

**SMLOUVA o dodávce tepelné energie
č. 10032414****TTS energo s.r.o.**

se sídlem Třebíč, Průmyslová 163, PSČ 674 01

IČ: 60724692

DIČ: CZ60724692

Banka: Komerční banka, a.s., pobočka Třebíč

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 16854

Plátce DPH: ano - ne

(dále jen „dodavatel“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 501 68

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540Zastoupený: Ing. Danielem Szóradem, Ph.D., generálním ředitelem
na základě Podpisového řádu č. 2/2014 a Pověření ze dne 11.8.2014 zastoupený
Ing. Alešem Ruskem, lesním správcem Lesní správy Třebíč

Plátce DPH: ano

(dále jen „odběratel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
SMLOUVU O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE
podle ust. §76 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon ve znění pozdějších předpisů
a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

1. Úvodní ustanovení

1.1 Pro účely této smlouvy mají výrazy uvedené v tomto článku následující význam:

Smlouva	znamená tuto smlouvu o dodávce tepelné energie
Smluvní strany	znamenají společně dodavatele a odběratele tepelné energie
Tepelná energie	znamená energie tepla obsažená v teplotně izolované látce (dále jen „TE“)
Dodávka TE	znamená dodávka TE k využití jinou fyzickou či právnickou osobou
Odběrné místo	(resp. předávací místo) znamená místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází TE z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele
ÚT	ústřední topení
TUV	teplá užitková voda
DPST	domovní předávací stanice
Fakturační období	období jednoho kalendářního měsíce trvání účinnosti smlouvy
Zúčtovací období	období, za něž dodavatel fakturuje dodávky TE ve smyslu § 21 odst. 7 písm. b) zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

5. Měření a vyúčtování dodávek TE

- 5.1 Nebude-li mezi stranami ujednáno jinak, měří dodávky TE dodavatel svým zařízením, jehož metrologické a technické vlastnosti byly ověřeny příslušným akreditovaným orgánem, a které v odběrném místě na své náklady instaluje, zapojí a udržuje tak, aby jím bylo zabezpečeno přesné měření dodávek TE odběrateli.
- 5.2 Množství dodané TE je dané naměřenými (resp. vypočítanými) hodnotami uvedenými na měřicím zařízení.
- 5.3 Pokud obdrží dodavatel od odběratele klíče od přístupových dveří k prostoru, v němž je instalováno měřicí zařízení, ručí dodavatel za to, že klíče nebudou použity k jinému účelu, než je přístup k měřicímu zařízení.
- 5.4 Dohoda smluvních stran o přístupu k měřicím zařízením a hlavním uzávěrům: Smluvní strany se dohodly na tom, že odběratel umožní a zajistí dodavateli přístup k jeho měřicím a ovládacím zařízením při odečtech, kontrolách, opravách a údržbách, při zahájení a ukončení odběru TE a při přerušení dodávky TE, a to bez ohledu na jejich umístění. Pokud by podle posouzení dodavatele bylo potřebné k zajištění jeho práv a povinností vstoupit do prostorů odběratele nebo třetí osoby, zavazuje se odběratel tento přístup dodavateli umožnit nebo zajistit.
- 5.5 Dodavatel vede záznam o odběru TE a jejích parametrech. Odběratel má právo kdykoliv na požádání ověřit si u dodavatele stav odběru TE a její parametry a dodavatel je povinen to odběrateli umožnit. Záznamy budou sloužit jako podklad pro výpočet spotřeby TE v případě poruchy měřidla.
- 5.6 Odběratel má právo při pochybnosti o správné funkci měřiče TE a naměřeného množství TE žádat o jeho úřední ověření. V případě, že měřidlo bylo funkční a odpovídalo stanoveným parametrům, uhradí veškeré náklady spojené s tímto ověřením odběratel. V případě, že bude prokázána nesprávná funkce měřiče TE, zaplatí dodavatel nebo odběratel zjištěný rozdíl, nejdéle však za poslední fakturované období.
- 5.7 Jakýkoli zásah do měřicího zařízení bez souhlasu jeho vlastníka se zakazuje. Dodavatel má právo měřicí zařízení osadit a zajistit proti neoprávněné manipulaci, odběratel je povinen to umožnit. Zjistí-li odběratel porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to neprodleně oznámit dodavateli.
- 5.8 Odběratel uhradí prokázané náklady spojené s opravou a úředním ověřením při prokázání svévolného poškození měřiče TE a taktéž při porušení montážních plomb TTS energo s.r.o. ze strany odběratele, a dále uhradí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý zjištěný případ. V případě prokázaného odcizení měřiče odběratelem tento zaplatí prokázané náklady spojené s pořízením, montáží a prvotním ověřením nového měřiče. Zároveň provede dodavatel výpočet spotřebované TE s ohledem na srovnatelné období a srovnatelný objekt a odběratel toto uhradí v době splatnosti vydané faktury.
- 5.9 Odběratel nesmí bez vědomí dodavatele odebírat upravenou vodu z topného okruhu. Napuštění topného systému nesmí odběratel provést bez součinnosti s dodavatelem. Prokázané náklady na napuštění (doplnění), popřípadě zprovoznění systému, hradí odběratel (ohřev vody z 8 °C na 80 °C, chemická úprava vody, surovina). Při neohlášeném odběru upravené vody z topného systému naúčtuje dodavatel odběrateli veškeré náklady tímto vzniklé a tento je povinen je uhradit v době splatnosti uvedené na daňovém dokladu.

6. Vedení/zařízení pro rozvod TE

- 6.1 Odběratel je povinen pro účely svého zásobování tepelnou energií umožnit na svých nemovitostech umístění a položení vedení (teplovodní přípojku), umístění ostatních rozdělovacích zařízení a dalších příslušenství, jako i provedení bezplatného potřebného ochranného opatření na pozemcích patřících k odběrnému místu.

7. Trvání a ukončení platnosti smlouvy

- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností ode dne podpisu smluvními stranami a s účinností ode dne podpisu přílohy č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.2 Platnost smlouvy může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
 - b) písemnou výpovědí odběratele s tím, že odběratel může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu tak, že musí výpověď doručit dodavateli nejpozději k 31. 3. běžného roku a smlouva pozbývá účinnosti k 30. 6. téhož roku.
 - c) písemnou výpovědí dodavatele.Každé i jednotlivé nedodržení či porušení povinností a závazků odběratele (viz. odstavec 3.2, 3.5, 5.4, 5.6, 5.7, 5.8 a 5.9) může být dodavatelem považováno za hrubé porušení této smlouvy, které je důvodem k odstoupení dodavatele od této smlouvy. Účinky odstoupení nastupují v takovém případě dnem doručení písemného či faxového oznámení o odstoupení odběrateli. Odstoupení od této smlouvy má za následek ukončení dodávky TE.
- 7.3 K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

Příloha č. 1
k smlouvě č. 10032414

**Přehled odběrných míst, plánovaný odběr, charakteristiky dodávky,
měřicí místa**

1.1 Seznam odběrných míst:

Odběrné místo TE pro ÚT: hl. uzávěry na vstupu do objektu. Odběrné místo je totožné s měřicím místem.

Zdroj	Odběrné místo	Kód	Byty / nebyty	Plánované GJ	Výkon [kW]	Tlakový rozdíl [kPa]	Objemový průtok [m ³ /hod]
Teplárna JIH	Hálkova 1232/2		nebyty	150	50	60	2,5

1.2 Teplota, tlak

V topném období:

Venkovní teplota	15,0 °C	14,0 °C	12,0 °C	10,0 °C	8,0 °C	5,0 °C	3,0 °C
Teplota topného média	70,0 °C	72,0 °C	74,0 °C	75,0 °C	76,0 °C	77,0 °C	78,0 °C
Venkovní teplota	0,0 °C	-2,0 °C	-5,0 °C	-8,0 °C	-10,0 °C	-14,0 °C	-18,0 °C
Teplota topného média	80,0 °C	82,0 °C	85,0 °C	88,0 °C	90,0 °C	94,0 °C	98,0 °C

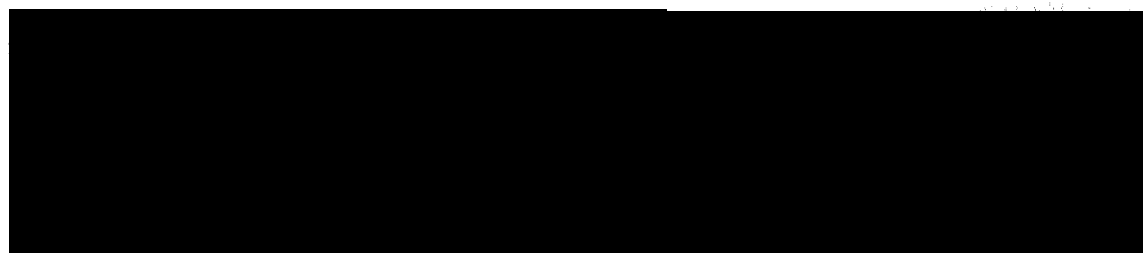
Mimo topné období: teplota topného média musí splňovat technické požadavky zařízení pro výrobu TUV. V době od 24,00 – 01,00 bude minimální teplota 65 °C.

1.3 Roční průběh odběru TE

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	celkem
%	18,0	14,5	14,0	9,0	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	8,0	12,0	16,5	100

V Třebíči dne2.3.2015.....

V Třebíči dne2.3.2015.....



jednatel společnosti

lesní správce LS Třebíč

Příloha č. 2
ke smlouvě č. 10032414
Cena, cenová regulace, dohoda o výši záloh, vyúčtování

Aktuální období: BŘEZEN 2015 – LEDEN 2016

2.1 Cena

Cena tepelné energie je z důvodů možných změn cen vstupních paliv a energií a z důvodů možných změn dodávek tepla v GJ cenou kalkulovanou. Dodavatel ji po uzavření ročních nákladů vyúčtuje dle skutečností na cenu reálnou (definitivní). Kalkulovaná cena tepelné energie je s platností od **1. 1. 2015** stanovena ve výši **399,- Kč/GJ bez DPH**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. V kalkulované ceně jsou zahrnuty náklady na palivo a elektřinu v cenách platných k **1. 1. 2015**. V případě změny cen paliva v průběhu roku bude kalkulovaná cena úměrně tomu změněna a promítnuta do výše ceny tepelné energie účtované odběrateli za jednotlivá fakturační období. Změnu výše kalkulované ceny tepelné energie sdělí dodavatel odběrateli písemně. Upravenou výši kalkulované ceny tepelné energie je odběratel povinen platit dodavateli počínaje následujícím měsícem po obdržení písemného sdělení o změně výše kalkulované ceny. Odběratel má právo písemně požádat o stanovení záloh a jejich výše, nejsou-li zálohy stanoveny či o změnu výše sjednaných záloh.

2.2 Dohoda o výši záloh

	Výše záloh v Kč	Variabilní symbol	Termín splatnosti
březen	0,00 Kč	100324	3/3/2015
duben	0,00 Kč	100324	3/4/2015
květen	0,00 Kč	100324	3/5/2015
červen	0,00 Kč	100324	3/6/2015
červenec	0,00 Kč	100324	3/7/2015
srpen	0,00 Kč	100324	3/8/2015
září	0,00 Kč	100324	3/9/2015
říjen	0,00 Kč	100324	3/10/2015
listopad	0,00 Kč	100324	3/11/2015
prosinec	0,00 Kč	100324	3/12/2015
leden 2016	0,00 Kč	100324	3/1/2016

2.3 Vyúčtování

Po ukončení zúčtovacího období tj. k 31. 12. 2014 dodavatel vyúčtuje a vystaví nejpozději k 24. 2. 2015 odběrateli řádný daňový doklad, na základě kterého vyrovná kalkulovanou cenu na cenu reálnou (definitivní). Doplatky nebo přeplatky vzniklé z vyúčtování za jednotlivá fakturační období jsou splatné do 10 dnů od vystavení faktury. Smluvní pokuta je 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V Třebíči dne 2.3.2015

V Třebíči dne 2.3.2015

jednatel společnosti

lesní správce LS Třebíč

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL MĚŘIČE TEPLA

Příloha číslo 3. ke smlouvě č.:

10010032414

MONTÁŽNÍ PROTOKOL

ZÁPIS O ZAHÁJENÍ DODÁVKY
 ZÁPIS O UKONČENÍ DODÁVKY

ZMĚNA ODBĚRATELE

Dodavatel:

TTS energo s.r.o., Průmyslová 163, 674 01 TŘEBÍČ
 IČO: 60724692, DIČ: CZ 60724692, Tel/Fax.:568837611, E-mail: info@tts.cz

Odběratel :

**Jméno
(název firmy):**

Lesy České republiky, s.p.

Sídlo:

Přemyslova 1106/19, 50168 Hradec Králové

IČ:

Adresa měřicího místa:

Zdroj (kotelna) :

JIH

Objekt:

Hálkova 1232/2, 67401 Třebíč

Měřený okruh: (Patní měřič, Tedom, jiné)

Patní MT na DPSt Lesy ČR

Stav měřidla:

stanovené

Nový měřič:

Průtokoměr: ()

Kalorimetr: ()

Teploměry: ()

Výrobce:

Hydrometer

Hydrometer

Hydrometer

Typ:

Ultrazvuk

Kalorimetr

Pt 500

Výrobní číslo:

51208394

51208394

51208394

DN : (mm)

15

XX

XX

Qn:

15

XX

XX

l/imp.

XX

10

XX

Zdroj: (220V, bat.)

XX

Bat

XX

Počáteční stav

m³

GJ

0

T1

-

m³/hod:

m³

0

T2

-

Platnost ověření:

od-do: *11.2015* | *11.12.2019*

Dne: 2.3.2015

montáže

opisu

demontáže

Původní měřič:

Průtokoměr: ()

Kalorimetr: ()

Teploměry: ()

Výrobce:

Typ:

Výrobní číslo:

Konečný stav (GJ)

XX

XX

Konečný stav (m³)

XX

Podpis:

ID měřiče:

4139

Číslo objektu: Třebíč, Hálkova 1232/2

Vym 0432

M-bus:

Rádío

Odběratel:

Razítko:

1043

2.3.2015

Pod