

SMLOUVA O DÍLO

Název organizace: Domov pod hradem Žampach
IČ: 00854271
DIČ: CZ00854271 – organizace je od 1.4.2017 plátce daně
Sídlo: Žampach č.p.1, 564 01 Žamberk
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název: Ing. Miloš Pecháček
IČ: 40111563
bydliště/sídlo: Dolní Dobrouč 65
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

„Oprava podlahových konstrukcí a omítek – objekt Kotelna“

Předmětem zakázky je oprava podlahových konstrukcí a omítek vnitřního prostoru objektu Kotelny /technologická část. Po dokončení stavební akce „Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem pro vybrané objekty Pardubického kraje, balíček VII.“ = výměny 3 původních plynových kotlů a související technologie za 2ks nových plyn. kotlů a 1ks kogenerační jednotky pro výrobu elektřiny je nutné provést související stavební opravy podlahových konstrukcí a omítek; dále jen „Dílo“ a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 133 776,77 Kč (slovy: Jednostřicettřítisícšedesát a 0,77) včetně DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele po předání a převzetí Díla.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 29.12.2017.

Objednatel předal zhotoviteli následující podklady (specifikace/technickou dokumentaci, popřípadě určité věci)

- a) výkres /půdorys objektu Kotelna
- b) fotodokumentace stávajícího stavu
- c) základní specifikace zakázky

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od doručení oznámení zhotovitele o tom, že je dílo pro objednatele připraveno k převzetí. Zhotovitel se zavazuje předat zhotovené dílo objednateli nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Pro případ prodlení se zhotovením a předáním Díla zhotovitelem má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši ...x...% za každý den prodlení.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI.

Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně případných změn, byla vedena v registru smluv, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy a výši finančního plnění a datum jejího podpisu.

Smlouva bude zveřejněna prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu Domovem pod hradem Žampach, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

V Žampachu dne 10.12.2017

V Žampachu dne 10.12.2017

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel