

D1/87/2013

DODATEK č. 1

Nájemní smlouvy
uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových
prostor a zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

mezi

Článek 1

Smlouvní strany

Město Čáslav

Náměstí Jana Žižky z Trocnova 1

286 01 Čáslav

IČ 00066273

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Telefon :

E-mail :



zastoupené starostou Ing. Jaromírem Strnadem

(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

TK Gastroservis s.r.o.

Chedrbí 140

286 01 Krchleby

IČ 24246816

Bankovní spojení:

Číslo účtu :

Telefon :

E-mail :




zastoupená jednatelem společnosti Tomášem Kroutilem

(dále jen „nájemce“)
na straně druhé

Článek 2

Nájemné, úhrada za služby

1. Měsíční nájemné za předmět nájmu uvedený v čl. 4 této smlouvy je stanoveno ve výši **12.400,- Kč bez DPH** za každý kalendářní měsíc. K ceně nájmu bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných předpisů. Nájemné za každý kalendářní měsíc trvání nájmu je nájemce povinen uhradit pronajímateli měsíčně do 25. dne v měsíci na účet pronajímatele:

2. V případě prodlení nájemce s placením nájemného se nájemce zavazuje uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nájemce nemá vůči pronajímateli nárok na jakékoli plnění z důvodu jakýchkoli poruch nebo omezení provozu.

Článek 3

Ostatní ujednání

1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům, oprávněni v dané věci jednat, a že tento dodatek smlouvy uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, prosté omylu, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek č.1 nájemní smlouvy se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
3. Výše nájmu, která je stanovena v dodatku č. 1 nájemní smlouvy byla schválena Radou města Čáslavi dne 3.12.2013 usnesením č. 398/2013.
4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.1.2014.

V Čáslavi dne: 10. 12. 2013

Za pronajímatele:

Za nájemce:

