

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor ze dne 26. 2. 2016

uzavřený podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „Dodatek č. 1“)

Smluvní strany:

1. Pronajímatel: **DOPRAVA BADO Cz s.r.o.**
se sídlem: Na Kopci 165/7, 735 64 Havířov-Dolní Suchá
Zastoupený: [redacted] jednatel
[redacted] jednatel
IČ: 28625498
DIČ: CZ28625498
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 35363
dále jen „pronajímatel“

2. Nájemce: **Česká republika - Generální ředitelství cel**
se sídlem: Budějovická 7, 140 96 Praha 4
Jednající: [redacted] generální ředitel Generálního
ředitelství cel
IČ: 71214011
DIČ: není plátce
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
dále jen „nájemce“

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujícím Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor ze dne 26. 2. 2016:

Článek II. Předmět nájmu, odstavec 3 se ruší a nahrazuje tímto zněním:

3. Pronajímatel na základě tohoto dodatku č. 1 přenechává nájemci do nájmu následující prostory:
- skladovací hala – 465 m² na pozemku parc. č. st. 2577/4
 - část pozemku parc. č. 2590/1 a parc. č. 2590/8 specifikované v bodě 2 článku II. nájemní smlouvy, a to část o výměře 450 m² jako manipulační a parkovací plocha
 - skladovací hala - 438 m² na pozemku parc. č. st. 2577/4
(dále jen „prostory“)

Článek V. Úhrada za nájem a úhrada služeb poskytované v souvislosti s užíváním prostor, odstavec 1 se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za nájem prostor se stanovuje dohodou smluvních stran takto:

Měsíční úhrada za nájem	Roční úhrada v Kč	Měsíční úhrada v Kč
Skladovací hala 465m ² x 60,- Kč	334 800,- Kč	27 900,- Kč
Manipulační plocha 450m ² x 15,- Kč	81 000,- Kč	6 750,- Kč
Skladovací hala 438 m ² x 60,- Kč	315 360,-Kč	26 280,- Kč
Úhrada za nájem celkem	731 160,- Kč	60 930,- Kč

Služby v pronajatém prostoru	Roční úhrada	Měsíční úhrada
Úhrada za manipulační techniku	24 000,- Kč	2 000,- Kč
Ostraha	156 000,- Kč	13 000,- Kč
Osvětlení	6 000,- Kč	500,- Kč
Služby celkem	186 000,- Kč	15 500,- Kč

K ceně za služby bude připočtena DPH ve výši stanovené zákonem.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor ze dne 26. 2. 2016 se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se strany dohodly, že nájemce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

V Havířově dne 29.12.2017

V Praze dne 21.12.2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:

DOPRAVA BADO Cz s.r.o.

Česká republika – Generální ředitelství cel

.....
[redacted]
jedenatel

DOPRAVA BADO Cz s.r.o.
Na Kopci 165/7, 735 64 Dolní Suchá
IČ: 28625498 DIČ: CZ28625498
tel.: 603 31 75 79
balvircak@centrum.cz

.....
[redacted] zástupce generálního ředitele
..... Generální ředitelství cel

.....
[redacted]
jedenatel

[redacted]
generální ředitel

[redacted]