

Kupní smlouva

I. Smluvní strany

Masarykův onkologický ústav

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno
zastoupený prof. MUDr. Janem Žaloudíkem, CSc., ředitelem
IČ: 00209805, DIČ: CZ00209805
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 87535621/0710
(dále jen „kupující“)

a

Zich a spol., s.r.o.

se sídlem Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice
zastoupený Milošem Zichem, jednatelem
IČ: 25267027, DIČ: CZ25267027
bankovní spojení: [anonymizováno]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 11414
(dále jen „prodávající“)

na základě vítězství prodávajícího ve výběrovém řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Konvektomat“ kupujícího uzavírají v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

- 1) Smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu nový, dosud nepoužitý konvektomat *Retigo Blue* typ B 2011 b (dále jen „zařízení“), dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k zařízení.
- 2) Smlouvou se prodávající dále zavazuje k:
 - o instalaci a uvedení zařízení do provozu,
 - o provedení zaškolení minimálně 3 osob zadavatele v rozsahu 1 pracovního dne, a to v českém jazyce v sídle zadavatele,
 - o dodání podkladů potřebných pro provoz zařízení (zejména uživatelských manuálů (návod k obsluze) v českém jazyce (v tištěné i elektronické podobě) a technických manuálů v češtině nebo v angličtině,
 - o dokladů osvědčujících způsobilost dodávky k účelu užívání v České republice,
 - o dodání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (neobsahuje-li prohlášení o shodě zařazení do klasifikační třídy, doloží prodávající současně i prohlášení o zařazení do příslušné klasifikační třídy, popř. doloží kopii rovnocenných dokladů vydaných v členském státě EU včetně překladu do českého jazyka),
 - o zprávu o výchozí revizi elektrozařízení v souladu s ČSN.
- 3) Soupis jednotlivých prvků (souborů movitých věcí, které jsou součástí dodávky), včetně uvedených jednotkových cen a množství je uveden v příloze č. 2 smlouvy.
- 4) Předmětem smlouvy je dále závazek kupujícího řádně a včas uskutečňenou dodávku převzít a zaplatit za ni dohodnutou cenu.

III. Práva a povinnosti kupujícího

- 1) Kupující je povinen umožnit přístup pověřenému zaměstnanci prodávajícího do prostor určeného objektu za účelem dodání zařízení a provedení souvisejících činností.

- 2) Kupující je oprávněn kontrolovat průběh realizace dodávky zařízení. Zjistí-li kupující, že prodávající při realizaci dodávky postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je kupující oprávněn dožadovat se toho, aby prodávající neprodleně odstranil případné vady a nadále postupoval řádným způsobem.

IV. Kupní cena a platební podmínky

- 1) Celková kupní cena za dodávku zařízení a za další činnosti související s dodávkou zařízení (dále jen „kupní cena“) činí:
- | | |
|-------------------------------|---------------------|
| Kupní cena bez DPH: | 304.990,- Kč |
| DPH (21) %: | 64.048,- Kč |
| Kupní cena včetně DPH: | 369.038,- Kč |
- 2) Kupní cena je stanovena jako konečná, pevná a nepřekročitelná. Kupní cena může být změněna pouze v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. v takovém případě se složka kupní ceny, která tvoří daň z přidané hodnoty, upraví v souladu s právními předpisy.
- 3) Kupní cena zahrnuje veškeré náklady související s dodávkou zařízení, včetně odvozu a likvidace obalů a dalších materiálů, veškerých organizačních a koordinačních činností, manipulace se zařízením, pojištění dodávky apod.
- 4) Kupní cena zařízení bude uhrazena po protokolárním předání a převzetí zařízení, a to na základě faktury vystavené prodávajícím po předání a převzetí zařízení kupujícím, se splatností do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu.
- 5) Faktura musí splňovat požadavky daňového dokladu, musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, popř. bude obsahovat jiné chyby či nedostatky, je kupující oprávněn takový daňový doklad vrátit, přičemž nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu.
- 6) Na faktuře bude uveden název veřejné zakázky: „Konvektomat“.
- 7) Bude-li k datu uskutečnění zdanitelného plnění prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZoDPH, nebo bude-li na faktuře uveden bankovní účet nezveřejněný v souladu s § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je kupující oprávněn postupovat dle § 109a ZoDPH, tj. uhradit část kupní ceny odpovídající výši vypočtené daně z přidané hodnoty přímo na bankovní účet příslušného správce daně (jako úhradu daně za poskytovatele zdanitelného plnění z takového zdanitelného plnění), přičemž se tímto považuje daná část kupní ceny za uhrazenou.

V. Doba a místo dodání

- 1) Prodávající se zavazuje dodat a zprovoznit zařízení v rozsahu uvedeném ve smlouvě a provést školení zaměstnanců kupujícího do 60 dnů od uzavření smlouvy.
- 2) Zařízení bude dodáno na Oddělení stravovacího provozu Masarykova onkologického ústavu (Žlutý kopec 7, 656 53 Brno, Masarykův pavilon).

VI. Předání a převzetí zařízení

- 1) Prodávající se zavazuje nahlásit minimálně tři dny předem předpokládaný termín dodání a zprovoznění zařízení, a to Ing. Zdeněk Kuběna, vedoucí Obchodního oddělení, tel.: 543 134 252, e-mail: [anonymizováno].
- 2) Osobou oprávněnou k převzetí zařízení je osoba uvedená v odst. 1), kupující je oprávněn přizvat k předání a převzetí zařízení i jiné osoby.
- 3) O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí prodávající zápis (protokol), jehož povinnými údaji jsou:
- o údaje o smluvních stranách,
 - o popis zařízení,
 - o případné výhrady kupujícího k zařízení,

- dohoda o způsobu, termínu a vyklizení místa určeného k instalaci zařízení,
 - případné odůvodnění, proč kupující zařízení nepřevzal,
 - potvrzení o provedení školení,
 - prohlášení kupujícího, zda dodávku přijímá nebo nepřijímá
 - soupis předávaných dokladů vztahujících se k zařízení.
- 4) Kupující je povinen převzít zařízení, které je dodáno řádně, tj. které vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám uvedeným ve smlouvě či stanoveným kupujícím nebo právními předpisy a technickými normami, a které je dodáno včas.
 - 5) Kupující není povinen převzít zařízení zejména v následujících případech:
 - zařízení vykazuje známky poškození,
 - zařízení vykazuje vady, které brání jeho řádnému užívání,
 - prodávající spolu s dodáním zařízení nepředal kupujícímu veškerou dokumentaci k zařízení v souladu se smlouvou,
 - zařízení není dodáno v termínu uvedeném ve smlouvě,
 - nebylo provedeno zaškolení obsluhy.
 - 6) Náklady na případný odvoz zařízení (včetně balného), které kupující v souladu se smlouvou nepřevzal, nese prodávající.
 - 7) Kupující je oprávněn převzít i takové zařízení, která vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Tyto vady se vyznačí v protokolu při přejímacím řízení. Proávající je povinen tyto vady bezodkladně odstranit, nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne převzetí zařízení.
 - 8) Zařízení se považuje za předané a převzaté dnem podpisu předávacího protokolu kupujícím, ze kterého vyplývá, že kupující zařízení přebírá.

VII. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na zařízení

- 1) Okamžikem převzetí zařízení kupujícím přechází na kupujícího vlastnické právo k zařízení.
- 2) Okamžikem převzetí zařízení kupujícím přechází na kupujícího nebezpečí škody na zařízení.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 1) Proávající odpovídá za vady, jež má zařízení v době jeho předání a dále odpovídá za vady zařízení zjištěné v záruční době.
- 2) Proávající poskytuje na zařízení záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí zařízení kupujícím. Záruční doba se prodlouží o dobu, po kterou nebude zařízení provozuschopné z důvodu vad, na něž se vztahuje záruka za jakost.
- 3) Poskytnutá záruka za jakost znamená, že dodané zařízení bude po dobu záruky za jakost plně funkční a bude mít vlastnosti odpovídající právním předpisům, obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem (např. ISO), které má zařízení splňovat, a které se na dané zařízení vztahují, a bude mít vlastnosti uváděné výrobcem či prodávajícím.
- 4) Plnění poskytnutá prodávajícím na základě uplatnění záruky za jakost ze strany kupujícího zahrnují zejména veškeré práce spojené s odstraněním reklamovaných vad, dodání veškerých náhradních dílů, veškeré cestovní náhrady, jakož i další náklady související s odstraňováním reklamovaných vad zařízení.
- 5) Kupující je v případě vady zařízení povinen vadu nahlásit (reklamovat) prodávajícímu telefonicky na [anonymizováno] či e-mailem na [anonymizováno]. Vadu nahlášenou telefonicky kupující potvrdí nahlášením vady e-mailem. Reklamace musí obsahovat stručný popis toho, jak se vada projevuje.
- 6) V případě uplatnění záruky za jakost může kupující:
 - požadovat bezplatné odstranění reklamovaných vad zařízení,
 - požadovat bezplatné dodání nového bezvadného zařízení, pokud reklamovanou vadu není možné z technického hlediska odstranit nebo pokud by její odstraňování trvalo déle než 15 dnů nebo pokud není reklamovaná vada do 15 dnů odstraněna; prodávající je pak povinen dodat kupujícímu bezplatně náhradní plnění do 15 dnů ode dne uplatnění požadavku ze strany kupujícího,

- požadovat poskytnutí slevy z kupní ceny, nebo
 - odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o opakující se vady stejného druhu nebo pokud kupující v souladu se smlouvou požadoval nové bezvadné zařízení a toto mu nebylo dodáno ani do 60 dnů ode dne uplatnění tohoto požadavku.
- 7) Prodávající je povinen odstranit vadu nejpozději do 72 hod. počítaných od nahlášení vady kupujícím, pokud se strany nedomluví jinak.
 - 8) Po odstranění vady je prodávající povinen předat objednateli servisní výkaz, ve kterém bude specifikována vada, způsob a čas jejího odstranění. Dnem podpisu servisního výkazu oprávněnou osobou kupujícího, ze kterého bude vyplývat, že byla vada odstraněna, se vada považuje za odstraněnou.
 - 9) Záruka za jakost se prodlouží o dobu, po kterou nebude zařízení provozuschopné z důvodu vad, na něž se vztahuje záruka za jakost.

IX. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 2) V případě prodlení prodávajícího s dodáním zařízení v souladu se smlouvou je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každou započatou hodinu prodlení a za každou vadu.
- 4) Prodávající je povinen uhradit smluvní pokutu kupujícímu do 10 dnů počítaných ode dne doručení jejího vyúčtování prodávajícímu.
- 5) Zaplacení jakékoli z výše uvedených smluvních pokut se nedotýká nároku kupujícího na náhradu újmy v plné výši.

X. Ostatní ujednání

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v Registru smluv (smlouvy.gov.cz).
- 2) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 3) V otázkách výslovně neupravených smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména § 2079 a násl. občanského zákoníku, upravujícími kupní smlouvu.
- 4) Osobou oprávněnou za kupujícího:
 - k převzetí zařízení a podpisu předávacího protokolu,
 - k reklamaci vad zařízení a podpisu servisních výkazů,
 - určenou ke komunikaci s oprávněnými zaměstnanci prodávajícího ohledně dodávky zařízení a souvisejících činností,je **[anonymizováno]**, tel. **[anonymizováno]**, e-mail: **[anonymizováno]**.
- 5) Veškeré změny smlouvy mohou být učiněny výhradně písemnou formou, prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6) Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - uvedeném v čl. VIII. odst. 6) smlouvy,
 - že je prodávající v prodlení s dodávkou déle než 30 dnů,
 - že dodané zařízení nesplňuje požadavky uvedené ve smlouvě, požadavky právních předpisů, technických a jiných norem.
- 7) V ostatních případech je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit v souladu s § 2001 občanského zákoníku.

- 8) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny déle než 2 měsíce.
- 9) Odstoupením od smlouvy se smlouva rozvazuje dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
- 10) Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem kupujícího.
- 11) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to zejména prostřednictvím Registru smluv (smlouvy.gov.cz) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí kupující.
- 12) Prodávající si je vědom toho, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost. Prodávající je zároveň povinen zavázat své subdodavatele, aby tito spolupůsobili při provádění kontroly a poskytovali kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost.
- 13) Smluvní strany se dohodly, že plnění předmětu smlouvy před účinností smlouvy se považuje za plnění podle smlouvy a že práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí smlouvou.
- 14) Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
- 15) Pokud jakékoliv ustanovení smlouvy netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení ze smlouvy, strany se zavazují v rámci smlouvy nahradit prostřednictvím dodatku k smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné oddělené ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení. Pokud však jakékoliv ustanovení smlouvy tvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení obsaženému ve smlouvě.
- 16) Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Technická specifikace zařízení,
 - Příloha č. 2 – Soupis jednotlivých prvků zařízení.
- 17) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 5. 1. 2018

V Černožicích dne 5. 12. 2017

za kupujícího:
prof. MUDr. Jan Žaloudík, CSc.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

za prodávajícího:
Miloš Zich, jednatel společnosti
Zich a spol., s.r.o.

OBECNÉ POŽADAVKY		
Požadavek:	Splňuje (ANO/NE)	Nabízená hodnota
Konvektomat elektrický bojlerový.	ANO	
Systém vývinu páry – tlakový bojler.	ANO	bojler
Kapacita zařízení 20GN × 1/1.	ANO	
Veškerá komunikace v českém jazyce včetně popisů receptur i programů.	ANO	
Tepelný výkon konvektomatu minimálně 30 kW, napájení 3N/400V/50Hz/ max. 80 A.	ANO	36,9 kW / 3N-400V-50Hz/63A
TECHNICKÉ VYBAVENÍ A FUNKCE KONVEKTOMATU		
Požadavek:	Splňuje (ANO/NE)	Nabízená hodnota
Automatický interaktivní systém vaření, který nepřetržitě automaticky hlídá přesné nastavení přípravy pokrmů.	ANO	
Automatické vaření s extra funkcemi pro teplou přípravu, ohřívání, rozmrazování, vícestupňové vaření a vaření s vakuovými potravinami.	ANO	
Provozní režimy – minimálně v rozsahu zchlazování, regenerace, pečení, pečení s párou, pára. Možnost volby kuchařské technologie (ryby, pečeně apod.).	ANO	
Horký vzduch s teplotním rozsahem +30°C až +300°C.	ANO	+30°C až +300°C
Pára s teplotním rozsahem +30°C až +130°C.	ANO	+30°C až +130°C
Nízkoteplotní pára s teplotním rozsahem +50°C až 85°C pro jemnou úpravu surovin.	ANO	+30°C až +98°C
Pára s teplotním rozsahem do +100°C určená pro zeleninu.	ANO	do +100°C
Přehřátá pára s teplotním rozsahem do +130°C určeno pro tepelnou úpravu velkého množství zamražené zeleniny (rychlý přenos tepla na surovinu s efektem zkrácení doby úpravy a snížení nákladů na přípravu pokrmu).	ANO	do +130°C
Zavařování párou s řízeným časem úpravy.	ANO	
Kombinace příprava horký vzduch a pára se systémem udržování teploty +30°C až +300°C.	ANO	+30°C až +300°C
Regenerace se systémem udržování teploty +120°C až +140°C.	ANO	+120°C až +140°C
Automatické udržování hotových pokrmů s nastavením správné teploty i vlhkosti bez následného rozvaření pokrmu.	ANO	
Rychlé vyvětrání varné komory určeno pro gratinování, dietní fritování a zapékání, s možností nastavení automaticky nebo manuálně.	ANO	

Minimálně přednastavení otestovaných a uložených varných postupů.	ANO	
Možnost intuitivně vstupovat, ukládat i přepisovat a doladovat varné režimy.	ANO	
Manuální programování varných postupů vaření s automatickou posloupností do minimálně 15 cyklů.	ANO	do 20 cyklů
Dotykový display v českém jazyce.	ANO	
Autoreverz, který zajistí rovnoměrnou cirkulaci vzduchu v prostoru pro tepelnou úpravu s automatickou dmychadlovou reverzací k rovnoměrnému pečení.	ANO	
Samostatná tlačítka pro okamžité zvlhčení, rychlé chlazení při otevřených dveřích, osvětlení varné komory, kontrolu odvětrávání.	ANO	
Vícebodová vpichovací sonda k měření teploty jádra pokrmu, která hlídá spolehlivě jeho propečení v minimálně čtyřech teplotních zónách od +30°C až +100°C.	ANO	6-bodová teplotní sonda
Teplotní sonda s možností napojení na systém sledování teplot.	ANO	
Vnitřní osvětlení varného prostoru pro tepelnou úpravu.	ANO	
Integrovaná tlaková sprcha.	ANO	
Systém odvápnění a ochrany bojleru před zavápněním - nastavení funkce podle potřeby uživatele na jakoukoli hodinu.	ANO	
Zavážecí vozík (vsuny pro 20 GN 1/1) kompatibilní s konvektomatem.	ANO	
Automatický systém mytí.	ANO	
Tukový filtr do varné komory, který zamezuje stříkání tuku na turbíny.	ANO	
Trojité dveřní sklo konvektomatu zajišťující minimální tepelné ztráty.	ANO	
Komunikační rozhraní pro online monitoring HACCP prostřednictvím HASAP Gastro software (výrobce HASAP Consulting, s.r.o.).	ANO	

Příloha č. 2

Soupis jednotlivých prvků zařízení

	Prvek (popis prvku)	Počet MJ	Cena za MJ (Kč bez DPH)	Cena celkem (Kč bez DPH)	DPH (21 %)	Cena celkem (Kč vč. DPH)
1	konvektomat B 2011 b	1	304.988,-	304.988,-	64.048,-	369.036,-
2	Dodávka, instalace a uvedení zařízení do provozu		1,-	1,-	0,21	1,-
3	Školení (v rozsahu dle smlouvy)		1,-	1,-	0,21	1,-

Cena celkem (Kč bez DPH)						304.990,-
Cena celkem (Kč včetně DPH)						369.038,-