

S M L O U V A

o zřízení věcného břemene

číslo smlouvy ŘSD ČR: **9058/21/17-21200-No**
číslo smlouvy GasNet s.r.o.: **7700100147_2/VB**

Smluvní strany:

- 1) Strana povinná: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČO: 65 99 33 90
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „strana povinná“)

- 2) Strana oprávněná: **GasNet, s.r.o.**
Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
Zastoupena na základě plné moci:

(dále jen „strana oprávněná“)

Čl. I.

Předmět smlouvy:

Česká republika je vlastníkem pozemku, se kterým má příslušnost hospodařit strana povinná a na nichž je umístěna níže uvedená stavba komunikace

- která se nachází mimo jiné na pozemku:

parcelní číslo: **1986/1**

o celkové výměře: **20250m²**

katastrální území: **Čáslav**

zapsaném na LV č.: **10176**

v obci: **Čáslav**

okrese: **Kutná Hora**

u Katastrálního úřadu pro **Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora,**

(dále jen „služebný pozemek“)

- délka uloženého plynárenského zařízení: **78,58 bm** (podélné uložení do vozovky protlakem)

- plocha montážních jam pro provedení protlaku: **22 m²**

- konkrétní místo: **sil. II.třídy - křižovatka ulic Chrudimská x Pod Pilou**
(dále jen „část stavby komunikace“)

Strana povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch strany oprávněné věcné břemeno ve smyslu služebnosti ke služebnímu pozemku (dále jen „VB“).

Rozsah VB je vyznačen v geometrickém plánu č.: 2960-353/2016, vyhotoveného firmou HRDLIČKA spol. s.r.o., Děčínská 361/7, 470 01 Česká Lípa, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem dne: 26.9.2016 a ověřeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kutná Hora, pod č.: PGP-938/2016 dne 6.10.2016
Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II. Účel smlouvy:

VB se zřizuje na základě konsenzu obou smluvních stran ve prospěch oprávněného a spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení – **Reko MS Čáslav - Chrudimská včetně příslušenství** ve vlastnictví oprávněného na služebnímu pozemku, zřízeného v rámci akce: „**Reko MS Čáslav - Chrudimská**“ (dále jen „**plynárenské zařízení**“), v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu, a dále v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek a část stavby komunikace v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení.

Uložení plynárenského zařízení bylo provedeno na základě vydaných správních rozhodnutí, tj. územního rozhodnutí č.j. SU 16716/16 ze dne 14.7.2016, vydaného městským úřadem Čáslav, odborem výstavby a územního plánování, kolaudačního souhlasu č.j. SU 24287/16 ze dne 16.9.2016, vydaného městským úřadem Čáslav, odborem výstavby a územního plánování nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem a případně dalších správních rozhodnutí.

Strana oprávněná právo odpovídající VB přijímá a strana povinná se zavazuje toto právo trpět.

Čl. III. Doba, výše a splatnost úplaty za VB:

VB se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Výpočet jednorázové úplaty:

Podélné uložení do vozovky protlakem 78,58bm x 2.500,- Kč = 196.450,- Kč

Celková jednorázová úplata činí bez DPH: **196.450,- Kč** (slovy: sto devadesát šest tisíc čtyři sta padesát korun českých)

Tato smlouva slouží jako daňový doklad.

Základ daně činí 196.450,- Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21%, vypočtená daň 41.254,50 Kč. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí **237.704,50 Kč** (slovy: dvě stě třicet sedm tisíc sedm set čtyři korun českých padesát haléřů). Za datum vystavení daňového dokladu a datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum uzavření této smlouvy.

Oprávněný se zavazuje poukázat na výše uvedený bankovní účet úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u strany povinné naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je strana oprávněná postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je strana oprávněná uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet strany povinné, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek strany oprávněné vůči straně povinné v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

Čl. IV. Ostatní ustanovení:

1. Náklady na geometrický plán hradí strana oprávněná.
2. Strana oprávněná uvede po výkonu práva odpovídajícího VB služební pozemek a část stavby komunikace do řádného stavu, a to na své náklady.
3. Při výkonu svých oprávnění je strana oprávněná povinna písemně nahlásit vstup na služební pozemek a část stavby komunikace straně povinné, a to zásadně předem, v případě havárie neprodleně.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku a části stavby komunikace nese strana povinná.

Čl. V. Registr smluv:

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, uveřejní strana povinná (dále též „**strana povinná**“). Při uveřejnění je strana povinná povinna postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Strana povinná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GridServices, s.r.o, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
6. Strojově čitelnou verzi a metadata k uveřejnění připraví strana povinná.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v této smlouvě neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Změny nebo doplnění budou řešeny písemně, a to číslováním dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami.

2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tato smlouva má jednu přílohu a vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží strana oprávněná, jeden stejnopis obdrží strana povinná, a jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejích jednotlivých ustanovení.

Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

V Praze dne : 21.12.2017

V Hradci Králové dne 1.12.2017

Za stranu povinnou:

Za stranu oprávněnou:

Přílohy:

č. 1 - geometrický plán

č. 2 - geodetické zaměření stavby – souřadnice „Z“

Zpracoval(a): *jméno pracovníka, který zpracoval smlouvu*