



30893/S/2017-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/22959/2017-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,

za které jedná

na základě Pověření ze dne 2. 3. 2015

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou jedná Ing.

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/S/22959/2017-HMSU

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacího titulu uvedeného v Příloze č. 1 bod 1. této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku v k. ú. Dobrovíz a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- Pozemek pozemková parcela č. 574/10 o výměře 4978 m², orná půda, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 1.051.254,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 393 pro katastrální území Dobrovíz, obec Dobrovíz v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 1617/21/16/Čer ze dne 19. 7. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému majetku je na LV č. 393 pro k.ú. Dobrovíz v části C zapsána exekuce na základě Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX 00318/14-006 ze dne 28. 7. 2014. Předmětem tohoto řízení vedeného proti předávajícímu je vynucení povinnosti vyklidit a předat vlastníkově pozemky v k.ú. Radotín, obec Praha. Předávající předává přejímajícímu spisovou dokumentaci týkající se uvedeného řízení, která je uvedena v Příloze č. 1 v bodu 2. této smlouvy. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku vážnou věcná břemena uvedená na LV č. 393 pro k. ú. Dobrovíz. Věcné břemeno zřizování a provozování vedení Optického kabelu a právo přístupu ke stavbě v rozsahu dle GP č. 216-015/2004 ve prospěch SUPTEL a. s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 31200 Plzeň, RČ/IČ: 25229397, a věcné břemeno užívání části pozemků za účelem umístění stavby kabelové přípojky 22 kv včetně příslušenství dle GP 216-015/2004 ve prospěch Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘOP ČR, s. p.), Navigační 787, 25261 Jeneč, RČ/IČ: 49710371.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není oplocený, je volně přístupný a neužívá jej žádná osoba bez právního důvodu.
7. Dle vyjádření SPÚ ze dne 1. 6. 2017 zn. SPU 260307/2017, byl ve vztahu k převáděnému majetku uplatněn restituční nárok na pozemky PK č. 430 a 431 v k. ú. Dobrovíz. Rozhodnutími Pozemkového úřadu Praha – západ pod č. j. PÚ-R-38/91/I-45/92-Ga ze dne 27. 4. 1992 a č. j. PÚ-R-335/92/I-182/93/KU ze dne 13. 7. 1993 byly schváleny dohody o vydání pozemků PK č. 430 a č. 431 v k. ú. Dobrovíz. K pozemkům PK č. 427/2 a 569/1 v k. ú. Dobrovíz restituční nárok uplatněn nebyl. Podle kupních smluv uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy byly části těchto PK parcel předávajícím vykoupeny.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí viz odst. 5. tohoto článku smlouvy.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Strany smlouvy se dohodly, že fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v Čl. I. se neuskuteční.
11. O předání a převzetí dokumentace k předávanému majetku je mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol, který obsahuje seznam veškeré dokumentace uvedené v Čl. IV. této smlouvy a tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Přílohou č. 2 této smlouvy je Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 13 -12- 2017

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Praze dne 20 -12- 2017

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

Přílohy

Příloha č. 1 – Seznam předávané dokumentace

Příloha č. 2 – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

Příloha č. 3 – Pověření Ředitelství silnic a dálnic ČR z 2. 3. 2015



30893/S/2017-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/22959/2017-HMSU

**Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/S/22959/2017-HMSU**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

- LV č. 393 pro k.ú. Dobrovíz
- Katastrální mapa se zákresem PK
- Výpis z pozemkové knihy – seznam IV pro kat. území Dobrovíz
- Knihovni vložka č. 29 pro kat. území Dobrovíz
- Knihovni vložka č. 92 pro kat. území Dobrovíz
- Knihovni vložka č. 296 pro kat. území Dobrovíz
- Geometrický plán č. 359-104/2010
- Kupní smlouva ze dne 29. 5. 2007
- Kupní smlouva ze dne 12. 1. 2005
- Kupní smlouva ze dne 13. 4. 2004
- Kupní smlouva ze dne 29. 3. 2004

2. Dokumenty k soudním řízením

- Vyrozmění o zahájení exekuce č.j. 049 EX 00318/14-006 ze dne 28. 7. 2014

3. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Nabídka nepotřebného nemovitého majetku podle ust. §19b zák. č. 219/2000 Sb.- k.ú. Dobrovíz
- Zveřejnění nabídky majetku
- Rozhodnutí o nepotřebnosti ŘSD ČR č.j. 1617/21/16/Čer ze dne 19. 7. 2017
- Sdělení SPÚ zn. SPU 260307/2017 ze dne 1. 6. 2017
- Rozhodnutí č. j. PÚ-R-38/91/I-45/92-Ga ze dne 27. 4. 1992
- Rozhodnutí č. j. PÚ-R-335/92/I-182/93/KU ze dne 13. 7. 1993
- Informace o výši účetní hodnoty
- Pověření Ing. Tomáše Grosse Ph.D. ze dne 2. 3. 2015

V Praze dne 13-12-2017

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Praze dne 20-12-2017

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**



30893/S/2017-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/22959/2017-HMSU

Příloha č. 2 ke smlouvě
Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2017

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

které zastupuje

na základě Pověření ze dne 2. 3. 2015

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku:

- Pozemek pozemková parcela č. 574/10 o výměře 4978 m², orná půda, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 1,051.254,00 Kč,

na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/S/22959/2017-HMSU uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2017 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců:

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
-	0	0
-	0	0
-	0	0
-	0	0
Celkem	0	0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetku strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přijímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přijímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

V Praze dne 13-12-2017

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Praze dne 20-12-2017

Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových