 8/16, 12/16
Plynového uzávěru BAP DN 100 2 ks	1x/1 rok	04.16
Požární klapky - Zborovská 4ks, Husova 1ks	2x/1 rok	4/16, 10/16
Přenosné hasicí přístroje a hydranty - Zbor. HP přenosné 115ks, pojízdné 2ks, hydranty 22ks; Hus. HP přenosné 16ks, hydranty 3ks	1x/1 rok	06.16
Klimatizační jednotky čištění a kontrola těsnosti - Zbor. 14ks venkovní, 27ks vnitřní; Husova 1x vnitřní	1x/1 rok	06.16
Profylaktická prohlídka UPS 3x-1.BORRI 40kVA, 2.ASTRID HALLEY-E32, 3.PTX3-G 30kVA	1x/1 rok	07.16
Elektromechanický sloupcový zvedák ZC-25K	1x/1 rok	07.16
Výměna filtrů vzduchotechnik, 6x vzduch./12ks filtrů	1x/1 rok	08.16
Kotle+plynové zařízení odborná prohlídka Zborovská Viessmann 2x 1120kW+1x225kW	1x/1 rok odborná pro	09.16
Kotle+ plynové zařízení revize Zborovská + Husova 2x Deé DIETRICH DTG 230, 2x 108kW	1x/1 rok	03.16
Kotle-seřizení hořáků Zborovská + Husova	1x/1 roky	09.15
Kontrola detekčního systému plynu v kotelně Zborovská 1x NZ23, 2x GC20, 1x GR31 + Husova	1x/1 rok	09.16
Stabilní hasicí zařízení-inergent 200bar	2x/1 rok	3/16,9/16
Komíny Zborovská 2x + Husova 2x	1x/1 rok	12.16
Dieselagregát - FG WILSON P 330E1 - výměna oleje, filtrů a kontrola těsnosti palivového systému	1x/rok	12.16
Přenosné elektrické nářadí 32ks	1x/1 rok	12.16
Autorizované měření emisí CO a Nox (1x za tři roky) u všech evidovaných topidel KÚ	1x/2 roky	12.16
Elektroinstalace +vzduchotech. kuchyně	1x/3 roky	01.16
Pravidelný servis strojů ve fitness 4x/za rok	4x/1 rok	16, 6/16, 9/16 a 12/16
Tlakové nádoby stabilní - Zborovská 1x 2500 l, Husova 1x 50 l	1x/ rok, 5 let, 9 let	03.16
Váha na vážení korespondence	1x/2 roky	05.16
Revize nosnosti policových regálů	1/3 roky	04.16
Revize parního zvlhčovače Husova 1x LG	1/1 rok	04.16
Revize spotřebičů cca 4.300ks	1/2roky	2016
Revize elektroinstalce silnoproudé rozvody v budově v předepsných termínech dle ČSN	1/5 let po jednotlivých úsecích v termínech dle dokončení poslední revize	
Revize plošiny pro invalidy typ SP 190	1x/rok	
Revize hromosvodů na budovách	1x/5 let	