



S00FP002JLQU

DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
dle zákona č. 116/1990 Sb.
uzavřené dne 11.5. 1999

mezi

Městem Tábor, zastoupeným Ing. Janem Baborem
zástupcem starosty města
IČO : 0025 3 014
DIČ - neexistuje, není plátcem DPH
Bankovní spojení : [REDACTED]
č.účtu : [REDACTED]
jako *pronajímatelem*

a

Aliatel a.s., zastoupenou Ing. Lubošem Vasilčinem, vedoucím odboru nákupu a služeb
se sídlem: Sokolovská 86, Praha 8
IČO : 610 58 904
Bankovní spojení : [REDACTED]
č.účtu : [REDACTED]
jako *nájemcem*

Aliatel a.s., se sídlem Sokolovská 86, Praha 8, uzavřel dne 11.5. 1999 s Vodními stavbami Praha, a.s., se sídlem Dělnická 12, 17004 Praha 7, smlouvu o pronájmu nebytových prostor o výměře 20,44 m² - místnost č. 905, včetně plochy pro umístění tří stožárů na střeše strojovny výtahu s ochranným pásmem 1 m na každou stranu stožáru v objektu čp. 2842 v Zavadilské ulici v Táboře.

Vzhledem k převodu vlastnictví objektu čp. 2842 v Zavadilské ulici v Táboře z Vodních staveb Praha, a.s., se sídlem Dělnická 12, 17004 Praha 7 na Město Tábor, se sídlem Žižkovo nám. 3, 390 15 Tábor, a to k 12.6. 2000, přešel dle §680 odst.2 občanského zákoníku nabyvatel do právního postavení pronajímatele dle výše uvedené nájemní smlouvy a převzal tak všechny závazky pronajímatele ze smlouvy plynoucí. K fyzickému předání objektu došlo dne 19.6. 2000.

Nájemce tímto souhlasí s dalším nájmem, když zároveň se s novým pronajímatelem dohodl o změně některých podmínek nájmu. Pro přehlednost se níže uvádí celé znění smlouvy po jeho úpravách.

9

I.

preambule

Pronajímatel je vlastníkem domu č.p. 2842 v Zavadilské ulici v Táboře se stavební parc.č. 5184/8 k.ú. Tábor o výměře 616 m². Uvedený objekt bude cca od listopadu roku 2000 sloužit jako zařízení pro dlouhodobé ubytování zejména pro rodiče s dětmi a starší lidi.

II.

předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá ve výše uvedeném objektu nebytové prostory v 10. nadzemním podlaží místnost č. 905 o výměře 20,44 m² a dále plochu střechy strojovny výtahu pro umístění tří stožárů s ochranným pásmem 1 m na každou stranu stožáru a dále prostor pro kabelovou trasu (optický kabel, napájecí kabel a uzemnění), která vede z uvedené místnosti všemi podlažími do přízemí stávajícím instalačním jádrem, odtud pod stropem chodby k jihozápadnímu štítu objektu, kde prochází obvodovým pláštěm a pokračuje do budovy JČE v areálu teplárny.

Obě strany prohlašují, že nebytové a další prostory jsou ve stavu způsobilém k níže uvedenému účelu užívání.

III.

dobu nájmu

Obě strany souhlasí s tím, že tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.4. 1999.

IV.

výše nájemného

Obě strany souhlasí s tím, že nájemné je tvořeno dohodou a činí 50.000,-Kč ročně.

Obě strany výslovně prohlašují, že s touto výší nájemného souhlasí.

V této částce nejsou zahrnuty nejsou zahrnuty náklady na el. energii, ale jsou v ní zahrnuty jiné provozní náklady na jiné služby spojené s pronájmem nebytového prostoru, tj. osvětlení společných prostor a provoz výtahů.

Nájemce se zavazuje každoročně do 31.3., poprvé od roku 2001, uzavřít s pronajímatelem dohodu o zvýšení nájemného. Roční nájemné za příslušný kalendářní rok, poprvé za rok 2001, se zvýší o míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné cenové hladiny v minulém roce proti roku předminulému (průměr indexů spotřebitelských cen za leden až prosinec minulého roku proti průměru za leden až prosinec roku předminulého, vše vztaženo k cenové úrovni v prosinci 1993).

Porušení tohoto závazku je pak mimo jiné důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele, s čímž obě strany souhlasí.

V.

splatnost nájemného

Nájemné je splatné čtvrtletně předem ve výši 12.500,-Kč vždy do 5. dne prvního měsíce běžného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s., pobočka Tábor. Do 31.12. 2000 platí účet č. 19-0701427349/ 0800 s variabilním symbolem 21321253 a

počínaje 1.1. 2001 platí nový účet č. [REDACTED] s variabilním symbolem 28421.

Obě strany prohlašují, že souhlasí s ujednáním smluvní pokuty pro případ prodlení s placením nájemného. Smluvní pokuta činí 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení a je splatná na základě vyúčtování pronajímatele a to do 10 dnů od jeho doručení nájemci.

VI.

účel nájmu

Nájemní smlouva se uzavírá za účelem zřízení a provozování stanice telekomunikační sítě Aliatel, která se sestává z anténního systému na střeše strojovny, spojeného kabely s technologickou místností v 10.NP č. dveří 905, odkud dál vede kabelová trasa všemi podlažními do přízemí a pod stropem k jihozáp. štítu objektu a pláštěm ven (dále jen „STS Aliatel“).

Nájemce je oprávněn podnajímtout nebytové a další prostory pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Obě strany souhlasí s tím, že v případě porušení tohoto ujednání má pronajímatel právo odstoupit od smlouvy.

VII.

úpravy předmětu nájmu

Nový pronajímatel, Město Tábor, bere na vědomí, že v nebytových a dalších prostorách byly za účelem zřízení STS Aliatel byly provedeny následující stavební úpravy: na střeše objektu instalace antén na ocelových stožárcích, ukotvených do obvodových zdí strojovny výtahu a v technologické místnosti dle ověřené projektové dokumentace - výměna stávajících dveří za protipožární, zdemontování tělesa ÚT a zaslepení trubky ÚT, opatření okna těsněním a protisluneční žaluzií, vyvrtání otvorů na SZ zdi pro průchod kabelů a ukotvení ocelové kabelové lávky na atiku, výměna podlahové krytiny z PVC na antistatickou krytinu Fatrantis a utěsnění veškerých kabelů. Povolení užívání této stavby bylo uděleno kolaudačním rozhodnutím č. SÚ 3510/99-Ná dne 8.9. 1999.

VIII.

práva a povinnosti nájemce a pronajímatele

Nájemce není oprávněn provádět v pronajatém nebytovém prostoru ani v dalších užívaných prostorách, tj. zejména na střeše strojovny výtahu, žádné stavební úpravy bez písemného souhlasu pronajímatele.

Nájemce se zavazuje provádět vlastním nákladem v nebytovém a dalším prostoru veškerou běžnou údržbu a drobné opravy nebytového prostoru a jeho příslušenství v rozsahu jak stanoví § 5 a §6 vyhl. č. 258/1995 Sb., když pro tento případ sjednává se analogie uvedené vyhlášky.

Nájemce se zavazuje, že svojí činností nebude omezovat či narušovat provoz dalších uživatelů objektu.

Nájemce je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu větší údržby a oprav a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla.

h

Nájemce se dále zavazuje počínat si v pronajatém nebytovém a dalších prostorách tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku pronajímatele.

Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu nejdéle do 10 dnů změny sídla či bankovního spojení. Porušení této povinnosti zakládá pronajímateli právo vyúčtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za nesplnění každé oznamovací povinnosti, když nájemce je povinen smluvní pokutu zaplatit do 10 dnů od data doručení jejího vyúčtování.

Nájemce odpovídá za dodržování všech příslušných hygienických předpisů dle vyhlášky č. 408/ 1990 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky elektromagnetického záření.

Nájemce se zavazuje, že vlastním nákladem zajistí plnění povinností plynoucích ze zákona č. 133/ 1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, vztahujících se k provozu nebytového a dalších prostor.

IX.

služby související s nájmem

Nájemce se zavazuje hradit vlastním jménem a na vlastní náklad dodávku *elektrické energie*, včetně podání přihlášky na odběr elektrické energie na JČE a.s., POS Tábor.

Pronajímatel se zavazuje zajistit, aby byly nájemci řádně poskytovány následující služby: provoz výtahu a osvětlení společných prostor v budově.

X.

skončení nájmu a odstoupení od smlouvy

Obě strany souhlasí s tím, že pronajímatel má právo vypovědět smlouvu z důvodu porušení ujednání této smlouvy v bodech V, VI a VIII, tj. v zejména jestliže:

- a) nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou;
- b) nájemce je přes písemné upozornění pronajímatele o více než 14 dní v prodlení s placením nájemného;
- c) nájemce přenechá nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele.

V uvedených případech je délka výpovědní doby 1 měsíc a počíná běžet dnem doručení výpovědi nájemci.

Dále obě strany souhlasí s tím, že nájem nebytového prostoru lze ukončit výpovědí pronajímatele i nájemce i bez uvedení důvodu v souladu s § 10 zákona č. 116/1990 Sb, když výpovědní lhůta je 6 měsíců a počíná běžet dnem doručení výpovědi.

Kromě uvedeného je pronajímatel oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byly provozem STS Aliatel překročeny limity dle vyhl. č. 408/ 90 Sb a nájemci se do 3 týdnů od tohoto zjištění či oznámení nepodařilo příčiny překročení uvedených limitů odstranit. Ihned po tomto zjištění či oznámení je nájemce povinen provoz veškerého svého zařízení zastavit. Odstoupením se tato smlouva ruší dnem a ke dni, kdy se nájemce o odstoupení dozvěděl, tj. dnem doručení oznámení pronajímatele o odstoupení. Nájemce je povinen ihned po odstoupení pronajímatele od smlouvy své zařízení z pronajaté nemovitosti odstranit a pokud tak neučiní do dvou týdnů po odstoupení od smlouvy, souhlasí s tím, že zařízení na jeho náklady odstraní pronajímatel.

Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) Nájemce ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal.
- b) Prostory se stanou bez zavinění nájemce nezpůsobilé ke smluvenému užívání.

Po skončení nebo zrušení nájmu bude veškeré zařízení instalované v předmětu nájmu odstraněno na náklady nájemce a předmět nájmu bude vrácen pronajímateli ve stejném stavu, jako při počátku nájmu s přihlédnutím běžného opotřebení, v souladu s ustanovením §13 zákona č.116/1990 Sb. Veškeré stavební úpravy mohou být bez jakékoliv náhrady ponechány na předmětu nájmu a stát se vlastnictvím pronajímatele, pokud s uvedeným převodem vlastnictví pronajímatel vysloví souhlas.

XI.

správce domu

Pronajímatel prohlašuje, že pověřil mandátní smlouvou výkonem správy bytového fondu včetně nebytových prostor uvedených v bodě II. této smlouvy spol. s r.o. Bytes Tábor, když správa zahrnuje mimo jiné inkaso nájemného a plateb za služby, poskytování služeb spojených s nájmem nebytových prostor, zajišťování oprav a údržby nebytových prostor nad rámec této smlouvy a to vše jménem a na náklad pronajímatele.

XII.

závěrečné ustanovení

Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinnostmi pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod. Vzhledem k tomu a s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím) a jeho novelu č. 101/ 2000 Sb. pak nájemce předem výslovně souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

Obě strany dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Táboře dne 13. IX. 2000

V Táboře dne 25. 9. 2000

.....
za pronajímatele

.....
za nájemce

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor „Zavadilská ulice 2842, Tábor“

č. smlouvy pronajímatele: SMM 94/2000 - DU (VSP-SDP-T19)

č. smlouvy nájemce: 7500/930/1999

ze dne 11.5.1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.9.2000

Smluvní strany:

Město Tábor

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor

zastoupena: Ing. Janem Baborem, místostarostou

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení:

č. účtu: , variabilní symbol: 28421

jako „pronajímatel“

a

Aliatel a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spis. zn.: oddíl B, vložka 3988

se sídlem: Praha 8, Sokolovská 131/86, PSČ: 186 00

zastoupena: na základě plné moci ze dne 1.8.2004

Bankovní spojení:

č. účtu:

jako „nájemce“

S ohledem na změny v rozsahu předmětu nájmu a ve výši nájemného, se obě smluvní strany dohodly na následujícím rozšíření smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět a účel nájmu

Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu uvedený v čl. II. smlouvy a účel nájmu uvedený v čl. VI. smlouvy se vztahuje rovněž na umístění zařízení zákazníka nájemce společnosti: K + K cable s.r.o., se sídlem: Milevsko, Sokolovská 1425, IČ: 12895563 (dále jen „podnájemce“). Jedná se o instalaci zařízení: Instalace 1ks parabolické antény o průměru 60cm, 2ks sektorových antén o výšce 30cm, kabelu z vnitřních prostor místnosti č. 905 ke stožáru, typ TP 8 žil, instalace technologického zařízení v rámci vnitřních prostor Aliatel a.s. (místnost č. 905) Instalace zařízení podnájemce je provedena na stávajících stožárech nájemce a v prostorách pronajatých nájemcem dle smlouvy. Tento dodatek je stranami považován na souhlas pronajímatele s podnájmem tak, jak je uvedeno v článku VI. smlouvy.

II.

Výše a splatnost nájemného

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že za umístění zařízení podnájemce dle článku I. tohoto dodatku se nájemné od 1.9.2004 zvyšuje o částku 30 000,- Kč ročně (slovy: třicet tisíc korun českých).

Celkové nájemné od 1.9.2004 činí **80 000,- Kč** (slovy: osmdesát tisíc korun českých) ročně. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli doplatek nájemného za rok 2004 ve výši 10.000,- Kč do 30ti dnů po podpisu tohoto dodatku bezhotovostním převodem na účet pronajímatele.

III. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že nájemce má právo ukončit tento dodatek výpovědí 3 měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli. Ukončení platnosti tohoto dodatku nemá vliv na platnost a účinnost smlouvy.

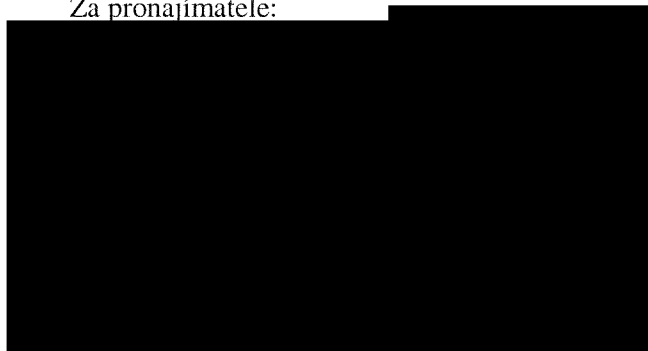
Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy se nemění.

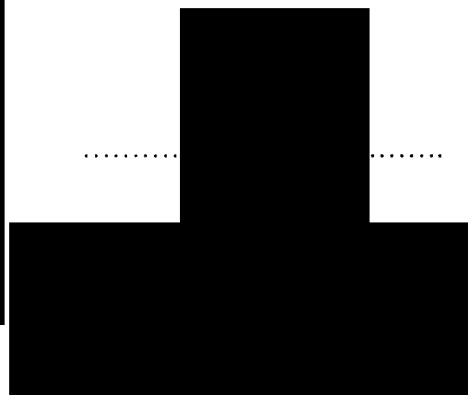
V Táboře dne 30.11.2004

Za pronajímatele:



V Praze dne 30.11.2004

Za nájemce:



Město Tábor
Odbor správy majetku města



SMM /94/2000 - DU
č.smlouvy nájemce: 7500/930/1999



S00FX00874J2

DODATEK č. 3 **ke smlouvě o nájmu nebytových prostor** **uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb.**

mezi

městem Tábor

IČ: 00 25 30 14

se sídlem: Městský úřad Tábor, Žižkovo nám. 3, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č.účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupeným JUDr. Danou Švecovou, vedoucí odboru správy majetku města

jako **pronajímatelem**

a

GTS NOVERA a.s.,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,

sp. zn: oddíl B, vložka 3988

zastoupenou na základě plné moci:

XX

se sídlem: Praha 8, Sokolovská 131/86, PSČ: 186 00

IČ: 610 58 904

DIČ: CZ61058904

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č.účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

jako **nájemcem**

1.

Obě strany prohlašují, že dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s.. Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č.1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č.2 ze dne 30.11.2004.

2.

Obě strany souhlasí s tím, že se tímto dodatkem č.3 upravuje původní smlouva tak, že se s účinností od 1.1.2006 zvyšuje roční nájemné o míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2005, která činí **1,9 %**. Roční nájemné se tedy navyšuje z původní částky 80.000,- Kč o **1.520,- Kč** na celkových **81.520,- Kč**.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1.1.2006 do 31.3.2006 ve výši 380,- Kč je splatný k 5.4.2006. Od 1.4.2006 čtvrtletní splátka nájemného tedy činí 20.380,- Kč.

3.

Zvýšení ročního nájemného pro rok 2006 o průměrnou roční míru inflace schválila Rada města Tábora usnesením č.2440/79/06 dne 27.2.2006.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce

Město Tábor
Odbor správy majetku města

SMM /94/2000 - NS
č. smlouvy nájemce: 7500/930/1999



S00FX00A88SQ

DODATEK č. 4 **ke smlouvě o nájmu nebytových prostor** **podle zákona č. 116/1990 Sb.**

uzavřený mezi

městem Tábor

IČ: 00 25 30 14

se sídlem: Městský úřad Tábor, Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č.účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupeným JUDr. Danou Švecovou, vedoucí odboru správy majetku města

jako ***pronajímatelem***

a

GTS NOVERA a.s.,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,

sp. zn: oddíl B, vložka 3988

zastoupenou na základě plné moci:

XX

se sídlem: Praha 8, Sokolovská 131/86, PSČ: 186 00

IČ: 610 58 904

DIČ: CZ61058904

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

č.účtu: XXXXXXXXXXXX

jako ***nájemcem***

1.

Obě strany prohlašují, že dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s.. Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č.1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č.2 ze dne 30.11.2004 a dodatkem č.3 ze dne 30.3.2006.

2.

Obě strany souhlasí s tím, že se tímto dodatkem č.4 upravuje původní smlouva tak, že se s účinností od 1.1.2007 zvyšuje roční nájemné o míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2006, která činí **2,5 %**. Roční nájemné se tedy navyšuje z původní částky 81.520,- Kč o **2.040,- Kč** na celkových **83.560,- Kč** (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1.1.2007 do 31.3.2007 ve výši 510,- Kč je splatný k 5.4.2007. Od 1.4.2007 čtvrtletní splátka nájemného tedy činí 20.890,- Kč.

3.

Zvýšení ročního nájemného pro rok 2007 o průměrnou roční míru inflace schválila Rada města Tábora usnesením č.201/5/07 dne 29.1.2007.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce

Město Tábor
Odbor správy majetku města

SMM /94/2000 - NS
č. smlouvy nájemce: 7500/930/1999



S00FX00C5522

DODATEK č. 5 **ke smlouvě o nájmu nebytových prostor** **podle zákona č. 116/1990 Sb.**

uzavřený mezi

městem Tábor

IČ: 00 25 30 14

se sídlem: Městský úřad Tábor, Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č.účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupeným JUDr. Danou Švecovou, vedoucí odboru správy majetku města

jako **pronajímatelem**

a

GTS NOVERA a.s.

akciová společnost zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,

oddíl B, vložka 3988

zastoupenou na základě plné moci:

XX

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

IČ: 610 58 904

DIČ: CZ61058904

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

č.účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

jako **nájemcem**

1.

Obě strany prohlašují, že dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s.. Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č.1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č.2 ze dne 30.11.2004, dodatkem č.3 ze dne 30.3.2006 a dodatkem č.4 ze dne 28.2.2007.

2.

Obě strany souhlasí s tím, že se tímto dodatkem č.5 upravuje původní smlouva tak, že se s účinností od 1.1.2008 zvyšuje roční nájemné o míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2007, která činí **2,8 %**. Roční nájemné se tedy navyšuje z původní částky 83.560 Kč o **2.340 Kč** na celkových **85.900 Kč**.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1.1.2008 do 31.3.2008 ve výši 585 Kč je splatný k 5.4.2008. Od 1.4.2008 čtvrtletní splátka nájemného tedy činí 21.475 Kč.

3.

Zvýšení ročního nájemného pro rok 2008 o průměrnou roční míru inflace schválila Rada města Tábora usnesením č. 1136/27/08 dne 11.2.2008.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce

Město Tábor
Odbor správy majetku města

SMM /94/2000 - NS
č. smlouvy nájemce: 7500/930/1999



S00FX00E7THN

DODATEK č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 Sb.

uzavřený mezi

městem Tábor

IČ: 00 25 30 14

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č.účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupeným JUDr. Danou Švecovou, vedoucí odboru správy majetku města

jako **pronajímatelem**

a

GTS NOVERA a.s.

akciová společnost zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 3988

zastoupenou na základě plné moci:

XX

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

IČ: 610 58 904

DIČ: CZ61058904

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

č.účtu: XXXXXXXXXXXX

jako **nájemcem**

1.

Obě strany prohlašují, že dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s.. Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č.1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č.2 ze dne 30.11.2004, dodatkem č.3 ze dne 30.3.2006, dodatkem č.4 ze dne 28.2.2007 a dodatkem č.5 ze dne 31.3.2008.

2.

Obě strany souhlasí s tím, že se tímto dodatkem č.6 upravuje původní smlouva tak, že se s účinností od 1.1.2009 zvyšuje roční nájemné o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2008, která činí **6,3 %**. Roční nájemné se tedy navyšuje z dosavadní částky 85.900 Kč o **5.412 Kč** na celkových **91.312 Kč**.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1.1.2009 do 31.3.2009 ve výši 1.353 Kč je splatný k 5.4.2009.

Od 1.4.2009 čtvrtletní splátka nájemného tedy činí 22.828 Kč.

3.

Zvýšení ročního nájemného pro rok 2009 o průměrnou roční míru inflace schválila Rada města Tábora usnesením č. 2172/48/09 dne 9.2.2009.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce



SMM /94/2000 - NS

č. smlouvy nájemce: 89/2005 - SMna

DODATEK č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb.

Smluvní strany

město Tábor

IČ: 00 25 30 14

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

č.úctu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupené panem Jiřím Bartáčkem, místostarostou města

jako **pronajímatel**

a

GTS NOVERA a.s.

akciová společnost zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 3988

zastoupená na základě plné moci:

XX

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

IČ: 610 58 904

DIČ: CZ61058904

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

č.úctu: XXXXXXXXXXXXXXXX

jako **nájemce**

1.

Dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s., IČ: 61058904 (GTS NOVERA a.s.). Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č. 1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 2 ze dne 30.11.2004, dodatkem č. 3 ze dne 30.3.2006, dodatkem č. 4 ze dne 28.2.2007, dodatkem č. 5 ze dne 31.3.2008 a dodatkem č. 6 ze dne 20.3.2009.

2.

V důsledku uskutečnění fúze společností GTS NOVERA a.s. sloučením bez likvidace se společností GTS NOVERA s.r.o., IČ: 28492170 převzala s účinností od 1.7.2009 společnost GTS NOVERA s.r.o. (společnost nástupnická) jmění zaniklé společnosti GTS NOVERA a.s.

Vzhledem k výše uvedenému se mění údaje uvedené v záhlaví nájemní smlouvy takto:

GTS NOVERA s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 145533

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

IČ: 284 92 170

DIČ: CZ28492170

bankovní spojení: XXXXxxxxxxx

č.úctu: xxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupená na základě plné moci:

XxxxxXxxxxXxxx

jako **n á j e m c e**

3.

Pronajímatel prohlašuje, že od 1.4.2009 je plátcem DPH.

Město Tábor a společnost GTS NOVERA s.r.o. se dohodly, že s účinností od 1.7.2010 se v článku IV. doplňuje následující ustanovení:

Obě strany prohlašují, že nájemné je tvořeno dohodou a činí 91.312 Kč ročně + DPH v platné výši. Obě strany prohlašují, že s touto výší nájemného souhlasí.

V článku IV. se dále odstavec čtvrtý nahrazuje odstavcem tohoto znění:

Výši nájemného lze na základě rozhodnutí Rady města Tábora každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku tak, že roční nájemné za příslušný kalendářní rok se zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému.

O každoroční úpravě nájemného bude písemně informovat pronajímatel nájemce po vyhlášení průměrné roční míry inflace Českým statistickým úřadem a po schválení zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace Radou města Tábora. Každoroční úpravy nájemného jsou platné vždy od 1. ledna každého kalendářního roku. V případě, že bude pronajímatel informovat nájemce o úpravě nájemného po datu splatnosti nájemného, uhradí nájemce částku odpovídající úpravě nájemného dodatečně do 15 dnů od doručení oznámení pronajímatele.

4.

Město Tábor a společnost GTS NOVERA s.r.o. se dále dohodly, že v článku V. se ruší první odstavec a nahrazuje se odstavcem tohoto znění:

Nájemné je splatné čtvrtletně předem ve výši 1/4 ročního nájemného, vždy do 5. dne prvního měsíce běžného čtvrtletí. Zaplacením nájemného se rozumí připsání platby na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., pobočky Tábor, č. účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Platbu označí nájemce variabilním symbolem 2842905.

Do článku V. se doplňují odstavce tohoto znění:

Pronajímatel se zavazuje každoročně nejpozději do 20.1. běžného roku zaslat nájemci splátkový kalendář - daňový doklad na aktuální období, když nájemce jej odsouhlasí a nejpozději do 30 dnů od převzetí doručí zpět pronajímateli. V případě nedodržení této podmínky pak obě strany souhlasí s tím, že 30. dnem od data převzetí splátkového kalendáře nájemcem se tento považuje za odsouhlasený oběma stranami.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je splátkový kalendář na období od 1.7.2010 do 31.12.2010, ve kterém jsou uvedeny jednotlivé datумы zdanitelného plnění.

5.

Město Tábor a společnost GTS NOVERA s.r.o. se dále dohodly, že se v dodatku č. 2 ze dne 30.11.2004 článek I. ruší a nahrazuje se článkem tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu uvedený v čl. II. nájemní smlouvy a účel nájmu uvedený v čl. VI. smlouvy se vztahuje rovněž na umístění zařízení zákazníka nájemce společnosti BKS Capital Partners a.s., se sídlem Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4, IČ: 27574016 (dále jen podnájemce). Jedná se o instalaci zařízení: 4 ks sektorových antén o výšce cca 30 cm, vedení kabelu z vnitřních prostor místnosti č. 905 ke stožáru, instalace technologického zařízení v prostorách nájemce (místnost č. 905). Instalace zařízení podnájemce je provedena na stávajících stožárech nájemce a v prostorách pronajatých nájemcem dle nájemní smlouvy. Tento dodatek je stranami považován za souhlas pronajímatele s podnájemem tak, jak je uvedeno v článku VI. nájemní smlouvy.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Tábora usnesením č. 3763/71/10 ze dne 31.5.2010.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce



SMM /94/2000 - NS

š. smlouvy nájemce: 89/2005 - SMna

DODATEK č. 8 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb.

Smluvní strany

Město Tábor

IČ: 00 25 30 14

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXč.úctu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupené panem Jiřím Bartáčkem, místostarostou města

jako **pronajímatel**

a

GTS NOVERA s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl C, vložka 145533

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

IČ: 284 92 170

DIČ: CZ28492170

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

č.úctu: XXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupená na základě plné moci: XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako **nájemce**

1.

Dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s., IČ: 61058904 (GTS NOVERA a.s.). Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č. 1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 2 ze dne 30.11.2004, dodatkem č. 3 ze dne 30.3.2006, dodatkem č. 4 ze dne 28.2.2007, dodatkem č. 5 ze dne 31.3.2008 a dodatkem č. 6 ze dne 20.3.2009. V důsledku uskutečnění fúze společnosti GTS NOVERA a.s. sloučením bez likvidace se společností GTS NOVERA s.r.o., IČ: 28492170 převzala s účinností od 1.7.2009 společnost GTS NOVERA s.r.o. (společnost nástupnická) jmění zaniklé společnosti GTS NOVERA a.s. (upraveno dodatkem č. 7 ze dne 23.6.2010).

2.

S účinností od 1.10.2010 se mění název společnosti GTS NOVERA s.r.o. na **GTS Czech s.r.o.**

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce

Dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s., IČ: 61058904 (GTS NOVERA a.s.). Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č. 1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 2 ze dne 30.11.2004, dodatkem č. 3 ze dne 30.3.2006, dodatkem č. 4 ze dne 28.2.2007, dodatkem č. 5 ze dne 31.3.2008 a dodatkem č. 6 ze dne 20.3.2009. V důsledku uskutečnění fúze společnosti GTS NOVERA a.s. sloučením bez likvidace se společností GTS NOVERA s.r.o., IČ: 28492170 převzala s účinností od 1.7.2009 společnost GTS NOVERA s.r.o. (společnost nástupnická) jmění zaniklé společnosti GTS NOVERA a.s. (upraveno dodatkem č. 7 ze dne 23.6.2010). S účinností od 1.10.2010 se změnil název společnosti GTS NOVERA s.r.o. na GTS Czech s.r.o.

2.

Obě strany souhlasí s tím, že se tímto dodatkem č. 9 upravuje původní smlouva tak, že se s účinností od 1.1.2011 zvyšuje roční nájemné o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2010, která činila **1,5 %**. Roční nájemné se tedy navyšuje z dosavadní částky 91.312 Kč + DPH v platné výši o **1.370 Kč** + DPH v platné výši na celkových **92.682 Kč** + DPH v platné výši.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1.1.2011 do 31.3.2011 ve výši 342,50 + DPH v platné výši je splatný k 5.4.2011.

Od 1.4.2011 čtvrtletní splátka nájemného tedy činí 23.170,50 Kč + DPH v platné výši.

3.

Zvýšení ročního nájemného v roce 2011 o průměrnou roční míru inflace schválila Rada města Tábora usnesením č. 264/5/11 dne 7.2.2011.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce



SMM /94/2000 - NS

č. smlouvy nájemce: 89/2005 - SMna

DODATEK č. 10

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb.

Smluvní strany

Město Tábor

IČ: 00 25 30 14

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXxxxxxxxxxxxxxxxxXxxxxx č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupené Mgr. Emilem Nývlttem, místostarostou města

jako ***pronajímatel***

a

GTS Czech s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl C, vložka 145533

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

IČ: 284 92 170

DIČ: CZ28492170

bankovní spojení: XXXXxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupená na základě plné moci: XXXXXxxxxxxXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako ***nájemce***

1.

Dne 11.5.1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s., IČ: 61058904 (GTS NOVERA a.s.). Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na město Tábor došlo dodatkem č. 1 ze dne 25.9.2000 ke změně pronajímatele - město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 2 ze dne 30.11.2004, dodatkem č. 3 ze dne 30.3.2006, dodatkem č. 4 ze dne 28.2.2007, dodatkem č. 5 ze dne 31.3.2008 a dodatkem č. 6 ze dne 20.3.2009. V důsledku uskutečnění fúze společností GTS NOVERA a.s. sloučením bez likvidace se společností GTS NOVERA s.r.o., IČ: 28492170 převzala s účinností od 1.7.2009 společnost GTS NOVERA s.r.o. (společnost nástupnická) jmění zaniklé společnosti GTS NOVERA a.s. (upraveno dodatkem č. 7 ze dne 23.6.2010). S účinností od 1.10.2010 se změnil název společnosti GTS NOVERA s.r.o. na GTS Czech s.r.o. Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 9 ze dne 24.3.2011.

2.

Obě strany se dohodly, že se v dodatku č. 2 ze dne 30.11.2004 ruší článek I. a v dodatku č. 7 ze dne 23.6.2010 se ruší článek 5.

3.

Obě strany se dále dohodly na **snížení nájemného o 30.000 Kč ročně** s účinností od 1.6.2011. **Roční nájemné** se tedy od 1.6.2011 snižuje na celkových **62.682 Kč + DPH v platné výši**.

Změnu nájemní smlouvy ve smyslu snížení nájemného schválila v souladu s § 102 písm. „m“ zákona č. 128/2000 Sb. o obcích Rada města Tábora usnesením č. 741/13/11 ze dne 20.6.2011.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Obě strany souhlasí se zněním tohoto dodatku, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce



GTS Czech s.r.o.
Přemyslovská 2845/43
Praha 3
130 00

Číslo jednací

METAB 15792/2013/OSMM/Tro

Tábor

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

Zvýšení nájemného o cca 1/2 průměrné roční míry inflace

Společnost GTS Czech s.r.o., se sídlem Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3, IČ: 28492170 je na základě nájemní smlouvy SMM /94/200 - NS (č. smlouvy nájemce: 89/2005 - SMna) nájemcem nebytových prostor v domě č.p. 2842, ulice Zavadilská v Táboře, včetně plochy pro umístění tří stožárů na střeše strojovny výtahu.

Rada města Tábora schválila usnesením č. 2639/47/13 ze dne 25. 2. 2013 mimo jiné zvýšení ročního nájemného z nebytových prostor v budovách v majetku města Tábora (u nájemného nad 32.000 Kč za rok) v roce 2013 o cca 1/2 průměrné roční míry inflace (tj. o 1,6 %).

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2012 proti průměru 12 měsíců roku 2011, činila v České republice 3,3 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2013 zvyšuje o 1,6 %, tzn. z dosavadní částky 62.682 Kč + DPH v platné výši o 1.003 Kč + DPH v platné výši na celkových 63.685 Kč + DPH v platné výši.

S pozdravem

Mgr. Emil Nývlt
místostarosta města



DODATEK č. 11 **k nájemní smlouvě č. SMM /94/2000 - NS**

Smluvní strany

Město Tábor

IČ: 00 25 30 14

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupené Ing. Olgou Bastlovou, místostarostkou města

jako ***pronajímatel***

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

IČ: 64949681

DIČ: CZ64949681

se sídlem: Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 - Chodov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3787

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jednající

jako ***nájemce***

1.

Dne 11. 5. 1999 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 2842, Zavadilská ulice v Táboře mezi společnostmi Vodní stavby Praha a.s. a Aliatel a.s., IČ: 61058904 (GTS NOVERA a.s.). Vzhledem k převodu vlastnictví domu č.p. 2842 na Město Tábor došlo dodatkem č. 1 ze dne 25. 9. 2000 ke změně pronajímatele - Město Tábor. Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 2 ze dne 30. 11. 2004, dodatkem č. 3 ze dne 30. 3. 2006, dodatkem č. 4 ze dne 28. 2. 2007, dodatkem č. 5 ze dne 31. 3. 2008 a dodatkem č. 6 ze dne 20. 3. 2009. V důsledku uskutečnění fúze společnosti GTS NOVERA a.s. sloučením bez likvidace se společností GTS NOVERA s.r.o., IČ: 28492170 převzala s účinností od 1. 7. 2009 společnost GTS NOVERA s.r.o. (společnost nástupnická) jmění zaniklé společnosti GTS NOVERA a.s. (upraveno dodatkem č. 7 ze dne 23. 6. 2010). S účinností od 1. 10. 2010 se změnil název společnosti GTS NOVERA s.r.o. na GTS Czech s.r.o. (upraveno dodatkem č. 8 ze dne 18. 11. 2010). Smlouva byla dále upravena dodatkem č. 9 ze dne 24. 3. 2011 a dodatkem č. 10 ze dne 30. 6. 2011.

2.

V důsledku realizace fúze sloučením došlo k zániku společnosti GTS Czech s.r.o., se sídlem Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 28492170 a k přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 - Chodov, IČ: 64949681.

3.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Tábora usnesením č. 427/9/15 ze dne 30. 3. 2015.

4.

Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.

Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím nájemce předem výslovně souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s tímto dodatkem souvisejících. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby pronajímatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Všechny strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce