

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

za které právně jedná Ing. Marek Novotný, ředitel Správy ŘSD ČR Hradec Králové

na základě pověření ze dne 8. 6. 2016

IČO: 65993390

DIČO: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Vladimír Kremlík, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Pověření generální ředitelky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 17. 8. 2017

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 a ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ust. § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. 01/17/MP/SPMS**

Čl. I

1.1 Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem podle ust. § 9 ZMS, konkrétně s pozemky:

- pozemková parcela č. 504/22 ostatní plocha, silnice o výměře 20163 m²,
cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 806.520,00 Kč
- pozemková parcela č. 516/8 ostatní plocha, silnice o výměře 9488 m²,
cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 379.520,00 Kč
- pozemková parcela č. 535/41 ostatní plocha, silnice o výměře 18323 m²,
cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 366.460,00 Kč
- pozemková parcela č. 535/43 ostatní plocha, silnice o výměře 149 m²,
cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 149,00 Kč

v k. ú. a obci Úlibice. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 505 pro obec a k. ú. Úlibice u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, KP Jičín.

1.2 Předávající je, v souladu s Rozhodnutím ministra dopravy a spojů ČR č. 12164/1996 - KM ze dne 4. 12. 1996 a se Zřizovací listinou ze dne 11. 12. 1996, příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem, a to na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 5. 7. 1983, na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 2752/01 – KM ze dne 28. 6. 2001 a navazujících Rozhodnutí téhož ministerstva č.j. 2707/01 – KM a č.j. 24060/01-410 ze dne 28. 6. 2001 a na základě Darovací smlouvy uzavřené dne 16. 4. 2012.

Čl. II.

2.1 Předávající nepotřebuje níže uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, nevyužívá je ke své činnosti a jsou pro něj proto přebytné a z těchto důvodů se dohodl s přejímajícím na předání těchto pozemků (dále též „předávaný majetek“) v k. ú. a obci Úlibice:

- pozemková parcela č. 504/29 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 1.480,00 Kč
- pozemková parcela č. 504/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 340 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 13.600,00 Kč
- pozemková parcela č. 504/31 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 162 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 6.480,00 Kč
- pozemková parcela č. 504/32 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 332 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 13.280,00 Kč
- pozemková parcela č. 504/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 212 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 8.480,00 Kč,

které byly geometrickým plánem č. 342-287/2015, ověřeným dne 18. 8. 2015, odděleny z pozemku pozemková parcela č. 504/22, uvedeného v Čl. I., bodu 1.1 této smlouvy.

- pozemková parcela č. 516/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2204 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 88.160,00 Kč
- pozemková parcela č. 516/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1998 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 79.920,00 Kč,

které byly geometrickým plánem č. 342-287/2015, ověřeným dne 18. 8. 2015, odděleny z pozemku pozemková parcela č. 516/8, uvedeného v Čl. I., bodu 1.1 této smlouvy.

- pozemková parcela č. 535/44 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 524 m², cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 10.480,00 Kč,

který byl geometrickým plánem č. 342-287/2015, ověřeným dne 18. 8. 2015, oddělen z pozemku pozemková parcela č. 535/41 uvedeného v Čl. I., bodu 1.1 této smlouvy.

- pozemková parcela č. 535/43 ostatní plocha, silnice o výměře 149 m², uvedeného v Čl. I., bodu 1.1 této smlouvy. Cena pozemku činí podle údaje v účetnictví předávajícího 149,00 Kč.

2.2 Geometrický plán č. 342-287/2015 vypracovala společnost Zeměměřičská pozemková kancelář /ZPK/ spol. s r.o., IČO 15055531, se sídlem Nová 376, 507 91 Stará Paka a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, KP Jičín poskytl souhlas s očíslováním parcel dne 18. 8. 2015.

2.3 Pozemky, pozemková parcela č. 504/29, pozemková parcela č. 504/30, pozemková parcela č. 504/31, pozemková parcela č. 504/32, pozemková parcela č. 504/33, pozemková parcela č. 516/12, pozemková parcela č. 516/13 a pozemková p. č. 535/44 jsou zastavěny stavbou místní komunikace, která je ve vlastnictví Obce Úlibice a není součástí těchto pozemků. Na pozemku pozemková parcela č. 535/43 se nachází zeleň.

2.4 Předávaný majetek, uvedený v tomto článku, je tedy pro předávajícího majetkem nepotřebným ve smyslu ust. § 14 ZMS. O trvalé nepotřebnosti bylo rozhodnuto dne 25. 11. 2016. Z tohoto důvodu a v souladu s ust. § 19b odst. 1 ZMS, předávající předává tento majetek přejímajícímu.

2.5 Touto smlouvou se mění příslušnost hospodařit s předávaným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající, a to dnem doručení návrhu na zápis změny do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

2.6 Změna příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude zapsána na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Jičín, a to formou záznamu.

Čl. III.

Předávaný majetek, ve smyslu ust. § 19b odst. 1 ZMS, přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

4.1 Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení.

4.2 Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.

4.3 Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku byla uzavřena smlouva o nájmu či o pachtu.

4.4 Předávající prohlašuje, že pozemky p. p. č. 516/12, p. p. č. 516/13, p. p. č. 504/29, p. p. č. 504/31 a p. p. č. 504/32 jsou zatíženy věcnými břemeny, které byly zřízeny na základě uzavřených smluv č. 19/07/VB/MS a č. 01/15/VB/MS. Předávající dále prohlašuje, že k pozemkům p. p. č. 516/12, p. p. č. 516/13, p. p. č. 504/32 a p. p. č. 504/33 byly uzavřeny budoucí smlouvy: č. 69/02/BVB/MS, č. 70/02/BVB/MS, č. 71/02/BVB/MS, č. 35/04/BVB/MS, č. 36/04/BVB/MS, č. 42/08/BVB/MS, č. 11/09/BVB/MS, č. 44/09/BVB/MS, č. 03/14/BVB/MS, č. 48/15/BVB/MS a č. 04/16/BVB/MS. Výše uvedené smlouvy předávající současně předává přejímajícímu.

4.5 Předávající prohlašuje, že ohledně pozemku pozemková p. č. 535/41 (ze kterého byl oddělen pozemek p. p. č. 535/44) byl uplatněn restituční nárok pí Ing. Milenou Hernychovou a panem Ing. Antonínem Pávem. Řízení o vydání věci bylo skončeno. Předávající předává přejímajícímu sdělení SPÚ ze dne 12. 1. 2017 a Rozhodnutí č. Poz/932-2/92/LUK – A/30 ze dne 14. 4. 1992. Na ostatní předávaný majetek, dle výše uvedeného sdělení SPÚ, nebyl restituční nárok uplatněn.

4.6 Předávající prohlašuje, že předávaný majetek se nenachází v ochranném pásmu silnice I. třídy, vyjma pozemků pozemková parcela č. 535/43 a pozemková parcela č. 535/44.

4.7 Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ust. § 17 odst. 4 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem dopravy.

Čl. VII.

Přejímající bere na vědomí, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Přejímající se zavazuje, že zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu potvrzení o uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zák. č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Čl. VIII.

8.1 Tato smlouva je uzavřena a vstupuje v platnost dnem podpisu poslední smluvní stranou.

8.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb.

8.3 Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí, podle této smlouvy, podá příslušnému katastrálnímu úřadu přejímající.

8.4 Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemně uzavřených a číslovaných změn (dodatků) k této smlouvě.

8.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

8.6 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

06. 11. 2017

V Hradci Králové dne

21 -12- 2017

V Hradci Králové dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR
státní příspěvková organizace
Ing. Marek Novotný
ředitel Správy ŘSD ČR Hradec Králové
(předávající)

Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
JUDr. Vladimír Kremlík
pověřený zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)