



22 - 119/2015 - SMC

(M1/JT)

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřena mezi níže uvedenými smluvními stranami ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“) a za podmínek uvedených v zákoně č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“)

Článek I.

Smluvní strany

- I.I Půjčitel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**
se sídlem: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
zastoupený: plk. Ing. Miloslavem Svatošem; ředitelem HZS Středočeského kraje,
vrchním radou
Bankovní spojení: Česká národní banka Praha, č. ú.:
IČ: 70885371; DIČ: není plátce DPH
Telefon: ; Fax:
(dále jen „půjčitel“)

a

- I.II Vypůjčitel: **Město Brandýs nad Labem- Stará Boleslav**
se sídlem: Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem- Stará Boleslav
zastoupený: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou
Bankovní spojení: GE Money Bank,
IČ: 00240079
Telefon:
(dále jen „vypůjčitel“)

Smluvní strany na základě vzájemné shody uzavírají tuto **smlouvu o výpůjčce** (dále jen „smlouva“):

Článek II.

Základní ustanovení

II.I

Tato smlouva je uzavřena mezi půjčitelem uvedeným v bodě I.I smlouvy a vypůjčitelem podle bodu I.II smlouvy, který není podnikatelem. Vypůjčitel prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že není podnikatelem a splňuje všechny náležitosti stanovené ZMS pro uzavření této smlouvy. Všechna dotčená ustanovení ZMS jsou primárně závazná pro tuto smlouvu a práva a povinnosti v nich obsažená se stávají nedílnou součástí této smlouvy.

II.II

Předmět této smlouvy může být využit pouze k některému nebo některým účelům současně uvedeným dále v tomto bodě smlouvy pod písmeny a) až k) jedná se o účel:

- a) výkon státní správy v přenesené působnosti,
- b) sociální,
- c) humanitární,
- d) vzdělávací,
- e) vědecký,
- f) kulturní,
- g) sportovní,
- h) tělovýchovný,
- i) pro účely požární ochrany, ochrany obyvatelstva nebo integrovaného záchranného systému,
- j) ochrany přírody a péče o životní prostředí,
- k) práce s dětmi a mládeží.

II.III

Tato smlouva je stranami uzavřena toliko k účelu podle bodu II.II smlouvy a jeho písmene i) Podrobnější specifikací tohoto účelu smlouvy je vymezení užívání věci a omezení takového užívání stranami této smlouvy provedené v čl. III bodě III.II. Jakákoli změna či rozšíření účelu se nepřipouští. Účel smlouvy je vypůjčitel povinen hodnověrně doložit; kdykoli v průběhu smluvního vztahu musí tuto skutečnost verifikovat.

II.IV

Předmět této smlouvy předává půjčitel na dobu určitou a za ve smlouvě stanovených podmínek vypůjčitel do bezplatného užívání. Všechny ostatní náklady související s provozem a plněním funkce předmětu výpůjčky nese po celou dobu vypůjčitel. Jedná se zejména o náklady na energie, vodné, stočné, teplo atd. Vypůjčitel hradí tyto náklady buď:

- a) přímo poskytovateli dodávek nebo služeb, nebo
- b) půjčiteli na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy

II.V

Strany se dohodly na úhradě nákladů podle bodu II.IV smlouvy na hrazení vypůjčitelem podle bodu II.IV a písm. b) smlouvy. Platby budou realizovány 1 x ročně vždy k 15. 10. příslušného roku na základě rozpisu úhrady nákladů, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tento rozpis je každoročně aktualizován formou zaslání aktuálního rozpisu podepsaného půjčitelem.

II.VI

Právním základem této smlouvy je rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti předmětu této smlouvy podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích č. j.: HSKL-3533-2/2014-ÚE ze dne 17. 12. 2014 na dobu určitou do 31. 12. 2017.

Článek III

Předmět smlouvy

III.I

Předmětem této smlouvy (dále i „věc“; „předmět výpůjčky“) je 2x garážové stání o celkové výměře 73,82 m² na stanici HZS Stará Boleslav. Areál stanice se sestává z pozemků: parcela č. 511/3 o výměře 1173 m² zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Stará Boleslav, č.p. 960, obč.vyb., parcela č. 512/5 o výměře 1355 m² ostatní plocha, manipulační plocha, parcela č. 512/6 o výměře 934 m² ostatní plocha, jiná plocha, vše zapsáno na LV č. 4853, k.ú. Stará Boleslav.

III.II

Strany vymezují způsob a podmínky užívání věci následně:

- a) Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně pro potřeby garážování zásahové techniky a výcviku na úseku požární ochrany vlastní jednotkou požární ochrany (JPO) Stará Boleslav.
- b) Vypůjčitel se rovněž zavazuje ukončit činnost v prostorách objektu do 22 hodin. O prodloužení této hodiny v odůvodněných případech požádá velitele stanice.
- c) Dále vypůjčitel předá při opuštění budovy klíče od prostorů, které užívá z důvodu přístupu při mimořádné situaci.

III.III

Půjčitel jako organizační složka státu, zřízená zákonem č. 238/2000 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů v platném znění, má příslušnost hospodařit s majetkem státu.

III.IV

Půjčitel má právo hospodařit s předmětem této smlouvy a má právo s tímto předmětem smlouvy nakládat.

III.V

Účetní hodnota předmětu výpůjčky je 122 758,23 Kč (slovy: Jednostodvacetdvatisícoseadmsetpadesátosm korun českých 23/100).

Článek IV.

Doba výpůjčky

IV.I

Doba výpůjčky je stranami stanovena na dobu určitou od 1. 10. 2015 do 31. 12. 2017.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

V.I

Půjčitel předal vypůjčiteli věc ve stavu způsobilém k řádnému užívání bez vad a poškození. Vypůjčitel svým podpisem současně stvrzuje, že je mu stav předmětu výpůjčky při podpisu této smlouvy znám a v tomto stavu vypůjčuje. Případné poškození či vady předmětu výpůjčky jdou k tíži vypůjčitele. Přílohou č. 2 je Předávací protokol předmětu výpůjčky.

V.II

Půjčitel může kromě ostatních případů stanovených smlouvou nebo právním předpisem požadovat vrácení věci před skončením stanovené doby výpůjčky, jestliže vypůjčitel věc neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu se smlouvou či s účelem, ke kterému věc slouží.

V.III

Půjčitel předmět výpůjčky nepojišťuje. Případné škody způsobené vypůjčitelem odstraní vypůjčitel na své náklady a uvede předmět výpůjčky do bezvadného původního stavu.

V.IV

Vypůjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky přijímá a současně se zavazuje, že věc bude užívat k účelu sjednanému v článku II. a v bodě II.II, písm. i) smlouvy. V případě porušení povinnosti vypůjčitele užívat předmět výpůjčky k sjednanému účelu, vzniká mu povinnost neprodleně vrátit předmět této smlouvy.

V.V

Vypůjčitel nemá právo věc přenechat k užívání jinému ani nemá právo dát takovou věc být jen do dispozice jiné osoby.

V.VI

Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat řádně a v souladu s dohodnutým účelem výpůjčky a udržovat jej ve stavu, v jakém byl předán. V případě nadměrného opotřebení předmětu smlouvy odpovídá vypůjčitel za vzniklou škodu. Vypůjčitel dále odpovídá za zničení a poškození předmětu výpůjčky v plném rozsahu, včetně jeho poškození třetími osobami.

V.VII

Vypůjčitel je povinen na vlastní náklady provádět drobné opravy, běžnou údržbu, revize, úklid, zajistit bezpečnost, dodržovat předpisy a normy, nakládat předmětem výpůjčky šetrně a přístupem dobrého hospodáře, apod. Vypůjčitel není oprávněn provádět zásadní změny, úpravy, přestavby apod. na předmětu výpůjčky.

V.VIII

Vypůjčitel je povinen kdykoliv strpět kontrolu předmětu výpůjčky a dodržování smluvních ujednání.

Článek VI.

Zvláštní ujednání dle ZMS

VI.I

Půjčitel je oprávněn ukončit tuto smlouvu výpovědí a rovněž odstoupením od smlouvy, pokud uživatel neplní řádně a včas své povinnosti anebo pokud přestanou být plněny podmínky podle odstavce 1 § 27 ZMS.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

VII.I

Smluvní vztah se řídí primárně touto smlouvou. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem., v platném znění.

VII.II

Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými dodatky za souhlasu obou smluvních stran a tyto písemné dodatky musí být opatřeny podpisy smluvních stran.

VII.III

Tato smlouva je vyhovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Každý stejnopis této smlouvy je obsažen na 5 číslovaných stranách.

VII.IV

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

VII.V

Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že není učiněna v omylu ani v tísní. Jsou si vědomy svých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících. Na znak souhlasu s podmínkami této smlouvy připojují své vlastnoruční podpisy.

VII.VI

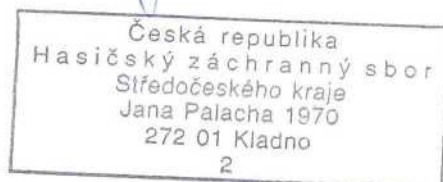
Smluvní strany se dohodly, že všechny předchozí smluvní vztahy vázané k předmětu výpůjčky se k datu podpisu této smlouvy ukončují. Tento smluvní vztah bezprostředně nahrazuje smlouvu o výpůjčce ze dne 6. 5. 2010 ve znění dodatků 1 - 3, která se dnem podpisu této smlouvy považuje za ukončenou.

V Kladně, dne : 30-07-2015

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi, dne :



půjčitel
plk. Ing. Miloslav Svatoš
ředitel HZS Středočeského kraje
vrchní rada

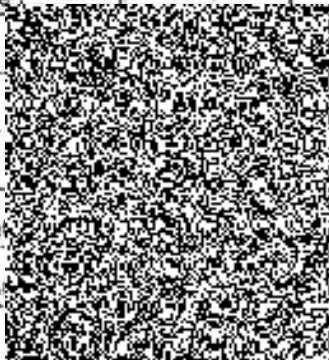


vypůjčitel
Ing. Vlastimil Píček
starosta města



Schváleno 28.5.2015
RM dne



HZS Stř. kraje se sídlem v Kladně	Datum	Podpis
Zpracovatel		
Mano. ředitele		
Ek. náměstek		
Nám. pro úsek prevence a plánování		
Nám. pro úsek IZS a operačního řízení		

Příloha č. 1 - rozpis úhrady nákladů ke Smlouvě o výpůjčce na stanici HZS Stará Boleslav

Rozpis úhrady elektrické energie pro SDH Stará Boleslav za období říjen – prosinec 2015

sazba je 4,20 Kč/kWh

	Spotř.		počet dní	hod.	Spotř.		
Spotřebič	v kWh	ks	v týdnu	v týdnu	kWh/týden	kw/ 3 měsíce	Kč/3 měsíce
zářivky - garáže	0,04	12		1	0,48	6,24	26,20

Rozpis úhrady plynu pro SDH Stará Boleslav za období říjen – prosinec 2015

	Celk.vytápěná plocha-m2	Kč/3 měsíce	1/3 odběr
Spotřeba celkem stanice SB	1 731,96	76 567,91	-
Spotřeba SDH-garáže	73,82	3 263,58	1 087,85

Rozpis úhrady vody pro SDH Stará Boleslav za období říjen – prosinec 2015

Cena je 71,42 Kč/m3

Mytí 1 ks auta 1x měsíčně. Spotřeba vody na 1 umytí je 0,5 m3 tj. 35,71 Kč.

3 x 35,71 = 107,13 Kč

Celkem Kč / 3 měsíce = 1 221,20

Částka bude hrazena podle Smlouvy o výpůjčce ve výši

1 221,20 na účet u ČNB:  pod variabilním symbolem  o 15. 10. 2015

Vyhotovila:



Za správnost:

