



10813/BJI/2017-BJIH

Č.j.: UZSVM/BJI/11183/2017-BJIH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČ: 69797111

bankovní spojení: Česká národní banka, účet číslo: xxxxxxxx/xxxx
jako hospodařící organizační složka státu

(dále jen „hospodařící složka“)

a

Energetický regulační úřad

se sídlem Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava
za který právně jedná Ing. Vladimír Kabelka, MBA, ředitel sekce provozní
na základě Pověření ze dne 1. 4. 2014
IČ: 70894451

bankovní spojení: Česká národní banka, účet číslo: xxxxxxxx/xxxx
jako užívající organizační složka státu

(dále jen „užívající složka“)

Shora uvedené strany uzavřely dne 30. 12. 2011 Zápis o užívání nebytových prostor č. UZSVM/BJI/10364/2011-BJIH (dále jen „Zápis“) ve znění Dodatku č. 1. k Zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 21. 9. 2012 a Dodatku č. 2 k Zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 3. 3. 2017. V souladu s ustanovením článku XII. odst. 4. Zápisu uzavírají tímto hospodařící složka a užívající složka níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 3 K ZÁPISU O UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR č. UZSVM/BJI/10364/2011-BJIH

A.

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly, že znění článku I. Zápisu o užívání nebytových prostor č. UZSVM/BJI/10364/2011-BJIH ze dne 30. 12. 2011 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 9. 2012 a Dodatku č. 2 ze dne 3. 3. 2017 se ruší a nahrazuje novým článkem I., který zní takto:

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a hospodařící složka je na základě bodu 14, Čl. CXVII, Části stosedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušná hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek:

- parcela číslo: 3253, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
Součástí je stavba: Jihlava, č.p. 1914, adminis.,
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3253,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Jihlava, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.

2. Hospodařící složka tímto zápisem přenechává užívající složce k bezplatnému výhradnímu užívání následující nebytové prostory v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku dle tabulky č. 1:

Tabulka č. 1

podlaží	číslování ve výkresu	číslování dle ÚZSVM	využití	podlahová plocha v m ²
1.NP.A	1.15	(Prázdné)	garáž	15,00
2.NP.A	2.02	(Prázdné)	oddělená chodba	46,17
	2.03	110	kancelář	16,78
	2.04	110a	kancelář	19,11
	2.05	111	kancelář	18,50
	2.06	112	kancelář	20,20
	2.07	113	kancelář	18,95
	2.08	114	kancelář	18,25
	2.09	114a	kancelář	17,94
	2.10	115	kancelář	18,50
	2.11	116	kancelář	17,67
	2.12	117	kancelář	15,97
	2.13	118	kancelář	15,64
	2.14	119	kancelář	17,11
	2.15	120	sklad	15,78
	2.16	121	sklad	14,70
	2.17	(Prázdné)	WC	4,88
	2.18	(Prázdné)	WC	7,08
	2.19	(Prázdné)	WC	4,45
	2.20	(Prázdné)	WC	7,87
3.NP.A	3.03	(Prázdné)	oddělená chodba	46,17
	3.04	241	kancelář	17,62
	3.05	241a	kancelář	18,27
	3.06	240	kancelář	20,45
	3.07	239	kancelář	18,25
	3.08	238	kancelář	17,97
	3.09	237	kancelář	17,97
	3.10	236a	kancelář	18,83
	3.11	236	kancelář	17,59
	3.12	(Prázdné)	(Prázdné)	1,42
	3.13	235	kancelář	19,50
	3.14	234	kancelář	15,64
	3.15	233	kancelář	15,22
	3.16	232	kancelář	14,68
	3.17	231	kancelář	17,26

	3.18	230	kancelář	14,14
	3.19	(Prázdné)	WC	4,88
	3.20	(Prázdné)	WC	6,98
	3.21	(Prázdné)	WC	4,45
	3.22	(Prázdné)	WC	7,90
4.NP.A	4.03	(Prázdné)	oddělená chodba	46,17
	4.04	320	kancelář	18,27
	4.05	321	kancelář	17,62
	4.06	322	kancelář	20,85
	4.07	323a	kancelář	17,60
	4.08	323	kancelář	38,34
	4.09	324	kancelář	16,32
	4.10	325	kancelář	19,48
	4.11	326	kancelář	19,50
	4.12	327	kancelář	12,34
	4.13	328	kancelář	30,47
	4.14	329	kancelář	14,68
	4.15	327a	kuchyňka	4,72
	4.16	(Prázdné)	sprcha	4,36
	4.17	328a	sprcha	5,29
	4.18	(Prázdné)	WC	1,48
	4.19	(Prázdné)	WC	1,21
	4.20	(Prázdné)	WC	4,88
	4.21	(Prázdné)	WC	6,83
	4.22	330	chodba	4,45
	4.23	330	kancelář	8,38
	4.27	313	spisovna	24,94
Celkový součet				983,92

Uživající složka výše uvedené nebytové prostory do užívání přijímá.

Celková výměra výše uvedených nebytových prostor činí **983,92 m²**.

Umístění jednotlivých nebytových prostor je patrné z půdorysného plánu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto zápisu. Nebytové prostory jsou v půdorysném plánu označeny světle zelenou barvou.

Celková podlahová plocha objektu činí 7.768,88 m², z toho společné prostory jsou 2.869,44 m², nebytové prostory celkem 4.899,44 m².

3. Uživající složka může užívat následující společné prostory: chodby, WC, haly, schodiště, zasedací místnosti.
4. Do společných prostor se dále zahrnují: kotelna a související provozní místnosti, místnosti pro údržbu, prostor pro odpadní nádoby, místnost el. rozvodny, prostor a zázemí informační služby a další technické prostory nutné pro provoz budovy, které jsou zpřístupněny pouze s vědomím hospodařící složky.
5. Hospodařící složka prohlašuje, že výše uvedené nebytové prostory dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti.

B.

Ostatní ustanovení Zápisu o užívání nebytových prostor č. UZSVM/BJI/10364/2011-BJIH ze dne 30. 12. 2011 ve znění Dodatku č. 1 k Zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 21. 9. 2012 a Dodatku č. 2 k Zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 3. 3. 2017 zůstávají nadále v platnosti beze změny.

C.

1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu poslední stranou.
2. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2018, za předpokladu předchozího zveřejnění hospodařící složkou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Hospodařící složka zašle Dodatek č. 3 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 3.
4. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
5. Obě strany prohlašují, že tento zápis uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně 19. 12. 2017

V Jihlavě 22. 12. 2017

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Vladimír Kabelka
ředitel sekce provozní
Energetický regulační úřad

Přílohy:

1. Půdorysný plán s vyznačením umístění jednotlivých přenechaných nebytových prostor
2. Hodnoty parametrů výpočtu úhrad