

Smlouva o dílo

Č. objednatele:

Č.zhotovitele:

(uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku)

Objednatel:

Název: Město Tábor
sídlo: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
zastoupené: Ing. Jiří Fišer, starosta města

IČ objednatele: 00253014
DIČ objednatele: CZ00253014
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

Zhotovitel:

Název: Ing. Robert Juřina
sídlo: Hanojská 2836/13, 390 05 Tábor
Odpovědný zástupce, číslo autorizace: Ing. Tomáš Otepka
č.a.: 0101345

IČ zhotovitele: 88067483
DIČ zhotovitele: není plátcem DPH
bankovní spojení: mBank
číslo účtu: 670100-2209560737/6210

uzavřeli v souladu s § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) následující

smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace akce „Záchytné parkoviště Větrovy, Tábor“

včetně obstarání souvisejících úkonů a výkonů k řádnému zajištění a provedení zakázky dle znění této smlouvy.

1. Základní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je k uzavření této smlouvy plně způsobilý, že není v likvidaci ani proti němu není vedeno administrativní nebo soudní řízení vedoucí k zániku. Dále zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke všem činnostem dle této smlouvy, a to jak po stránce faktické, tak po stránce právní, že je podnikatelským subjektem s příslušným podnikatelským oprávněním ke všem činnostem, které jsou předmětem této smlouvy, a je plně způsobilý ke splnění závazků plynoucích z této smlouvy a pokynů objednatele. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom právních důsledků pro případ, že by se toto prohlášení ukázalo nepravdivým.
- 1.2 Smluvní strany konstatují, že podklady pro provedení díla, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (nabídka zhotovitele a výzva k podání nabídky vč. její přílohy se zadávací dokumentací veřejné zakázky), jsou oběma smluvními stranám dostatečně známy. Pokud tyto podklady vzniknou, nebo doznají změn po podpisu této smlouvy, stanou se její součástí okamžikem jejich předání. S tímto smluvní strany a zejména zhotovitel vyjadřují svůj výslovný souhlas s ohledem na skutečnost, že zhotovitel považuje podklady pro provedení díla za dostatečně konkrétní v době uzavření smlouvy o dílo, a že předmět díla je na jejím základě vymezen zcela jasně a nezpochybnitelně a rovněž všechna ujednání v této smlouvě obsažená byla formulována způsobem zcela zřejmým.
- 1.3 Zhotovitel provedl prověření všech údajů a prohlašuje, že údaje uvedené v podkladech jsou pravdivé a správné. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními povinnostmi podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v příslušných ustanoveních této smlouvy uvedeny výslovně, a dále prohlašuje, že se s předanými podklady náležitě seznámil a tyto považuje za kompletní a dostačující k řádnému provedení díla.

- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že po seznámení se všemi podstatnými skutečnostmi je připraven a schopen provést dílo specifikované v této smlouvě a jejích přílohách kompletní, plně funkční a realizace schopné ve sjednaném termínu a za sjednanou cenu.
- 1.5 Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě 7 (sedmi) dnů od převzetí vždy přezkoumá veškeré podklady předané mu objednatelem z hlediska jejich úplnosti, správnosti, vhodnosti a z hlediska funkčnosti, proveditelnosti a následné provozuschopnosti díla. V případě, že by zhotovitel zjistil jakoukoliv nevhodnost předaných podkladů, je povinen okamžitě na tuto skutečnost upozornit písemně objednatele.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad vypracuje v plném rozsahu řádně, kvalitně a v termínech a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá tyto části projektové dokumentace (dále i PD) a provede související výkony:
 - zaměření a s tím související dokumentace
 - průzkumy a s tím související dokumentace
 - studie stavby ve variantách
 - projektová dokumentace pro územní řízení včetně zajištění rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci
 - projektová dokumentace pro stavební řízení včetně zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci
 - plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
 - projektová dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby
 - související činnosti, tj. výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a výkon autorského dozoru pro stavbu s názvem: „Záchytné parkoviště Větrovy, Tábor“

Dokumentace bude splňovat Vyhlášku Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

- 2.2 Objednatel se zavazuje, že dokončenou projektovou dokumentaci převezme, zaplatí za její zhotovení a za související výkony dohodnutou cenu.
- 2.3 Projektová dokumentace a související výkony podle této smlouvy budou provedeny a zabezpečeny v rozsahu a obsahu specifikovaném v nabídce zhotovitele a ve výzvě k podání nabídky č. S-META 28201/2013 OI/2.
- 2.4 Objednatel je oprávněn dodatečně upřesnit nebo změnit rozsah prací prováděných dle této smlouvy. V případě, že by v důsledku pokynu objednatele mělo dojít ke změně ceny nebo termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen takovou skutečnost sdělit a v písemné podobě předat objednateli spolu s připraveným zněním dodatku smlouvy ve lhůtě maximálně 15 (patnácti) dnů od doručení oznámení nebo pokynu objednatele. Nevyjádří-li se zhotovitel ve stanovené lhůtě nebo nepředloží-li objednateli dodatek k této smlouvě, je zhotovitel povinen návrh nebo pokyn objednatele akceptovat a provést bez dalšího. Odpovědnost zhotovitele vyplývající z povinnosti upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynu tím není dotčena.
- 2.5 Předmět díla je definován jako práce a dodávky zhotovitele, které zhotovitel provede v prvotřídní kvalitě, v souladu s požadavky objednatele, platnými normami, právními a soutěžními předpisy, zákony, podmínkami, doporučeními, vyjádřeními a nařízeními orgánů a organizací státní správy a v této smlouvě specifikovaných podkladů k provedení díla, za spolupráce s určenými pracovníky budoucího technického dozoru na stavbě, nebo její části, a objednatele.
- 2.6 Projektová dokumentace a související práce, jako veřejná zakázka, budou vypracovány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a vyhlášek k jeho provedení (např. popisy standardů, technické specifikace, výkazy výměr apod.).

3. Způsob vypracování projektové dokumentace a výkon souvisejících činností

- 3.1 Projektová dokumentace bude vypracována osobou (osobami) oprávněnou ke zpracování podle zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a dle § 159 stavebního zákona.

3.2 **Projektová dokumentace** bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny v těchto vyhotoveních:

- zaměření a s tím související dokumentace - 1 paré v tištěné podobě
- průzkumy a s tím související dokumentace - 1 paré v tištěné podobě
- studie stavby ve variantách - 1 paré v tištěné podobě
- projektová dokumentace pro územní řízení (DUR) - 6 paré v tištěné podobě + propočet v cenové úrovni platné ke dni předání objednateli - jedno vyhotovení
- projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP) - 6 paré v tištěné podobě + oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v cenové úrovni platné ke dni předání objednateli - jedno vyhotovení
- projektová dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (dále též „DZS a DPS“) - 6 paré v tištěné podobě + 1ks CD + oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. aktualizovaná verze z projektové dokumentace pro stavební řízení - dvě vyhotovení
- plán BOZP - 2 vyhotovení v tištěné podobě a současně na CD spolu s DZS a DPS

Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

3.3 Při zpracování PD bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

3.4 **Výkon souvisejících činností:**

1. Výkon inženýrské činnosti (dále též výkon „IČ“):

- doručení výzvy zástupci objednatele k přítomnosti na prováděných průzkumech,
- projednání a odsouhlasení konečné varianty řešení studie stavby,
- zpracování žádosti o rozhodnutí o umístění stavby s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání,
- zpracování žádosti o stavební povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání,
- předání rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci,
- předání stavebního povolení s nabytím právní moci,
- zajištění dokladů o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
- účast na jednáních a další úkony v rámci územního a stavebního řízení,
- zajištění případného povolení kácení s nabytím právní moci,
- zajištění případného souhlasu s činnostmi a umístěním stavby ve zřízených ochranných pásmech,
- svolání závěrečného projednání projektové dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby.

2. Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby (dále též „koord. BOZP“):

- v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předá objednateli jako zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
- v rámci své činnosti po dobu přípravy stavby předá projektantovi veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,

- dá podněty a doporučí technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,
- poskytne projektantovi odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
- zabezpečí, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce,
- zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při případných udržovacích pracích.

3. Výkon autorského dozoru (dále též výkon „AD“):

- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
 - poskytování vysvětlení nutných k vypracování případné výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
 - kontrola dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
 - vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci,
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
 - účast na kontrolních dnech stavby,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
 - účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
 - účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.
- **Autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavby „Záchytné parkoviště Větrovy, Tábor“.** Bude zahájen po započetí realizace stavby na výzvu objednatele a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 - **Smlouva na provádění autorského dozoru projektanta bude uzavřena před zahájením realizace stavby.**

4. Cena díla

4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 2. a 3. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran.

4.2 Cena předmětu smlouvy je cena pevná a činí:

cena celkem

107 000 Kč

Zhotovitel není plátce DPH

z toho:

- a) Zaměření a s tím související dokumentace:
9 000 Kč

- b) Průzkumy a s tím související dokumentace:
21 000 Kč
- c) Studie stavby (ve variantách):
14 000 Kč
- d) Projektová dokumentace pro územní řízení:
23 000 Kč
- e) Projektová dokumentace pro stavební řízení:
15 000 Kč
- f) Plán BOZP:
4 000 Kč
- g) Projektová dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby:
9 000 Kč
- h) Výkon inženýrské činnosti:
6 000 Kč
- i) Výkon funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby:
6 000 Kč
- j) Výkon autorského dozoru:
cena základní 360 Kč/hod.

4.3 Cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní poskytování služby a obsahuje veškeré nezbytné náklady k úplnému a kvalitnímu vypracování, projednání a dokončení projektové dokumentace a je cenou nejvýše přípustnou.

5. Platební podmínky

5.1 Smluvní strany sjednávají, že veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny v Kč.

5.2.1 Na platby budou zhotovitelem vystaveny faktury. Daňové doklady musí mít všechny náležitosti podle zákona o Daní z přidané hodnoty. DPH bude hrazena v souladu s platnými právními předpisy. Pokud kterákoliv zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti nebo přílohy stanovené platnými právními předpisy, touto smlouvou nebo náležitosti či přílohy obvyklé nebo požadované objednatelem nebo bude vykazovat jakékoliv jiné vady nebo nedostatky, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě 10 (deseti) pracovních dnů od jejího doručení objednateli. Do okamžiku řádného vystavení faktury s přílohami zhotovitelem se staví případné prodlení objednatele s uhrazením faktury.

5.2.2 Zhotovitel je rovněž povinen vystavit daňový doklad (fakturu) do 7 (sedmi) kalendářních dnů, bude-li tak objednatelem písemně vyzván. V případě, že tak zhotovitel ve lhůtě 7 (sedmi) dnů neučiní dodáním daňového dokladu na podatelnu objednatele (nebude-li požadováno místo převzetí dokladu jiné, s ohledem na provozní potřeby objednatele), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na úhradu dalších škod vzniklých z opožděného vystavení daňového dokladu (faktury).

5.3 Faktury budou předány objednateli ve dvou vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje, resp. k nim bude přiloženo:

- označení platebních dokladů: faktura – daňový doklad,
- číslo smlouvy podle evid. č. objednatele, na základě které zhotovitel plní,
- název stavby,
- firma (plný název), adresu sídla, IČO a DIČ zhotovitele a objednatele, adresu, na níž má být faktura zaslána,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
- rozsah a předmět zdanitelného plnění,
- zakázkové číslo,
- výši ceny bez DPH celkem,
- výši případně uplatněné slevy z ceny,
- výši DPH celkem,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- datum vystavení a splatnost dokladu v souladu se smlouvou,
- titul, jméno, příjmení, funkce a tel. spojení podepisujícího zástupce zhotovitele a jeho podpis,
- razítko zhotovitele,
- veškeré dokumenty svědčící o tom, že plnění vyžadované jako podmínka provedení úhrady části nebo celé ceny díla bylo zhotovitelem včas a řádně poskytnuto.

- 5.4 Splatnost platebních dokladů je **21 (dvacet jedna) dnů** od data doručení platebního dokladu objednateli. Podmínkou vystavení faktury je řádné splnění příslušné části předmětu plnění smlouvy o dílo, což bude doloženo odsouhlaseným soupisem provedených prací zástupcem objednatele, resp. kopií předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami v případě daňového dokladu.
- 5.5 Zálohy na práce a dodávky nebudou poskytovány.
- 5.6 Cena za dílo bude uhrazena takto:
- po předání podkladů ze zaměření a s tím související dokumentace objednateli bude zhotoviteli uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.a)
 - po předání podkladů z průzkumů a s tím související dokumentace objednateli bude zhotoviteli uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.b)
 - po předání všech paré v tištěné a elektronické podobě studie s konečnou variantou schválenou objednatelem (**bude projednáno Radou města Tábor**) bude zhotoviteli uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.c)
 - po vypracování a předání 2 ks paré PD pro územní řízení vypracované v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, objednateli (4 paré si v této fázi ponechá zpracovatel pro projednávání) bude na základě faktury vystavené zhotovitelem uhrazeno 60% nákladů stanovených v bodě 4.1.d), 30% nákladů dle bodu 4.1.d) bude uhrazeno na základě faktury po podání žádosti o rozhodnutí o umístění stavby. Zbýlých 10% nákladů bude uhrazeno po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.
 - po vypracování a předání 2 ks paré PD pro stavební řízení vypracované v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a souvisejících předpisů, objednateli (4 paré si v této fázi ponechá zpracovatel pro projednávání) bude na základě faktury vystavené zhotovitelem uhrazeno 60% nákladů stanovených v bodě 4.1.e), 30% nákladů dle bodu 4.1.e) bude uhrazeno na základě faktury po podání žádosti o stavební povolení. Zbýlých 10% nákladů bude uhrazeno po nabytí právní moci stavebního povolení.
 - po předání plánu BOZP ve 2 vyhotoveních vypracovaného v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, objednateli bude zhotoviteli uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.f).
 - po předání všech paré v tištěné i elektronické podobě dokumentace pro zadání stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby vypracované v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími prováděcími právními předpisy, objednateli bude zhotoviteli uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.g).
 - za výkon inženýrské činnosti bude uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.h) po předání všech pravomocných rozhodnutí a požadovaných projektových dokumentací.
 - za výkon funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby bude uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.i) po předání všech pravomocných rozhodnutí a požadovaných projektových dokumentací včetně 2 ks plánu BOZP.
 - za výkon autorského dozoru bude uhrazena cena v plné výši dle bodu 4.1.j) po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo rozhodnutí nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.7 Případné reprodukce, fotodokumentace, videodokumentace a jiné dokumenty pořizované na žádost objednatele nad rámec sjednaný smlouvou budou fakturovány samostatně
- 5.8 V případě prodloužení objednávky s úhradou daňového dokladu (faktury, zálohové faktury) se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodloužení.
- 5.9 V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel provedené práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od smlouvy fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny celkem a ceny rozpracovaných prací, zjištěné na základě protokolární inventury rozpracovanosti. Rozpracované dílo nebo jeho inventurou zjištěnou část, která bude předmětem fakturace, předá zhotovitel objednateli v tiskopisech i konceptech.

6. Doba zhotovení díla

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá objednateli projekty v rozsahu a obsahu podle této smlouvy v termínech:
- Termín plnění zaměření a průzkumů a s tím související dokumentace a schválené konečné varianty studie:
- do 60-ti dnů od podpisu smlouvy**
Termín plnění DUR včetně podání žádosti o o rozhodnutí o umístění stavby:
 - do 150-ti dnů od podpisu smlouvy**
Termín plnění plánu BOZP, DSP včetně podání žádosti o stavební povolení:
 - do 60-ti dnů od nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby**
Termín plnění DZS a DPS:
 - do 30-ti dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.**
- 6.2 Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo jen částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu se smlouvou a s pokyny objednatele.

7. Odpovědnost za vady zhotoveného díla, záruky

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu, výběr zhotovitele vlastní stavby a realizaci stavby. Záruční doba díla začíná dnem převzetí díla objednatel. Po dobu záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené přímo nebo nepřímo vadami díla (projektu) a to po celou dobu existence nebo životnosti stavby realizované dle projektové dokumentace dodané dle této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů) a vycházet z podkladů předaných mu objednatel.
- 7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče a úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.4 Záruční doba technické kvality vypracování PD (kvalita papíru a tisků projektu) je 5 let a začíná plynout ode dne odevzdání dokumentace objednateli.
- 7.5 Pro případ vady nebo nedodělků projektové dokumentace má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu do 15 (patnácti) dnů po obdržení písemné reklamace doručené objednatel. Za účelem nápravy vady (vad) díla poskytne objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností veškerou potřebnou součinnost.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností při provádění díla podle této smlouvy vzniknou objednateli nedodržením navržených a v projektové dokumentaci uvedených parametrů a vlastností stavby.

8. Podmínky a způsob provedení díla

- 8.1 Objednatel se zavazuje, že do 7 (sedmi) dnů po obdržení každého (i zhotovitelem nevyžádaného, avšak pro provádění díla významného) stanoviska a rozhodnutí předá takové rozhodnutí či stanovisko zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.
- 8.2 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli na pozemku stavby provedení všech potřebných průzkumů, zkoušek, sond a kontrol.
- 8.3 Objednatel a zhotovitel se vůči sobě navzájem zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost, potřebnou pro zhotovení díla. Objednatel a zhotovitel se vůči sobě navzájem zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozvědí, a za tím účelem nesdělít, nezpřístupnit a pro sebe nebo jiného nevyužít tyto skutečnosti. Těmito skutečnostmi se rozumí informace, které jsou předmětem obchodního, služebního,

bankovního, popř. lékařského tajemství apod., s nimiž zhotovitel při provádění díla podle této smlouvy přichází do styku.

- 8.4 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky a na nevhodnost jeho případných pokynů.
- 8.5 Zhotovitel zhotoví dílo převážně sám, zhotovením dílčích částí díla pak může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba oprávněna. V případě zhotovení díla třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám, nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti k plnění díla použil. Subdodávky, které překročí o více jak 20 % (dvacet procent) ceny díla z celkového objemu zakázky jednotlivě, může zhotovitel zadat jen s písemným souhlasem objednatele.
- 8.6 Zhotovitel provede dílo v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě k podání nabídky č. j. S-META 28201/2013 OI/2.
- 8.7 Zadavatel si vyhrazuje právo po zpracování DUR nepokračovat v přípravě dalších stupňů projektové dokumentace.

9. Sankce

- 9.1 Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo objednateli ve lhůtách uvedených v čl.6.1 této smlouvy, bude objednatel sankcionovat zhotovitele jednorázově částkou 10% z celkové ceny za dílo za každý nesplněný termín, s výjimkou prodlení vzniklého zaviněním třetích osob (např. DOSS, správci inženýrských sítí, stavební úřady). Sankce bude odečtena z ceny díla.
- 9.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla (projektové dokumentace), při správních řízeních, nebo při a po realizaci projektových prací na vlastní stavbě, s výjimkou vad vzniklých výhradně zaviněním třetích osob, vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení a každou vadu.
- 9.3 Nároky stran z odpovědnosti za škodu nejsou ujednáními o smluvních pokutách dotčeny.
- 9.4 V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny za dílo nebo jeho části, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši max. 0,1 % z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.
- 9.5 Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě **21 dnů** od doručení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

10. Změny díla

- 10.1 V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.
Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranné dohody, vyjádřené formou písemného dodatku této smlouvy.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Objednatel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla z důvodů na straně zhotovitele o více než 15 dnů.
- 11.2 Neodstraní-li zhotovitel do 15 dnů poté, co byl o vadě díla objednatelem vyrozuměn, vadu (vady) díla, které mají nebo mohly by mít za následek přerušování nebo zastavení stavebního nebo územního řízení ve věci, nebo zastavení stavebních prací (tj. prací, montáží i dodávek vč. technologických prací a dodávek), může objednatel s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy o dílo.
- 11.3 Kterákoli ze stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.

12. Ostatní ujednání

- 12.1 Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu stanovenou zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, v platném znění. Na vyžádání je předá objednateli, který zajistí jejich případné uložení do archivu stavebního úřadu.

12.2 **Oprávněnými osobami zhotovitele** pro jednání **ve věcech smluvních** podle této smlouvy jsou:

Ing. Robert Juřina, tel: 604 159 283

a ve věcech technických:

Ing. Robert Juřina, tel: 604 159 283

12.3 **Oprávněnými osobami objednatele** pro jednání **ve věcech smluvních** podle této smlouvy jsou:

Ing. Jiří Fišer, starosta města Tábor

a ve věcech technických:

Ing. Pavel Stolař, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic, tel: 381 486 323

13. Závěrečná ujednání

13.1 Ve věcech touto smlouvou (v rámci smluvní volnosti) výslovně neupravených se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

13.2 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

13.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen v případě, budou-li řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.4 K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.

13.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po dvou stejnopisech. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře dne 11. 11. 2013

V Táboře dne 5. 11. 2013

.....
Ing. Jiří Fišer
starosta města

.....
Ing. Robert Juřina
projektant