

Servisní smlouva

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

17. listopadu 152172, 708 33 Ostrava – Poruba

Veřejná vysoká škola neuvedená v obchodním rejstříku

Ubytovací služby a Stravovací služby

Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: Marie Stonišová, ředitelka USSS

IČO: 61989100; DIČ: CZ61989100

bankovní spojení: ČSOB a.s. č. účtu, [REDACTED]

(dále také jen „objednatel“ nebo „VŠB-TUO“)

a

2. Zhotovitel:

Název společnosti/jméno, příjmení

KRYON & Co s.r.o.

Sídlo

Syllabova 1232/3, 703 00 Ostrava-Vitkovice

zapsaný v obchodním rejstříku

Krajský obchodní soud, oddíl C, vložka 30054

IČ :

27800610

DIČ:

CZ27800610

Číslo účtu:

[REDACTED]

Jméno osoby oprávněné jednat

Peter Zapletal, jednatel

za zhotovitele

[REDACTED]

(dále také jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto Servisní smlouvu (dále jen „smlouva“).

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění servisu, oprav a údržby, dodání náhradních dílů, technická a poradenská činnost a další požadované úkony na zařízeních mrazicích a chladicí techniky na střediscích Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb VŠB-TUO, včetně dodávky a dopravy materiálu potřebného k servisní péči, provádění prací v souladu s platnými normami, a to formou dílčích objednávek objednatele, ve kterých objednatel konkretizuje své požadavky související s opravami a údržbou zařízení.

III.

Sjednávání objednávek, místo plnění

1. Jednotlivé dílčí objednávky ze strany objednatele budou prováděny písemně (v listinné nebo elektronické podobě, dle volby objednatele), a to odesláním listinné objednávky na adresu zhotovitele výše uvedenou v záhlaví smlouvy nebo odesláním elektronické objednávky na e-mailovou adresu výše uvedenou v článku VIII, bod. 3.. V dílčí objednávce bude vždy uveden stručný popis předmětu dílčího plnění smlouvy, stanovení místa zhotovení části díla a požadovaný termín zhotovení části díla, který bude přiměřený předmětu dílčí objednávky.

Při ohlášení poruchy sdělí objednatel (uživatel) místo poruchy, laickou diagnostiku a kontaktní telefonní číslo, na které po nahlášení poruchy kontaktuje servisní technik telefonicky v základní pracovní době tj. po - pá 7:00 – 14:00 hod. oprávněného pracovníka objednatele (uživatele) k upřesnění poruchy. Následně zajistí servisní firma potřebný materiál, náhradní díly a výjezd k opravě do 24 hod. a víkendy (svátky) do 48 hod. V případě vážné závady zajistí nejnutnější provozuschopnost zařízení a dohodne termín opravy.

2. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění dle této smlouvy jsou následující areály VŠB - TUO:
Ostrava – Poruba:
Studentská 1770/1 střediska USSS
(koleje, pizzerie, bufety, hotelová restaurace)
Studentská 2171/3 (menza)

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí objednané práce, a objednatel se zavazuje provedené práce od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek sjednaných dále v této smlouvě.

3. Zhotovitel se zavazuje provést práce vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

IV.

Termín provedení a předání

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednanou práci objednateli ve lhůtě uvedené objednatelem v dílčí objednávce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Provedení objednaných prací a převzetí zakázky potvrdí pověřený zaměstnanec objednatele v předloženém zakázkovém listu po ukončení jednotlivých úkonů. Zakázkový list obsahuje počet odpracovaných hodin, přehled provedených úkonů, soupis použitého materiálu, cestovní náklady. Práce vykazující vady a nedodělky nebude převzata.
3. Objednatel se zavazuje, že zajistí zpřístupnění a způsobilost objektu a potřebných místností k provádění sjednaných činností. Předá zhotoviteli pracoviště a upozorní zhotovitele na možná rizika ve vztahu k předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Časové ztráty z důvodů překážek na straně objednatele hradí objednatel.
4. V případě potřeby zajistí objednatel uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a přístup k sociálnímu zařízení pro pracovníky zhotovitele.

V.

Cena díla, platební a další podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za objednané práce uhradí objednatel zhotoviteli cenu uvedenou v položkových cenících, které jako příloha č. 1 této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Ceny uvedené v položkových cenících vzešly z řízení k veřejné zakázce a jsou cenami neměnnými po celou dobu trvání smlouvy. Objednatel není povinen předpokládaný objem dodávek uvedený v zadávací dokumentaci a v této smlouvě dodržet, ani v množstevním, ani ve finančním vyjádření, a to bez jakékoliv sankce Zhotovitele či náhrady Zhotoviteli.
2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Platební podmínky:

- a) Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Fakturu zhotovitel vystaví a prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí části díla, tedy po podpisu předávacího protokolu k příslušné části díla, a to na adresu uvedenou v dílčí objednávce.
 - c) Splatnost veškerých faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
 - d) Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti s uvedením údajů, které považuje za nesprávné. Vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a opětovně doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
 - e) V případě prodlení objednatele s úhradou příslušné faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
 - f) V případě nedodržení termínů a povinností stanovených v čl. IV. odst. 1 až 3 této smlouvy ze strany zhotovitele dle dílčí objednávky je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% za každé jednotlivé porušení smlouvy či dílčí objednávky a každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit závazek ani právo objednatele požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
4. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem placeny na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny plnění pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet zhotovitele, na který zhotovitel požaduje provést úhradu ceny plnění, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny plnění na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny plnění na straně objednatele.
5. Nespolehlivý plátcce (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., par. 106a odst.1). Pokud správce daně zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že plátcce (zhotovitel-prodávající) v den uskutečnění zdanitelného plnění je **nespolehlivý plátcce**, příjemce zdanitelného plnění (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (zhotovitel-prodávajícího). Pokud příjemce (objednatel-kupující) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce ((objednatel-kupující) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (zhotoviteli-prodávajícímu).

VI.

Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedení objednané práce a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.

Záruka na opravy 3 měsíce

Záruka na dodání nového zařízení 2 roky

2. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla, resp. části díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené:
 - nesprávným provozováním zařízení,
 - poškození živelnou událostí, třetí osobou, poruchou elektrorozvodné sítě
 - svévolným zásahem do zařízení
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla, resp. jeho částí, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do deseti pracovních dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla, resp. jeho částí, neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla, resp. jeho částí, nebo vady ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do deseti dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
6. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla, resp. jeho částí. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

VII.

Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Zahájení plnění ihned po podpisu smlouvy, ukončení plnění do **31. 12. 2018.**
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být ukončena na základě dohody smluvních stran, nebo vypovězením smlouvy.
3. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zároveň bude seznámen v rámci vzájemného informování o rizicích ze strany VŠB-TUO. Totéž je povinen učinit zhotovitel a informovat VŠB-TUO o rizicích prováděné práce.
2. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
3. Osoby určené pro řešení věcí technických a pro podávání a přijímání dílčích objednávek:

Ze strany objednatele:

- za Ubytovací služby a Stravovací služby VŠB-TUO:
objednávky [redacted], referent USSS, tel. [redacted] e-mail:

Ze strany zhotovitele:

- ve věcech technických a ve věcech objednávek
Peter Zapletal, jednatel, [REDACTED]

4. V případě změny kontaktních určených osob se dotčená smluvní strana zavazuje bez zbytečného odkladu vyrozumět písemně druhou smluvní stranu.

**IX.
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních příslušných právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
4. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
5. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, svěřené jim druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno její vyhotovení.
7. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy, přičemž prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.
Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nepřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:
 - veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
 - informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)
 - obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
9. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.

Přílohy:

Příloha 1: Položkový ceník z poptávkového řízení

| Položka | popis | cena v Kč bez DPH |
|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| Hodinová zúčtovací sazba v Kč/hod. | Zjištění závady | 450 |
| Hodinová zúčtovací sazba v Kč/hod. | Odstranění závady, oprava | 450 |
| Doprava servisního technika v Kč | Jedna cesta na místo plnění a zpět | 180 |

V Ostravě dne 19.12.2016

Za objednatele:

[Redacted signature]

Marie Stonišová
ředitelka USSS

Za poskytovatele:
MAREK STONIŠA s.r.o.
Služby servisní technika
Svítilová 1752/3, Ostrava Vítkovice, 703 00
Tel. 59 639 800

IČ: 278 [Redacted]

Peter Zapletal, jednatel