### Smlouva o dílo č. TO/2017/24 – bezpečnostní kácení dřevin

I.

### Smluvní strany.

Psychiatrická nemocnice v Opavě,

Olomoucká 88/305, 746 01, Opava,

zastoupená ředitelem, Ing. Zdeňkem Jiříčkem

IČO:00844004,

DIČ: CZ00844004,

Tel.: 553 695 111, Fax.: 553 713 443, e-mail: [pnopava@pnopava.cz](mailto:pnopava@pnopava.cz),

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 10006-339821/0710

(dále jen „objednatel“ nebo „PNO“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| Firma - obchodní název: | PV-ZARAT s.r.o. |
| Sídlo: | V zátiší 810/1, 709 00, Ostrava |
| Zápis v obchodním rejstříku | Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 56433 |
| Zastoupena: | p. Miroslavem Plechem jednatelem |
| IČ: | 01683462 |
| DIČ: | CZ01683462 |
| Bankovní spojení: | XXXXXXXXXX |
| Číslo účtu: | XXXXXXXXXX |
| Telefon: | XXXXXXXXXX |
| e-mail: | XXXXXXXXXX |

(dále jen „zhotovitel“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

II.

**Základní ustanovení.**

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění projektové činnosti ve výstavbě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že předměty smlouvy nejsou plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**III.**

Předmět smlouvy.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení kácení 20ks vzrostlých dřevin v areálu objednatele a odstranění (frézování) 10ks vybraných pařezů vč. následné úpravy (zarovnání) terénu. Rozsah prací je definován položkovým rozpočtem – přílohou č. 1 této smlouvy. Při provádění těchto prací je nutno dbát na ochranu hnízd ptactva.

Veškerá vytěžená dřevní hmota stromů bude zhotovitelem prací zlikvidována na jeho náklad, veškeré ořezané větve budou zhotovitelem štěpkovány a štěpka zůstane ve vlastnictví objednatele na skládce dřevní hmoty v areálu PNO. Skácené kmeny stromů budou vlastnictvím zhotovitele prací, který je povinen je odvézt do konce, smlouvou o dílo, stanoveného termínu.

IV.

Doba plnění.

Veškeré práce budou ukončeny nejpozději do 31. 1. 2018.

**V.**

**Místo předání díla.**

Místem předání díla - předmětu smlouvy je technické oddělení objednatele, umístěné v přízemí budovy ředitelství objednatele „A“, Olomoucká 305/88, 746 01, Opava.

**VI.**

**Místo provedení díla**

Pozemky, ke kterým má PN v Opavě příslušnost práva hospodaření s majetkem státu, zapsané v KN na LV č. 1079 pro k.ú. Opava – předměstí. Taxativní výčet stromů určených ke kácení je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

VII.

Cena díla

1. Cena za provedená díla je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a nepřekročitelná, je zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uskutečněného výběrového řízení v této věci. Celková nabídková cena činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **Celková cena za dílo bez DPH v Kč** | **198.878,-** |
| **Celková cena DPH při sazbě 21% v KČ** | **41.764,-** |
| **Celková cena s DPH v Kč** | **240.642,-** |

1. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky (s výjimkou správních poplatků) a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo mohl vědět. Součástí celkové nabídkové ceny jsou tedy veškeré zhotovitelem požadované náklady.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy v rozhodné době.

**VIII.**

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
2. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. Smluvní strany se dohodly na předání celého díla bez vad a nedodělků najednou.

IX.

Platební podmínky.

1. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady s provedením díla

(s výjimkou správních poplatků a zákonné změny sazby DPH) a uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a nebude překročena.

1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu smluvního vztahu neuplatnit případný inflační nárůst cen.
2. Zálohy nejsou sjednány.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby mezi nimi proběhnou bezhotovostně prostřednictvím účtů, zřízených u jejich bankovních ústavů, uvedených v záhlaví této smlouvy, v české měně.
4. Smluvní strany se dohodly na jednorázové fakturaci a úhradě díla jedinou konečnou fakturou po předání úplného díla bez vad a nedodělků na základě oběma stranami podepsaného předávacího protokolu.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „faktura“). Faktura musí být adresována a zaslána do sídla objednatele. Přílohou faktur bude předávací protokol se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přebírá.
6. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nepostoupí případné pohledávky či závazky, vzniklé z této smlouvy, třetí osobě.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

XI.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době, která činí 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na předmětu plnění vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 5 kalendářních dnůode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 kalendářních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 2. tohoto článku.

XII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH v Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z účtované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH v Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**XIII.**

**Podmínky provedení díla.**

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, či jeho části, svým jménem a na vlastní zodpovědnost za podmínek dodržení podmínek zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti v platném znění na své nebezpečí se svými případnými subdodavateli.
3. K převzetí díla či jeho částí si objednatel může přizvat autorizovanou osobu, soudního znalce či jiného odborníka, má-li pochybnosti o kvalitě provedeného díla či jeho části.
4. Zhotovitel garantuje provedení prací v souladu s NV č.28/2002 Sb. které stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru.
5. Zhotovitel provede práce v řádné kvalitě a podle platných technologických postupů a norem.
6. Zhotovitel okamžikem zahájení prací prováděných za provozu objednatele, či jeho částečné odstávky přejímá v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení prací a za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci;
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovišti v pracemi dotčených objektech a na pracemi dotčených pozemcích i v celém areálu objednatele a dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy, to vše v prostorách objednatele, a to i na pozemcích, sousedících s objekty, ve kterých provádí práce;
8. Ohlašovnou požárů je objekt „vrátnice“ Psychiatrické nemocnice v Opavě, tel. klapka 222.
9. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor se soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti v prostorách, objektech, v celém místě provádění díla, či jeho částí, ve smyslu § 103 odst. 1 Zákoníku práce, zvláště u prací se zvýšeným požárním nebezpečím;
10. Zhotovitel zodpovídá také v plném rozsahu za dodržování protipožár. předpisů a nese následky za škody vzniklé jejich porušením a za případné škody vzniklé při realizaci díla, zvlášť za práce a činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, u kterých zodpovídá za vybavení požárních hlídek potřebnými hasebními prostředky, dodržení technologických postupů prací a technolog. přestávek, včetně zajištění pracovišť pro tyto práce a musí zajistit prokazatelné seznámení svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů s dokumentací prací se zvýšeným požárním nebezpečím. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech a za dodržování vlastních vnitřních předpisů, týkajících se zpracování výrobních a technologických postupů, provozních návodů, návodů k obsluze strojů a opatření, přijatých na základě konkrétně vyhodnocených rizik při provádění prací.
11. Zhotovitel seznámí prostřednictvím technika BOZP a PO objednatele, který je pověřeným zaměstnancem objednatele, zaměstnance své, případně svých kooperantů, s  riziky na pracovištích objednatele, vyhodnotí je, upozorní na ně zaměstnance, a případně sjednané kooperanty - subdodavatele a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví;
12. Na požádání zhotovitele pak technik BOZP a PO objednatele zajistí uvedení dotčeného pracoviště-úseku objednatele taková opatření, aby nedošlo k poškození zdraví osob, majetku, vyskytujícího se na pracovišti či v jeho okolí (např. transport nadměrných břemen, omezení provozu na vnitřních komunikacích, mimořádná zátěž prachem, hlukem, kouřem, pachy, atd.);
13. Při nástupu k provedení prací se pracovníci zhotovitele, provádějící tyto práce, seznámí u objednatele prostřednictvím technika BOZP a PO objednatele s konkrétními podmínkami na budoucím pracovišti, s riziky, které jim případně hrozí ze strany pacientů a personálu. Vždy, a obzvlášť na požádání zhotovitele, je vedoucí zaměstnanec oddělení-úseku, kde mají být práce prováděny, povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození zdraví všech osob a majetku, vyskytujícího se na tomto pracovišti; dříve zhotovitel nezapočne s prováděním prací;
14. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele postupuje zhotovitel i objednatel podle NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu a § 105 ZP - hlášený pracovní úraz musí být šetřen oběma smluvními stranami;
15. Zhotovitel upozorní objednatele na okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti k ohrožení života a zdraví zaměstnanců objednatele nebo dalších osob, nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objednatele, rovněž bude neprodleně informovat objednatele o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na změnu hygienických, bezpečnostních, protipožárních a provozních podmínek v areálu objednatele na Olomoucké ulici;
16. Zhotovitel vybaví pracoviště lékárničkou pro poskytnutí první pomoci s obsahem, předepsaným závodním lékařem zhotovitele,
17. Zaměstnancům zhotovitele a jeho poddodavatelů je zakázáno vstupovat do budov areálu objednatele.
18. Zhotovitel zodpovídá za to, že jeho zaměstnanci, jakož i další osoby, které přizve, či se budou podílet na provedení díla nebo jeho částí, jsou po stránce odborné i zdravotní plně způsobilí požadované práce provádět.
19. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že se zhotovitel plně podřídí potřebám léčebného procesu a všem podmínkám pro zajištění provozu všech úseků činnosti objednatele a nebude fakturovat náhrady za ztrátu času (prostoje);
20. Zhotovitel zodpovídá za pořádek na pracovišti, je povinen odstraňovat na své náklady odpady (pokud objednatel nerozhodne před zahájením prací jinak), vzniklé jeho činností v rámci ceny díla a zajistit likvidaci těchto odpadů předepsaným zákonným způsobem prostřednictvím oprávněných firem či osob;
21. Objednatel neručí za dodržování podmínek pro manipulaci s odpady při provádění díla nebo jeho části, vzniklými.
22. Osobou pro styk s objednatelem je v PN V Opavě vedoucí provozního odd. p. Václav Glabazňa.

XIV.

Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v „registru smluv“.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo a případně uhradit vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Znění této smlouvy není obchodním tajemstvím a obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede PNO zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Návrh smlouvy bude zhotovitelem předložen v otevřeném a strojově čitelném formátu dle zákona č. 222/2015 Sb. o změně zákona o svobodném přístupu k informacím.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
14. Nedílnou součástí toto smlouvy jsou přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

č. 2 výčet stromů určených ke kácení

|  |  |
| --- | --- |
| V Opavě, dne: 3. 1. 2018  Za zhotovitele:  Miloš Plecho  jednatel PV-ZARAT s.r.o. | V Opavě, dne: 3. 1. 2018  Za objednatele:  Ing. Zdeněk Jiříček  ředitel PN v Opavě |

Příloha č. 1

Položkový rozpočet

Stavba: Kácení stromu s příslušenstvím Objekt: KS

cel.

6 120,00

3 460,00

6 690,00

4 400,00

59 508,00

5 600,00

P.č. Číslo položky Název položky MJ množ. cena/MJ

1. 112 20-1115.R00 Odstraněni pařezů o prům. do 60cm, ks 4,00 1 530,00

svah 1:5, odklizení

1. 112 20-1116.R00 Odstranění pařezů o prům. do 70cm, ks 2,00 1730,00

svah 1:5, odklizení

1. 112 20-1118.R00 Odstranění pařezů o prům. do 90cm, ks 3,00 2 230,00

svah 1:5, odklizení

1. 112 20-1120.ROO Odstranění pařezů o prům. do 130cm, ks 1,00 4 400,00

svah 1:5, odklizení

1. 11125-1111.R00 Drcení ořezaných větví průměru do m3 68,40 870,00

lOcm, úklid

1. 112 10-1102.R00 Kácení stromů o průměru kmene 30-50cm ks 4,00 1 400,00

Pokácení stromů postupné bez spouštění částí kmene a koruny o prům. na řezné ploše pařezu

1. 112 10-1103.R00 Kácení stromů o průměru kmene 50-70cm ks 7,00 3 500,00

24 500,00

Pokácení stromů postupné bez spouštění části kmene a koruny o prům. na řezné ploše pařezu

1. 112 10-1104.ROO Kácení stromů o průměru kmene 70-90cm ks 6,00 7 200,00

43 200,00

Pokácení stromů postupné bez spouštění částí kmene a koruny o prům. na řezné ploše pařezu

1. 112 10-1105.R00 Kácení stromů o průměru kmene 90-110cm ks 2,00 8 900,00

17 800,00

Pokácení stromů postupné bez spouštěni částí kmene a koruny o prům. na řezné ploše pařezu

1. 112 IO-IIO6.ROO Kácení stromů o průměru kmene 110-200cm ks   
   Pokácení stromů postupné bez spouštění částí kmene a koruny o prům.   
   na řezné ploše pařezu

14 000,00 14 000,00

Celkem za zemní práce

**185 278,00**

680,00 13 600,00

13 600,00

1. 998 31-5O93.R00 Přesun hmot, přeprava m3 20

Celkem za staveništní přesun hmot

PV-ZARAT s.r.o.   
V Zátiší 810/1   
709 00 Ostrava 9   
IČ: 01683462   
DIČ: CZ01683462

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Příloha č. 2 - Výčet stromů určených ke kácení** | | |
|  |  |  |
| **ev.č.** | **název** | **obvod kmene (cm) ve výšce 130 cm** |
| 827 | Abies concolor | 190 |
| 829 | Abies concolor | 190 |
| 814 | Abies conocolor | 104 |
| 866 | Acer platanoides | 232 |
| 825 | Chamaecyparis pisifera | 101 |
| 828 | Chamaecyparis sp. | 107 |
| 836 | Chamaecyparis sp. | 74 |
| 858 | Larix decidua | 283 |
| 840 | Pinus nigra | 143 |
| 851 | Pinus nigra | 126 |
| 854 | Pinus nigra | 107 |
| 855 | Pinus nigra | 89 |
| 849 | Pseudotsuga menziesii | 154 |
| 721 | Pseudotsuga menziesii | 95 |
| 722 | Abies concolor | 173 |
| 1099 | Chamaecyparis lawsoniana | 99 |
| 1279 | Picea abies | 122 |
| 1280 | Picea abies | 116 |
| 1344 | Aesculus sp. | 213 |
| 1481 | Picea pungens | 128 |