

SMLOUVA O DÍLO č. 131 / 17

Tato **SMLOUVA O DÍLO** (dále jen "**Smlouva**") se uzavírá níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

**Dětská psychiatrická nemocnice Opařany,
Opařany 121, 391 61 Opařany,
IČ: 00667421
DIČ: CZ00667421
zastoupená paní Prim. MUDr. Ivou Hodkovou – ředitelkou nemocnice**

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech ekonomických:
Jitka Kopcová, ekonomická náměstkyně
mobil:

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Zdeněk Červ, náměstek PTÚ
mobil:

(dále jen "**Objednatel**")

- a -

ISPRA, s.r.o., se sídlem Praha 6, Radimova 2322/40, PSČ 169 00, identifikační číslo 485 93 141, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18697, zastoupená panem Filipem Němčokem, jednatelem, č. ú. 33301061/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

(dále jen "**Zhotovitel**")

(dále společně také jen "**Smluvní strany**" a jednotlivě také jen "**Smluvní strana**")

VZHLEDEM K TOMU, že:

- (A) Objednatel je výlučným vlastníkem Pozemku a má zájem na tom, aby Zhotovitel zhotovil na Pozemku Dílo (specifikované v čl. 1.1 této Smlouvy);
- (B) Objednatel a Zhotovitel si přejí vzájemně upravit svá práva a povinnosti při realizaci zhotovení Díla (specifikovaného v čl. 1.1 této Smlouvy) Zhotovitelem pro Objednatele.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY na následujícím:

Článek I. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

1.1 Definice. Níže uvedené termíny této Smlouvy, včetně preambule a příloh této Smlouvy, mají význam definovaný v tomto čl. 1.1 Smlouvy:

"**Cena Díla** " má význam uvedený v čl. 4.1 této Smlouvy; Cena Díla je konečná a pokrývá zejména veškeré náklady Zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením Díla, jeho předáním Zhotoviteli a zprovozněním;

"Dílo"	Znamená demontáž stávajícího zastřešení bazénu, odvoz, opravu na dílně, opětovný dovoz a montáž na místě , vše dle cenového rozpočtu a popisu nových a opravených částí.
"Občanský zákoník"	znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
"Objednatel"	má význam uvedený v záhlaví této Smlouvy;
"Pozemek"	znamená pozemek nacházející se na adrese Opařany 121, 391 61 Opařany
"Zhotovitel"	má význam uvedený v záhlaví této Smlouvy;

- 1.2 Členění Smlouvy. Členění této Smlouvy do článků a odstavců a zařazení nadpisů je prováděno pouze pro účely usnadnění orientace a nemá vliv na význam nebo výklad této Smlouvy. Výrazy "tato Smlouva", "této Smlouvy", "podle této Smlouvy" a výrazy jim obdobné se týkají této Smlouvy a nikoliv jakéhokoliv konkrétního článku či odstavce či jiné části této Smlouvy, a zahrnují jakoukoliv smlouvu nebo dokument doplňující či rozšiřující tuto Smlouvu. Pokud to není v rozporu s předmětem či kontextem této Smlouvy, odkazy v této Smlouvě na články a odstavce představují odkazy na články a odstavce této Smlouvy.
- 1.3 Obsah práv a povinností Smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením jednotlivých ustanovení této Smlouvy. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy se použijí ostatní zákonná pravidla pro určení obsahu práv a povinností Smluvních stran. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření Smlouvy, se v takovém případě přihlíží, jen není-li to v rozporu s obsahem nebo smyslem a účelem Smlouvy.

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za provedení Díla Zhotoviteli Cenu Díla. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost a Objednatel se zavazuje za řádné a bezvadné provedení Díla zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla.

Článek III. LHŮTY PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 28.2.2018 (podle klimatických podmínek v době montáže na místě stavby)

Článek IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena Díla. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli za provedení Díla cenu v celkové výši **208.700,- Kč** bez DPH. Cena s DPH 21% **252.527,- Kč**
- 4.2 Cena Díla. Objednatel je povinen zaplatit nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne dokončení a předání Díla. (ke konečné faktuře budou doúčtován skutečný počet pojezdových koleček, které bude nutné vyměnit v ceně 248,- Kč/ks +DPH21%)

Článek V. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat právní předpisy upravující otázky průběhu a provádění Díla.
- 5.2 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části třetí osobu jako subdodavatele, zůstává však vůči Objednateli odpovědný stejně, jako by Zhotovitel prováděl Dílo sám.
- 5.3 Zhotovitel předá Dílo Objednateli v požadovaném rozsahu. O předání Díla sepíší Smluvní strany protokol o předání. Nedohodnou-li si Smluvní strany něco jiného, vyhotoví protokol o předání díla Zhotovitel.

Článek VI. PRODLENÍ

- 6.1 Prodlení Objednatele. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv částky splatné podle této Smlouvy je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2 Prodlení Zhotovitele. V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla je bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý den prodlení.

Článek VII. ZÁRUKA

- 7.1 Záruka. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na těsnění kolem oblouků v délce dvou (2) let a na polykarbonát záruku deset (10) let. Zhotovitel dále poskytuje Objednateli záruku na montáž konstrukce zastřešení záruku v délce dvou (2) let ode dne převzetí Díla Objednatelem.
- 7.2 Uplatnění vad. Vady Díla zjištěné v průběhu záruční doby uplatní Objednatel u Zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.

Článek VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Oddělitelnost. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 8.2 Úplnost. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 8.3 Vzdání se práva. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvalý nebo následně neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 8.4 Nebezpečí změny okolností. Objednatel prohlašuje, že v souladu s § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 8.5 Hrubý nepoměr. Smluvní strany výslovně prohlašují, že plnění poskytnutá na základě této Smlouvy nejsou vzájemně v hrubém nepoměru.
- 8.6 Platnost a účinnost. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 8.7 Stejnopisy. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 8.8 Rozhodné právo. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 8.9 Změny a doplňky. Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 8.10 Přílohy. Následující přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka provedení Díla

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a toto potvrzují níže svými podpisy.

V Opařanech dne

Jméno: Prim. MUDr. Iva Hodková
Funkce: ředitelka nemocnice

V Praze dne 20.11.2017

Za **ISPRA, s.r.o.** jako Zhotovitele

Jméno: Filip Němčok
Funkce: jednatel