

Smlouva o dílo na VZ „Zateplení domu Vymazalova 22“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími:

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice
Sídlo: Gajdošova 7, 615 00 Brno,
Statutární orgán: Mgr. René Novotný, starosta MČ Brno-Židenice
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zástupci objednatele:

a) ve věcech smluvních: **Mgr. René Novotný**, starosta MČ Brno-Židenice
tel.: +420 548 426 128

b) zástupce ve věcech technických: **Ing. Eva Králíčková**, vedoucí OSM
ÚMČ Brno-Židenice, tel: +420 548 426 180
email: kralickova@zidenice.brno.cz

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel: HV stavby a práce s.r.o.
Sídlo: Na Poříčí 1625/3, Šlapanice 664 51
Statutární orgán: společnost s ručením omezeným
IČ: 04395255
DIČ: CZ04395255

Zástupci zhotovitele:

a) ve věcech smluvních: **Volodymyr Holinka**, jednatel
tel.: +420 776 351 190
email: holinka.v@seznam.cz

b) zástupce ve věcech technických: **Radim Reniers**, stavbyvedoucí
tel: +420 774 763 141
email: hvstavby@email.cz

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednavatele veškeré činnosti související s VZ „Zateplení domu Vymazalova 22“, v rozsahu specifikovaném v zadávací dokumentaci, dále touto smlouvou a nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele uvedeným v příloze smlouvy, včetně veškerých souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
 4. Dodávkou stavebních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SoD**“ nebo „**smlouva**“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (v tištěné formě a ve formátu, jaký si určí objednatel). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho řádnému uvedení do provozu a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
 6. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, apod.),
 - odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
 7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od jím zpracované projektové dokumentace, této smlouvy či právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
 8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

- 1 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 15 dnů ode dne protokolárního předání Staveniště.
2. Doba realizace je stanovena od 17.10.2016 do 31.12.2016
3. Doba realizace díla je doba od předání a převzetí stanoviště do termínu, kdy Zhotovitel protokolárně předá a Objednatel převezme hotové dílo po odstranění vad a nedodělků.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Cena bez DPH	1.599.699,42 Kč
DPH 21%	239.954,91 Kč
Cena celkem vč. DPH	1.839.654,33 Kč

2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.

3. Cena může být měněna pouze v případě:

- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
- bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.

Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

4. **Oceňování víceprací:**

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny dle katalogu stavebních prací RTS, přičemž každou takovou položku vícepráce poníží o 20%. Odborné práce budou oceněny hodinovou mzdou obvyklou v místě plnění. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Odečítání méněprací:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností a to po úplném dokončení díla.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.

5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do **10** pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
8. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- vyjmenovaná místa a čas provedení prací a služeb, jichž se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být

vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtně.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejně účinky má dopis zaslaný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. **Zápisy ve**

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
- seznam převzaté dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- datum ukončení záruky na dílo.

4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.

5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání),

a to zejména:

- stavební deník
- záruční listy
- veškeré další podklady potřebné pro provoz díla
- evidenci škod na zdraví a majetku.

6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:
 - za prodlení s řádným a včasným dokončením díla 500,- Kč za každý započatý den prodlení;
 - nejpozději do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit je podle písemné dohody. Za nesplnění dohodnutého termínu vyklizení staveniště, nebo dohodnutého termínu odstranění vad díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní týden prodlení;
 - za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 500 Kč za jednotlivé porušení;
 - zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které by byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele, které se týkají předmětu díla dle této smlouvy.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací a touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.

2. Sjednaná záruční doba na nově zhotovené stavební práce činí 36 měsíců. Na zařizovací předměty, technologické vybavení a zařízení bude poskytnuta záruka v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba se počítá od data podpisu přijímacího protokolu (bez vad a nedodělků).
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení obvyklého způsobu užívání díla či násilného mechanického poškození nebo v důsledku nedodržení předepsané údržby a pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí a jsou přílohou k protokolu o předání a převzetí díla.
5. Případné připomínky k obsahu nebo kvalitě díla v průběhu jeho provádění jakož i případné následné reklamace je objednatel povinen sdělit zhotoviteli neprodleně tak, aby bylo možno připomínky a reklamace okamžitě řešit, aniž by vznikly následné škody na díle.
6. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
7. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
8. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace.
Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou, a to buď z částky představující tzv. zádržné dle bodu V.2. této smlouvy, ev. z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.
9. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady poskytuje zhotovitel novou záruku v délce 36 měsíců, která počne běžet dnem oznámení o odstranění vady.
10. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
11. V ostatním platí příslušná ustanovení NOZ v platném znění.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelům.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v

době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.

3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 20 dnů;
 - bezdůvodné přerušení prací;
 - zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;
 - zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo NOZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s NOZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

XIV. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet z nabídky

V Brně dne 11.10.2016



za objednatele:

Mgr. René Novotný
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně, dne 6.10.2016



za zhotovitele:

Volodymyr Holinka
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Zateplení BD Vymazalova 22, Brno Židenice

Objednatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice,
Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČ: 44992785-5

DIČ:

Zhotovitel: HV stavby a práce s.r.o.
Na Poříčí 1625/3
664 51 Šlapanice

IČO: 4395255

DIČ: CZ04395255

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 386 884,11
PSV			199 815,31
MON			13 000,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 599 699,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	0 %	0,00 CZK
Snížená DPH	0 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	15 %	1 599 699,42 CZK
Základní DPH	15 %	239 954,91 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 839 654,33 CZK

v **Šlapanice**

dne

06.10.2016

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
05	Zateplení BD Vymazalova 22, Brno Žid	0	1 599 699	239 955	1 839 654	100
01	Zateplení	0	1 541 699	231 255	1 772 954	96
01a	GZS a VRN	0	58 000	8 700	66 700	4
Celkem za stavbu		0	1 599 699	239 955	1 839 654	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	1. OSTATNÍ PRÁCE (položky vč. přesunů hmot)	HSV			58 000,00	4
1	Zemní práce	HSV			582,18	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 328,00	0
5	Komunikace	HSV			10 164,70	1
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			184 297,50	12
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			752 578,09	47
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			112 465,29	7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 100,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			85 134,15	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 756,39	1
711	Izolace proti vodě	PSV			69 975,00	4
730	Ústřední vytápění	PSV			7 000,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			53 060,37	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			40 000,00	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			7 360,00	0
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			7 684,00	0
784	Malby	PSV			14 735,94	1
M21	Elektromontáže	MON			13 000,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			151 477,81	9
Cena celkem					1 599 699,42	100

Položkový rozpočet

S:		
O:	05	Zateplení BD Vymazalova 22, Brno Židenice
R:	01	Zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				582,18
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho (15+16,3)*0,6	m2	18,78000 18,78000	28,00	525,84
2	113107510R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.10 cm (15+16,3)*0,6*0,1	m2	1,87800 1,87800	30,00	56,34
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 328,00
3	310237251R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm parapety v suterénu : 4	kus	4,00000 4,00000	380,00	1 520,00
4	342261213R00	Příčka sádrokarton. dvojitá ocel.kce , s kapsami pro posuvné dveře 2,75*3,2	m2	8,80000 8,80000	660,00	5 808,00
Díl: 5		Komunikace				10 164,70
5	451571221R00	Podklad pod dlažbu ze štěrkopísku tl. do 10 cm (15+16,3)*0,6	m2	18,78000 18,78000	59,00	1 108,02
6	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., bodou použity stávající dlaždice (15+16,3)*0,6	m2	18,78000 18,78000	120,00	2 253,60
7	597091124RS2	D+M Žlabová vpust ACO N 100, dl. 500 mm, A15, B125, vč. napojení do kanalizace a Pz roštu	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
8	919735122R00	Řezání betonové dlažby tl do 5cm, přirezáni dlažby u zat. soklu (15+16,3)	m	31,30000 31,30000	108,00	3 380,40
9	979054441R00	Očištění dlaždic s výplní kamen. těžným (15+16,3)*0,6	m2	18,78000 18,78000	21,00	394,38
10	596100030RAD	Chodník z dlažby betonové, podklad štěrkodrť, dlažba HBB 50 x 50 x 5 cm 23,55+2,8	m2	26,35000 26,35000	58,00	1 528,30
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				184 297,50
11	612433214RT3	Omítka sanační vnitřní, vysoké zasolení, tl.35 mm, postřík, podklad, jádrová omítka, štuk; 242,49	m2	242,49000 242,49000	700,00	169 743,00
12	622412214RT1	Nátěr stěn vnitřní ,slož.1-2,silikon.hydrof., odstín I,	m2	242,49000	50,00	12 124,50
13	612101 00xx	Zapravení omítka a stropu, podhledu po vybourané příčce 3,2*2+5,75	m	12,15000 12,15000	200,00	2 430,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				752 578,09
14	281606211R00	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 40 cm	m	19,01000	720,00	13 687,20
15	281606212R00	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 60 cm 2,25+14,01+27,3	m	43,56000 43,56000	1 080,00	47 044,80
16	281606213R00	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 80 cm 26,14+18,55	m	44,69000 44,69000	1 500,00	67 035,00
17	602016214RT7	Omítka stěn jádrová, strojně, tloušťka vrstvy 25 mm vyrovnání osekaného podkladu : (15+16,3+6,1)*12,06 -1,8*1,65*6	m2	593,62200 451,04400 -17,82000	150,00	89 043,30
18	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení 0,8*0,3*3+1,18*0,55+0,92*0,6 0,9*01,6*3	m2	66,96500 1,92100 4,32000	15,00	1 004,48

		1,5*2,5		3,75000		
		1,5*2*2		6,00000		
		1,45*2*4		11,60000		
		1,8*2,9		5,22000		
		0,6*0,9*3		1,62000		
		1,25*1,65*2		4,12500		
		0,76*1,65*3		3,76200		
		1,84*1,65*3		9,10800		
		1,24*1,15*2		2,85200		
		1,715*2,4*2		8,23200		
		1,35*1,65*2		4,45500		
19	622319435RT5	Zatepl.syst. fasáda, EPS F 160 mm, s omítkou silikonovou 3,3 kg/m2	m2	399,95500	710,00	283 968,05
		vyrovnání osekaného podkladu : (15+16,3+6,1+2,8+4,4)*12,06		537,87600		
		Položka pořadí 18 : 66.96500*-1		-66,96500		
		Položka pořadí 20 : 41.61600*-1		-41,61600		
		Položka pořadí 31 : 29.34000*-1		-29,34000		
20	622324735RT1	Zatepl.syst. fasáda, min.vlna KV, tl.160, s omítkou silikonovou 3,3 kg/m2	m2	41,61600	970,00	40 367,52
		(0,9*4)*11,56		41,61600		
21	622326831RZ1	Zatepl.syst. podhled, miner.desky PV 80mm, zakončený stěrkou s výztuž. tkaninou	m2	108,66040	810,00	88 014,92
		16,36+3,08+4,37+5,3+21,34+14,68+1,35+31,05+5,23		102,76000		
		0,44*(5,75+7,66)		5,90040		
22	622311153RT6	Zateplovací systém ostění, EPS F tl. 30 mm, s omítkou Silikonovou 3,3 kg/m2,	m2	63,57150	580,00	36 871,47
		(0,8+2*0,3)*0,45*3		1,89000		
		(1,18+2*0,55)*,45		1,02600		
		(0,92+2*0,6)*0,45		0,95400		
		(0,9+2*1,6)*0,45*3		5,53500		
		(1,5+2*2,5)*0,45		2,92500		
		(1,5+2*2)*0,45*2		4,95000		
		(1,45+2*2)*0,45*4		9,81000		
		(1,8+2*2,9)*0,45		3,42000		
		(0,6+2*0,9)*0,46*3		3,31200		
		(1,25+2*1,65)*0,45*2		4,09500		
		(0,76+2*1,65)*0,45*3		5,48100		
		(1,84+2*1,65)*0,45*3		6,93900		
		(1,24+2*1,15)*0,45*2		3,18600		
		(1,715+2*2,4)*0,45*2		5,86350		
		(1,35+2*1,65)*0,45*2		4,18500		
23	622391123R00	Příplatek za hmoždinky STR U 10 ks/m2	m2	441,57100	30,00	13 247,13
		Položka pořadí 20 : 41.61600		41,61600		
		Položka pořadí 19 : 399.95500		399,95500		
24	622311016R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 160 mm	m	44,60000	50,00	2 230,00
		15+16,3+6,1+2,8+4,4		44,60000		
25	622321111R00	Dilatační profil KZS rohový, ukončovací	m	113,68000	150,00	17 052,00
		12,06*3		36,18000		
		15,5*5		77,50000		
26	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, lišta s okapničkou	m	89,20000	40,00	3 568,00
		44,6*2		89,20000		
27	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou	m	141,11000	40,00	5 644,40
		(0,8+2*0,3)*3		4,20000		
		(1,18+2*0,55)		2,28000		
		(0,92+2*0,6)		2,12000		
		(0,9+2*1,6)*3		12,30000		

		(1,5+2*2,5)		6,50000		
		(1,5+2*2)*2		11,00000		
		(1,45+2*2)*4		21,80000		
		(1,8+2*2,9)		7,60000		
		(0,6+2*0,9)*3		7,20000		
		(1,25+2*1,65)*2		9,10000		
		(0,76+2*1,65)*3		12,18000		
		(1,84+2*1,65)*3		15,42000		
		(1,24+2*1,15)*2		7,08000		
		(1,715+2*2,4)*2		13,03000		
		(1,35+2*1,65)*2		9,30000		
28	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan 1PP : 0,8*3+1,18+0,92 1NP : 3,15+1,5*2+1,45*4 2+3NP : 1,25*4+2,85*2+1,84*6+1,24*4 0,6*3 1,715*2 1,35*2	m	51,08000 4,50000 11,95000 26,70000 1,80000 3,43000 2,70000	60,00	3 064,80
29	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 vyrovnaní osekaneho podkladu : (15+16,3+6,1)*12,06 -1,8*1,65*6 (6,1+2,8+4,4)*12,06	m2	593,62200 451,04400 -17,82000 160,39800	10,00	5 936,22
30	632416240RT3	Potěr betonový tl. 40 mm, , pevnost v tlaku 30 MPa Položka pořadí 69 : 51.08000*0,4	m2	20,43200 20,43200	430,00	8 785,76
31	62231952x	Zateplovací systém sokl, XPS tl. 40 mm, LEPENO POMOCÍ STĚRKOVÉ ŽIVIČNÉ IZOLACE, s omítkou mozaikovou 6,0 kg/m2 vyrovnaní osekaneho podkladu : (15+16,3+6,1)*0,5 (6,1+2,8+4,4)*0,8	m2	29,34000 18,70000 10,64000	806,00	23 648,04
32	6223910xxx	Příplatek-mtž KZS za oblouk na rohu	m2	23,65000	100,00	2 365,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				112 465,29
33	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m vyrovnaní osekaneho podkladu : (15+16,3+6,1)*12,06 (6,1+2,8+4,4)*12,06	m2	611,44200 451,04400 160,39800	40,00	24 457,68
34	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 Položka pořadí 33 : 611.44200*3	m2	1 834,32600 1 834,32600	30,00	55 029,78
35	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m Položka pořadí 33 : 611.44200	m2	611,44200 611,44200	20,00	12 228,84
36	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Položka pořadí 21 : 108.66040	m2	108,66040 108,66040	50,00	5 433,02
37	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 33 : 611.44200	m2	611,44200 611,44200	8,00	4 891,54
38	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 Položka pořadí 34 : 1834.32600	m2	1 834,32600 1 834,32600	4,00	7 337,30
39	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 37 : 611.44200	m2	611,44200 611,44200	3,00	1 834,33
40	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m 1,2*3*2	m	7,20000 7,20000	85,00	612,00
41	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 Položka pořadí 40 : 7.20000*3	m	21,60000 21,60000	22,00	475,20
42	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m Položka pořadí 40 : 7.20000	m	7,20000 7,20000	23,00	165,60
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				12 100,00
43	58591547.AR	Výtažné a odtržné zkoušky obvodového pláště	kompl	1,00000	3 000,00	3 000,00

44	95 02	demontáž a zpětná montáž ocelových sušáků na prádlo	ks	4,00000	300,00	1 200,00
45	95 03	Dem drobných předmětů fasády, repase a zpětná montáž, (držáky vlnjek, číslo popisné, mříže, sušáky ...)	KS	16,00000	300,00	4 800,00
46	95 04	ÚPRAVA VODOVODU VE FASÁDĚ	KS	1,00000	1 000,00	1 000,00
47	95 06	Provedení vzorkování barevného řešení fasády	obj	1,00000	500,00	500,00
48	P/01	D+M Mřížka větrací DN 100 mm plast vč. prodloužení potrubí o tl. izolantu	ks	4,00000	400,00	1 600,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				85 134,15
49	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm 5,75*3,2	m2	18,40000	72,00	1 324,80
50	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 plocha dvora : 26*0,2	m3	5,20000	1 200,00	6 240,00
51	965049111RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm, oboustranná výztuž svařovanou sítí 26*0,2	m3	5,20000	1 000,00	5 200,00
52	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitych pl. 1 m2 0,92*0,6 0,8*0,6*3 1,18*0,85	m2	2,99500	206,00	616,97
53	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% 16,36+3,08+4,37+5,3+21,34+14,68+1,35+31,05+5,23 0,44*(5,75+7,66)	m2	108,66040	53,00	5 759,00
54	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	242,49000	42,00	10 184,58
55	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 % vyrovnání osekaného podkladu : (15+16,3+6,1)*12,06 -1,8*1,65*6 (6,1+2,8+4,4)*12,06	m2	593,62200	33,00	19 589,53
56	978015391R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 100 % příplatek za odstranění reliéfů a teraco soklu Položka pořadí 55 : 593.62200	m2	593,62200	42,00	24 932,12
57	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	242,49000	35,00	8 487,15
58	965314184yy	Dem odkouř. na fasádě	kus	14,00000	200,00	2 800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				12 756,39
59	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	63,78195	200,00	12 756,39
Díl: 711		Izolace proti vodě				69 975,00
60	711212002RT5	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka SVISLÁ VNÍŘNÍ STĚRKA : 97,15 SVISLÁ VNĚJŠÍ STĚRKA : 42,8	m2	139,95000	500,00	69 975,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				7 000,00
61	730 01	Prodloužení odkouření a nová mřížka na fasádě	ks	14,00000	500,00	7 000,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				53 060,37
62	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm Položka pořadí 65 : 44.60000	m	44,60000	250,00	11 150,00
63	764359212R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 125 mm	kus	4,00000	261,00	1 044,00
64	764454203R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm Položka pořadí 68 : 49.60000	m	49,60000	200,00	9 920,00
65	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 15+16,3+6,1+2,8+4,4	m	44,60000	13,00	579,80
66	764359822R00	Demontáž kotlíku oválného, sklon nad 45°	kus	4,00000	40,00	160,00
67	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 1PP : 0,8*3+1,18+0,92 1NP : 3,15+1,5*2+1,45*4 2+3NP : 1,25*4+2,85*2+1,84*6+1,24*4 0,6*3 1,715*2	m	51,08000	15,00	766,20
				4,50000		
				11,95000		
				26,70000		
				1,80000		
				3,43000		

68	764454802R00	1,35*2 Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm 12,4*4	m	2,70000 49,60000	13,00	644,80
69	764778314R00	PREFA, oplech.parapetů ,RŠ 400 mm, Položka pořadí 67 : 51.08000	m	51,08000 51,08000	400,00	20 432,00
70	764 s01	napojení deštových svodů do kanalizace s dodávkou lapačů	ks	4,00000	2 000,00	8 000,00
71	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,40397	900,00	363,57
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				40 000,00
72	7660 011	D+M atyp posuvné dveře dřevěné laminované 1500/2750, s posuvem po pomocné kci. vč. provedení nosného průvlaku a zakapotování	ks	2,00000	20 000,00	40 000,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				7 360,00
73	767584811R00	Demontáž doplňků podhledů-vzduchotech.mřížek	kus	4,00000	40,00	160,00
74	767 001	D+M ocelové madlo pro kočárky v levé části od vstupu do společenského centra. Pz, Vč. kotev a spoj mat	m	6,00000	1 200,00	7 200,00
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				7 684,00
75	769 01	D+M okno OS se štěrbynou, vč par. pásků, vnitřního parapetu a souvisejících činností 0,92*0,6 0,8*0,3*3 1,18*0,55	m2	1,92100 0,55200 0,72000 0,64900	4 000,00	7 684,00
Díl:	784	Malby				14 735,94
76	784442001RT2	Malba disperzní interiérová , výška do 3,8 m, Klasik 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace Položka pořadí 21 : 108.66040 m č. 101 : 5,75*3,2*4 15,32*3,2*2 5,75*15,32	m2	368,39840 108,66040 73,60000 98,04800 88,09000	40,00	14 735,94
Díl:	M21	Elektromontáže				13 000,00
77	905 R00	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	h	10,00000	300,00	3 000,00
78	905 R02	úprava domovních zvonků u vstupu	KS	2,00000	500,00	1 000,00
79	95 01	Dem a zpětná montáž svodů hromosvodů vč. kotev	ks	2,00000	4 000,00	8 000,00
80	95 07	Dem a zpětná montáž svítidel venkovních	ks	2,00000	500,00	1 000,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				151 477,81
81	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	129,46822	90,00	11 652,14
82	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	129,46822	30,00	3 884,05
83	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	129,46822	80,00	10 357,46
84	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	129,46822	100,00	12 946,82
85	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	258,93644	50,00	12 946,82
86	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	129,46822	120,00	15 536,19
87	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 589,36442	10,00	25 893,64
88	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	129,46822	100,00	12 946,82
89	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 294,68221	15,00	19 420,23
90	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	129,46822	200,00	25 893,64

Celkem

1 541 699,42

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

O:	05	Zateplení BD Vymazalova 22, Brno Židenice
R:	01a	GZS a VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	1. OSTATNÍ PRÁCE (položky vč. přesunů hmot)				58 000,00
1	Pol__1	fotodokumentace prováděného díla	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
2	Pol__10	D+M pronájem a demontáž buněk ZS vč. napojení na IS po celou dobu výstavby	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00
3	Pol__11	Náklady spojení s bankovní zárukou př. jiné vedlejší výdaje	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
4	Pol__12	Náklady spojení s vyřízením a úhradou záboru	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
5	Pol__2	povinná publicita (velkoplošný panel, trvalá pamětní deska)	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00
6	Pol__3	stavební připomoci	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00
7	Pol__7	provedení zkoušek, sond, povrchových úprav mat., odtrhové zkoušky	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
8	Pol__8	D+M a Dem. provizorní oplocení staveniště v 2m	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
9	Pol__9	závěrečný úklid staveniště a prostor dotčených stavbou	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00

Celkem	58 000,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání