



DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

č. smlouvy: 01/18/S/OSMM/koh
č. registru smluv odb.: 01/18/OSMM

Smluvní strany

Dárce : **Město Šternberk**
Sídlo : Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
Zastoupený : [REDACTED] - místostarostou
IČ : 00299529
DIČ: : CZ00299529
dále jen „darující“

a

Obdarovaný : **Obec Babice**
Sídlo : Babice 65, 78501 Šternberk
Zastoupený : Danou Haasovou - starostkou
IČ : 00635260
DIČ: : CZ00635260
dále jen „obdarovaný“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu (dále jen „smlouva“):

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1. Darující je výlučným vlastníkem nemovité věci – stavby „**Stezky pro společný provoz cyklistů a chodců Šternberk – Babice**“ složené z objektů:

- a) SO 01- Společná stezka v katastrálním území Šternberk
- b) **SO 02 – Společná stezka a SO 03 - Účelová komunikace v katastrálním území Babice u Šternberka umístěné na pozemcích parc. č. 1492, 1495, 1496, 1590, 1595,**

na kterou byl dne 20.01.2016 vydán kolaudační souhlas Městským úřadem Šternberk – odbor dopravy a silničního hospodářství, pod č.j. MEST 3189/2016, Sp. zn. ODSH 2898/2016 pach.

1.2. Výše uvedená stavba je samostatnou nemovitou věcí, která není předmětem evidence katastru nemovitostí a má charakter místní komunikace IV. třídy v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen nemovitá věc).

1.3. Darující výslovně prohlašuje, že:

- a) za účelem získání dotace na vybudování uvedené stezky byla uzavřena „**Smlouva o partnerství a spolupráci na přípravě, výstavbě a údržbě cyklostezky**“

Šternberk-Babice“ ze dne 28.2.2011 ve znění dodatku č.1 ze dne 19.4.2011,
MEST č. sml. 113/11/s/OKS/1 mezi dárce, jako investorem akce a obdarovaným
(dále jen smlouva o partnerství),

- b) Dárce uzavřel **Smlouvu č. 263/2015 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2015** ze dne 26.10.2015 MEST č. sml. 447/15/s/OIVZ na výstavbu „Stezky pro společný provoz cyklistů a chodců Šternberk – Babice (dále jen smlouva o poskytnutí finančních prostředků), kde přílohou č. 4 této smlouvy se stala smlouva o partnerství,
- c) převod nemovité věci se uskutečňuje na základě závazku dárce ze smlouvy o partnerství ve znění dodatku č.1 článku 2 písm. f),
- d) nemovitá věc, která je předmětem bezúplatného převodu, není zatížena žádnou právní vadou, kromě závazku vyplývajícího z článku 7, odst. 16 výše citované smlouvy o poskytnutí finančních prostředků, který zní takto:

*příjemce se zavazuje, že nejméně po dobu osmi let po ukončení akce, **to je do 31.12.2023.** (viz Pravidla čl.1, odst. 23), na kterou poskytovatel na základě této smlouvy poskytuje finanční prostředky, nepřevede majetek nabytý z poskytnutých finančních prostředků do vlastnictví třetích subjektů ani jej jinak nezciží ani nepředá do úplatného užívání třetím subjektům s výjimkou případů, kde takové nakládání s majetkem vyplývá z platné právní úpravy, nezastaví tento majetek po uvedení do doby, ani jej jinak nezatíží právy třetích osob vyjma případů, kde toto zatížení vyplývá z platné právní úpravy nebo se jedná o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu §1267 a §1268 zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Současně je příjemce povinen zajistit, aby tento majetek mohl být po uvedení do doby i po jejím uplynutí trvale veřejně bezplatně užíván k účelu, ke kterému je určen. V případě jejího poškození, které by mohlo nastat z důvodů umístění cyklostezky v zátopové oblasti, je příjemce povinen nejdéle do jednoho roku ode dne, kdy k poškození došlo, uvést cyklostezku do původního stavu (dále jen závazek),*

- e) vlastnické právo k výše uvedeným stavebním objektům trvá i v den podpisu darovací smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Dárce na základě této smlouvy daruje (bezúplatně odevzdává) obdarovanému nemovitou věc **část stezky pro společný provoz cyklistů a chodců Šternberk – Babice** se všemi součástmi a příslušenstvím v katastrálním území Babice u Šternberka tak, jak je popsáno v Článku I. odst. 1.1. písm. b) této smlouvy, a to včetně závazku uvedeného v článku 7, odst. 16 smlouvy o poskytnutí finančních prostředků uzavřené s dárce, tak jak je znění tohoto závazku popsáno v Článku I. odst.1.3. písm. d) této smlouvy.
- 2.2. Obdarovaný prohlašuje, že tuto nemovitou věc včetně všech součástí a příslušenství přejímá a přijímá do svého vlastnictví a to, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku, včetně uvedeného závazku.
- 2.3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám jak fyzický stav převáděné nemovité věci, tak právní stav uvedený ve smlouvě o poskytnutí finančních prostředků.

2.4. Účetní hodnota převáděných objektů vedená dárce činí 3.904.291 Kč.

Článek III. Ostatní ujednání

- 3.1. Dárce prohlašuje, že zhotovitelem uvedené nemovité věci byla firma STRABAG a.s., Holická 29, Olomouc, IČ: 60838744. Zhotovitel poskytuje záruku na stavební práce v délce 60 měsíců, a to ode dne předání a převzetí díla, tj. do 27.11.2020. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které reklamoval.
- 3.2. Dárce s obdarovaným se dohodli, že při zjištění závady obdarovaným, bude obdarovaný kontaktovat dárce, odbor investic a veřejných zakázek při Městském úřadu ve Šternberku.
- 3.3. Protokolární předání a převzetí darované nemovité věci proběhneme nejpozději ke dni podpisu této smlouvy.
- 3.4. V případě úmyslného porušení závazku uvedeného v čl. 1.3 písm. d) této smlouvy obdarovaným, se obdarovaný zavazuje uhradit dárce vzniklou škodu v rozsahu případného odvodu za porušení rozpočtové kázně, případné korekce dotace a dalších sankcí s tím spojených, která dárce bude prokazatelně vyúčtována poskytovatelem dotace na základě smlouvy o poskytnutí finančních prostředků.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy způsobuje neúčinnost ostatních ujednání této smlouvy, neboť smluvní strany považují všechna ustanovení za vzájemně neoddělitelná.
- 4.2. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 4.3. Obě strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 4.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní dárce. Současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 4.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.7. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí ji a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

4.8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, jedno vyhotovení obdrží obdarovaný, dvě vyhotovení dárce.

4.9. Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Na straně dárce schválilo záměr města darovat nemovitý majetek, který je předmětem této smlouvy Rada města Šternberka dne 30.10.2017 usnesením č. 2257/60 a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Šternberk od 02.11.2017 do 22.11.2017.

O převodu nemovitého majetku, který je předmětem této smlouvy a o uzavření této smlouvy rozhodlo Rada města Šternberka dne 18.12.2017 usnesením č. 2390/63 a zmocnilo k podpisu darovací smlouvy místostarostu [redacted]

4.10. Doložka platnosti právního jednání obce dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Na straně obdarovaného schválilo příjem daru nemovitosti z vlastnictví Města Šternberka do vlastnictví Obce Babice Zastupitelstvo obce Babice dne 18.12.2017, usnesením č. 13/14/2017.

Ve Šternberku 08.01.2018

V Babicích 08.01.2018

za dárce

[redacted]
místostarosta
(podpis a razítko)

za obdarovaného

Dana Haasová
starostka
(podpis a razítko)