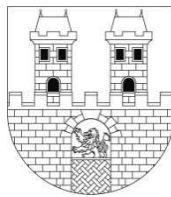


# MĚSTO LOVOSICE



## Kupní smlouva

č. D994160055

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Město Lovosice

se sídlem: Školní 407/2, 410 30 Lovosice  
zastoupený: Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou  
IČ: 00263991  
DIČ: CZ00263991  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 19-724471/0100

jako prodávající na straně jedné (dále jen „**prodávající**“)

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí  
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
bankovní spojení: Československá obchodní banka Hradec Králové, č.ú. 103914702/0300  
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

jako kupující na straně druhé (dále jen „**kupující**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### kupní smlouvu:

#### I.

Prodávající je vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako **pozemková parcela č. 2969/17 v katastrálním území a obci Lovosice**, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrálního pracoviště Litoměřice (dále jen „**předmět koupě**“).

Na předmětu koupě je umístěna část stavby vodního díla – stavba k plavebním účelům v korytech nebo na březích vodních toků, evidované u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrálního pracoviště Litoměřice, na listu vlastnictví č. 1886. Vlastníkem této stavby vodního díla je Česká republika a právo hospodařit s ní má kupující.

## II.

Předmět koupě prodávající prodává kupujícímu, který ho za níže uvedenou kupní cenu kupuje do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro kupujícího.

## III.

Kupní cena je stanovena na základě znaleckého posudku č. 7719-010/2016 ze dne 24. 1. 2016, který vypracoval soudní znalec Ing. Pavel Zářecký, a činí **137 000,- Kč** (slovy: **jedno sto třicet sedm tisíc korun českých**).

## IV.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí, a to na účet prodávajícího – č. účtu 19-724471/0100, variabilní symbol 31578.

## V.

V případě, že bude u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice, vklad vlastnického práva dle této smlouvy zamítnut, pak se tato kupní smlouva ruší a částku 137 000,- Kč, která je kupní cenou, prodávající vrátí na účet kupujícího do 30 dnů od vyrozumění o zamítnutí vkladu.

## VI.

Kupující se seznámil se stavem předmětu koupě a je s ním srozuměn. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádná práva třetích osob, zástavní právo, věcné břemeno ani jiná právní vada.

## VII.

Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na Českou republiku s právem hospodařit pro kupujícího dnem rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Nabývání nemovitých věcí do vlastnictví České republiky je osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí dle ustanovení § 6 odst. 1, písm. a) Zákonného opatření Senátu o dani z nabytí nemovitých věcí č. 340/2013 Sb.

## VIII.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice, kupující, který zároveň uhradí všechny náklady spojené s podáním návrhu na vklad.

Kupující se zavazuje bezodkladně informovat písemnou formou prodávajícího o tom, že podal návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí.

## **IX.**

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.

## **X.**

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, všechny s platností originálu. Prodávající obdrží jedno vyhotovení smlouvy, kupujícímu náleží rovněž jedno její vyhotovení, jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

## **XI.**

Záměr prodeje předmětu koupě byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, od 30.06.2016 do 18.07.2016. Prodej byl schválen Zastupitelstvem města Lovosice dne 23. 6. 2016, č. usnesení 57/III/2016. Kupní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Lovosice č. 85/IV/2016 ze dne 29.09.2016.

## **XII.**

Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby Povodí Labe, státní podnik uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

Za prodávajícího

Za kupujícího:

V Lovosicích dne.....

V Hradci Králové dne.....

.....  
**Ing. Milan Dian, Ph.D., starosta**

.....  
**Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka**