

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo, číslo objednatele 589-2016-529101 ze dne 2.6.2016, na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova (dále jen KoPÚ) uzavřené na základě nabídky na veřejnou zakázku: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova, uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Rau, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Adresa:	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
Telefon:	+420 727 956 747
E-mail :	kvary.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 30100 Plzeň – Jižní Předměstí
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček - jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx
IČO:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Vladimíra Vondráčková

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 589-2016-529101 ze dne 2.6.2016 v souladu s ustanovením Čl. XII, odstavec 12.3. Smlouvy o dílo.

Článek I. Vymezení rozsahu změn

1.1 Změna termínu dokončení fakturačních celků

Termín ukončení níže uvedených ucelených částí a fakturačních celků uvedených v Příloze č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Staré Sedlo u Sokolova, č. 589-2016-529101 ze dne 2.6.2016 se mění následovně:

Původní údaj:						
	Hlavní celek/dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	240	2 000	480 000	Do 19 měsíců od podpisu SOD
3.1.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	146	1 800	262 800	Do 19 měsíců od podpisu SOD
3.1.3.	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	3 000	15 000	Do 19 měsíců od podpisu SOD
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	511	300	153 300	Do 24 měsíců od podpisu SOD
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	511	600	306 600	Do 27 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	1 500	30 000	Do 27 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	800	40 000	Do 27 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	7	1 400	9 800	Do 27 měsíců od podpisu SOD
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	494	1 300	642 200	Do 36 měsíců od podpisu SOD

Nový údaj:						
	Hlavní celek/dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	240	2 000	480 000	Do 22 měsíců od podpisu SOD
3.1.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	146	1 800	262 800	Do 22 měsíců od podpisu SOD
3.1.3.	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	3 000	15 000	Do 22 měsíců od podpisu SOD
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	511	300	153 300	Do 26 měsíců od podpisu SOD
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	511	600	306 600	Do 29 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	1 500	30 000	Do 29 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	800	40 000	Do 29 měsíců od podpisu SOD
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	7	1 400	9 800	Do 29 měsíců od podpisu SOD
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	494	1 300	642 200	Do 38 měsíců od podpisu SOD

1.2. Zdůvodnění:

Žadostí ze dne 12.12.2017 požádal zhotovitel o změnu termínu odevzdání předmětných fakturačních celků z důvodu značného množství zjištěných chyb ve stávajícím katastrálním operátu v k.ú. Staré Sedlo u Sokolova. Jedná se zejména o chybně evidované kvality podrobných bodů a ve dvou případech také chybné zákresy hranic pozemků na obvodu KoPÚ. Všechny tyto zjištěné chyby musí KP Sokolov prověřit a následně opravit. Všechny tyto skutečnosti nebyly před zjišťováním průběhu hranic pozemků v terénu známy a ani je nebylo možné dopředu předvídat.

S ohledem na časovou náročnost činností spojených s opravou zjištěných chyb se termín odevzdání výše uvedených fakturačních celků prodlužuje.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Pokud v Dodatku č. 1 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
- 2.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 2.3. Ta ujednání Smlouvy o dílo, která nejsou Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 1 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 22. 12. 2017

V Plzni dne 22. 12. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Šárka Václavíková
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Karlovarský kraj

Ing. Karel Vondráček – jednatel
GEOREAL spol. s r.o.